

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci**  
**zo dňa 23. augusta 2022**

**Prítomní:**                    **podľa priloženej prezenčnej listiny**

**Overovatelia:**            Mgr. Gyula Bárdos  
                                 PaedDr. Monika Snohová

Primátor mesta Ing. Dušan Badinský zvolal v poradí V. zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2022 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení účinnom od 1.apríla 2018. Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia MsZ boli ustanovení Mgr. Gyula Bárdos a PaedDr. Monika Snohová. Svoju neprítomnosť na rokovaní MsZ ospravedlnili PhDr. Gabriela Németh, Ing. Pavol Kvál, Ing. arch. Richard Pauer, Ing. Rudolf Bittner. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Marta Hrašňová. Rokovanie MsZ p. primátor mesta otvoril o 15:00 h.

**Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Návrh na schválenie zmeny uznesenia č. 71/2022 MsZ
4. Návrh na prenájom nehnuteľnosti – budova na Lichnerovej ulici č. 93 (v MsZ zo dňa 29.6.2022 bod 31)
5. Návrh na odkúpenie pozemku – Gejza Varga
6. Rôzne
7. Záver

**Hlasovanie:**

Za:13, proti:0 , zdržal sa:0 , neprítomní:6 ;

**3. Návrh na schválenie zmeny uznesenia č. 71/2022 MsZ zo dňa 04.07.2022**

- **Mgr. M. Chorváthová – vedúca Útvaru školstva a športu** – prítomných informovala o predloženom materiáli

- **Ing. Hudáková** – dotazovala, či by bolo možné zostaviť zoznam súkromných materských škôl, ktoré pôsobia v meste, a či im mesto niečo pripláca z rozpočtu mesta;

### **Uznesenie MsZ č. 95/2022**

- I. MsZ prerokovalo** návrh zmeny uznesenia č. 71/2022 zo dňa 04. 07. 2022 v znení: MsZ súhlasí s návrhom na schválenie **Žiadosti o povolenie zápisu do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky a to od 01. 09. 2022**
- II. MsZ schvaľuje** návrh zmeny uznesenia č. 71/2022 zo dňa 04. 07. 2022 v znení: MsZ súhlasí s návrhom na schválenie **Žiadosti o povolenie zápisu do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky a to od 01. 09. 2022.**

bez pripomienok

### **Hlasovanie:**

Za:14, proti:0 , zdržal sa:0 , neprítomní:5;

#### **4. Návrh na prenájom nehnuteľnosti – budova na Lichnerovej ul. č. 93, Senec**

- **JUDr. Podhorová – vedúca Útvary právneho a správy majetku** – prítomných informovala o predloženom návrhu
- **Ing. Némethová** – dotazovala sa, či bolo mesto prenajímateľom oslovené na kúpu uvedenej nehnuteľnosti; či sa od začiatku jednalo s fy. Patriot, a či vieme účel na ktorý sa táto nehnuteľnosť prenajíma; taktiež navrhla, aby sa do zmluvy dopísalo, že mesto bude mať na nehnuteľnosť v prípade predaja predkupné právo; budú k tejto budove aj 2 parkovacie miesta, ktoré sľubovali pri obhliadke;
- **Ing. Hudáková** – je škoda, že sme celú nehnuteľnosť neodkúpili;
- **Mgr. Galambos** – či budú v zmluve uvedené obe parcely, alebo len budova, tak ako je to vyznačené v prílohe k materiálu;

### **Uznesenie MsZ č. 96/2022**

- I. MsZ prerokovalo** návrh na prenájom nehnuteľnosti a to stavby so súp. č. 93 nachádzajúcej sa na pozemku C-KN parc. č. 1016/2 a pozemku parc. č. 1167/4 k.ú. Senec, evidovaná na Liste vlastníctva č. 2795 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru s parkovacím státím pre 2 motorové vozidlá, od vlastníka **PATRIOT real, s.r.o.** Klincová 9, 821 08 Bratislava, IČO: 43963684 **na dobu 5 rokov od 01.09.2022 za nájomné vo výške 3 900 € bez DPH/mesiac bez energií.**

- II.** MsZ **schvaľuje** prenájom nehnuteľnosti a to stavby so súp. č. 93 nachádzajúcej sa na pozemku C-KN parc. č. 1016/2 a pozemku parc. č. 1167/4 k.ú. Senec, evidovaná na Liste vlastníctva č. 2795 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru s parkovacím státím pre 2 motorové vozidlá, od **PATRIOT real, s.r.o.** Klincová 9, 821 08 Bratislava, IČO: 43963684 **na dobu 5 rokov od 01.09.2022 za nájomné vo výške 3 900 € bez DPH/mesiac bez energií.**
- III.** Schválením tohto uznesenia sa ruší Uznesenie MsZ v Senci č. 94/2022.

**Hlasovanie:**

Za:14, proti:0, zdržal sa:1 (Ing. Némethová), neprítomní:4 ;

**5. Návrh na odkúpenie pozemku – Gejza Varga**

- **JUDr. Podhorová – vedúca Útvary právneho a správy majetku** – prítomných informovala o predložennom návrhu

**Uznesenie MsZ č. 97/2022**

- I.** MsZ **prerokovalo** návrh na odkúpenie pozemku v k.ú. Senec, a to:  
spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8/15 na pozemku **C-KN parc. č. 2028/27** orná pôda o výmere 497 m<sup>2</sup> evidovaný na LV č. 2856 v prospech spoluvlastníka Gejzu Vargu, Vinohradnícka 20, 903 01 Senec (podiel pána Vargu predstavuje výmeru cca 265 m<sup>2</sup>) za kúpnu cenu 102 020, 14 € (385 €/m<sup>2</sup>).
- II.** MsZ **schvaľuje** odkúpenie pozemku v k.ú. Senec, a to:  
spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 8/15 na pozemku **C-KN parc. č. 2028/27** orná pôda o výmere 497 m<sup>2</sup> evidovaný na LV č. 2856 v prospech spoluvlastníka Gejzu Vargu, Vinohradnícka 20, 903 01 Senec (podiel pána Vargu predstavuje výmeru cca 265 m<sup>2</sup>) za kúpnu cenu 102 020, 14 € (385 €/m<sup>2</sup>).
- III.** MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- IV.** Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

Za:0, proti:9, zdržal sa:6, neprítomní:4;

## 6. Rôzne

- **p.p. Macháčková** – informovala prítomných, že inzercia kandidátov na volebnú kampaň bude sústredená v jednom čísle Senčana;

- **Ing. Hudáková** – sťažovala sa na jednanie redakčnej rady; nepáčil sa im text, čo napísala a ešte k tomu chcú meniť aj štatút;

- **p. p. Turanská** – v predchádzajúcom predvolebnom čísle Senčana bol zachovaný princíp spravodlivosti, kto si zaplatil inzerciu, tak sa mu to uverejnilo. Bolo by správne dať pani p. Hudákovovej priestor v takom rozsahu, v akom si ho zaplatí; mesto podľa jej názoru nemá čo ľudí obmedzovať, že v akom rozsahu si môže inzerciu zverejniť, ak za ňu zaplatia; zdá sa jej to zvláštne meniť pravidlá tesne pred voľbami; p. poslankyňa Németh mala v Senčanovi uverejnené všetko, a čo sa týka textu inzercie p.p. Hudákovovej, tak bol v pohode, nemá sa cenzurovať stanovisko poslanca;

- **Ing. Némethová** – pozrela si mimoriadne októbrové číslo Senčana spred 4 rokov (nie to, ktoré bolo platené), bolo tam kopec politickej reklamy; keď si ju občania zvolili, majú právo na to, aby sa ako poslankyňa vyjadrila; zrušila sa aj rubrika, kde sa mohli poslanci vyjadriť k problémom, ktoré trápili obyvateľov mesta;

- **PhDr. Mgr. Mókos** – v mimoriadnom vydaní Senčana sa budú kandidáti prezentovať, bude to platené, čo ak sa stane, že niektorý kandidát si zaplatí celé číslo Senčana, tak sa tam už nikto z kandidátov nebude môcť vyjadriť, má to byť transparentné;

- **PhDr. Gabrišová Košecová** – štýl komunikácie, vyjadrovanie a neustále osočovanie p.p. Hudákovovej poznáme, tak nech sa p.p. nečuduje, že jej to odmietli uverejniť;

- **Mgr. Galambos** – poprosil prítomné kolegyně poslankyne, nech nehovoria a neosočujú p. p. Németh v jej neprítomnosti; dostal informáciu, že obyvatelia podali podnet na mesto, týkajúci sa problému s hlukom v pasáži Helios; taktiež sa sťažoval na niektorých členov komisií, ktorí sú nekompetentní, spravia niekoľko chýb a potom ešte komisiu kritizujú;

- **p. Csaba Farkas** – vyjadril sa k problémom redakčnej rady s p.p. Hudákovou;

- **p. primátor** – pozval prítomných poslancov na 1. septembra na kladenie vencov ku pamätníku Dňa ústavy v parku pred MsÚ, ako aj na slávnosti, ktoré sa uskutočnia k 770 výročiu zmienky o Senci;

## 7. Záver

Na záver sa p. primátor poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie Mestského zastupiteľstva ukončil.

.....  
**Ing. Jarmila Répássyová**  
**prednostka MsÚ**

.....  
**Ing. Dušan Badinský**  
**primátor mesta**

### Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:

**Mgr. Gyula Bárdos**

.....

**PaedDr. Monika Snohová**

.....

**Zapísala:** Mgr. Marta Hraňová  
V Senci, dňa 25.08.2022