

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 06. februára 2019

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: Ing. arch. Peter Sedala
Mgr. Peter Príbelský

Primátor mesta Ing. Dušan Badinský zvolal v poradí II. zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2019 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia MsZ boli ustanovení pp. Ing. arch. Peter Sedala a Mgr. Peter Príbelský. Svoju neúčast' vopred nahlásili pp. PaedDr. Monika Snohová a PhDr. Zuzana Gábrišová Košecová. Mgr. Rudolf Galambos avizoval vopred z neodkladných dôvodov svoj neskorší príchod na zasadnutie MsZ. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Bronislava Gašparová. Rokovanie MsZ p. primátor mesta otvoril o 09:00 h.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácia p. primátora mesta o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie
4. Prerokovanie protokolu Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu
5. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2018
6. Návrh VZN Mesta Senec č. 1/2019, ktorým sa mení VZN Mesta Senec č. 3/2012 o verejnom poriadku a životnom prostredí
7. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZŠ s VJM A. M. Szencziho)
8. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZŠ Kysucká)
9. Zámer na prenájom nebytového priestoru v budove MsKS Senec
10. Návrh na zámenu nehnuteľností (Fekete)
11. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti (Sadko)
12. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Jesenského)
13. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Boldocká cesta)
14. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Čierna voda)
15. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Kúdela)
16. Udelenie súhlasu primátorovi mesta Senec na používanie služobného motorového vozidla Mesta Senec na služobné účely
17. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Senec na roky 2019 – 2028
18. Návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2019- 2021
19. Rôzne
20. Záver

p. primátor dal hlasovať za schválenie takto predloženého rokovacieho programu Mestského zastupiteľstva v Senci

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 3;

3. Informácia pána primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie

- **p. primátor** informoval poslancov o dianí v meste za uplynulé obdobie od ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva. Navštívil predsedu predstavenstva BVS, a.s. Zsolta Lukáča. Cieľom rokovania bola možnosť rozšírenia, prerobenia alebo iných možností týkajúcich sa čističky odpadových vôd v Senci. Mesto má dve možnosti. Buď sa napojí na ČOV Vrakuňa, alebo sa rozšíri pôvodná ČOV v Senci. Prvý variant je lepší, ale keďže pozemky pod cestou do Vrakune sú nevysporiadané, horizont dokončenia (spustenia prevádzky) by bol za 8 – 10 rokov. Dohodli sa, že budú hľadať možnosti, ako rozšíriť existujúcu ČOV v Senci. Budú sa hľadať prostriedky mimo financií mesta Senec. Vyvolajú stretnutie s ministrom hospodárstva p. Petrom Žigom, kde by sa prerokovali možnosti financovania rozšírenia ČOV, tak aby sa nezaťažil rozpočet mesta Senec. Aj BVS, a.s. bude lobiť na ministerstve za rozšírenie ČOV v Senci.

Ďalej je dohodnuté stretnutie na Ministerstve životného prostredia SR, ktorého témou bude regionálna skládka komunálneho odpadu v Senci

4. Prerokovanie Protokolu Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu za kontrolované obdobie: 2015 až 1. polrok 2018

- o vykonanej kontrole NKÚ informovala Ing. Jarmila Répássyová prednostka MsÚ. Účelom kontroly bolo zhodnotenie stavu triedeného zberu komunálneho odpadu vo vzťahu k plneniam cieľov európskej únie. Cieľom kontroly bolo preveriť efektívnosť a účinnosť systému triedeného zberu KO v obciach a plnenie opatrení štátu prijatých na podporu zvýšenia podielov triedeného zberu na celkovom KO. Na základe kontroly bolo zistených niekoľko nedostatkov, ktoré mesto musí odstrániť. Mesto prijalo opatrenia na odstránenie výsledkov kontroly.
- **Ing. Hudáková** – viackrát upozorňovali na skutočnosť uvedenú v bode kde nám NKÚ vytkol, že sme nezabezpečili nádoby na biologický odpad a že sme nekonali v súlade s vykonávacou vyhláškou zákonov o odpadoch. Občania dávali podnety, že to nie je správne. Dlhodobo je mesto Senec pozadu v triedení odpadu. Vo VZN chýbajú motivačné programy, aby občania odpad triedili. Podmienky nie sú vytvorené tak, aby to občanov motivovalo. Najčastejšia pripomienka od občanov je, že sa znížila frekvencia vývozu.
- **Ing. Némethová** – v minulosti pravidelne poslanci klubu Senec moje mesto otvárali otázku separovaného zberu, odpadového hospodárstva. Osobne upozorňovala, že

porušujeme nielen zákon, ale aj vlastné VZN. Mali sa zdarma zapožičať nádoby na zber biologického odpadu pre občanov.

Uznesenie MsZ 1/2019

Mestské zastupiteľstvo v Senci

I. konštatuje, že

1. bol predložený a následne prerokovaný Protokol Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu,
2. poslanci Mestského zastupiteľstva v Senci boli oboznámení s výsledkami kontroly, ako aj s prijatými opatreniami na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov,

I. berie na vedomie

Protokol Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu a prijaté opatrenia primátora mesta na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z protokolu.

II. ukladá

zabezpečiť splnenie prijatých opatrení primátora mesta na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z protokolu Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu podľa stanovenej zodpovednosti a v uvedených termínoch.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

5. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2018

- materiál vypracoval a o správe informoval Ing. Ján Winkler – hlavný kontrolór
- **Ing. Hudáková** – má pripomienku ku kontrole ohľadom objednávok, faktúr a zmlúv TV Senec. Celá kontrola by mala mať aj pracovnoprávny rozmer. Toto je rozmer účtovný. Ako je možné uhrádzať faktúry bez objednávky? Treba prijať pracovnoprávne opatrenia, ktoré by zamedzili takéto narábanie s peniazmi mesta. Malo by sa skontrolovať či mesto reálne vlastní zaplatené reportáže, dokumentárne šoty, príspevky. Či Mesto Senec dalo súhlas na šírenie týchto audiovizuálnych diel na sociálnych sieťach. Kto z mesta overoval a pripomienkoval výsledné audiovizuálne dielo? Má pocit, že čo bolo urobené, bolo hneď aj zverejnené a mesto nemalo kontrolu nad tým čo kupuje. Poprosila hlavného kontrolóra, aby sa pozrel aj na tento rozmer danej veci.
- **Ing. Winkler** – to nie je v jeho kompetencii, aby takéto kontroloval. Skontroloval čo mu bolo dané. Objednávky, faktúry, zmluvy pre TV Senec.
- **Ing. Némethová** - dlhodobo upozorňovala, že nie sú dodržiavané pravidlá. Očakáva vyvodenie dôsledkov.

- **Ing. Mókoš** – to čo tu odznelo, bolo z minulosti. Mali by sa nastaviť nové pravidlá a opatrenia. Aby sa veci neopakovali.
- **Ing. Némethová** – poprosila hlavného kontrolóra o kontrolu svetelnej reklamnej tabule umiestnenej na MsKS. Kto, koľkokrát a kedy mal zaplatenú reklamu. Požiadala zaradiť kontrolu tejto tabule do kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok roku 2019
- **Ing. Podolský** – táto tabuľa patrí SCR a bola zakúpená z dotácií. Mesto Senec, jeho organizácie a Oblastná organizácia CR tu majú umiestnenie reklamy zdarma. Ostatné reklamy sú platené.

Uznesenie MsZ č. 2/2019

1. MsZ prerokovalo správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2018
2. MsZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2018

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 1/2019, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2012 o verejnom poriadku a životnom prostredí

- o návrhu VZN informovala Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ
1. MsZ **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 1/2019, ktorým sa mení Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2012o verejnom poriadku a životnom prostredí, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhu.
 2. MsZ **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 1/2019, ktorým sa mení Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2012o verejnom poriadku a životnom prostredí, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhu **bez pripomienok**

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

7. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZŠ A.M. Szencziho)

- o materiáli informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 3/2019

1. MsZ **prerokovalo** návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného

nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 01.03.2019, a to:

Zníženie energetickej náročnosti časti budovy ZŠ s VJM A.M. Szencziho, nám. Alberta Molnára 2, Senec, súpisné číslo 1272, postavenej na C-KN parcele číslo 7/3,7/4,8/1,8/2, k.ú. Senec na **Základnú školu s VJM A.M. Szencziho, nám. A Molnára 2, Senec** v obstarávacej cene:

a) vlastné prostriedky vo výške 14 131,31 € (slovom štrnásťtisícstotridsaťjeden eur a 31 centov)

b) dotácia z Enviro fondu vo výške 140 000,00 € slovom stoštyridsaťtisíc eur)

Oprávky k 28.02.2019 sú vo výške 1 284,42 € (slovom tisícdvestoosemdesiatštyri eur a 42 centov)

2. MsZ **súhlasí** s prevodom správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 01.03.2019, a to:

Zníženie energetickej náročnosti časti budovy ZŠ s VJM A.M. Szencziho, nám. Alberta Molnára 2, Senec, súpisné číslo 1272, postavenej na C-KN parcele číslo 7/3,7/4,8/1,8/2, k.ú. Senec na **Základnú školu s VJM A.M. Szencziho, nám. A Molnára 2, Senec** v obstarávacej cene:

a) vlastné prostriedky vo výške 14 131,31 € (slovom štrnásťtisícstotridsaťjeden eur a 31 centov)

b) dotácia z Enviro fondu vo výške 140 000,00 € slovom stoštyridsaťtisíc eur)

Oprávky k 28.02.2019 sú vo výške 1 284,42 € (slovom tisícdvestoosemdesiatštyri eur a 42 centov)

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

8. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZŠ Kysucká)

- návrh ma prevod správy majetku Mesta Senec predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 4/2019

1. MsZ **prerokovalo** návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 01.03.2019, a to:

Dodatok k rekonštrukcii priestorov Strednej odbornej školy Kysucká 14, Senec, súp. číslo 1692 postavenej na pozemku C-KN parcele č. 3972/1, vedenej na liste vlastníctva 2949, k.ú. Senec na **Základnú školu Kysucká 14, Senec:**

TZ - inštalácia a konfigurácia sieťových zariadení, dodávka a montáž videovrátnika Dahau, v obstarávacej cene v celkovej výške 4 287,36 € (slovom štyritisícdivestoosemdesiatšesť eur a 36 centov).

Oprávky k 28.02.2019 predstavujú sumu vo výške 28,58 € (slovom dvadsaťosem eur a 58 centov).

2. MsZ **súhlasí** s prevodom správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 01.03.2019, a to:

Dodatok k rekonštrukcii priestorov Strednej odbornej školy Kysucká 14, Senec, súp. číslo 1692 postavenej na pozemku C-KN parcele č. 3972/1, vedenej na liste vlastníctva 2949, k.ú. Senec na **Základnú školu Kysucká 14, Senec:**

TZ - inštalácia a konfigurácia sieťových zariadení, dodávka a montáž videovrátnika Dahau, v obstarávacej cene v celkovej výške 4 287,36 € (slovom štyritisícdivestoosemdesiatšesť eur a 36 centov).

Oprávky k 28.02.2019 predstavujú sumu vo výške 28,58 € (slovom dvadsaťosem eur a 58 centov).

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

9. Zámer na prenájom nebytového priestoru v budove Mestského kultúrneho strediska v Senci

- materiál vypracovala a poslancov informovala JUDr. Lucia Podhorová – vedúca útvaru právneho a správy majetku mesta

Uznesenie MsZ č. 5/2019

1. MsZ **prerokovalo zámer** na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Senec, nachádzajúcich sa v suteréne budovy Mestského kultúrneho strediska v Senci, na ulici Námestie 1. mája č. 2, Senec o výmere 323 m².
2. MsZ **schvaľuje zámer** na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Senec, nachádzajúcich sa v suteréne budovy Mestského kultúrneho strediska v Senci, na ulici Námestie 1. mája č. 2, Senec o výmere 323 m².
3. **MsZ poveruje MsÚ Senec** zabezpečiť zverejnenie zámeru na prenájom nebytového priestoru na úradnej tabuli Mesta Senec a v regionálnej tlači na dobu najmenej 15 dní.

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 1, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

10. Návrh na zámenu nehnuteľností (JUDr. Adriana Fekete)

- o materiáli informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **Ing. Bittner** – uvedený návrh sa prejednával na komisii výstavby a územného plánovania. Uvedený zámer je v súlade s územným plánom mesta Senec. Všetko je tam zakomponované tak, aby to zodpovedalo predpisom. Parkovacie miesta sú zabezpečené. Navrhuje hlasovať o tomto bode programu;
- **Ing. Némethová** – z princípu je proti zámene pozemkov. Je tam 100% zastavanosť pozemku;
- na zasadnutí vystúpil zástupca **vlastníka** pozemku JUDr. Fekete, ktorý poslancom objasnil predložený návrh;
- na zasadnutí vystúpili **obyvatelia danej lokality**. Vyjadrili sa, že ak zastupiteľstvo teraz pristúpi k zámene, všetci obyvatelia Žarnovovej, Novomeského a Záhradníckej ul. budú trvať na náhrade, pretože ten istý pozemok ide na týchto všetkých uliciach. Zaujímali sa, či má mesto plán ako bude v takýchto prípadoch postupovať (zámeny, predaj). Nesúhlasia s výstavbou predkladaného projektu;
- **PhDr. Németh** – treba sa držať zásady, na ktorej sa dohodlo ešte v minulom volebnom období. Po ROEPe vystal takýto problém, že pozemky pod cestami a chodníkmi nie sú vo vlastníctve mesta. Dohodlo sa, že mesto vypracuje manuál, ako budeme postupovať pri vysporiadaní takýchto pozemkov. Takéto prípady sa budú riešiť až vtedy, keď bude vypracovaná metodika. Klub SMK-MKP navrhuje materiál stiahnuť z rokovania MsZ
- **Ing. Hudáková** – požiadala oddelenie územného plánovania vyhľadať v archíve v Modre územnoplánovacie dokumenty tejto lokality a regulatívy stanovené tohto času zapísať do územného plánu, keďže teraz má územie zaznačené len funkčné využitie bez ďalších regulatívov. V dokumente sú presne vyznačené územia, ktoré majú byť zastavané a ktoré sú určené na verejnú zeleň;
- **Ing. Badinský** – dal hlasovať za predložený návrh poslaneckého SMK-MKP – materiál stiahnuť z rokovania MsZ

Hlasovanie:

Za: 14, proti: 2, zdržal sa: 1, neprítomní: 2;

11. Návrh na odkúpenie nehnuteľností (SADKO, s.r.o.)

- o predloženom návrhu informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **PhDr. Németh** – keďže to je obdobný prípad ako v bode 10, takáto situácia sa bude riešiť až po vypracovaní metodiky, ako v takýchto prípadoch postupovať. Navrhla uvedený materiál stiahnuť z rokovania MsZ;
- **Ing. Badinský** dal hlasovať za návrh PhDr. Németh - materiál stiahnuť z rokovania MsZ.

Hlasovanie:

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 3;

12. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Jesenského ul.)

- o návrhu informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 6/2019

1. MsZ **prerokovalo** zámer a určenie spôsobu predaja nehnuteľného majetku Mesta Senec v k.ú. Senec:
 - a) **zámer predaja majetku** Mesta Senec a to časť pozemku C-KN parc.č. **729/3** zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 20 m² evidovaný na LV č.2800,
 - b) **spôsob predaja majetku**: časť pozemku C-KN parc.č. **729/3** zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 20 m² evidovaný na LV č.2800, a to **priamym predajom podľa § 9a ods.1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v z.n.p.**, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. v platnom znení.
Nehnuteľnosť sa predá za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí MsÚ Senec.
2. MsZ **schvaľuje** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku Mesta Senec v k.ú. Senec:
 - a) **zámer predaja majetku** Mesta Senec a to časť pozemku C-KN parc.č. **729/3** zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 20 m² evidovaný na LV č.2800,
 - b) **spôsob predaja majetku**: časť pozemku C-KN parc.č. **729/3** zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 20 m² evidovaný na LV č.2800, a to **priamym predajom podľa § 9a ods.1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v z.n.p.**, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. v platnom znení.
Nehnuteľnosť sa predá za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí MsÚ Senec.
3. MsZ **poveruje** MsÚ zabezpečiť:
 - a) vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku, ktorý má byť predmetom odpredaja,
 - b) vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku, ktorý má byť predmetom odpredaja,
 - c) zverejniť zámer predat' zhora uvedený majetok formou priameho predaja na internetovej stránke Mesta Senec a v regionálnej tlači.

Hlasovanie:

Za: 1, proti: 14, zdržal sa: 1, neprítomní: 3;

Predmetné uznesenie nebolo schválené, nakoľko za odpredaj nehnuteľnosti nehlasovala nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

13. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Boldocká cesta)

- o predloženom návrhu informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 7/2019

1. MsZ **prerokovalo** zámer a určenie spôsobu predaja nehnuteľného majetku Mesta Senec v k.ú. Senec:
 - a) **zámer predaja** majetku Mesta Senec a to časť pozemku C-KN parc.č. **1242/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 170 m² evidovaný na LV č.2800,
 - b) **spôsob predaja** majetku: časť pozemku C-KN parc.č. **1242/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 170 m² evidovaný na LV č.2800, a to **priamym predajom podľa § 9a ods.1 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v z.n.p.**, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. v platnom znení,
Nehnuteľnosť sa predá za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí MsÚ Senec
2. MsZ **schvaľuje** zámer a spôsobu predaja nehnuteľného majetku Mesta Senec v k.ú. Senec:
 - a) **zámer predaja** majetku Mesta Senec a to časť pozemku C-KN parc.č. **1242/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 170 m² evidovaný na LV č.2800,
 - b) **spôsob predaja** majetku: časť pozemku C-KN parc.č. **1242/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 170 m² evidovaný na LV č.2800, a to **priamym predajom podľa § 9a ods.1 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v z.n.p.**, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. v platnom znení,
Nehnuteľnosť sa predá za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí MsÚ Senec
3. MsZ **poveruje** MsÚ zabezpečiť:
 - a) doriešiť odstránenie neoprávnenej stavby na predmetnom pozemku,
 - b) vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku, ktorý má byť predmetom odpredaja,
 - c) vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku, ktorý má byť predmetom odpredaja,
 - d) zverejniť zámer predat' zhora uvedený majetok formou priameho predaja na internetovej stránke Mesta Senec a v regionálnej tlači.

Hlasovanie:

Za: 0, proti: 17, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

Predmetné uznesenie nebolo schválené, nakoľko za odpredaj nehnuteľnosti nehlasovala nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

14. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Čierna voda)

- materiál predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **Ing. Némethová** – všetky pozemky okolo sú mestské. V budúcnosti by tam mohol byť cyklochodník, alebo vychádzkový chodník;
- **Ing. Hudáková** – poprosila preskúmať toto územie z pohľadu konceptu územného plánu, pretože okolo Čiernej vody by mal ísť biokoridor.
- **p. Černay** – uvedený materiál neprešiel komisiami pri MsZ, takže by sa mal stiahnuť z rokovania MsZ;
- **Ing. Maglocký** – toto územie je regionálny biokoridor. V tejto lokalite sa nesmie stavať. Je to záplavové územie.

Uznesenie MsZ č. 8/2019

1. MsZ prerokovalo **zámer predaja nehnuteľného majetku** Mesta Senec v k.ú. Senec, a to pozemok C-KN parc.č. **5430/2** ostatná plocha o výmere 1203 m² evidovaný na LV č.2800.
2. MsZ **schvaľuje zámer predaja nehnuteľného majetku** Mesta Senec v k.ú. Senec, a to pozemok C-KN parc.č. **5430/2** ostatná plocha o výmere 1203 m² evidovaný na LV č.2800.
3. MsZ poveruje MsÚ zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty zhora uvedeného majetku Mesta Senec.

Hlasovanie:

Za: 0, proti: 17, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

Predmetné uznesenie nebolo schválené, nakoľko za odpredaj nehnuteľnosti nehlasovala nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

15. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Michal Kúdela)

- o materiáli informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **p. Turanská** – na stretnutí klubov sa dohodlo, že uvedený materiál sa stiahne z rokovania MsZ. Žiadateľa treba vyzvať na odstránenie čiernej stavby, nakoľko na uvedenom pozemku má postavenú stavbu bez stavebného povolenia.
- Ing. Badinský – dal hlasovať za poslanecký návrh p. Turanskej o stiahnutie návrhu na odpredaj z rokovania MsZ

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 1, zdržal sa: 1, neprítomní: 2;

16. Udelenie súhlasu primátorovi mesta Senec na používanie služobného motorového vozidla Mesta Senec na služobné účely

- materiál predložila Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ

Uznesenie MsZ č. 9/2019

1. MsZ *prerokovalo* návrh na udelenie súhlasu primátorovi mesta Senec Ing. Dušanovi Badinskému na používanie motorového vozidla Škoda SuperB, Ambition, 2,0 TSI, rok výroby 2016, EVČ: SC 173 ED vo vlastníctve Mesta Senec na služobné účely v súlade s platnými zákonmi, počas jeho funkčného obdobia.
2. MsZ *udeľuje súhlas* primátorovi mesta Senec Ing. Dušanovi Badinskému na používanie motorového vozidla Škoda SuperB, Ambition, 2,0 TSI, rok výroby 2016, EVČ: SC 173 ED vo vlastníctve Mesta Senec na služobné účely v súlade s platnými zákonmi, počas jeho funkčného obdobia.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

17. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Senec na roky 2019 – 2028

- materiál vypracoval a predložil Ing. Tušer – útvar stratégie a rozvoja mesta. PHSR je základným strednodobým strategickým dokumentom rozvoja miestnej samosprávy. Je povinnosťou mesta vypracovať takýto dokument na ďalšie obdobie 2019 – 2028. Vychádza zo zákona č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja v znení zákona č. 378/2016 Z.z.;
- **Ing. Maglocký** – myslí si, že výrok: „miestny ekologický systém územnej stability“ by sa mal upraviť na: „miestny územný systém ekologickej stability“. Hodnotenie v materiáli je podcenené. Obsahovo sa mu zdá dokument prázdny.
- **Ing. Hudáková** – nikdy sa nestretla s tým, keď sme niečo odsúhlasovali, že by sme sa pozerali, či je to v súlade s naším PHSR. Tento dokument sa stal v meste formálnym dokumentom. Navrhla, aby sa poslanci pravidelne cca raz za pol roka stretávali, urobili revíziu tohto dokumentu a vyhodnotili, čo sme urobili a či je to v súlade s týmto dokumentom. Keď sa bude odsúhlasovať ďalšie betónovanie zelene, vyrubovanie stromov, predaj mestských pozemkov, aby sme to riešili v súlade s týmto dokumentom.

Uznesenie MsZ č. 10/2019

1. MsZ **prerokovalo** strategický dokument Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Senec na roky 2019 – 2028
2. MsZ **schvaľuje** strategický dokument Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Senec na roky 2019 – 2028

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

18. Návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2019 – 2021

- materiál predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- Ing. Mókoš – predložil niekoľko pozmeňujúcich návrhov:

Navýšenie +115 000 €, z toho:

- Štúdia realizovateľnosti Poliklinika +25 000 €
- Generel dopravy +20 000 €
- PD ZŠ Mlynská +30 000 €
- PD športový areál +40 000 €

Zníženie -115 000 €, z toho:

- UPP Slnéčné jazerá -20 000 €
- Generel bývania -20 000 €
- Súťaž návrhov Železničná – 25 000 €
- Čistenie uličných vpustí -15 000 €
- PD Mlynský klin -15 000 €
- Senec TV -20 000 €
- Ing. Badinský – dal hlasovať za návrh p. Mókoša

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

- Ing. Bittner – predložil pozmeňujúci návrh: sumu 20.000,- €, ktorá je navrhnutá pre Senec TV zobrať a dať do rezervného fondu;
- Ing. Hudáková – súhlasí s návrhom p. Bittnera
- Ing. Badinský – dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu p. Bittnera

Hlasovanie:

Za: 9, proti: 4, zdržal sa: 4, neprítomní: 2;

- Ing. Badimský – dal hlasovať za návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2019 – 2021 so zapracovanými predloženými pozmeňujúcimi návrhmi

Uznesenie MsZ č. 11/2019

1. MsZ **prerokovalo** návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2019 - 2021
2. MsZ **schvaľuje** rozpočet Mesta Senec na rok 2019 so schválenými pozmeňujúcimi návrhmi vrátane programovej štruktúry
 - príjmy celkom 26 515 504 €
 - z toho: bežné príjmy 22 292 582 €
 - kapitálové príjmy 1 371 335 €
 - príjmové FO 2 851 587 €
 - výdavky celkom 26 495 504 €
 - z toho: bežné výdavky 21 803 817 €
 - kapitálové výdavky 4 174 691 €
 - výdavkové FO 516 996 €
 - prebytok rozpočtu 20 000 €
3. MsZ **berie na vedomie** návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2020 a 2021
 - príjmy celkom r. 2020 29 598 178 €
 - výdavky celkom r. 2020 29 598 178 €
 - príjmy celkom r. 2021 28 628 321 €
 - výdavky celkom r. 2021 28 628 321 €
4. MsZ **schvaľuje** použitie prostriedkov rezervného fondu podľa prílohy

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

19. Rôzne

V úvode bodu Rôzne pán primátor dal zahlasovať o doplnujúci bod programu a to Návrh rozpočtu MsKS Senec na obdobie 2019-2021

Hlasovanie:

Za: 10, zdržal sa: 2, proti: 5, neprítomní: 2

Návrh rozpočtu MsKS Senec na obdobie 2019-2021

- p. Erbenová – poznamenala, že zvýšené výdavky sa premietli najmä vo zvyšovaní tarifných tried zamestnancov, príplatkoch cez víkendy, za nadčasy, ktoré vznikajú za prácu vo večerných hodinách. Zvýšil sa počet služieb zamestnancov, a taktiež sa viac hradí za softvér, reklamy, tlačové služby.
- **Mgr. Galambos** – žiadal tento návrh materiálu podporiť zahlasovaním

Uznesenie MsZ č. 12/2019

1. MsZ *prerokovalo* návrh rozpočtu MsKS Senec na obdobie 2019-2021
2. MsZ *schvaľuje* návrh rozpočtu MsKS Senec na rok 2019

Príjmy:	1 064 365 €
Výdavky:	1 064 365 €
3. MsZ *berie na vedomie* návrh rozpočtu na roky 2020,2021

Príjmy r. 2020:	1 059 777 €
Výdavky r. 2020:	1 059 777 €
Príjmy r. 2021:	1 095 751 €
Výdavky r. 2021:	1 095 751 €

Hlasovanie:

Za: 11, zdržal sa: 2, proti: 4, neprítomní: 2;

- p. primátor otvoril rozpravu ohľadne odpadového hospodárstva.
- **Ing. Glončáková** – informovala sa, na akých opatreniach v oblasti odpadu v súčasnosti mesto pracuje, konštatovala, že by bolo vhodné sústrediť sa na biologický odpad a aby boli mestom zabezpečené hnedé odpadové nádoby na biologický odpad;
- **Bc. Gajdošová** – odpovedala, že momentálne nemáme platný POH. V oblasti komunitného kompostovania mesto rozvíja nový koncept. Dovybavenie čipmi všetkých domácností by malo byť ukončené do konca marca 2019;
- **Mgr. Galambos** – pýtal sa, aká kvóta sa zarátava do domácností
- **Bc. Gajdošová** – vo VZN sú dané 120l, 140l kontajnery alebo kompostéry. Každá domácnosť si zvolí vyhovujúcu nádobu
- **Ing. Némethová** – pripomenula, že v tomto roku by MsZ mal prehodnotiť VZN o odpadoch
- **Bc. Gajdošová** – tento rok je prechodný, zmena VZN by bola vhodnejšia v nasledujúcom roku, kde budú zohľadnené reálnejšie čísla.
- **Mgr. Príbelský** - predložil návrh na doplnenie rokovania MsZ. Navrhuje schváliť na dnešnom zasadnutí štruktúru a zloženie komisií MsZ a zloženie MsR. Poznamenal, že prebehlo niekoľko stretnutí, kde sa o navrhovaných komisiách už rokovalo.
- o tomto návrhu dal p. primátor hlasovať prítomným poslancom

Hlasovanie:

Za: 10, zdržal sa: 2, proti: 5, neprítomní: 2;

Následne navrhol schváliť nasledujúce komisie: Redakčná rada Senčan, Komisia výstavby a územného plánovania, Komisia finančná, Komisia športu, Komisia školstva a kultúry, Zdravotná a sociálna komisia, Komisia cestovného ruchu, dopravy a parkovania, Komisia životného prostredia a verejného poriadku. Každá komisia by mala byť 11-členná s predsedom.

O jednotlivých komisiách dal p. primátor hlasovať.

Návrh na vytvorenie komisie ***Redakčná rada Senčan***

Hlasovanie:

Za: 13, zdržal sa: 2, proti: 1, neprítomní: 2, nehlasoval: 1

Návrh na vytvorenie komisie: ***Komisia výstavby a územného plánovania***

Hlasovanie:

Za: 12, zdržal sa: 2, proti: 2, neprítomní: 2, nehlasoval: 1

Návrh na vytvorenie komisie: ***Finančná komisia***

Hlasovanie:

Za: 13, zdržal sa: 2, proti: 1, neprítomní: 2, nehlasoval: 1

Návrh na vytvorenie komisie: ***Komisia športu***

Hlasovanie:

Za: 13, zdržal sa: 2, proti: 1, neprítomní: 2, nehlasoval: 1

Návrh na vytvorenie komisie: ***Komisia školstva a kultúry***

Hlasovanie:

Za: 13, zdržal sa: 2, proti: 1, neprítomní: 2, nehlasoval: 1

Návrh na vytvorenie komisie: ***Zdravotná a sociálna komisia***

Hlasovanie:

Za: 13, zdržal sa: 2, proti: 1, neprítomní: 2, nehlasoval: 1

Návrh na vytvorenie komisie: ***Komisia cestovného ruchu, dopravy a parkovania***

- ***Ing. Némethová*** - podala pozmeňujúci návrh na zmenu názvu komisie a to: Komisia cestovného ruchu a podnikania

Následne sa prešlo k hlasovaniu

Hlasovanie:

Za: 6, zdržal sa: 6, proti: 4, neprítomní: 2, nehlasoval: 1

Pozmeňujúci návrh hlasovaním neprešiel.

Prešlo sa k hlasovaniu o pôvodnom návrhu

Hlasovanie:

Za: 9, zdržal sa: 2, proti: 4, neprítomní: 3, nehlasoval: 1

Návrh na vytvorenie komisie: Komisia životného prostredia a verejného poriadku

Hlasovanie:

Za: 10, zdržal sa: 1, proti: 3, neprítomní: 4, nehlasoval: 1

Návrh na vytvorenie ***11 - člennej komisie s predsedom***

- ***Ing. Némethová*** – podala pozmeňujúci návrh, aby bola komisia 9-členná vrátane predsedu
- p. primátor dal o pozmeňujúcom návrhu hlasovať

Hlasovanie:

Za: 6, zdržal sa: 4, proti: 6, neprítomní: 2, nehlasoval: 1

Pozmeňujúci návrh hlasovaním neprešiel.

Prešlo sa k hlasovaniu o pôvodnom návrhu

Hlasovanie:

Za: 10, zdržal sa: 1, proti: 5, neprítomní: 2, nehlasoval: 1

Ďalší návrh sa týkal počtu a zloženia Mestskej rady. P. poslanec Mgr. Príbelský navrhol, aby Mestská rada bola 5 členná pozostávajúca z: viceprimátor, 1 člen – SMK, 1 člen – nezávislí, 2 členovia – OZ Moje mesto

O tomto návrhu dal Ing. Badinský hlasovať

Hlasovanie:

Za: 13, zdržal sa: 1, proti: 2, neprítomní: 2, nehlasoval: 1

Ďalej sa p. primátor dohodol s prítomnými poslancami, že ich nominanti do komisií, Dozornej rady aj Školských rád môžu začať posielat' svoje životopisy do termínu 15.02.2019. Nominácie budú prejednávané na Mimoriadnom mestskom zastupiteľstve dňa 20.02.2019 so začiatkom o 15:00 hod. v sobášnej miestnosti Mestského úradu.

20. Záver

Na záver sa p. primátor poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie Mestského zastupiteľstva ukončil.

.....
Ing. Jarmila Répássyová
prednostka MsÚ

.....
Ing. Dušan Badinský
primátor mesta

Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:

Mgr. Peter Príbelský

.....

Ing. arch. Peter Sedala

.....

Vyššie uvedená zápisnica je stručným a vecným písomným záznamom z rokovania MsZ. Celý záznam je možné si vypočuť na audionahrávke ako aj videonahrávke celého rokovania MsZ uloženej na www.senec.sk a www.zastupitelstvo.sk.

Zapísala: Bronislava Gašparová, Michaela Labáthová
V Senci, dňa 13.02.2019

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

06. február 2019

Priezvisko, meno, titl.	UZNESENIE												
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	program	NKU KO	Soráva hl.kontrolf	VZN Verejný poriadok	Prevod majetku ZŠ AMS	Prevod majetku ZŠ Kysuc.	Prenájom MsKS	Zámena Fekete stiahnuté	Odkúpenie Sadko stiahnuté	Odpredaj Jesenskéh o	Odpredaj Boldocká	Odpredaj čierna voda	Odpredaj Kúdela stiahnuté
Mgr. Peter Príbelský	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	P	P	P
Zdenek Černay	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	O	O	P	P	Z
Ing. Rudolf Bittner	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O	O	P	P	P	O
Ing. arch. Peter Sedala	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	Z
Ing. Jana Némethová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	P	P	P	Z
Ing. Mária Hudáková	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	Z
Jana Turanská	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	Z
Monika Macháčková	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	Z
PhDr. Zuzana Gábrišová Košecová	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
PaedDr. Monika Snohová	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Lucia Mészárosová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	Z
Ing. Ján Maglocký	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	Z
Ing. arch. Richard Pauer	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	Z
Ing. Pavol Kvál	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	Z
Ing. Tomáš Mókoš	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	Z
Mgr. Rudolf Galambos	N	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N	N	P	P	Z
PhDr. Gabriella Németh	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	Z
Gyula Bárdos	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	Z
Ing. Juraj Gubáni	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	Z
Z – hlasoval za	16	17	17	17	17	17	16	-	14	1	-	-	15
P – hlasoval proti	-	-	-	-	-	-	1	2	-	14	17	17	1
O – zdržal sa hlasovania	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	1
N – neprítomný	3	2	2	2	2	2	2	2	3	3	2	2	2

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

06. február 2019

Priezvisko, meno, titl.	UZNESENIE												
	16	17	18	18	18	Rôzne	komisia						
	Služ. Motor. vozidlo	PHSR	Rozpočet pozm.návr Mókoš	Rozpočet Návrh Mitter	Rozpočet Mesta Senec	Rozpočet MsKS	RR Senčan	Komisia výst. A ÚP	Komisia finančná	Komisia športu	Komisia školstva a kultúry	Komisia zdravot. a sociálna	Komisia CR
Mgr. Peter Príbelský	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Zdenek Černay	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Rudolf Bittner	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. arch. Peter Sedala	Z	Z	Z	Z	Z	O	O	O	O	O	O	O	O
Ing. Jana Némethová	Z	Z	Z	Z	Z	O	P	P	P	P	P	P	P
Ing. Mária Hudáková	Z	Z	Z	Z	Z	P	O	O	O	O	O	P	P
Jana Turanská	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P
Monika Macháčková	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	O
PhDr. Zuzana Gábrišová Košecová	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
PaedDr. Monika Snohová	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Lucia Mészárosová	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P
Ing. Ján Maglocký	Z	Z	Z	Z	Z	P	□	□	□	□	□	□	□
Ing. arch. Richard Pauer	Z	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Pavol Kvál	Z	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N
Ing. Tomáš Mókoš	Z	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. Rudolf Galambos	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
PhDr. Gabriella Németh	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Gyula Bárdos	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Juraj Gubáni	Z	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Z – hlasoval za	17	17	17	9	17	11	13	12	13	13	13	13	9
P – hlasoval proti	-	-	-	4	-	4	1	2	1	1	1	2	4
O – zdržal sa hlasovania	-	-	-	4	-	2	2	2	2	2	2	1	2
N – neprítomný	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3
□ - nehlasoval	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1

