

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19.septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 109/2023:

I. MsZ prerokovalo vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Senec za 1.polrok 2023

príjmy celkom		22 308 891,84 €
z toho:	bežné príjmy	17 017 459,35 €
	kapitálové príjmy	56 036,00 €
	príjmové FO	5 235 396,49 €
výdavky celkom		15 223 436,44 €
z toho:	bežné výdavky	14 332 168,29 €
	kapitálové výdavky	639 745,94 €
	výdavkové FO	251 522,21 €

II. MsZ berie na vedomie vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Senec za 1.polrok 2023

príjmy celkom		22 308 891,84 €
z toho:	bežné príjmy	17 017 459,35 €
	kapitálové príjmy	56 036,00 €
	príjmové FO	5 235 396,49 €
výdavky celkom		15 223 436,44 €
z toho:	bežné výdavky	14 332 168,29 €
	kapitálové výdavky	639 745,94 €
	výdavkové FO	251 522,21 €

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:4;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
Primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.08.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 110/2023:

- I.** MsZ *prerokovalo* Návrh vyhodnotenia rozpočtu MsKS Senec za obdobie 06/2023

Výnosy	742 904,86	Príjmy	717 864,24
Náklady	730 671,29	Výdavky	670 547,89
Zisk	12 233,57	Prebytok	47 316,35

- II.** MsZ *berie na vedomie* Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Senec za obdobie 06/2023

Výnosy	742 904,86	Príjmy	717 864,24
Náklady	730 671,29	Výdavky	670 547,89
Zisk	12 233,57	Prebytok	47 316,35

Hlasovanie:

Za:20, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 111/2023:

- I.** MsZ *prerokovalo* vyhodnotenie rozpočtu a účtovný HV ŠJ Kysucká Senec za obdobie 1-6/2023 z hlavnej činnosti:

Výnosy:	280 332,17 €	Príjmy:	280 335,17 €
Náklady:	279 054,73 €	Výdavky:	276 267,12 €
Zisk:	1 277,44 €	Prebytok:	4 068,05 €

- MsZ *prerokovalo* vyhodnotenie rozpočtu a účtovný HV ŠJ Kysucká Senec za obdobie 1-6/2023 z podnikateľskej činnosti:

Výnosy:	18 375,56 €	Príjmy:	17 517,56 €
Náklady:	14 175,73 €	Výdavky:	14 364,67 €
Zisk:	4 199,83 €	Prebytok:	3 152,89 €

- II.** MsZ *berie na vedomie* vyhodnotenie rozpočtu a účtovný HV ŠJ Kysucká Senec za obdobie 1-6/2023 z hlavnej činnosti:

Výnosy:	280 332,17 €	Príjmy:	280 335,17 €
Náklady:	279 054,73 €	Výdavky:	276 267,12 €
Zisk:	1 277,44 €	Prebytok:	4 068,05 €

- MsZ *berie na vedomie* vyhodnotenie rozpočtu a účtovný HV ŠJ Kysucká Senec za obdobie 1-6/2023 z podnikateľskej činnosti:

Výnosy:	18 375,56 €	Príjmy:	17 517,56 €
Náklady:	14 175,73 €	Výdavky:	14 364,67 €
Zisk:	4 199,83 €	Prebytok:	3 152,89 €

Hlasovanie:

Za:15, proti:1, zdržal sa:4, neprítomní:1;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 112/2023:

I. MsZ prerokovalo návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2023

príjmy celkom		53 385 266 €
z toho:	bežné príjmy	32 849 295 €
	kapitálové príjmy	13 881 138 €
	príjmové FO	6 654 833 €
výdavky celkom		53 376 259 €
z toho:	bežné výdavky	32 719 820 €
	kapitálové výdavky	20 165 845 €
	výdavkové FO	490 594 €

II. MsZ súhlasí so zmenou rozpočtu Mesta Senec na rok 2023 s pripomienkou

príjmy celkom		53 385 266 €
z toho:	bežné príjmy	32 849 295 €
	kapitálové príjmy	13 881 138 €
	príjmové FO	6 654 833 €
výdavky celkom		53 376 259 €
z toho:	bežné výdavky	32 719 820 €
	kapitálové výdavky	20 165 845 €
	výdavkové FO	490 594 €

III. MsZ súhlasí s výškou prebytku rozpočtu v sume 9 007 € a s použitím prostriedkov rezervného fondu podľa VZN Mesta Senec č.3/2015

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:3, neprítomní:1;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 113/2023:

- I.** MsZ *prerokovalo* 1. zmenu rozpočtu Školskej jedálne Kysucká 14 Senec na obdobie 2023
- II.** MsZ *schvaľuje* 1. zmenu rozpočtu Školskej jedálne Kysucká 14 Senec na rok 2023

Príjmy z hlavnej činnosti: 489 535 EUR
Príjmy z podnikateľskej činnosti: 40 000 EUR

Hlasovanie:

Za:16, proti:1, zdržal sa:1, neprítomní:3;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 114/2023:

- I.** MsR *prerokovalo* finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2023

- II.** MsR *berie na vedomie* finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2023

Hlasovanie:

Za:20, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 115/2023:

- I. MsZ *berie na vedomie* protest prokurátora č. Pd 69/23/1103-6 zo dňa 20.06.2023 proti článku 5, článku 7 ods. 2 písm. f), článku 8 ods. 5 a článku 12 ods. 11 a 12 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec č. 13/2022 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území mesta Senec.
- II. MsZ *schvaľuje* návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec č. 13/2022 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území mesta Senec.

Hlasovanie:

Za:20, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 116/2023:

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na uzatvorenie Zmluvy o partnerstve medzi mestami Senec a Milovice.

- II. MsZ v súlade s § 21 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení *schvaľuje uzatvorenie* Zmluvy o partnerstve s mestom Milovice, ktorej znenie tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za:20, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 117/2023:

- I.** MsZ *prerokovalo* memorandum o spolupráci s **Fakultou architektúry a dizajnu Slovenskej technickej univerzity v Bratislave (FAD STU)**.
- II.** MsZ *berie na vedomie* memorandum o spolupráci s **FAD STU**.
- III.** MsZ *poveruje* primátora s podpísaním memoranda o spolupráci s **FAD STU**.

Hlasovanie:

Za:20, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 118/2023:

- I.** MsZ *prerokovalo* Zadanie Urbanistickej štúdie (UŠ) rekreačnej zóny Slnčné jazerá Senec, ktorého súčasťou je aj vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri jeho prerokovaní. Zadanie bolo obstarané mestom Senec ako orgánom územného plánovania a spracované podľa § 4 ods. (3) Zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a podľa § 3 ods. (1) Vyhlášky č. 55/2001 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- II.** MsZ *berie na vedomie* stanoviska a pripomienky uplatnené pri prerokovaní Zadaní Urbanistickej štúdie rekreačnej zóny Slnčné jazerá Senec a spôsob ich vyhodnotenia.
- III.** MsZ *súhlasí* s predloženým Zadaním Urbanistickej štúdie rekreačnej zóny Slnčné jazerá Senec.
- IV.** MsZ *ukladá* Mestskému úradu v Senci
- a) zabezpečiť spracovanie a prerokovanie Urbanistickej štúdie rekreačnej zóny Slnčné jazerá Senec,
 - b) po prerokovaní a vyhodnotení pripomienok predložiť Urbanistickú štúdiu rekreačnej zóny Slnčné jazerá Senec na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Hlasovanie:

Za:14, proti:1, zdržal sa:4, neprítomní:2;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 119/2023:

I. MsZ *berie na vedomie*, že Mesto Senec má uzatvorenú Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 043/15/04/ZoBZVB zo dňa 01.12.2015 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2017 v súlade s uzneseniami MsZ v Senci č.80/2015 a č.81/2015.

II. MsZ *prerokovalo* návrh na zriadenie vecného bremena in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení ,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

na časti zaťažených pozemkoch, a to:

Parcelné číslo	Registerr KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1114	E	9058	1016	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
3822	E	9058	10369	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
3848/1	E	9058	43	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
3902/1	E	9058	5306	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
5701/48	C	9058	72	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
5701/50	C	9058	41	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec

5701/5 3	C	9058	15	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
4080/7	C	2800	23636	Ostatná plocha	Senec	Senec	Senec
4642	C	2800	277	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
4706/1	C	2800	843	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
4776	C	2800	8158	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec

v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na zameranie vecného bremena č. 61-1/2023 zo dňa 25.5.2023 vyhotovenom Radovan Verčík - RV GEO, úradne overenom Okresný úrad Senec, katastrálny odbor dňa 01.08.2023 pod č. G1-915/2023 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a za odplatu vo výške 12,11 €/m² x 42 m² spolu 186,43 €. Odplata za zriadenie vecného bremena sa týka pozemkov C-KN parc. č. 5701/48, parc. č. 5701/50, parc. č. 5701/53, k.ú. Senec, na ostatných pozemkov je vecné bremeno zriadené bezodplatne v súlade so Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 043/15/04/ZoBZVB zo dňa 01.12.2015 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2017.

II. MsZ *schvaľuje* zriadenie vecného bremena in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- d) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- e) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- f) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

na časti zaťažených pozemkoch, a to:

Parcelné číslo	Registerr KN	LV č.	Výmera v	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
----------------	--------------	-------	----------	--------------	--------------------	------	-------

			m2				
1114	E	9058	1016	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
3822	E	9058	10369	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
3848/1	E	9058	43	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
3902/1	E	9058	5306	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
5701/4 8	C	9058	72	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
5701/5 0	C	9058	41	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
5701/5 3	C	9058	15	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
4080/7	C	2800	23636	Ostatná plocha	Senec	Senec	Senec
4642	C	2800	277	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
4706/1	C	2800	843	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
4776	C	2800	8158	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec

v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na zameranie vecného bremena č. 61-1/2023 zo dňa 25.5.2023 vyhotovenom Radovan Verčík - RV GEO, úradne overenom Okresný úrad Senec, katastrálny odbor dňa 01.08.2023 pod č. G1-915/2023 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a za odplatu vo výške 12,11

€/m² x 42 m² spolu 186,43 €. Odplata za zriadenie vecného bremena sa týka pozemkov C-KN parc. č. 5701/48, parc. č. 5701/50, parc. č. 5701/53, k.ú. Senec, na ostatných pozemkov je vecné bremeno zriadené bezodplatne v súlade so Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 043/15/04/ZoBZVB zo dňa 01.12.2015 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2017.

III. MsZ *určuje* lehotu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:19, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:2;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023

Uznesenie MsZ č. 120/2023:

I. MsZ *prerokovala* návrh na zriadenie vecného bremena in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie Verejného vodovodu,
- b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu Verejného vodovodu,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez pozemok v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písm. a) a b),

na časti zaťaženého pozemku C-KN parc.č. 5512/1 ostatná plocha o výmere 1 297 m², vedený na LV č. 2800 v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena č. 60/2023 zo dňa 26.07.2023 vyhotovenom TERRA SERVICES, s.r.o. úradne overený Okresný úrad Senec, katastrálny odbor dňa 11.08.2023 pod. č. G1-1165/2023 v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a za odplatu vo výške 75,44 €.

II. MsZ *schvaľuje* zriadenie vecného bremena in personam spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie Verejného vodovodu,
- b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu Verejného vodovodu,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez pozemok v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písm. a) a b),

na časti zaťaženého pozemku C-KN parc.č. 5512/1 ostatná plocha o výmere 1 297 m², vedená na LV č. 2800 v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena č. 60/2023 zo dňa 26.07.2023 vyhotovenom TERRA SERVICES, s.r.o. úradne overený Okresný úrad Senec, katastrálny odbor dňa 11.08.2023 pod. č. G1-1165/2023 v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a za odplatu vo výške 75,44 €.

III. MsZ *určuje* lehotu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:19, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:2;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 121/2023:

I. MsZ *prerokovalo* návrh na zriadenie vecného bremena in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie Vodnej stavby,
- b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu Vodnej stavby,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez pozemok v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písm. a) a b),

na časti zaťaženého pozemku C-KN parc.č. 5512/1 ostatná plocha o výmere 1 297 m², vedený na LV č. 2800 v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena č. 64/2023 zo dňa 27.07.2023 vyhotovenom TERRA SERVICES, s.r.o. úradne overený Okresný úrad Senec, katastrálny odbor dňa 11.08.2023 pod. č. G1-1166/2023 v prospech obce Ostrá Lúka, 962 61 Ostrá Lúka č. 58, IČO: 00 320 161 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a za odplatu vo výške 5,08 €.

II. MsZ *schvaľuje* zriadenie vecného bremena in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie Vodnej stavby,
- b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu Vodnej stavby,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez pozemok v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písm. a) a b),

na časti zaťaženého pozemku C-KN parc.č. 5512/1 ostatná plocha o výmere 1 297 m², vedený na LV č. 2800 v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena č. 64/2023 zo dňa 27.07.2023 vyhotovenom TERRA SERVICES, s.r.o. úradne overený Okresný úrad Senec, katastrálny odbor dňa 11.08.2023 pod. č. G1-1166/2023 v prospech obce Ostrá Lúka, 962 61 Ostrá Lúka č. 58, IČO: 00 320 161 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a za odplatu vo výške 5,08 €.

III. MsZ *určuje* lehotu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:1, proti:10, zdržal sa:8, neprítomní:2;

Uvedený návrh nebol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 122/2023:

I. MsZ *prerokovalo* návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti – prevod/odkúpenie pozemkov v areáli Čistiarne odpadových vôd mesta Senec v katastrálnom území Senec, a to:

A. Pozemky evidované **vo vlastníctve: Slovenská republika – správca Slovenský pozemkový fond v 1/1, Búdkova cesta 36, Bratislava, IČO:17335345:**

Podľa geometrického plánu č. 2/2017 vyhotoveného a autorizačne overenom geodetom Ing. Richardom Bariakom zo dňa 9.2.2017, úradne overeným Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 16.02.2017, pod č. **234/2017** nasledovne:

Doterajší stav podľa KN-E					Nový stav podľa GP			
LV číslo	KN-E parc.č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Podiel	Diel GP č.	KN-C parc.č.	Druh pozemku	Výmera v m ²
9253	9973/303	zastavaná plocha a nádvorie	357	1/1	1	2763/6	zastavaná plocha a nádvorie	70
2858	1130/1	orná pôda	5654	1/1	2	5476/2	orná pôda	984
					3	5476/20	zastav.pl. a nádvorie	194
					4	5476/21	zastav.pl. a nádvorie	834
SPOLU								2082

B. Pozemky evidované **vo vlastníctve neznámych vlastníkov – správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava, IČO:17335345:**

LV číslo	KN-C parc.č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Podiel	Výmera v m ² podľa podielu
11006	2742/14	zastavaná plocha a nádvorie	80	2/8	20
	2742/22	orná pôda	236		59
11007	2742/23	orná pôda	647	7/8	566
SPOLU					645

Podľa geometrického plánu č.35/2022 vyhotoveného a autorizačne overenom geodetom Ing. Richardom Bariakom zo dňa 18.8.2022, úradne overeným Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 8.09.2022, pod č. **1543/2022** nasledovne:

Doterajší stav podľa KN-E					Nový stav podľa GP			
LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Podiel	Diel GP č.	KN-C parc.č.	Druh pozemku	Výmera v m ² (podľa podielu)
3912	978	orná pôda	2929	3/8	1	2739/10	Zastav.plocha	64 (24)
					2	2739/13	Zastav.plocha	78 (29)
					3	2739/15	Zastav.plocha	42 (16)
					4	2739/16	Zastav.plocha	235 (88)
					5	2739/17	Zastav.plocha	24 (9)
					6	2742/24	Orná pôda	91 (34)
					7	2742/25	Orná pôda	71 (27)
					8	2742/26	Orná pôda	126 (47)
					9	2742/27	Orná pôda	26 (10)
SPOLU								757 (284)

II. MsZ *schvaľuje* majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti – prevod/odkúpenie pozemkov v areáli Čistiarne odpadových vôd mesta Senec v katastrálnom území Senec, a to:

A. Pozemky evidované vo vlastníctve: Slovenská republika – správca Slovenský pozemkový fond v 1/1, Búdkova cesta 36, Bratislava, IČO:17335345:

Podľa geometrického plánu č. 2/2017 vyhotoveného a autorizačne overenom geodetom Ing. Richardom Bariakom zo dňa 9.2.2017, úradne overeným Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 16.02.2017, pod č. **234/2017** nasledovne:

Doterajší stav podľa KN-E					Nový stav podľa GP			
LV číslo	KN-E parc.č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Podiel	Diel GP č.	KN-C parc.č.	Druh pozemku	Výmera v m ²
9253	9973/303	zastavaná plocha a nádvorie	357	1/1	1	2763/6	zastavaná plocha a nádvorie	70
2858	1130/1	orná pôda	5654	1/1	2	5476/2	orná pôda	984
					3	5476/20	zastav.pl. a nádvorie	194
					4	5476/21	zastav.pl. a nádvorie	834
SPOLU								2082

B: Pozemky evidované vo vlastníctve neznámych vlastníkov – správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava, IČO:17335345:

LV číslo	KN-C parc.č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Podiel	Výmera v m ² podľa podielu
11006	2742/14	zastavaná plocha a nádvorie	80	2/8	20
	2742/22	orná pôda	236		59
11007	2742/23	orná pôda	647	7/8	566
SPOLU					645

Podľa geometrického plánu č.35/2022 vyhotoveného a autorizačne overenom geodetom Ing. Richardom Bariakom zo dňa 18.8.2022, úradne overeným Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 8.09.2022, pod č. **1543/2022** nasledovne:

Doterajší stav podľa KN-E					Nový stav podľa GP			
LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Podiel	Diel GP č.	KN-C parc.č.	Druh pozemku	Výmera v m ² (podľa podielu)
3912	978	orná pôda	2929	3/8	1	2739/10	Zastav.plocha	64 (24)
					2	2739/13	Zastav.plocha	78 (29)
					3	2739/15	Zastav.plocha	42 (16)
					4	2739/16	Zastav.plocha	235 (88)
					5	2739/17	Zastav.plocha	24 (9)
					6	2742/24	Orná pôda	91 (34)
					7	2742/25	Orná pôda	71 (27)
					8	2742/26	Orná pôda	126 (47)
					9	2742/27	Orná pôda	26 (10)
SPOLU								757 (284)

III. MsZ *poveruje* primátora mesta Senec na rokovania k uzatvoreniu zmluvy o prevode nehnuteľnosti resp. kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:3;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnost:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023

Uznesenie MsZ č. 123/2023:

- I.** MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec: pozemok C-KN parc.č. 2509/35, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 54 m² oddelený od parcely C-KN parc.č. 2509/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 2308 m² evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.1031/2023, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOram s.r.o., úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 29.06.2023 pod č.928/2023, pre nadobúdateľa: JUDr. Vladimír Bachleda rod. Bachleda, Nám. Svätého Egídia 3004/110, Poprad, za kúpnu cenu vo výške 390,- €/m², čo činí za výmeru 54 m² spolu 21 060,- €.
- II.** MsZ *hodnotí* spôsob predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže sa jedná o bezprostredne príľahlý pozemok k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľa. Mestský pozemok je z hľadiska svojej dispozície nevhodný na predaj iným osobám a nie je vhodný ani na iné samostatné užívanie, pretože sa nachádza priamo pred vstupom do nehnuteľnosti nadobúdateľa. Rekreačná chata je v zlom technickom stave a vyžaduje kompletnú rekonštrukciu. Za účelom stavebných úprav na rekreačnej chate, nadobúdateľ potrebuje usporiadať vlastnícke vzťahy k pozemkom, na ktorých plánuje vybudovať parkovacie miesta a podzemný vsakovací objekt zrážkových vôd. Pozemok slúži aj ako prístup k nehnuteľnosti nadobúdateľa.
- III.** MsZ *schvaľuje* odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
pozemok C-KN parc.č. 2509/35, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 54 m² oddelený od parcely C-KN parc.č. 2509/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 2308 m² evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.1031/2023, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOram s.r.o., úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 29.06.2023 pod č.928/2023, pre nadobúdateľa: JUDr. Vladimír Bachleda rod. Bachleda, Nám. Svätého Egídia 3004/110, Poprad, za kúpnu cenu vo výške 390,- €/m², čo činí za výmeru 54 m² spolu 21 060,- €.
- IV.** MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:15, proti:0, zdržal sa:3, neprítomní:3;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 124/2023:

- I.** MsZ *prerokovalo* návrh na prenájom nehnuteľného majetku mesta Senec v katastrálnom území Senec:
stavba so súp. č. 4876, postavená na pozemku parc. č. 4288/8 o výmere 59 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: prevádzková budova, evidovaná na LV č. 2800, k.ú. Senec (ďalej aj „Budova“), za cenu 150,-€/mesačne, na dobu neurčitú, za účelom zachovania aktuálneho účelu užívania Budovy, t.j. účel posilňovne, resp. športoviska, opravy/zrenovovania interiéru Budovy na náklady žiadateľa a jej riadne užívanie v súlade s jej účelom a hospodárenie s ňou.
- II.** MsZ *hodnotí* spôsob prenájmu vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Osobitný zreteľ spočíva v zachovaní aktuálneho účelu užívania Budovy, t.j. účelu posilňovne, resp. športoviska, v záujme žiadateľa na vlastné náklady opraviť/zrenovovať interiér Budovy a riadne ju užívať v súlade s jej účelom a hospodáriť s ňou tak, ako žiadateľ aktuálne hospodári so susedným pozemkom, ktorý má v nájme.
- III.** MsZ *súhlasí s prenájomom* nehnuteľného majetku mesta Senec v katastrálnom území Senec:
stavba so súp. č. 4876, postavená na pozemku parc. č. 4288/8 o výmere 59 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby: prevádzková budova, evidovaná na LV č. 2800, k.ú. Senec, za cenu 150,-€/mesačne, na dobu neurčitú, za účelom zachovania aktuálneho účelu užívania Budovy, t.j. účel posilňovne, resp. športoviska, opravy/zrenovovania interiéru Budovy na náklady žiadateľa a jej riadne užívanie v súlade s jej účelom a hospodárenie s ňou.
- IV.** MsZ určuje lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- V.** Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:3;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 125/2023:

- I. MsZ *prerokovalo* návrh Dodatku č.2 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu.

- II. MsZ *schvaľuje* uzatvorenie Dodatku č.2 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:3;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 126/2023:

- I. MsZ ***prerokovalo*** Informatívnu správu hlavného kontrolóra č.5 z výsledku vykonaných kontrol

- II. MsZ ***berie na vedomie*** Informatívnu správu hlavného kontrolóra č. 5 z výsledku vykonaných kontrol

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:3;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 127/2023:

- I.** MsZ *prerokovalo* návrh Mestom delegovaného zástupcu do Rady školy od 01.10.2023 - Základná škola A. Molnára Szencziho, Senec (Ing. Gábora Klenovicsa)
- II.** MsZ *schvaľuje* návrh Mestom delegovaného zástupcu do Rady školy od 01.10.2023 - Základná škola A. Molnára Szencziho, Senec (Ing. Gábora Klenovicsa)

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:3;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. septembra 2023**

Uznesenie MsZ č. 128/2023:

I. MsZ *prerokovalo* návrh na zrušenie Uznesenia č. 88/2023, ktorým bolo schválené obstaranie valníka so sklápačom pre útvár verejnej zelene, údržby a čistenia mesta formou finančného lízingu.

II. MsZ *schvaľuje* zrušenie Uznesenia č. 88/2023, ktorým bolo schválené obstaranie valníka so sklápačom pre útvár verejnej zelene, údržby a čistenia mesta formou finančného lízingu.

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:3;

Uvedený návrh bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Gabriela Belániková

V Senci dňa 21.09.2023

