

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 63/2023**

I. MsZ *prerokovalo* návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2023

- príjmy celkom		53 269 025 €
z toho:	bežné príjmy	32 731 507 €
	kapitálové príjmy	13 852 685 €
	príjmové FO	6 684 833 €
- výdavky celkom		53 269 025 €
z toho:	bežné výdavky	32 383 533 €
	kapitálové výdavky	20 342 870 €
	výdavkové FO	542 622 €

II. MsZ *súhlasí* so zmenou rozpočtu Mesta Senec na rok 2023

- príjmy celkom		53 269 025 €
z toho:	bežné príjmy	32 731 507 €
	kapitálové príjmy	13 852 685 €
	príjmové FO	6 684 833 €
- výdavky celkom		53 269 025 €
z toho:	bežné výdavky	32 383 533 €
	kapitálové výdavky	20 342 870 €
	výdavkové FO	542 622 €

III. MsR *súhlasí s* použitím prostriedkov rezervného fondu podľa VZN Mesta Senec č.3/2015

**Hlasovanie:**

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 64/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* Návrh 2. zmeny rozpočtu MsKS Senec na obdobie 2023  
Príjmy: 1 351 187 €  
Výdavky: 1 351 187 €
- II. MsZ *schvaľuje* 2. zmenu rozpočtu MsKS Senec na obdobie 2023  
Príjmy: 1 351 187 €  
Výdavky: 1 351 187 €

**Hlasovanie:**

Za: 20, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 65/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Senec za rok 2022
  
- II. MsZ *berie na vedomie* stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Senec za rok 2022

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 66/2023**

I. MsZ **prerokovalo** Záverečný účet Mesta Senec za rok 2022

II. MsZ **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora o overení ročnej účtovnej závierky Mesta Senec za rok 2022

III. MsZ:

- **schvaľuje** Záverečný účet Mesta Senec a celoročné hospodárenie za rok 2022 bez výhrad
- **berie na vedomie** schodok rozpočtu v sume 4 671 099,10 EUR zistený podľa ustanovenia §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ZRPUS) a upravený – zvýšený o sumu nevyčerpaných účelovo určených finančných prostriedkov v súlade s §16 ods. 6 ZRPUS na sumu 6 324 458,34 EUR **potvrďuje** jeho vysporiadanie nasledovne:
  - z prostriedkov rezervného fondu podľa uznesenia MsZ vo výške 1 188 023,70 EUR
  - z návratných zdrojov financovania (úveru) vo výške 1 750 000,00 EUR
  - z finančných prostriedkov predchádzajúcich rokov použitých prostredníctvom finančných operácií (prostriedky Envirofondu) vo výške 3 322 011,98 EUR
  - z prostriedkov rezervného fondu vo výške 64 422,66 EUR
- **potvrďuje na základe §15 ods.1 písm. c) a §16 ods. 6 a 8 zákona č. 583/2004 Z.z. o (ZRPUS)** zostatok finančných operácií a vylúčených finančných prostriedkov v sume 4 057 352,33 EUR previesť prostredníctvom finančných operácií na použitie do roku 2023.
- **nariad'uje** Valnému zhromaždeniu SCR Senec, s.r.o. na základe návrhu Dozornej rady SCR Senec, s.r.o. prijať uznesenie o nasledovnom rozdelení hospodárskeho výsledku zisku 4 315,59 EUR:
  - vytvoriť rezervný fond vo výške 5% zo zisku, t.j. 215,78 EUR
  - preúčtovať časť zisku formou príspevku vo výške 2 000,00 EUR na účet záväzkov zo sociálneho fondu
  - preúčtovať zostatok zisku spoločnosti vo výške 2 099,81 EUR na účet neuhradenej straty minulých rokov SCR Senec, s.r.o.
- **nariad'uje zisk** príspevkovej organizácie MsKS vo výške 19 823,18 EUR preúčtovať na účet nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

- **nariad'uje zisk** príspevkovej organizácie ŠJ Kysucká vo výške *43 316,40 EUR* preúčtovať na účet nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov a *zisk* z podnikateľskej činnosti po zdanení vo výške *2 462,04 EUR* použiť ako doplnkový zdroj financovania na zabezpečenie prevádzky, ďalšieho rozvoja a skvalitňovania činnosti príspevkovej organizácie, na osobné a prevádzkové výdavky ako aj na obstaranie majetku.

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 67/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* Správu o vyhodnotení roka 2022, ročnú účtovnú závierku (ďalej len RÚZ) za rok 2022 (prílohy: súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky, daňové priznanie) a správu nezávislého audítora k RÚZ za mestskú obchodnú spoločnosť Správa cestovného ruchu Senec s.r.o. s nasledovnými ekonomickými výsledkami:

výnosy: 879 375,52 €  
náklady: 875 059,93 €  
čistý zisk: 4 315,59 €

RÚZ Správy cestovného ruchu Senec s.r.o. bola v zmysle platných Stanov spoločnosti prerokovaná na zasadnutí Dozornej rady spoločnosti dňa 19. 5. 2023

- II. MsZ *berie na vedomie* Správu o vyhodnotení roka 2022, ročnú účtovnú závierku za rok 2022 a správu nezávislého audítora k RÚZ mestskej obchodnej spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec s.r.o. s nasledovnými ekonomickými výsledkami:

výnosy: 879 375,52 €  
náklady: 875 059,93 €  
čistý zisk: 4 315,59 €

Hospodárky výsledok čistý zisk 4 315,59 € navrhuje rozdeliť:

- vytvoriť rezervný fond vo výške 5 % z čistého zisku 215,78 €
- preúčtovať časť zisku formou príspevku vo výške 2 000,00 € na účet záväzkov zo sociálneho fondu
- preúčtovať zostatok zisku vo výške 2 099,81 € na účet neuhradenej straty minulých rokov.

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 68/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* Návrh vyhodnotenia rozpočtu MsKS Senec za obdobie 01-12/2022

Výnosy:	1 512 405,70 €	Príjmy:	1 464 611,94 €
Náklady:	1 492 582,52 €	Výdavky:	1 418 509,66 €
Zisk:	19 823,18 €	Prebytok:	46 102,28 €

- II. MsZ *schvaľuje* Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Senec za obdobie 01-12/2022

Výnosy:	1 512 405,70 €	Príjmy:	1 464 611,94 €
Náklady:	1 492 582,52 €	Výdavky:	1 418 509,66 €
Zisk:	19 823,18 €	Prebytok:	46 102,28 €

**Hlasovanie:**

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 69/2023**

- I. MsZ **prerokovalo** vyhodnotenie rozpočtu a účtovný HV ŠJ Kysucká Senec za obdobie 9-12/2022 z hlavnej činnosti:

Výnosy:	198 721,94 €	Príjmy:	203 549,56 €
Náklady:	155 405,54 €	Výdavky:	155 231,84 €
Zisk:	43 316,40 €	Prebytok:	48 317,72 €

- MsZ **prerokovalo** vyhodnotenie rozpočtu a účtovný HV ŠJ Kysucká Senec za obdobie 9-12/2022 z podnikateľskej činnosti:

Výnosy:	14 604,00 €	Príjmy:	14 604,00 €
Náklady:	12 141,96 €	Výdavky:	11 707,48 €
Zisk:	2 462,04 €	Prebytok:	2 896,52 €

- II. MsZ **schvaľuje** vyhodnotenie rozpočtu a účtovný HV ŠJ Kysucká Senec za obdobie 9-12/2022 z hlavnej činnosti:

Výnosy:	198 721,94 €	Príjmy:	203 549,56 €
Náklady:	155 405,54 €	Výdavky:	155 231,84 €
Zisk:	43 316,40 €	Prebytok:	48 317,72 €

- MsZ **schvaľuje** vyhodnotenie rozpočtu a účtovný HV ŠJ Kysucká Senec za obdobie 9-12/2022 z podnikateľskej činnosti:

Výnosy:	14 604,00 €	Príjmy:	14 604,00 €
Náklady:	12 141,96 €	Výdavky:	11 707,48 €
Zisk:	2 462,04 €	Prebytok:	2 896,52 €

**Hlasovanie:**

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 70/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* Informatívnu správu hlavného kontrolóra z výsledku vykonaných kontrol v období apríl - jún 2023
  
- II. MsZ *berie na vedomie* Informatívnu správu hlavného kontrolóra z výsledku vykonaných kontrol v období apríl - jún 2023

**Hlasovanie:**

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 8, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 71/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023
- II. MsZ *schvaľuje* Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023 *s pripomienkami*
- III. MsZ *poveruje* hlavného kontrolóra vykonaním kontrol v zmysle Návrhu plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023 v zmysle pripomienok

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 72/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania od Environmentálneho fondu
  
- II. MsZ *berie na vedomie* stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovanie od Environmentálneho fondu

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 73/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* Návrh na schválenie investície vo výške 400 000,- Eur s DPH zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu (ďalej EF) – zameranej na zakúpenie komunálnej techniky v súlade s oblasťou 4: Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva Úverového manuálu EF
  
- II. MsZ *schvaľuje* realizáciu investície vo výške 400 000,- Eur s DPH v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu (ďalej EF) – zameranej na zakúpenie komunálnej techniky v súlade s oblasťou 4: Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva Úverového manuálu EF

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 74/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 400 000,- Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce/mesta a vyššie územné celky
- II. MsZ *schvaľuje* prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 400 000,- Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce/mesta a vyššie územné celky

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 75/2023**

- I. MsZ prerokovalo stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania od Environmentálneho fondu
  
- II. MsZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovanie od Environmentálneho fondu

**Hlasovanie:**

Za: 20, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 76/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* Návrh na schválenie investície vo výške 70 000,- Eur s DPH zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu (ďalej EF) – zameranej na modernizáciu verejného osvetlenia obstaraním a inštaláciou energeticky úsporných LED svietidiel vo vybraných lokalitách mesta (lokalita Čierna voda I.; lokalita Malý Biel, lokalita Senec Gardens a Slnéčné jazerá - sever) v súlade s oblasťou 3: **Projekty zvyšovania energetickej efektívnosti infraštruktúry, okrem budov**
- II. MsZ *schvaľuje realizáciu investície* vo výške 70 000,- Eur s DPH v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu (ďalej EF) – zameranej na modernizáciu verejného osvetlenia obstaraním inštaláciou energeticky úsporných LED svietidiel vo vybraných lokalitách mesta (lokalita Čierna voda I; lokalita Malý Biel, lokalita Senec Gardens a Slnéčné jazerá - sever) v súlade s oblasťou 3: **Projekty zvyšovania energetickej efektívnosti infraštruktúry, okrem budov.**

**Hlasovanie:**

Za: 20, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 77/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 70 000,- Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce/mesta a vyššie územné celky
- II. MsZ *schvaľuje prijatie úveru* od Environmentálneho fondu vo výške 70 000,- Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce/mesta a vyššie územné celky

**Hlasovanie:**

Za: 20, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 78/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* úpravu Štatútu mestských novín SENČAN
- II. MsZ *schvaľuje* úpravu Štatútu mestských novín SENČAN

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 79/2023**

- I. MsZ **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 6/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č.1/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v znení Dodatkov č.1-č.4, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhu.
  
- II. MsZ **schvaľuje** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 6/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č.1/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v znení Dodatkov č.1- č.4, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhu *s pripomienkami*.

**Hlasovanie:**

Za: 20, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 80/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* návrh Výzvy 9/2023 Podpora športovej činnosti organizovanej športovými klubmi mesta Senec v nosných a uznaných kolektívnych športoch, ktorými sú - futbal, basketbal, hádzaná, volejbal na predkladanie žiadosti o dotácie z rozpočtu Mesta Senec v roku 2023 v zmysle VZN č. 09/2019
  
- II. MsZ *schvaľuje* Výzvu 9/2023 Podpora športovej činnosti organizovanej športovými klubmi mesta Senec v nosných a uznaných kolektívnych športoch, ktorými sú - futbal, basketbal, hádzaná, volejbal na predkladanie žiadosti o dotácie z rozpočtu Mesta Senec v roku 2023 v zmysle VZN č. 09/2019 *s pripomienkami*

**Hlasovanie:**

Za: 16, proti: 2, zdržal sa: 1, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 81/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* projektový zámer na realizáciu projektu „Zvýšenie kapacity ZŠ Mlynská v Senci“
- II. MsZ *schvaľuje* projektový zámer na realizáciu projektu „Zvýšenie kapacity ZŠ Mlynská v Senci“
- III. MsZ *schvaľuje* predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti v rámci výzvy s kódom 07I02-20-V02 na realizáciu projektu „Zvýšenie kapacity ZŠ Mlynská v Senci“, ktorého ciele sú v súlade s platným PHSR Mesta Senec na roky 2019 – 2028 a s príslušným územným plánom
- IV. MsZ *schvaľuje* zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- V. MsZ *schvaľuje* zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Senec v minimálnej výške 121 337,66 eur eur

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 82/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na zaobstaranie zhotoviteľa projektovej dokumentácie a stavby „Výstavba Základnej školy na Záhradníckej ul. – zvýšenie kapacít základných škôl v Senci“ a „Telocvičňa ZŠ na Záhradníckej. ul. v Senci“
  
- II. MsZ *schvaľuje* zaobstaranie zhotoviteľa projektovej dokumentácie a stavby „Výstavba Základnej školy na Záhradníckej ul. – zvýšenie kapacít základných škôl v Senci“ a „Telocvičňa ZŠ na Záhradníckej. ul. v Senci“ - vyhlásenie verejného obstarávania na obstaranie zákaziek

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 83/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* projektový zámer a realizáciu projektu „*Výstavba Základnej školy na Záhradníckej ul. – zvýšenie kapacít základných škôl v Senci*“
- II. MsZ *schvaľuje* projektový zámer a realizáciu projektu „*Výstavba Základnej školy na Záhradníckej ul. – zvýšenie kapacít základných škôl v Senci*“ a všetky s ním spojené zmeny, týkajúce sa majetku a rozpočtu mesta.
- III. MsZ *schvaľuje* predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti v rámci výzvy s kódom 07I02-20-V02 na realizáciu projektu „*Výstavba Základnej školy na Záhradníckej ul. – zvýšenie kapacít základných škôl v Senci*“, ktorého ciele sú v súlade s platným PHSR Mesta Senec na roky 2019 – 2028 a s platným Územným plánom Mesta Senec
- IV. MsZ *schvaľuje* zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- V. MsZ *schvaľuje* zabezpečenie financovania neoprávnených a dodatočných výdavkov z rozpočtu Mesta Senec a/alebo z iných návratných alebo nenávratných finančných zdrojov.

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 84/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* projektový zámer a realizáciu projektu „*Telocvičňa ZŠ na Záhradníckej. ul. v Senci*“
- II. MsZ *schvaľuje* projektový zámer a realizáciu projektu „*Telocvičňa ZŠ na Záhradníckej. ul. v Senci*“ a všetky s ním spojené zmeny, týkajúce sa majetku a rozpočtu mesta.
- III. MsZ *schvaľuje* zabezpečenie financovania neoprávnených a dodatočných výdavkov z rozpočtu Mesta Senec a/alebo z iných návratných alebo nenávratných finančných zdrojov.

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 85/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* organizačný poriadok Mestskej polície mesta Senec
- II. MsZ *schvaľuje* organizačný poriadok Mestskej polície mesta Senec

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 86/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na nadobudnutie osobného motorového vozidla - parametre:  
1.0 TSI 81kW 6MP, 110 k, formou finančného lízingu
- II. MsZ *súhlasí* s návrhom na nadobudnutie osobného motorového vozidla – parametre:  
1.0 TSI 81kW 6MP, 110 k, formou finančného lízingu

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 87/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* Návrh na obstaranie referentského osobného automobilu pre útvar verejnej zelene, údržby a čistenia mesta formou finančného lízingu
  
- II. MsZ *schvaľuje* obstaranie referentského osobného automobilu pre útvar verejnej zelene, údržby a čistenia mesta formou finančného lízingu

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 88/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* Návrh na obstaranie Valníka so sklápačom pre útvar verejnej zelene, údržby a čistenia mesta formou finančného lízingu
  
- II. MsZ *schvaľuje* obstaranie Valníka so sklápačom pre útvar verejnej zelene, údržby a čistenia mesta formou finančného lízingu

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 89/2023**

- I. MsZ **berie na vedomie**, že Uznesením MsZ v Senci č. 9/2022 v súlade s ústavným zákonom č. 357/2004 Z. z. bola zriadená Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v zložení poslancov:
1. Mgr. Rudolf Galambos
  2. Mgr. Peter Príbelský
  3. Mgr. Kristína Harvanová Černayová
  4. Mgr. Iveta Barková
  5. Janka Turanská.
- II. MsZ **prerokovalo** návrh kandidátov na predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.
- III. MsZ **volí** za predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov poslanca Mgr. Rudolfa Galambosa.

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 90/2023**

I. MsZ *prerokovalo* návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k SO 01 prírodný vodovodný rad „P1“ (časť verejného vodovodu)- časť úseku DN 100 o dĺžke 62,2 m a SO 02 výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie „V1“ (verejná kanalizácia) – DN 100 a 125 v celkovej dĺžke 584,54 m vybudované na pozemkoch C-KN parc. č. 5426/10, 5426/11, 5426/9, 5426/15, 493/6, 5493/7, 5493/8, 5493/9, 5492/1, 5496/244, 5496/171, 5421/13, 5412/264, 5512/1 a E-KN parc. č. 3887, k.ú. Senec, rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Mestom Senec pod č. Výst. 1207-20-Sc,Kt dňa 12.04.2021, právoplatné 17.05.2021 od: **DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO: 31 373 917 za kúpnu cenu za SO 01 prírodný vodovodný rad P1 1€ a SO 02 výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie V1 1€,** pričom Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k vyššie uvedeným stavebným objektom bude možné uzatvoriť po splnení podmienok:

- projekt skutočného vyhotovenia stavby
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby
- protokol o tlakovej skúške s nákresom skúšaného úseku
- protokol o skúške vodotesnosti
- záznam z funkčnej skúšky armatúr
- zápisnica o odovzdaní a prevzatí stavby
- atesty zabudovaného materiálu
- protokol o rozbore vody ( verejný vodovod )
- právoplatné stavebné povolenie a právoplatné územné rozhodnutie
- postúpenie práv vyplývajúcich zo záruk a nárokov zodpovednosti za vady v trvaní minimálne 5 rokov
- vykonanie fyzickej obhliadky splaškovej kanalizácie alebo verejného vodovodu oprávneným zamestnancom Mestské úradu Senec
- predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty verejnej kanalizácie alebo verejného vodovodu
- návrh zmluvy o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie
- súpis pozemkov, cez ktoré je verejná kanalizácia alebo verejný vodovod trasovaný
- zmluvu o budúcej zmluve o prevádzkovaní zariadenia s BVS a.s.
- skúšky funkčnosti za účasti BVS
- zákres stavby do katastrálnej mapy
- stanovisko oddelenia vodárenských koncepcií
- číslo potvrdenia oddelenia GIS BVS a.s.
- zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného Mesta Senec a to práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,

strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav verejného osvetlenia, cez dotknuté pozemky v celom rozsahu, in rem, na dobu neurčitú a bezodplatne,

- predmet prevodu nesmie byť zaťažený právom tretích osôb

II. MsZ **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k SO 01 prírodný vodovodný rad „P1“ (časť verejného vodovodu)- časť úseku DN 100 o dĺžke 62,2 m a SO 02 výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie „V1“ (verejná kanalizácia) – DN 100 a 125 v celkovej dĺžke 584,54 m vybudované na pozemkoch C-KN parc. č. 5426/10, 5426/11, 5426/9, 5426/15, 493/6, 5493/7, 5493/8, 5493/9, 5492/1, 5496/244, 5496/171, 5421/13, 5412/264, 5512/1 a E-KN parc. č. 3887, k.ú. Senec, rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Mestom Senec pod č. Výst. 1207-20-Sc,Kt dňa 12.04.2021, právoplatné 17.05.2021 od: **DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO: 31 373 917 za kúpnu cenu za SO 01 prírodný vodovodný rad P1 1€ a SO 02 výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie V1 1€,** pričom Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k vyššie uvedeným stavebným objektom bude možné uzatvoriť po splnení podmienok:

- projekt skutočného vyhotovenia stavby
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby
- protokol o tlakovej skúške s nákresom skúšaného úseku
- protokol o skúške vodotesnosti
- záznam z funkčnej skúšky armatúr
- zápisnica o odovzdaní a prevzatí stavby
- atesty zabudovaného materiálu
- protokol o rozboře vody ( verejný vodovod )
- právoplatné stavebné povolenie a právoplatné územné rozhodnutie
- postúpenie práv vyplývajúcich zo záruk a nárokov zodpovednosti za vady v trvaní minimálne 5 rokov
- vykonanie fyzickej obhliadky splaškovej kanalizácie alebo verejného vodovodu oprávneným zamestnancom Mestského úradu Senec
- predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty verejnej kanalizácie alebo verejného vodovodu
- návrh zmluvy o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie
- súpis pozemkov, cez ktoré je verejná kanalizácia alebo verejný vodovod trasovaný
- zmluvu o budúcej zmluve o prevádzkovaní zariadenia s BVS a.s.
- skúšky funkčnosti za účasti BVS
- zákres stavby do katastrálnej mapy
- stanovisko oddelenia vodárenských koncepcií
- číslo potvrdenia oddelenia GIS BVS a.s.
- zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného Mesta Senec a to práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom prevádzkovania, údržby, opravy,

úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav verejného osvetlenia, cez dotknute pozemky v celom rozsahu, in rem, na dobu neurčitú a bezodplatne,

- predmet prevodu nesmie byť zaťažený právom tretích osôb

III. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III toto uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 5, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 91/2023**

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k SO 01 vodovod pozostávajúci z vodovodných radov o dĺžke 3 953,8 m a SO 02 splašková kanalizácia pozostávajúca zo stoky, čerpacích staníc splaškových odpadových vôd, výtlačného potrubia čerpacích staníc vybudované na pozemkoch C-KN parc. č.5489, 5490, 5491, 5492, 5493/6, 5493/7 k.ú. Senec, na základe stavebného povolenia č. OU-SC-OSZP-2021/007114/G-47/Ke zo dňa 17.09.2021, právoplatné 18.10.2021 od spoločnosti **DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO: 31 373 917 za cenu za SO 01 vodovod 1€ a SO 02 splašková kanalizácia 1€**, pričom Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k vyššie uvedeným stavebným objektom bude možné uzatvoriť po splnení podmienok:
- projekt skutočného vyhotovenia stavby
  - geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby
  - protokol o tlakovej skúške s nákresom skúšaného úseku
  - protokol o skúške vodotesnosti
  - záznam z funkčnej skúšky armatúr
  - zápisnica o odovzdaní a prevzatí stavby
  - atesty zabudovaného materiálu
  - protokol o rozbore vody ( verejný vodovod )
  - právoplatné stavebné povolenie a právoplatné územné rozhodnutie
  - postúpenie práv vyplývajúcich zo záruk a nárokov zodpovednosti za vady v trvaní minimálne 5 rokov
  - vykonanie fyzickej obhliadky splaškovej kanalizácie alebo verejného vodovodu oprávneným zamestnancom Mestské úradu Senec
  - predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty verejnej kanalizácie alebo verejného vodovodu
  - návrh zmluvy o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie
  - súpis pozemkov, cez ktoré je verejná kanalizácia alebo verejný vodovod trasovaný
  - zmluvu o budúcej zmluve o prevádzkovaní zariadenia s BVS a.s.
  - skúšky funkčnosti za účasti BVS
  - zákres stavby do katastrálnej mapy
  - stanovisko oddelenia vodárenských koncepcií
  - číslo potvrdenia oddelenia GIS BVS a.s.
  - zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného Mesta Senec a to práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom prevádzkovania, údržby, opravy,

úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav verejného osvetlenia, cez dotknute pozemky v celom rozsahu, in rem, na dobu neurčitú

- predmet prevodu nesmie byť zaťažený právom tretích osôb

II. MsZ **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k SO 01 vodovod pozostávajúci z vodovodných radov o dĺžke 3 953,8 m a SO 02 splašková kanalizácia pozostávajúca zo stoky, čerpacích staníc splaškových odpadových vôd, výtlačného potrubia čerpacích staníc vybudované na pozemkoch C-KN parc. č.5489, 5490, 5491, 5492, 5493/6, 5493/7 k.ú. Senec, na základe stavebného povolenia č. OU-SC-OSZP-2021/007114/G-47/Ke zo dňa 17.09.2021, právoplatné 18.10.2021 od spoločnosti **DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO: 31 373 917 za cenu za SO 01 vodovod 1€ a SO 02 splašková kanalizácia 1€**, pričom Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k vyššie uvedeným stavebným objektom bude možné uzatvoriť po splnení podmienok:

- projekt skutočného vyhotovenia stavby
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby
- protokol o tlakovej skúške s nákresom skúšaného úseku
- protokol o skúške vodotesnosti
- záznam z funkčnej skúšky armatúr
- zápisnica o odovzdaní a prevzatí stavby
- atesty zabudovaného materiálu
- protokol o rozbore vody ( verejný vodovod )
- právoplatné stavebné povolenie a právoplatné územné rozhodnutie
- postúpenie práv vyplývajúcich zo záruk a nárokov zodpovednosti za vady v trvaní minimálne 5 rokov
- vykonanie fyzickej obhliadky splaškovej kanalizácie alebo verejného vodovodu oprávneným zamestnancom Mestské úradu Senec
- predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty verejnej kanalizácie alebo verejného vodovodu
- návrh zmluvy o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie
- súpis pozemkov, cez ktoré je verejná kanalizácia alebo verejný vodovod trasovaný
- zmluvu o budúcej zmluve o prevádzkovaní zariadenia s BVS a.s.
- skúšky funkčnosti za účasti BVS
- zakres stavby do katastrálnej mapy
- stanovisko oddelenia vodárenských koncepcií
- číslo potvrdenia oddelenia GIS BVS a.s.
- zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného Mesta Senec a to práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav verejného osvetlenia, cez dotknute pozemky v celom rozsahu, in rem, na dobu neurčitú
- predmet prevodu nesmie byť zaťažený právom tretích osôb

III. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III toto uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 5, neprítomní: 2;

**Ing. Pavol Kvál**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 92/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 29.6.2023 a to:
- technické zhodnotenie budovy Materskej školy A. Molnára Szencziho na **Materskú školu Alberta Molnára Szencziho, Fándlyho 20, 903 01 Senec** :
- stavebné práce – odvod dažďovej vody zo strechy MŠ v obstarávacej cene vo výške 11 943,17 Eur (slovom jedenásťtisícdeväťstoštyridsaťtri eur a 17 centov).
- II. MsZ *schvaľuje* prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 29.6.2023 a to:
- technické zhodnotenie budovy Materskej školy A. Molnára Szencziho na **Materskú školu Alberta Molnára Szencziho, Fándlyho 20, 903 01 Senec** :
- stavebné práce – odvod dažďovej vody zo strechy MŠ v obstarávacej cene vo výške 11 943,17 Eur (slovom jedenásťtisícdeväťstoštyridsaťtri eur a 17 centov).

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 93/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na zriadenie vecného bremena **in personam**, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (prípojka VN),
  - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
  - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

na časti zaťažených pozemkoch, a to:

- E-KN parc.č. 2274/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7568 m<sup>2</sup>, vedená na LV 9058;
- E-KN parc.č. 2261/201 trvalý trávny porast o výmere 6143 m<sup>2</sup>, vedená na LV 9058;
- E-KN parc.č. 2261/101 trvalý trávny porast o výmere 2463 m<sup>2</sup>, vedená na LV 9058

v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na zameranie vecného bremena č. 117/2021 zo dňa 3.6.2021 vyhotovenom Ing. Františkom Megom, fm-geo, s.r.o., úradne overenom Okresný úrad Senec, katastrálny odbor dňa 14.06.2021 v prospech **Západoslovenská. distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobu neurčitú a za odplatu vo výške 1 659,07 €.**

- II. MsZ *schvaľuje* zriadenie vecného bremena **in personam**, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (prípojka VN),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

na časti zaťažených pozemkoch, a to:

- E-KN parc.č. 2274/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7568 m<sup>2</sup>, vedená na LV 9058;
- E-KN parc.č. 2261/201 trvalý trávny porast o výmere 6143 m<sup>2</sup>, vedená na LV 9058;
- E-KN parc.č. 2261/101 trvalý trávny porast o výmere 2463 m<sup>2</sup>, vedená na LV 9058

v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na zameranie vecného bremena č. 117/2021 zo dňa 3.6.2021 vyhotovenom Ing. Františkom Megom, fm-geo, s.r.o., úradne overenom Okresný úrad Senec, katastrálny odbor dňa 14.06.2021 v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobu neurčitú a za odplatu vo výške 1 659,07 €.**

III. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III toto uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

**Ing. Pavol Kvál**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 94/2023**

I. MsZ *prerokovalo* návrh na bezodplatný prevod:

**A. SO Komunikácie a spevnené plochy** – **Súbor rekreačných domov Senec Juh - Čierna voda** - postavené na pozemku C-KN 5479/1 a 5480/1, k.ú. Senec, ktoré boli dané do užívania na základe kolaudačného rozhodnutia Mesta Senec, Spoločného stavebného úradu č.j. Výst.844-13-Sc,Om zo dňa 25.11.2013, právoplatným dňa 26.11.2023;

**B. Pozemky :**

- C-KN parc. č. 5479/1, ostatná plocha o výmere 2575 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec vedený na LV č. 6564,
- C-KN parc. č. 5479/30, ostatná plocha o výmere 123 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec vedený na LV č. 6564,
- C-KN parc. č. 5479/33, ostatná plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vedené na LV č. 6564 v prospech vlastníka **ProMinent Slovensko, s.r.o.**, Roľnícka 21, 831 07 Bratislava, IČO: 31 381 821;

**C. Pozemok :**

- C-KN parc. č. 5480/1, ostatná plocha o výmere 3056 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec vedený na LV č. 4630 v prospech vlastníka **G.V.K., s.r.o.**, **1.mája 6, 841 07 Bratislava, IČO: 35 852 950**  
**na základe zmluvy o bezodplatnom odovzdaní majetku do vlastníctva Mesta Senec** uzatvorenou so spoločnosťou **ProMinent Slovensko, s.r.o.**, Roľnícka 21, 831 07 Bratislava, IČO: 31 381 821 a spoločnosťou **G.V.K., s.r.o.**, 1.mája 6, 841 07 Bratislava, IČO: 35 852 950 po splnení podmienok:

- a) predloženie projektovej dokumentácie, dokladov a rozhodnutí týkajúce sa komunikácie,
- b) poskytnutie 3.ročnej záručnej doby,
- c) vykonanie fyzickej obhliadky komunikácie oprávneným zamestnancom Mesta Senec za účelom splnenia technických podmienok a podpísanie preberacieho protokolu,
- d) predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty komunikácie a pozemkov (nie starší ako 3 mesiace),

II. MsZ *schvaľuje* bezodplatný prevod:

**A. SO Komunikácie a spevnené plochy** – **Súbor rekreačných domov Senec Juh - Čierna voda** - postavené na pozemku C-KN 5479/1 a 5480/1, k.ú. Senec, ktoré boli dané do užívania na základe kolaudačného rozhodnutia Mesta Senec, Spoločného stavebného úradu č.j. Výst.844-13-Sc,Om zo dňa 25.11.2013, právoplatným dňa 26.11.2023;

**B. Pozemky :**

- C-KN parc. č. 5479/1, ostatná plocha o výmere 2575 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec vedený na LV č. 6564,

- C-KN parc. č. 5479/30, ostatná plocha o výmere 123 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec vedený na LV č. 6564,
- C-KN parc. č. 5479/33, ostatná plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vedené na LV č. 6564 v prospech vlastníka **ProMinent Slovensko, s.r.o.**, Roľnícka 21, 831 07 Bratislava, IČO: 31 381 821;

**C. Pozemok :**

- C-KN parc. č. 5480/1, ostatná plocha o výmere 3056 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec vedený na LV č. 4630 v prospech vlastníka **G.V.K., s.r.o.**, **1.mája 6, 841 07 Bratislava, IČO: 35 852 950**

**na základe zmluvy o bezodplatnom odovzdaní majetku do vlastníctva Mesta Senec** uzatvorenou so spoločnosťou **ProMinent Slovensko, s.r.o.**, Roľnícka 21, 831 07 Bratislava, IČO: 31 381 821 a spoločnosťou **G.V.K., s.r.o.**, 1.mája 6, 841 07 Bratislava, IČO: 35 852 950 po splnení podmienok:

- e) predloženie projektovej dokumentácie, dokladov a rozhodnutí týkajúce sa komunikácie,
- f) poskytnutie 3.ročnej záručnej doby,
- g) vykonanie fyzickej obhliadky komunikácie oprávneným zamestnancom Mesta Senec za účelom splnenia technických podmienok a podpísanie preberacieho protokolu,
- h) predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty komunikácie a pozemkov (nie starší ako 3 mesiace),

III. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o bezodplatnom odovzdaní majetku do vlastníctva Mesta Senec do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III toto uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

**Ing. Pavol Kvál**  
**primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 95/2023**

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
  - pozemok **C-KN parc.č. 724/24**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 38 m<sup>2</sup>, oddelený od pozemku C-KN parc.č.724/2 evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.12/2023, ktorý vyhotovila spoločnosť ORION SK s.r.o., úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 08.03.2023 pod č.237/2023, pre nadobúdateľa: **Mgr. Martina Chalupková, MBA**, rod. Košecová, Šafáriková 28, Senec, za kúpnu cenu vo výške **10,- €/m<sup>2</sup>**, čo činí za výmeru 38 m<sup>2</sup> spolu **380,- €**.
- II. MsZ **hodnotí** spôsob predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže sa jedná o bezprostredne priľahlý pozemok k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľa. Mestský pozemok slúži výlučne pre osobné využitie nadobúdateľa, na parkovanie osobného auta a prístup pešo k bytu nadobúdateľa. Predmetný pozemok nie je možné použiť pre verejnosť, nakoľko je nepriechodný, na konci pozemku sú postavené garáže. Do mestského pozemku C-KN p.č. 724/2 boli nadobúdateľom investované finančné prostriedky na úpravu povrchu.
- III. MsZ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
  - pozemok **C-KN parc.č. 724/24**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 38 m<sup>2</sup>, oddelený od pozemku C-KN parc.č.724/2 evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.12/2023, ktorý vyhotovila spoločnosť ORION SK s.r.o., úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 08.03.2023 pod č.237/2023, pre nadobúdateľa: **Mgr. Martina Chalupková, MBA**, rod. Košecová, Šafáriková 28, Senec, za kúpnu cenu vo výške **10,- €/m<sup>2</sup>**, čo činí za výmeru 38 m<sup>2</sup> spolu **380,- €**.
- IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 0, proti: 15, zdržal sa: 1, neprítomní: 5;

***Uvedený návrh neprešiel hlasovaním***

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová  
V Senci dňa 04.07.2023

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 96/2023**

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- pozemok **C-KN parc.č. 724/24**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 38 m<sup>2</sup>, oddelený od pozemku C-KN parc.č.724/2 evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.12/2023, ktorý vyhotovila spoločnosť ORION SK s.r.o., úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 08.03.2023 pod č.237/2023, pre nadobúdateľa: **Mgr. Martina Chalupková, MBA**, rod. Košecová, Šafáriková 28, Senec, za kúpnu cenu vo výške **150,- €/m<sup>2</sup>**, čo činí za výmeru 38 m<sup>2</sup> spolu **5700,- €**.
- II. MsZ **hodnotí** spôsob predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže sa jedná o bezprostredne príľahlý pozemok k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľa. Mestský pozemok slúži výlučne pre osobné využitie nadobúdateľa, na parkovanie osobného auta a prístup pešo k bytu nadobúdateľa. Predmetný pozemok nie je možné použiť pre verejnosť, nakoľko je nepriechodný, na konci pozemku sú postavené garáže. Do mestského pozemku C-KN p.č. 724/2 boli nadobúdateľom investované finančné prostriedky na úpravu povrchu.
- III. MsZ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- pozemok **C-KN parc.č. 724/24**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 38 m<sup>2</sup>, oddelený od pozemku C-KN parc.č.724/2 evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.12/2023, ktorý vyhotovila spoločnosť ORION SK s.r.o., úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 08.03.2023 pod č.237/2023, pre nadobúdateľa: **Mgr. Martina Chalupková, MBA**, rod. Košecová, Šafáriková 28, Senec, za kúpnu cenu vo výške **150,- €/m<sup>2</sup>**, čo činí za výmeru 38 m<sup>2</sup> spolu **5700,- €**.
- IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 4;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová  
V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 97/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- časť pozemku **C-KN parc.č. 2310/2**, druh pozemku: ostatná plocha,
  - časť pozemku **C-KN parc.č. 2340/3**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spolu o výmere **55 m<sup>2</sup>**, zapísané na liste vlastníctva č.2800, v prospech vlastníka: Mesto Senec, v katastrálnom území Senec, pre nadobúdateľa: **Mgr. Gabriela Kováčová** rod. Kováčová, Sokolská 17, Senec, za kúpnu cenu vo výške **390,- €/m<sup>2</sup>**.
- II. MsZ *hodnotí* spôsob predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže sa jedná o bezprostredne prilahlý pozemok k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa. Dôvodom odkúpenia predmetného pozemku je vyriešenie prístupu k vodnej ploche.
- III. MsZ *schvaľuje* odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- časť pozemku **C-KN parc.č. 2310/2**, druh pozemku: ostatná plocha,
  - časť pozemku **C-KN parc.č. 2340/3**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spolu o výmere **55 m<sup>2</sup>**, zapísané na liste vlastníctva č.2800, v prospech vlastníka: Mesto Senec, v katastrálnom území Senec, pre nadobúdateľa: **Mgr. Gabriela Kováčová** rod. Kováčová, Sokolská 17, Senec, za kúpnu cenu vo výške **390,- €/m<sup>2</sup>**.
- IV. MsZ poveruje MsÚ zabezpečiť **vypracovanie geometrického plánu** na oddelenie pozemku, ktorý má byť predmetom odpredaja a **povinné zverejnenie zámeru** predat' zhora uvedený majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Senec. MsÚ po vyhotovení geometrického plánu a po zverejnení predloží na zasadnutie MsZ návrh na schválenie samotného prevodu vlastníctva uznesením MsZ z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov.

**Hlasovanie:**

Za: 12, proti: 2, zdržal sa: 1, neprítomní: 6;

*Uvedený návrh neprešiel hlasovaním, nakoľko na prijatie tohto uznesenia je potrebné získať súhlas trojštatinovej väčšiny všetkých poslancov.*

**Ing. Pavol Kvál**  
primátor mesta

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová  
V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 98/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- časť pozemku **C-KN parc.č. 739/1**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere cca 28 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec, pre nadobúdateľa: **Mgr. Ivo Smolko** rod. Smolko a manželka **Mgr. Katarína Smolková** rod. Balážová, Kvetná 10A, Senec, za kúpnu cenu vo výške **195,- €/m<sup>2</sup>**.
- II. MsZ **hodnotí** spôsob predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže sa jedná o bezprostredne prilahlý pozemok k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa. Ide o malú výmeru. Na mestskom pozemku sa nachádza súvislá vrstva udupanej hlíny, do ktorej nepresakuje dažďová voda a týmto vplyvom dochádza k poškodzovaniu – podmytiu základov garáže vo vlastníctve nadobúdateľa. Na pozemku pravidelne parkujú autá, z ktorých unikajú látky ako olej, PHM a iné chemické látky, ktoré znečisťujú a ohrozujú podzemné vody. Na garáži nadobúdateľa sa nachádzajú elektrické hodiny nielen od garáže ale aj bytového domu. Predmetné elektrické hodiny sú ťažko prístupné ZSE, nakoľko tam parkujú cudzie autá, ide o verejno-prospešné zariadenie, kde hrozí ich poškodenie pri parkovaní cudzích vozidiel a tým ohrozovaniu verejno-prospešného zariadenia.
- III. MsZ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- časť pozemku **C-KN parc.č. 739/1**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere cca 28 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec, pre nadobúdateľa: **Mgr. Ivo Smolko** rod. Smolko a manželka **Mgr. Katarína Smolková** rod. Balážová, Kvetná 10A, Senec, za kúpnu cenu vo výške **195,- €/m<sup>2</sup>**.
- IV. MsZ poveruje MsÚ zabezpečiť **vypracovanie geometrického plánu** na oddelenie pozemku, ktorý má byť predmetom odpredaja a **povinné zverejnenie zámeru** predat' zhora uvedený majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Senec. MsÚ po vyhotovení geometrického plánu a po zverejnení predloží na zasadnutie MsZ návrh na schválenie samotného prevodu vlastníctva uznesením MsZ z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov.

**Hlasovanie:**

Za: 0, proti: 14, zdržal sa: 1, neprítomní: 6;

***Uvedený návrh neprešiel hlasovaním***

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová  
V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 99/2023**

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- časť pozemku **E-KN parc.č. 1532**, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere cca 10 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.9058 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec pre nadobúdateľa: **Ladislav Kuruc** rod. Kuruc, Inovecká 18, Senec, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (zákonná výnimka)**.
- II. MsZ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- časť pozemku **E-KN parc.č. 1532**, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere cca 10 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.9058 v prospech Mesta Senec, v katastrálnom území Senec pre nadobúdateľa: **Ladislav Kuruc** rod. Kuruc, Inovecká 18, Senec, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (zákonná výnimka)**.
- III. MsZ poveruje MsÚ zabezpečiť **vypracovanie geometrického plánu** na oddelenie pozemku, ktorý má byť predmetom odpredaja. MsÚ po vyhotovení geometrického plánu predloží na zasadnutie MsZ návrh na schválenie samotného prevodu vlastníctva uznesením MsZ.

**Hlasovanie:**

Za: 0, proti: 16, zdržal sa: 0, neprítomní: 5;

*Uvedený návrh neprešiel hlasovaním*

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 100/2023**

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:  
pozemok zastavaný stavbou (bufet a terasa u Zlatého kapra) **C-KN parc.č. 2304/22**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 609 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č.2800 v prospech vlastníka: Mesto Senec, v katastrálnom území Senec, pre nadobúdateľa: **SYRMEX INTERNATIONAL, spol. s r.o.**, Slnčné jazerá 2572, Senec, IČO: 31395538, za kúpnu cenu vo výške **390,- €/m<sup>2</sup>**, čo činí za výmeru 609 m<sup>2</sup> spolu **237 510,- €**, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (zákonná výnimka)**.
- II. MsZ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:  
pozemok zastavaný stavbou (bufet a terasa u Zlatého kapra) **C-KN parc.č. 2304/22**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 609 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č.2800 v prospech vlastníka: Mesto Senec, v katastrálnom území Senec, pre nadobúdateľa: **SYRMEX INTERNATIONAL, spol. s r.o.**, Slnčné jazerá 2572, Senec, IČO: 31395538, za kúpnu cenu vo výške **390,- €/m<sup>2</sup>**, čo činí za výmeru 609 m<sup>2</sup> spolu **237 510,- €**, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (zákonná výnimka)**.
- III. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 0, proti: 17, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

***Uvedený návrh neprešiel hlasovaním***

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 101/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- Parcela registra „E“ č. 2257 o výmere 14894 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, evidované na LV č. 9058 Okresného úradu Senec, v prospech mesta Senec, k.ú. Senec pre: **Zdenek Černay**, SHR, Slnečná 1819/4, 903 01 Senec, IČO: 14 056 461, za cenu **100,-€/ha**, na **dobu neurčitú**, za **účelom racionálneho užívania pozemku, ktorý je poľnohospodárskou pôdou**.
- II. MsZ *hodnotí* spôsob prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**. Osobitný zreteľ spočíva v racionálnom užívaní pozemku, ktorý je poľnohospodárskou pôdou a bezprostredne susedí s pozemkami, ktoré má žiadateľ v užívaní. Preto žiadny iný subjekt nemôže dotknutý pozemok užívať racionálnejšie, aj s ohľadom na osevný plán.
- III. MsZ *schvaľuje* prenájom nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- pozemku parcely registra „E“ č. 2257 o výmere 14894 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, evidované na LV č. 9058 Okresného úradu Senec, v prospech mesta Senec, k.ú. Senec pre: **Zdenek Černay**, SHR, Slnečná 1819/4, 903 01 Senec, IČO: 14 056 461, za cenu **100,-€/ha**, na **dobu neurčitú**, za **účelom racionálneho užívania pozemku, ktorý je poľnohospodárskou pôdou**.
- IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4, nehlasoval: 1;

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 102/2023**

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- časť pozemku **C-KN parc.č. 4589**, druh pozemku: ostatná plocha, **spolu o výmere 1025 m<sup>2</sup>**, zapísané na LV č. 9058, v prospech vlastníka: Mesto Senec, v k.ú. Senec pre: **Občianske združenie Big street project (veľký projekt ulice)**, J. Jesenského 2063/10, 903 01 Senec, IČO: 50 614 011, za cenu **1,-€/ročne**, na **dobu určitú 5 rokov**, za účelom vybudovania **športovej infraštruktúry** v rámci podania projektu Voľnočasový areál v Senci na Slniečnych jazerách – Sever, II. etapa, ktorý nadväzuje na projekt mesta Voľnočasový areál v Senci na Slniečnych jazerách – Sever. Žiadosť o nájom žiadateľ podáva v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky – Výzva č. 2/2023/SR – Podpora infraštruktúry pre pohybové a voľnočasové aktivity.
- II. MsZ *hodnotí* spôsob prenájmu vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže sa jedná vybudovanie športovej infraštruktúry, ktorá je vo verejnom záujme pre obyvateľov Mesta Senec. Zároveň vybudovaná športová infraštruktúra bude po 5 rokoch bezodplatne prevedená do vlastníctva Mesta Senec a žiadateľ nebude vybudovanú športovú infraštruktúru využívať na hospodárske účely.
- III. MsZ *schvaľuje* prenájom nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- časť pozemku **C-KN parc.č. 4589**, druh pozemku: ostatná plocha, **spolu o výmere 1025 m<sup>2</sup>**, zapísané na liste vlastníctva č. 9058, v prospech vlastníka: Mesto Senec, v k.ú. Senec pre: **Občianske združenie Big street project (veľký projekt ulice)**, J. Jesenského 2063/10, 903 01 Senec, IČO: 50 614 011, za cenu **1,-€/ročne**, na **dobu určitú 5 rokov**, za účelom vybudovania **športovej infraštruktúry** pričom vybudovaná športová infraštruktúra bude po 5 rokoch bezodplatne prevedená do vlastníctva mesta Senec.
- IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 103/2023**

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- časť pozemku **E-KN parc.č. 1538/1**, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere **971 m<sup>2</sup>** evidované na LV č.9058 v prospech Mesta Senec v k.ú.Senec pre: **Ing. Mgr. Rastislav Daniš a manželka Ing. Petronela Danišová, rod. Achbergerová**, Ulica pri Čiernej vode 12, Senec, za cenu **97,10,-€/ročne**, na **dobu neurčitú**, za účelom **umiestnenia včelstiev a úľov a chovu včiel**.
- II. MsZ **hodnotí** spôsob prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**. Jedná sa o pozemok, pri Čiernej vode, ide o poľnú medzu, výmoľ, priekopu, úzky pás oddeľujúci polia, ktorý sa nachádza v susedstve žiadateľa. Pozemok je ideálnym miestom pre včelstvá, v extraviláne a v bezpečnej vzdialenosti od ľudí a ciest.
- III. MsZ **schvaľuje** prenájom nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- časť pozemku **E-KN parc.č. 1538/1**, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere **971 m<sup>2</sup>** evidované na LV č.9058 v prospech Mesta Senec v k.ú.Senec pre: **Ing. Mgr. Rastislav Daniš a manželka Ing. Petronela Danišová, rod. Achbergerová**, Ulica pri Čiernej vode 12, Senec, za cenu **97,10,-€/ročne**, na **dobu neurčitú**, za účelom **umiestnenia včelstiev a úľov a chovu včiel**.
- IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 3, neprítomní: 4;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 104/2023**

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na predĺženie nájomného vzťahu vyplývajúceho z nájomnej zmluvy č. 022/20/07 zo dňa 21.07.2020 uzatvorenej medzi mestom Senec ako prenajímateľom a Ľudovítom Döménym a Angelou Döményovou, bytom Šafárikova 37, Senec ako nájomcom v zmysle žiadosti na dobu neurčitú.
- II. MsZ **hodnotí** spôsob predĺženia nájomnej zmluvy, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. V nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy býva početná rodina a nehnuteľnosť užívajú dlhodobo. Do nehnuteľností investujú vlastné finančné prostriedky a udržiujú ju v obývatel'nom stave.
- III. MsZ **schvaľuje** návrh na predĺženie nájomného vzťahu vyplývajúceho z nájomnej zmluvy č. 022/20/07 zo dňa 21.07.2020 uzatvorenej medzi mestom Senec ako prenajímateľom a Ľudovítom Döménym a Angelou Döményovou, bytom Šafárikova 37, Senec ako nájomcom na dobu neurčitú.
- IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie dodatku nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 0, proti: 17, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci  
zo dňa 27. júna 2023**

**Uznesenie MsZ č. 105/2023**

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Senec v k.ú. Senec: Fasáda na kotolni (výmenníkovej stanici) postavenej na parc. registra „C“ č. 739/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, v prospech mesta Senec pre: **Two Media s.r.o., Betliarska 22, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 50 019 899**, za cenu **380,-€/ročne**, na **dobu neurčitú s výpovednou dobou 3 mesiace**, za účelom **umiestnenia reklamy na ploche 2 x 4m**.
- II. MsZ **hodnotí** spôsob prenájmu vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže sa jedná sa o plochu v súčasnosti mestom nevyužívaná. Žiadateľ v súčasnej dobe prevádzkuje reklamnú plochu na billboardu umiestnenom v zbernom dvore, za ktorú platí riadne a včas. O plochu, ktorá je predmetom žiadosti v súčasnosti nikto okrem žiadateľa neprejavil záujem.
- III. MsZ **schvaľuje** prenájom nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:
- fasáda na kotolni (výmenníkovej stanici) postavenej na parc. registra „C“ č. 739/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, v prospech mesta Senec pre: **Two Media s.r.o., Betliarska 22, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 50 019 899**, za cenu **380,-€/ročne**, na **dobu neurčitú s výpovednou dobou 3 mesiace**, za účelom **umiestnenia reklamy na ploche 2 x 4m**.
- IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za: 0, proti: 17, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

**Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta**

Za správnosť:  
Bronislava Gašparová

V Senci dňa 04.07.2023