

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 14. 12. 2021

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: p. p. Lucia Mészárosová
p. p. Zdenek Černay

1. a 2. Otvorenie, program, kontrola uznesení

Primátor mesta Ing. Dušan Badinský zvolal v poradí VII. Zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2021 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení účinnom od 1.apríla 2018. Rokovanie Mestského zastupiteľstva (ďalej len „MsZ“) o 09:00 otvoril a viedol pán primátor Ing. Dušan Badinský, ktorý oznámil zmenu programu: boč. 10 sa presúva na bod č. 11, bod č. 11. A a 11 B. sa presúva na bod č. 10. A a 10. B. Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia MsZ boli ustanovení p. p. Lucia Mészárosová a p. p. Zdenek Černay. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Marta Hraňová.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácia pána primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. o podmienkach prevádzkovania hazardných hier na území Mesta Senec
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. o dodržiavaní verejného poriadku a čistoty na území Mesta Senec
7. Návrh na zmenu výšky úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel na vymedzených úsekoch Mesta Senec

8. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. xx/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení Dodatkov č. 1 – č. 5 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 11/2019
9. Všeobecne záväzné nariadenie č./2021, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021, ktorým sa určujú výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Senec
10. A. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území Mesta Senec
B. Správa o odpadovom hospodárstve Mesta Senec
11. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. xx/2021, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 8/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a drobné stavebné odpady v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020
12. Návrh na odpis pohľadávok Mesta Senec
13. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2021
14. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Mesta Senec na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2023 – 2024
15. Návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2022 – 2024 (prílohy sú zaslané len elektronicky)
16. Návrh rozpočtu MsKS Senec na roky 2022 – 2024
17. Obchodno – finančný plán Správy cestovného ruchu Senec s. r. o. na rok 2022
18. Návrh na prenájom pozemku (SCR)
19. Územný plán mesta Senec – Súborné stanovisko (prílohy sú zaslané len elektronicky)
20. Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok prijatia úveru
21. Návrh na schválenie Úveru na financovanie kúpy pozemkov za účelom realizácie investičného zámeru Mesta: „Výstavba novej základnej školy v Senci“ a na financovanie nákladov súvisiacich s likvidáciou stavieb nachádzajúcich sa na pozemku určených na výstavbu základnej školy
22. Výzvy – 1/2022, 2/2022, 3/2022, 4/2022, 5/2022, 6/2022, 7/2022, 8/2022 na predkladanie žiadosti o dotácie z rozpočtu Mesta Senec v roku 2022 v zmysle VZN č. 09/2019 v oblastiach – kultúry, sociálnej a zdravotnej, športu, životného prostredia
23. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (MŠ)
24. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZUŠ)
25. Návrh mestom delegovaných zástupcov do mestskej školskej rady k 01. 02. 2022

26. Návrh mestom delegovaného zástupcu do rady školy na MŠ Fándlyho 2, Senec – návrh na delegovanie nového člena
27. Návrh na bezodplatný prevod verejného vodovodu do majetku Mesta Senec – Mgr. Gejza Varga
28. Návrh na prenájom nehnuteľnosti (SETEM s. r. o., Lichnerova 35, 903 01 Senec)
29. Návrh na prenájom nehnuteľností (Dominik Hrčka, Novomestského, Senec)
30. Návrh na prenájom nehnuteľností (Martin Záhora a Ing. Marian Lalik – Slnéčné jazerá)
31. Návrh na prenájom nehnuteľností (PhDr. Mária Kisková, Hviezdoslavova 1, 900 27 Bernolákovo)
32. Návrh na zriadenie vecných bremien – Obec Reča (stavba Reča – kanalizácia)
33. Návrh na odpredaj nehnuteľností (GILTRADE s. r. o. a HIT Plus s. r. o., Záhradnícka ul., Senec)
34. Územný generel dopravy mesta Senec
35. Návrh harmonogramu termínov zasadnutí MsR a MsZ na rok 2022
36. Schválenie zápisov do mestskej kroniky za rok 2020
37. Odmena predsedovi klubu Jednoty dôchodcov Slovenska Senec a predsedovi Základnej organizácie Slovenského zväzu telesne postihnutých
38. Návrh na odvolanie člena Redakčnej rady mestských novín Senčan
39. Návrh na vymenovanie nového člena Redakčnej rady mestských novín Senčan
40. Návrh na dočasné zníženie cien inzercie v mestských novinách Senčan
41. Návrh na udelenie odmeny hlavnému kontrolórovi za rok 2021
42. Interpelácie
43. Rôzne
44. Záver

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:2, nehlasoval:0

3. Informácia pána primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie

- **Ing. Dušan Badinský** presunul informáciu o dianí v meste za uplynulé obdobie od ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva do bodu rôzne

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022

- informatívnu správu vypracovala a predložila Ing. Nataša Urbanová, PhD – hlavný kontrolórka mesta
- Ing. Hudáková – navrhla zmenu textu – *v bode č. 2 – kontrola správnosti využitia účelovo viazaných finančných prostriedkov a vyrúbenia poplatku za rozvoj.*

Uznesenie MsZ č. 128/2021

- I. Mestské zastupiteľstvo *prerokovalo* plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022
- II. Mestské zastupiteľstvo *schvaľuje* plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022

s pripomienkou
- III. Mestské zastupiteľstvo *poveruje* hlavného kontrolóra vykonaním kontrol v zmysle plánu kontrol na I. polrok 2022

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:0

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. o podmienkach prevádzkovania hazardných hier na území mesta Senec

- o návrhu prítomných informovala Ing. Répássyová, prednostka mestského úradu Senec
- *p. p. Turanská* – preberalo sa to na zasadnutí Mestskej rady (ďalej len „MsR“) poslanci boli za úplný zákaz hazardu v meste, chce, aby sa raz a navždy urobila za týmto Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) bodka, aby sa predišlo tomu, že bude môcť byť toto VZN napadnuteľné – napadla procesnú stránku prípravy tohto VZN a z uvedeného dôvodu navrhla predkladaný materiál stiahnuť z rokovania MsZ
- *Mgr. Príbelský* – väčšina sa vyjadrila za úplný zákaz hazardu v meste, požiadal predkladateľa VZN o jeho prepracovanie o úplnom zákaze hazardu, podal pozmeňujúci návrh znenia predloženého VZN , ktorého znenie prečítal prítomným a všetci prítomní

poslanci MsZ s uvedeným návrhom súhlasili (vypočuj audionahrávku MsZ); Následne dal p. primátor hlasovať o pozmeňujúcom návrhu Mgr. Príbelského;

p.p. Turanská – na základe odzneného návrhu p.poslanca Príbelského a informácii potvrdzujúcej zverejnenie návrhu VZN na Úrade pre reguláciu hazardných hier stiahla svoj pôvodný návrh na stiahnutie tohto materiálu z rokovania MsZ;

- **PhDr. Németh** – navrhla zmeniť aj znenie uznesenia o úplnom zákaze umiestnenia herní a kasín na území mesta Senec;

- I. MsZ **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec o zákaze umiestnenia herní a kasín na území mesta Senec
- II. MsZ **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec o zákaze umiestnenia herní a kasín na území mesta Senec, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhu s pripomienkou

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:1

6. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. o dodržiavaní verejného poriadku a čistoty na území Mesta Senec

- o návrhu prítomných informoval Ing. Jarmila Répássyová, prednostka mesta a JUDr. Igor Zelník, referát legislatívy a VO

- **Ing. Bittner** podal pozmeňujúci návrh v texte VZN zmeniť vzdialenosti na verejne prístupných miestach územného obvodu Senec z 50 m na 100 m;

- **Mgr. Galambos** – zaujímal sa či v čl. 5 „vodné prvky“ bode b) je zakázané vypúšťať aj kanalizáciu alebo výkaly (pozn.: lebo na SJ mali sme prípady, kedy kanalizácia bola zo súkromných chát vypúšťaná do jazera; alebo to tam treba osobitne zapracovať);

- I. MsZ **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec o dodržiavaní verejného poriadku a čistoty na území mesta Senec
- II. MsZ **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec o dodržiavaní verejného poriadku a čistoty na území mesta Senec, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhu

s pripomienkou

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:0

7. Návrh na zmenu výšky úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Senec

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **Ing. Bittner** – žiadal doplniť zmenu sadzby za parkovanie na juhu SJ – mimosezónne zo sumy 3 € na sumu 1 €;
- **p. p. Turanská** – informovala sa, či boli vyhodnotenú aj pripomienky p. Pullmana, ktoré boli zaslané v zákonnej lehote;
- **JUDr. Zelnik** – vzhľadom na veľký rozsah jeho pripomienok mu bolo odpovedané, že keď sa začiatkom budúceho roka bude riešiť „parkovacia politika mesta“ – tak tam budú zapracované jeho návrhy a príp. ďalšie pripomienky;
- **Bc. Šmihel** – je stotožnený so znížením parkovného na 1 € mimosezonne
- **Ing. Némethová** – navrhovala sumu 1 € už viackrát a bude rada, keď sa to schváli, len nie je stotožnená s tým, či sa to môže schvaľovať v tomto VZN;
- **Ing. Hudáková** – navrhuje, aby sa obe ceny zjednotili na sumu 0,60 € s DPH za 60. min. aby tie platby boli rovnaké a vyhneme sa tým mnohým technickým problémom – t.j. aby aj pri platbe v hotovosti bolo 0,60 € ako úhradou cez SMS;
- **Ing. Kvál** – podal pozmeňujúci návrh zjednotiť úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel za cenu parkovacieho lístka z parkovacieho automatu aj cenu SMS lístka na sumu 0,50 € s DPH za 60min;
- **Ing. Hudáková** – sťahuje svoj návrh zjednotiť sumu na 0,60€ s DPH/60. min. v prospech návrhu Ing. Kvála;

- I. MsZ **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Senec č. 5/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Senec.
- II. MsZ **schvaľuje** Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Senec ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Senec č. 5/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Senec.

s pripomienkou, že cena je zjednotená pre úhrade v hotovosti a aj cez SMS 0,50 €/60 min.

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:0

8. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. xx/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení Dodatkov č. 1 – č. 5 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 11/2019

- o správe prítomných informovala JUDr. Podhorová, vedúca útvaru právneho a správy majetku

- **PhDr. Németh** – spýtala sa Ing. Matúšovej, či by nebolo možné výsledné sumy zaokrúhľovať na celé eurocenty hore alebo dole, aby tam neboli centíky; navrhuje, aby sa to zapracovalo do VZN teraz pri schvaľovaní, aby s tým v budúcnosti neboli problémy; ľahšie sa s tým robí aj zamestnancom úradu;

- **Ing. Répássyová** – zaokrúhľovanie sa bude musieť upravovať aj v nájomných zmluvách, v ktorých je doteraz zahrnuté, že sa cena zvyšuje na základe miery inflácie, ktorá je stanovená štatistikou a z toho dôvodu prepočet vyjde taký zvláštny, len aby sa do budúca neriešili námietky k uvedenému zaokrúhľovaniu zo strany verejnosti; alebo to potom vyhodiť z citácie nájomných zmlúv;

- **Ing. Matúšová** – zaokrúhľovanie je potrebné zapracovať do znenia VZN;

- **Ing. Hudáková** – bolo to dosť neprezieravé dať do nájomných zmlúv zvyšovanie podľa miery inflácie; hodnoty za užívanie pozemku za zriadenie vodného móla zvýšiť na sumu 6 €/m²/rok; taktiež navrhla cenu za spevnené plochy (parkoviská, vjazdy a výjazdy z uzavretých priestorov, prenosné garáže) na sumu 22 €/m²/rok pre podnikateľov aj fyzické osoby a výslednú sumu zaokrúhliť na celých 0,50 € nahor;

- **PhDr. Németh** – dotazovala sa, či to bude mať dopad na doteraz platné nájomné zmluvy, bude ich treba prepracovať, tak nevidí dôvod prečo to zaokrúhľovanie neurobiť;

p. p. Černay – je to v poriadku, že bude treba zaokrúhľovať, len každým rokom bude inflácia vyššia – tak sa každým rokom budú prerábať nájomné zmluvy, ak sa inflácia dostane nad 10 %, tak tie ceny narastú o dosť, nebude to iba o pár centoch;

- **Ing. Bittner** – treba to vyriešiť technicky a do zmlúv uviesť, že sa bude zvyšovať:

a) podľa miery inflácie

b) zaokrúhľovať na celých 0,50 € alebo rovné euro a tam sa potom môžeme baviť o nejakých 0,40 €/ m²

- **Ing. Hudáková** – páčil sa jej návrh p. p. Černay – vypustiť klauzulu „zaokrúhľovať podľa miery inflácie“ aby sme si nevyrábali obrovskú administratívnu prácu, bolo by možné vypustiť z VZN klauzulu o inflácii, a tie ceny by na rozhodnutí MsZ;

- **Ing. Príbelský** – myslí si, že nie je potrebné prerábať zmluvy ak je uvedené, že je to zvýšenie podľa miery inflácie, ale štandardné nájomné zmluvy ak majú klauzulu o inflácii, tak je to jednostranné právo prenajímateľa, zvýši sa inflácia, tak sa to automaticky dáva do faktúry;

- **Ing. Bittner** – ak sa tam dá dodatok, že na 0,50 € alebo 1€, tak tým pádom sa to považuje za vybavené a automaticky to môže fungovať;

- **Ing. Kvál** – keď sú zmluvy postavené tak, že je tam nejaká jednotková cena a niektoré ceny sú postavené tak, že sa ceny menia mierou inflácie, aj tak musí prísť k samotnému aktu zmeny dodatku ku zmluve; je potrebné zaokrúhliť iba ceny vo VZN, aby nám to nehádzalo také ceny;

- **Ing. Príbelský** – mesto posielala pri zvýšení dodatky, ktoré musia ľudia popísať, je potrebné zamyslieť sa, nevie či tento systém je úplne ideálny;

- **Ing. Hudáková** – dotazovala sa, či môžu okrem inflácie poslanci zmeniť niektorú sadzbu;

- I.** MsZ *prerokovalo* návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č.xx/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení Dodatkov č.1- č.5 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 11/2019, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhu.
- II.** MsZ *schvaľuje* Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Senec č.xx/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení Dodatkov č.1- č.5 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 11/2019, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhu.

s pripomienkami, že výška zriadenia mól pre FO a PO sa zvyšuje na 6,- €; výška spevnenej plochy pre parkoviská, vjazdy a výjazdy z uzatvorených priestorov pre FO ako aj PO sa zjednocuje na 22,-€; a ostatné sa zaokružuje smerom nahor na 0,50€, výsledné sumy sa zaokružujú na 0,50 €

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:2, neprítomní:0, nehlasoval:0

9. Všeobecne záväzného nariadenie č. /2021, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 3/2021, ktorým sa určujú výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senec

- o návrhu prítomných informovala Mgr. Chorváthová, vedúca Útvaru školstva a športu

- I.** MsZ *prerokovala* návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. /2021, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 3 /2021, ktorým sa určujú výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senec.
- II.** MsZ *súhlasí* s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia č. /2021, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 3 /2021, ktorým sa určujú výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senec.

bez pripomienok

Hlasovanie:

Za:19, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:0

10. A. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č./2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území mesta Senec

- o správe prítomných informovala Bc. Ivica Gajdošová, referent odpadového hospodárstva
- **PhDr. Németh** dotazovala sa, či občania pri preberaní tašiek, a to osoby, ktorých počet v domácnosti je 1-3 budú dostávať aj informácie o vývozech, a akým spôsobom môžu požiadať, aby im bol vývoz vykonaný raz mesačne a zároveň poďakovala Bc. Gajdošovej za dobre vykonanú prácu ako aj prácu celého útvaru;

- I.** MsZ *prerokovalo* Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec č. o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území mesta Senec
- II.** MsZ *schvaľuje* Všeobecne záväzné nariadenia Mesta Senec č. o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území mesta Senec

Hlasovanie:

Za:19, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:0

10. B. Správa o odpadovom hospodárstve mesta Senec

- o správe prítomných informovala Bc. Ivica Gajdošová, referent odpadového hospodárstva
- **Ing. Némethová** – nenašla žiadne porovnanie za predchádzajúce obdobie, bolo by dobré vypracovať štatistiky k vývozu občanov (4- členné rodiny, ktoré separujú) za predchádzajúce obdobie až doteraz;
- **Ing. Bittner** – je dôležité týmto občanom, čo chcú vyvážať odpad raz za mesiac, pripomenúť, že aj doprava by tam bola určite zohľadnená;
- **Ing. Hudáková** – pochvaľuje prácu Bc. Gajdošovej, jej práca začína byť hmatateľná, ako nám klesá podiel KO a pritom počet obyvateľov a do budúcnosti by bolo dobré skonsolidovať zberné dvory do jedného väčšieho;

Uznesenie MsZ č. 129/2021

- I.** MsZ *prerokovalo* Správu o odpadovom hospodárstve mesta Senec – medziročné porovnanie 2020/2021, január – október

II. MsZ berie na vedomie Správu o odpadovom hospodárstve mesta Senec – medziročné porovnanie 2020/2021, január – október

Hlasovanie:

Za:19, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:0

11. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č./2021, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia Mesta Senec č. 8/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020

- o správe prítomných informovala Ing. Janette Matúšová, vedúca útvaru ekonomiky
- **Ing. Némethová** – zaujímala sa o problém p. Kolárika, obyvatelia Strieborného jazera nežiadajú úľavu na dani, ale chcú ju všeobecne znížiť, aby bola daň, ako v okolitých mestách, kde je nižšia; dotazovala sa, aký výpadok by toto zníženie daní spôsobilo na výbere daní;

- **Ing. Matúšová** – odpovedala na otázku Ing. Némethovej a taktiež ju informovala o skutočnosti, že pánovi Kollárikovi sa na jeho dotaz k zníženiu daní odpovedalo písomnou formou už tri krát;

- **Ing. Hudáková** podáva pozmeňujúci návrh – navrhuje zvýšiť sadzbu poplatku za 1100 l zbernú nádobu na sumu 0,020 € za liter od 01. 01. 2021;

Následne dal p. primátor hlasovať o pozmeňujúcom návrhu Ing. Hudákovvej;

I. MsZ prerokovalo návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. xx/2021, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia Mesta Senec č. 8/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 s účinnosťou od 1.1.2022

II. MsZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenia Mesta Senec č. xx/2021, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 8/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 s účinnosťou od 1.1.2022

s pripomienkou – zvýšenie sadzby 0,017 na 0,020 € /11 pri 1 100 l nádobe

Hlasovanie:

Za:13, proti:0, zdržal sa:6, neprítomní:0, nehlasoval:0

12. Návrh na odpis pohľadávok Mesta Senec

- správu prítomným predložil Ing. Janette Matúšová, vedúca útvaru ekonomiky

- **Ing. Némethová** – sa ohľadom odpisu pohľadávky pre spoločnosť D1 Outlet2, s. r. o. informovala, či už v minulosti vyplatili mestu Senec na daniach nejakú sumu, a aká suma to bola, taktiež navrhla vyvinúť lepšiu iniciatívu na vymožitelnosť nevyplatených daní;
- **Ing. Hudáková** – sa dotazovala, či si už noví vlastníci plnia daňovú povinnosť voči mestu Senec;
- **Ing. Matúšová** – odpovedala na položené otázky
- **Ing. Némethová** – preveriť či sa novú nástupca fy. D1 Outlet prihlásil ako daňovník na plnenie si daňovej povinnosti voči mestu;

Uznesenie MsZ č. 130/2021

- I. MsZ **prerokovalo** v zmysle čl.16 VZN č. 3/2009 Zásady hospodárenia s majetkom mesta návrh na odpis pohľadávok v celkovej výške 44 563,91 € podľa prílohy

- II. MsZ **schvaľuje** odpis pohľadávok v celkovej výške 44 563,91 € podľa prílohy

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:1, neprítomní:0, nehlasoval:0

13. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2021

- správu prítomným predložil Ing. Janette Matúšová, vedúca útvaru ekonomiky
- **PhDr. Németh** – bola by rada, keby sme prejavili zhovievavosť voči našim seniorom aj v týchto ťažkých časoch a nakoľko sú tam ušetrené financie z dôvodu, že minulý rok neboli žiadne posedenia a stretnutia s touto vekovou kategóriou a podala pozmeňujúci návrh na presunutie finančných prostriedkov z položky príspevkov senior zariadeniam neverejným poskytovateľom na položku – jednorazové dávky sociálnej pomoci, aby sa dôchodcom mohli rozdať poukážky na nákup (Tesco, Lidl) a distribuovali by sa im ešte teraz pred sviatkami v sume 40.000 pre jednorazovú dávku pomoci a to v sume 10 € pre dôchodcov od veku 62+;
- **PhDr. Gabrišová Košecová** – súhlasí s pozmeňujúcim návrhom PhDr. Németh, hoci to nie je to veľká suma, ale pre dôchodcov to bude prílepšenie a aby to nebolo nejakým spôsobom diskriminačné, pretože dôchodcovia sú od veku 62 + a taktiež aj invalidní dôchodcovia, treba si to dobre premyslieť, aby sa to všetko neotočilo proti nám;
- Následne dal Ing. Badinský, primátor mesta hlasovať o pozmeňujúcom návrhu PhDr. Németh;

Uznesenie MsZ č. 131/2021

I. MsZ **prerokovalo** návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2021

- príjmy celkom 42 828 246 €

z toho:	bežné príjmy	25 379 293 €
	kapitálové príjmy	6 313 112 €
	príjmové FO	11 135 841 €
- výdavky celkom		42 828 246 €
z toho:	bežné výdavky	25 050 131 €
	kapitálové výdavky	17 366 619 €
	výdavkové FO	411 496 €

II. MsR *schvaľuje* zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2021s

- príjmy celkom		42 828 246 €
z toho:	bežné príjmy	25 379 293 €
	kapitálové príjmy	6 313 112 €
	príjmové FO	11 135 841 €
- výdavky celkom		42 828 246 €
z toho:	bežné výdavky	25 050 131 €
	kapitálové výdavky	17 366 619 €
	výdavkové FO	411 496 €

pripomienkou PhDr. Németh – presunu finančných prostriedkov vo výške 40 000,- € z položky: príspevok senior zariadeniam neverejných poskytovateľov na úhradu vianočných poukážok na nákup o hodnote 10,- € pre seniorom vo veku 62+ o

III. MsZ *schvaľuje* použitie prostriedkov rezervného fondu podľa VZN Mesta Senec č.3/2015

Hlasovanie:

Za:12, proti:2, zdržal sa:3, neprítomní:1, nehlasoval:1

14. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Mesta Senec na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2023 - 2024

- správu prítomným predložil Ing. Nataša Urbanová, PhD, hlavný kontrolór
 - **Ing. Hudáková** – rozpočet nie je nastavený na správny trend; mzdy niektorých útvarov MsÚ neúmerne narástli, popri tom sú aj takí zamestnanci, ktorí mali nulový nárast miezd; vyjadрила nespokojnosť s prácou niektorých útvarov Mestského úradu; príjmy – poplatok za rozvoj – na základe akých predpokladov narastú, cena je stanovená úplne mimo toho, čo si účtujú iné mestá; nepomer v prioritách, je potrebné sústrediť sa na potreby občanov, je potrebné robiť to, čo ľudia naozaj potrebujú a lepšie sa pozrieť na naše výdavky a sústrediť sa na priority, ktoré sme si predsavzali - ako nová škola, poliklinika, detské ihriská, zvrátiť negatívny trend vo vývoji verejných financií;

- **Ing. Kvál** – nesúhlasí s Ing. Hudákovou, a pripomenul, že práca všetkých útvarov MsÚ je dôležitá; nemyslí si, že je vhodná doba zvyšovať akýkoľvek poplatok; máme tu množstvo pozemkov, ktoré nepredávame, pretože naše kolegyne s tým nie sú stotožnené, na jednej strane hovoria, ako byť pripravený na druhej strane všetko dehonestujú;

- **p. p. Turanská** – na elektronizáciu ide neskutočne veľa peňazí; mala by nám optimalizovať potrebu pracovných miest a nijak to stále nevidíme. Na samotný chod MsÚ sa vynakladajú nemalé finančné prostriedky, a nárast zamestnancov by sa elektronizáciou mal znižovať;

- **Ing. arch. Pauer** – vyjadril sa k nepomeru k cenám za projektovú dokumentáciu, dodal, že predpokladá, že v budúcom roku sa nepredpokladá, že sa stihnú urobiť všetky kroky, ktoré projektová dokumentácia obsahuje; a tým bude táto suma dostatočná;

- **PhDr. Gabrišová Košecová** - nesúhlasí s názorom p.p. Turanskej, čo sa týka elektronizácie, ktorá by mala prácu zamestnancom neodbúrať, ale opak je pravdou dokonca jej pridáva a predlžuje; náklady na mzdy a odvody budú iba stúpať a tomu sa nedá zabrániť;

- **Ing. Hudáková** – poprosila keby aj ostatné útvary MsÚ, ktoré sa mali vyjadriť, doplnili vyhodnotenia o ktoré požiadala;

Mgr. Galambos – je rád, že sa poukážky pre dôchodcov odsúhlasili, dotazoval sa, či sa s nimi neráta aj do budúceho roku; vedomosť dôchodcov Senca hovorí, že poslanci môžu za to, že balíčky sa rozdávať len seniorom nad 70 rokov;

Uznesenie MsZ č. 132/2021

- I. Mestské zastupiteľstvo **prerokovalo** Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Senec k návrhu rozpočtu na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2023 - 2024
- II. Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Senec k návrhu rozpočtu na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2023 - 2024

Hlasovanie:

Za:19, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:0

15. Návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2022 - 2024

- správu prítomným predložila Ing. Janette Matúšová, vedúca útvaru ekonomiky

- **p. p. Turanská** – poukázala na prezamestnanosť MsÚ; predchodca p. primátora nepotreboval navýšenie položku o kanceláriu primátora, náklady v pripravovanom rozpočte sa vyšplhali na túto sekciu cca na 400 0000 €, či mestu treba tri sekretárky, 2 osoby zvlášť na PR, či Senčan potrebuje 2 ľudí na plný úväzok, keď vyjde jeden výtlačok; pozerá sa na to z pohľadu malej firmy, resp.SZČO, ktorá by si jednoducho takéto niečo nemohla dovoliť, tu sa veľkoryso dovoľuje, pretože do mesta tečie stále viac a viac peňazí; mali by tu byť ambícia vybudovať

z týchto peňazí, čo najrýchlejšie dobudovať infraštruktúru – elektronizáciu služieb úradu ; je tu spústa vecí, na ktorých by sa dalo šetriť; vidí veľkú prezamestnanosť;

- odpoveď na faktickú pripomienku p. Turanskej podal p. primátor
- **Mgr. Príbelský** – výpadok kvôli hazardu, chce poukázať na povinnosť mesta do 5 dní od prijatia VZN, oznámiť to úradu pre reguláciu hazardných hier s uvedením dátumu účinnosti;
- **Ing. Bittner** – chcel by sa poďakovať za peniaze v rozpočte, ktoré tam prišli na projektovú dokumentáciu novej škôlky v Novej Tehelni, kde mesto prijalo pozemok dostalo darom pozemok v roku 2018, potom už budeme len čakať na výzvu, aby sa mohla postaviť nová škôlka; primátor mesta podotkol, že áno PD sa pripravuje a je zaradená do projektového zosobníka; ale v lokalite Novej tehelne ešte stále prebieha výstavba
- **p.poslankyňa Košecová** – reagovala na vstup p. Turanskej – že, nemá presnú predstavu o obtiažnosti elektronizácie služieb v štátnej a verejnej správe;
- **Mgr. Príbelský** – vyšli nové výzvy na podporu materských škôl, z dotačného systému ministerstva pre regionálny rozvoj

Uznesenie MsZ č. 133/2021

I. MsZ prerokovalo návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2022 – 2024

II. MsZ schvaľuje rozpočet Mesta Senec na rok 2022 vrátane programovej štruktúry

- príjmy celkom			36 270 372 €
z toho:	bežné príjmy		25 549 815 €
	kapitálové príjmy		1 909 825 €
	príjmové FO		8 810 732 €
- výdavky celkom			36 270 372 €
z toho:	bežné výdavky		25 542 355 €
	kapitálové výdavky		10 233 167 €
	výdavkové FO		494 850 €

III. MsZ berie na vedomie návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2023 a 2024

- príjmy celkom r. 2023	51 620 457 €
- výdavky celkom r. 2023	51 620 457 €
- príjmy celkom r. 2024	39 880 070 €
- výdavky celkom r. 2024	39 880 070 €

**IV. MsZ *schvaľuje* použitie prostriedkov rezervného fondu podľa VZN Mesta Senec
č.3/2015**

Hlasovanie:

Za:11, proti:2, zdržal sa:4, neprítomní:2, nehlasoval:0

16. Návrh rozpočtu MsKS Senec na rok 2022 - 2024

- správu prítomným predložil Mgr. Peter Szabo, riaditeľ MsKS
- **Ing. Némethová** – dotazovala sa na cenu premietačky, či je cena určená na základe cenovej ponuky – zdá sa jej táto cena vysoká, taktiež sa zaujímala, aké sú plány na rekonštrukcie MsKS v priebehu nadchádzajúcich rokov;
- **Mgr. Szabo** – odpovedal na položené otázky Ing. Némethovej;

Uznesenie MsZ č. 134/2021

I. MsZ *prerokovalo* návrh rozpočtu MsKS Senec na obdobie 2022 - 2024

II. MsZ *schvaľuje* návrh rozpočtu MsKS Senec na rok 2022

Príjmy: 1.249.529 €
Výdavky: 1.249.529 €

III. MsZ *berie na vedomie* návrh rozpočtu na rok 2023, 2024

Príjmy r. 2023: 1.357.156 €
Výdavky r. 2023: 1.357.156 €
Príjmy r. 2024: 1.385.717 €
Výdavky r. 2024: 1.385.717 €

Hlasovanie:

Za:13, proti:0, zdržal sa:6, neprítomní:0, nehlasoval:0

17. Obchodno – finančný plán Správy cestovného ruchu Senec s. r. o. na rok 2022

- správu prítomným predložil Bc. Marek Šmihel, konateľ SCR
- **Ing. Hudáková** – poďakovala Bc. Šmihelovi za vypracovaný finančný plán; pozornosť je potrebné venovať parkoviskám, pretože sú významným príjmom SCR; parkovisko na severnej časti SJ je čiastočne upravené, a plánujú sa pustiť do

jeho rekonštrukcie, bola by rada, keby sa pripravil nejaký plán; nie je stotožnená s vybudovaním parkovacieho domu na južnej časti SJ, čo nie je prezieravé z pohľadu generovania príjmov, pretože to bude budované z fondov a tým pádom sa nebude môcť vyberať parkovné;

- **Ing. Kvál** – je lepšie vybudovať jeden poschodový parkovací dom, ako parkovisko zbytočne rozťahovať v areáli SJ; výpadok z toho parkovného je mizivý k tomu, ako vysokú hodnotu majetku za to dostaneme a po piatich rokoch sa už bude môcť parkovné vyberať;

- **Ing. Hudáková** – pripomína, že s tým sa odsúhlasila kúpa Felepy, že tam bude parkovisko a nemuseli by sme ďalším parkoviskom narúšať celistvosť SJ;

- **Ing. Bittner** – súhlasí s vybudovaním poschodového parkovacieho domu, keď sa bude toto parkovisko projektovať, on by dokonca pridal ešte jedno poschodie; bolo by potrebné pouvažovať na spojení nielen SCR, ale aj niektorých odvetví, ktoré obhospodaruje mesto, už len kvôli nákupu strojov, odpisu DPH, niektorí ľudia by si mohli sadnúť a pouvažovať o tom, či by bolo možné, a ako by to malo vyzeráť;

- **Ing. Némethová** – pripomenula Bc. Šmihelovi, že projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu bungalovov na SJ by bolo vhodné predložiť aj komisii životného prostredia, predtým si k tomu sadnúť a porozprávať sa, ako to bude do budúcnosti vyzeráť; biele lavice ju neoslovili; dotazovala sa, čo je na tom pravdy, že pred hotelom Senec má vyrásť tiež parkovací dom, či sa celé jazerá zastavajú parkovacími domami;

- **Ing. Kvál** – čo sa týka parkoviska pred hotelom Senec je to súkromný pozemok, a postaviť tam poschodový parkovací dom sa mu zdá ideálnym riešením; bungalovy na južnej strane SJ je potrebné zrekonštruovať a zmodernizovať, aby bol z nich aspoň nejaký príjem; je potrebné počkať na finálnu verziu vízie SJ a potom začať budovať;

- **PhDr. Mgr. Mókos** – dotazoval sa Bc. Šmihela, či sa do budúcnosti plánuje zrekonštruovať iba jeden bungalov, alebo sa vybuduje jeden nový bungalov, ktorý bude investičný, alebo zrekonštruovať jeden, ktorý tam už je postavený;

Uznesenie MsZ č. 135/2021

- I. MsZ **prerokovalo** Obchodno – finančný plán Správy cestovného ruchu Senec s. r. o. na rok 2022
- II. MsZ **schvaľuje** Obchodno – finančný plán Správy cestovného ruchu Senec s. r. o. na rok 2022

Hlasovanie:

Za:19, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:0

18.A Návrh na prenájom pozemku

- správu prítomným predložil Bc. Marek Šmihel, konateľ SCR

- **Ing. arch. Pauer** – prítomným objasnil rozhodnutie stavebnej komisie, do budúcnosti má byť táto komunikácia pešou zónou s prepojením na piatu pláž SJ, z toho dôvodu neodporučila stavebná komisia tento pozemok prenajať;

- **Ing. Hudáková** – súhlasí s návrhom Ing. arch. Pauera, a zároveň pripomenula, že je potrebné vypracovať „dizajn manuál Slniečnych jazier“, nebudovať na SJ nové spevnené plochy, nezachádzať už do existujúcej zelene;
- **p. p. Černay** – je otázne, či je tento pozemok vo vlastníctve mesta Senec, autá tam aj tak parkujú, do budúcnosti by malo mesto vyčleniť pozemok iba na parkovanie, aby sa v areáli SJ neobsadzovala zeleň;
- **Ing. Kvál** – to ani nie je dobre zakreslené, sú to terasy pre bufety, ktoré sú cez cestu; parkovanie pre autá na SJ by sa malo koncentrovať niekde inde, nie na pešej promenáde;
- **Ing. Némethová** – či náhodou nepotrebuje parkovacie miesto, kvôli tomu, aby mu mohla byť skolaudovaná budova;

Uznesenie MsZ č. 136/2021

- I.** MsZ **prerokovalo** návrh na prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 2030/1 o výmere **160 m² – parkovacia plocha**. Žiadateľ: **FTP Consulting s.r.o.**, Mlynská 39, 052 01 Spišská Nová Ves. Za cenu v súlade s prílohou č. 4, čl. I, odsek 2 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta **22,00 €/m²/rok**. Spolu nájomné **3 520,00 €/rok**. Doba nájmu: **5 rokov**.
- II.** MsZ **hodnotí** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, nakoľko ide o časť pozemku, ktorý sa nachádza v blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.
- III.** MsZ **súhlasí** s návrhom na prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 2030/1 o výmere **160 m² – parkovacia plocha**. Žiadateľ: **FTP Consulting s.r.o.**, Mlynská 39, 052 01 Spišská Nová Ves. Za cenu v súlade s prílohou č. 4, čl. I, odsek 2 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta **22,00 €/m²/rok**. Spolu nájomné **3 520,00 €/rok**. Doba nájmu: **5 rokov**.

Hlasovanie:

Za:0, proti:18, zdržal sa:1, neprítomní:0, nehlasoval:0
Návrh nebol schválený.

18.B Návrh na prenájom pozemku

- správu prítomným predložil Bc. Marek Šmihel, konateľ SCR

Uznesenie MsZ č. 137/2021

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 2030/1 o výmere **160 m² – parkovacia plocha**. Žiadateľ: **FTP Consulting s.r.o.**, Mlynská 39, 052 01 Spišská Nová Ves. Za cenu v súlade s prílohou č. 4, čl. I, odsek 2 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta **22,00 €/m²/rok**. Spolu nájomné **3 520,00 €/rok**. Doba nájmu: **na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov**.
- II. MsZ *hodnotí* prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, nakoľko ide o časť pozemku, ktorý sa nachádza v blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.
- III. MsZ *súhlasí* s návrhom na prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 2030/1 o výmere **160 m² – parkovacia plocha**. Žiadateľ: **FTP Consulting s.r.o.**, Mlynská 39, 052 01 Spišská Nová Ves. Za cenu v súlade s prílohou č. 4, čl. I, odsek 2 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta **22,00 €/m²/rok**. Spolu nájomné **3 520,00 €/rok**. Doba nájmu: **na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov**.

Hlasovanie:

Za:0, proti:18, zdržal sa:1, neprítomní:0, nehlasoval:0

Návrh nebol schválený.

19. Územný plán mesta Senec – Súborné stanovisko

- správu prítomným predložil Ing. Boris Tušer – útvar stratégie a rozvoja mesta
- **Ing. Hudáková** – podala pripomienky k územnému plánu, väčšina z nich neboli prijaté; nové zóny majú povinnosť urobiť územný plán zóny, povinnosť urobiť nemajú dve oblasti Starej Hory, napriek tomu, že je to komplikovaná oblasť; celý koncept neobsahuje reguláciu verejnej zelene; veľa vecí sa údajne v územnom pláne nedalo zmeniť, pretože takto boli pripomienky dané v prvom aj v druhom variante; nemôže to podporiť, pretože nedošlo k nejakej náprave, nevie, ako bude tento územný plán slúžiť ľuďom, ako pokryje ich potreby, či sa vyriešia existujúce problémy; dobiehame chyby, ktoré tu boli urobené, ešte ich aj legitimizujeme; nerozvíjame to mesto tak, aby tu bolo vytvorené to, čo ľudia potrebujú;
- **Ing. Tušer** – odpovedal na otázky Ing. Hudákovvej;
- **p. p. Černay** – je v zastupiteľstve už 4 volebné obdobia, za ten čas sa riešilo veľa okolo územného plánu, podávali sa návrhy, dokonca aj z jeho strany, nakoľko je vlastníkom pôdy, ale na bytovú výstavbu mu neprešiel žiadny projekt, jedine **pri SJ**, čo chce zároveň aj upozorniť, že to nie je na SJ, ale pri SJ, čo je obrovský rozdiel; v prvopočiatkoch nebola v Senci odsúhlasená žiadna lokalita, dokonca ani cintorín a zrazu sú tam niektoré projekty, ktoré sú odsúhlasené; územný plán podporí, hoci s ním nie je spokojný, pretože má obavy z toho, že nebudú dodržané také veci: chcel by požiadať, aby ten jeden stavebný pozemok o veľkosti 8 árov, bol aj tak realizovaný, ako bude navrhnutý; aj do budúcnosti to bude pozorne sledovať, aj keď už nebude

poslancom, či sa to bude dodržiavať; je treba vyčleniť lokality na školy, škôlky, na zeleň a na detské ihriská;

- **Ing. Hudáková** – chcela vedieť, prečo v tomto územnom pláne vypadla povinnosť urobiť Starej Hore územný plán zóny a pre ostatné rozvojové územia táto povinnosť zostala;

- **Ing. Bittner** – čo sa týka rôznych názvov, ktoré tu podali, treba s nimi citlivo narábať, lebo to ide do éteru a občania to počujú, a keď povie, že je to v areáli, tak je to v areáli a nie vedľa, čokoľvek je vedľa celé to pole až po Récu, to nie sú jazerá, je to mimo jazier, čiže nezavádzajte; je potrebné povedať presne to, čo tam má byť povedané, pretože občania si to vyložia inak a je to nepríjemné;

- **Ing. Maglocký** – vyjadril nespokojnosť s navrhovaným Územným plánom v rámci výsadby zelene a vodozádržných opatrení; myslel si, že tomuto bodu sa budú poslanci venovať aj dve hodiny, že budú aj nejaké závery, mesto by viac malo tlačiť na to, že severný obchvat mesta oboma smermi je dôležitý a treba ním silne počítať, lebo Senec bude zapchatý, tak, že si to nevieme prestaviť; pozemok nad Bautechom, je absolútne nenormálne zastavať; keď sa povodňové zabezpečenie nebude niesť v tom duchu, ako bolo nasadené, tak jednoducho na to doplatí staré mesto;

- **Ing. Tušer** – odpovedal na všetky otázky, ktoré položil Ing. Maglocký;

Uznesenie MsZ č. 138/2021

I. MsZ *prerokovalo* Súborné stanovisko k vypracovaniu návrhu Územného plánu mesta Senec, ktorého súčasťou je aj vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní konceptu ÚPN mesta Senec s prílohami. Súborné stanovisko je spracované v zmysle § 21 ods.7 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súčinnosti s § 14 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

II. MsZ *schvaľuje* predložené

A. *Súborné stanovisko* k vypracovaniu návrhu Územného plánu mesta Senec.

B. *Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok* uplatnených pri verejnom prerokovaní konceptu ÚPN mesta Senec.

Hlasovanie:

Za:16, proti:2, zdržal sa:1, neprítomní:0, nehlasoval:0

20. Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok k prijatia úveru

- správu prítomným predložila Ing. Nataša Urbanová, PhD., hlavný kontrolór mesta

Uznesenie MsZ č. 139/2021

- I. MsZ *prerokovalo* Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok prijatia úveru
- II. MsZ *berie na vedomie* Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok prijatia úveru

Hlasovanie:

Za:14, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:5, nehlasoval:0

21. Návrh na schválenie Úveru na financovanie kúpy pozemkov za účelom realizácie investičného zámeru Mesta: „Výstavby novej základnej školy v Senci“ a na financovanie nákladov súvisiacich s likvidáciou stavieb nachádzajúcich sa na pozemkoch určených na výstavbu základnej školy

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 140/2021

- I. MsZ *berie na vedomie* Uznesenie MsZ v Senci č. 110/2021 a č. 111/2021, ktorými bola schválená kúpa pozemkov pre realizáciu investičného zámeru Mesta „Výstavba novej základnej školy v Senci“.
- II. MsZ v Senci *prerokovalo* návrh na prijatie Úveru vo výške max. 1 750 000,- Eur; s 10 ročnou splatnosťou pri variabilnej úrokovej sadzbe 12M EURIBOR + marža 0,19% p.a. poskytnutého veriteľom Slovenská sporiteľňa, a.s. na prefinancovanie kúpy pozemkov za účelom realizácie investičného zámeru Mesta „Výstavba novej základnej školy v Senci“ a na financovanie nákladov súvisiacich s likvidáciou stavieb nachádzajúcich sa na pozemkoch určených na výstavbu základnej školy.
- III. MsZ v Senci *berie na vedomie* stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok pre prijatie Úveru (viď:príloha č.1).
- IV. MsZ v Senci *schvaľuje* prijatie Úveru vo výške max. 1 750 000,- Eur, so 10 ročnou splatnosťou pri variabilnej úrokovej sadzbe 12M EURIBOR + marža

0,19% p.a. poskytnutého veriteľom Slovenská sporiteľňa, a.s. na prefinancovanie kúpy pozemkov za účelom realizácie investičného zámeru Mesta „Výstavby novej základnej školy v Senci“ a na financovanie nákladov súvisiacich s likvidáciou stavieb nachádzajúcich sa na pozemkoch určených na výstavbu základnej školy.

- V. MsZ v Senci *poveruje* primátora mesta – štatutárneho zástupcu Mesta Senec, ku všetkým potrebným právnym a iným úkonom spojených so schválením, prijatím a čerpaním úveru, ako aj podpisom zmluvy o úvere, jej prípadných dodatkov, príloh, doplnení.

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:2, nehlasoval:0

22. Výzvy – 1/2022, 2/2022, 3/2022, 4/2022, 5/2022, 6/2022, 7/2022, 8/2022 na predkladanie žiadosti o dotácie z rozpočtu Mesta Senec v roku 2022 v zmysle VZN č. 09/2019 v oblastiach – kultúry, sociálnej a zdravotnej, športu, životného prostredia

- správu prítomným predložila Ing. Répássyová, prednostka MsÚ

Uznesenie MsZ č. 141/2021

- I. MsZ *prerokovalo* návrhy Výziev na predkladanie žiadosti o dotácie z rozpočtu mesta Senec v roku 2021 v zmysle VZN č. 09/2019 v oblastiach - kultúry, sociálnej a zdravotnej, športu, životného prostredia
- II. MsZ *súhlasí* s návrhmi Výziev 1/2022, 2/2022, 3/2022, 4/2022, 5/2022, 6/2022, 7/2022, 8/2022 na predkladanie žiadosti o dotácie z rozpočtu mesta Senec v roku 2022 v zmysle VZN č. 09/2019 v oblastiach - kultúry, sociálnej a zdravotnej, športu, životného prostredia
- bez pripomienok
- III. MsZ *schvaľuje* Výzvy 1/2022, 2/2022, 3/2022, 4/2022, 5/2022, 6/2022, 7/2022, 8/2022 na predkladanie žiadosti o dotácie z rozpočtu mesta Senec v roku 2021 v zmysle VZN č. 09/2019 v oblastiach - kultúry, sociálnej a zdravotnej, športu, životného prostredia

Hlasovanie:

Za:19, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:0

23. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 142/2021

I. MsZ *prerokovalo* návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 20.12.2021 a to:

Technické zhodnotenie budovy Materskej školy A. Molnára Szencziho , Fándlyho 20 , 903 01 Senec na **Materskú školu Alberta Molnára Szencziho, Fándlyho 20, 903 01 Senec :**

- a) „**Rekonštrukcia jedálne v pôvodnej časti Materskej školy s VJM**“ v obstarávacej cene vo výške **8 339,90 Eur** (slovom osemtisícristotridsaťdeväť eur a 90 centov).
- b) „**Rekonštrukcia výdajne stravy v Materskej škole s VJM**“ v obstarávacej cene vo výške **5 471,57 Eur** (slovom päťtisícštyristosedemdesiatjeden eur a 57 centov).

II. MsZ *schvaľuje* prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 20.12.2021 a to:

Technické zhodnotenie budovy Materskej školy A. Molnára Szencziho , Fándlyho 20 , 903 01 Senec na **Materskú školu Alberta Molnára Szencziho, Fándlyho 20, 903 01 Senec :**

- a) „**Rekonštrukcia jedálne v pôvodnej časti Materskej školy s VJM**“ v obstarávacej cene vo výške **8 339,90 Eur** (slovom osemtisícristotridsaťdeväť eur a 90 centov).
- b) „**Rekonštrukcia výdajne stravy v Materskej škole s VJM**“ v obstarávacej cene vo výške **5 471,57 Eur** (slovom päťtisícštyristosedemdesiatjeden eur a 57 centov).

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:0

24. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 143/2021

I. MsZ *prerokovalo* návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 20.12.2021, a to:

Technické zhodnotenie budovy Základnej umeleckej školy , Fándlyho 20 , 903 01 Senec na **Základnú umeleckú školu, Fándlyho 20, 903 01 Senec :**

a) Dodávka a montáž celozrkadlových vstavaných skriň s bezpečnostnou fóliou v rozmere 12,1 bm do tanečnej sály v obstarávacej cene vo výške **5 380,00 Eur** (slovom päťtisícristoosemdesiat eur).

b) Dodávka a montáž podkladového roštu a podlahovej dlážkovice o výmere 75 m2 v obstarávacej cene vo výške **6 900,00 Eur** (slovom šesťtisícdeväťsto eur).

II. MsZ *schvaľuje* prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 20.12.2021 a to:

Technické zhodnotenie budovy Základnej umeleckej školy , Fándlyho 20 , 903 01 Senec na **Základnú umeleckú školu, Fándlyho 20, 903 01 Senec :**

a) Dodávka a montáž celozrkadlových vstavaných skriň s bezpečnostnou fóliou v rozmere 12,1 bm do tanečnej sály v obstarávacej cene vo výške **5 380,00 Eur** (slovom päťtisícristoosemdesiat eur).

b) Dodávka a montáž podkladového roštu a podlahovej dlážkovice o výmere 75 m2 v obstarávacej cene vo výške **6 900,00 Eur** (slovom šesťtisícdeväťsto eur).

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:0

25. Návrh mestom delegovaných zástupcov do mestskej školskej rady k 01.02.2022

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **PhDr. Németh** – podala pozmeňujúci návrh, či by pán primátor nezmenil nomináciu pani Mgr. Dagmar Mičekovej a nahradiť ju Ing. Tiborom Némethom, nakoľko bol aj doteraz členom mestskej školskej rady a on by tam rád zostal;
- **Ing. Badinský** – na svojom návrhu trvá, dáva hlasovať o pozmeňujúcom návrhu PhDr. Németh;

Uznesenie MsZ č. 144/2021

I. MsZ *prerokovalo* – návrh mestom delegovaných zástupcov (PaedDr. Monika Snohová a Ing. Tibor Németh) do mestskej školskej rady k 01.02.2022

II. MsZ *súhlasí* – s návrhom – mestom delegovaných zástupcov (PaedDr. Monika Snohová a Ing. Tibor Németh) do mestskej školskej rady k 01.02.2022

Hlasovanie:

Za:10, proti:0, zdržal sa:8, neprítomní:1, nehlasoval:0

26. Návrh mestom delegovaného zástupcu do rady školy na MŠ Fándlyho 2, Senec – návrh na delegovanie nového člena

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 145/2021

- I. MsZ *prerokovalo* návrh mestom delegovaného zástupcu (Mgr. Dagmara Mičková) do rady školy na MŠ Fándlyho 2, Senec – návrh na delegovanie nového člena
- II. MsZ *súhlasí* s návrhom na delegovanie nového člena (Mgr. Dagmara Mičková) do rady školy na MŠ Fándlyho 2, Senec

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:0, nehlasoval:1

27. Návrh na bezodplatný prevod verejného vodovodu do majetku Mesta Senec – Mgr. Gejza Varga

- o správe prítomných informovala JUDr. Podhorová, vedúca útvaru právneho a správy majetku
- **Ing. Hudáková** – prečo robí mesto prácu za developera, kto, kedy mestu zaplatí túto „nadprácu“, prečo sa p. Varga nedohodol priamo s Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, nedohodol si s nimi podmienky že keď dostavia tú kanalizáciu, tak im bezodplatne alebo za 1 € prevedie, miesto toho sa snaží túto ťažkú prácu prehodiť na mesto, aby to za neho urobilo; nemáme k tomu žiadne vyjadrenie BVS, či je to v poriadku, či to má parametre, či to od mesta vezme, hoci si takýto dokument pýtala; pýta sa či mesto môže od fyzickej osoby prevziať kanalizáciu, nech si pán Varga otvorí s. r. o. a nech si tú prácu urobí on sám;
- **Ing. Kvál** – bavíme sa o vodovode, v dôvodovej správe je jasne napísané, že útvary výstavby a ochrany životného prostredia stanovuje splnenie podmienok a v bode e) je jasne napísané o aké podmienky ide; je to podmienené samozrejme to nezostane na meste, celý vodovod bude skolaudovaný, bude v správe BVS, ide iba o to, aby to previedol do majetku mesta, čo je úplne normálne v každom inom meste; netreba rozlišovať, či je to p. Varga alebo developer, je úplne normálne, že si to mesto zoberie do svojho majetku, je to logické, ale aj najsprávnejšie riešenie; BVS iste o tomto projekte vie, proces schvaľovania je garanciou toho, že ten vodovod má parametre aby mohol byť prevzatý bez toho, aby bol problémový;
- **Ing. Hudáková** – má mesto takúto agendu, aby rozhodovalo, že kto sa pripojí na vodovod, veď to je práve agenda BVS; robíme nadprácu, ktorá nám nepatrí;
- **Ing. Kvál** – nerobíme nič za niekoho je to hotové skolaudované, funkčné, má to správcu a až následne to mesto preberie; aj štát sa snaží do tohto problému troška vniesť nejaký poriadok, v parlamente bol práve prijatý zákon, aby vodovody a kanalizácie malo v majetku mesto, vyplýva nám to zo zákona o obecnom zriadení;
- **p. p. Turanská** – požiadala právne oddelenie o vysvetlenie, či je možné, aby mesto mohlo previesť verejný vodovod od Mgr. Vargu do svojho majetku;

- **Ing. Némethová** – zaráža ju fakt, že poslanci sú neustále postavený pred nejakú právnu formuláciu, a má pocit, akoby sa zneužívalo to, že nie všetci poslanci majú právnické vzdelanie;

- **Ing. arch. Pauer** – z pohľadu komisie výstavby v prevode vodovodu nevidí problém a odporúča prevzatie vodovodu za predpokladu, že budú splnené všetky právne predpisy;

p. Czére – odpovedal na všetky položené otázky ohľadom prevodu vodovodu;

Uznesenie MsZ č. 146/2021

I. MsZ *prerokovalo* návrh na bezodplatný prevod:

SO 04 Verejný vodovod vetva „H“ HDPE DN 110 mm v dĺžke 435,70m a vetva „H1“ HDPE DN 110 mm v dĺžke 100,56m vybudovaný na pozemkoch C-KN: 4416/1, 4416/20, 4416/18, 5345/7, 5350/9, 5352/1,5320/3, 5286/6, k.ú. Senec, ktorého užívanie bolo povolené na základe Kolaudačného rozhodnutia č. OU-SC-OSZP/2021/000265-G-1k/Ga zo dňa 04.02.2021, právoplatného 30.03 2021 vydaného OÚ Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy od: **Mgr. Gejzu Vargu, Vinohradnícka 20, Senec na základe darovacej zmluvy**, po splnení podmienok :

- predloženie projektovej dokumentácie, dokladov a rozhodnutí týkajúce sa verejného vodovodu,
- postúpenia práv vyplývajúcich zo záruky a nárokov zo zodpovednosti za vady v trvaní minimálne 3 rokov,
- vykonanie fyzickej obhliadky verejného vodovodu oprávneným zamestnancom Mesta Senec za účelom splnenia technických podmienok a podpísanie preberacieho protokolu,
- predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty verejného vodovodu,
- predloženie všetkých dokladov potrebných k uzatvoreniu zmluvy o odbornom výkone prevádzky, predmetom ktorej bude verejný vodovod a splašková kanalizácia v lokalite Senec - Sever, lokalita 04 medzi Mestom Senec a Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

II. MsZ *schvaľuje* bezodplatné nadobudnutie:

SO 04 Verejný vodovod vetva „H“ HDPE DN 110 mm v dĺžke 435,70m a vetva „H1“ HDPE DN 110 mm v dĺžke 100,56m vybudovaný na pozemkoch C-KN: 4416/1, 4416/20, 4416/18, 5345/7, 5350/9, 5352/1,5320/3, 5286/6, k.ú. Senec, ktorého užívanie bolo povolené na základe Kolaudačného rozhodnutia č. OU-SC-OSZP/2021/000265-G-1k/Ga zo dňa 04.02.2021, právoplatného 30.03 2021 vydaného OÚ Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy od: **Mgr. Gejzu Vargu, Vinohradnícka 20, Senec na základe darovacej zmluvy**, po splnení podmienok :

- predloženie projektovej dokumentácie, dokladov a rozhodnutí týkajúce sa verejného vodovodu,
- postúpenia práv vyplývajúcich zo záruky a nárokov zo zodpovednosti za vady v trvaní minimálne 3 rokov,

- vykonanie fyzickej obhliadky verejného vodovodu oprávneným zamestnancom Mesta Senec za účelom splnenia technických podmienok a podpísanie preberacieho protokolu,
- predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty verejného vodovodu,
- predloženie všetkých dokladov potrebných k uzatvoreniu zmluvy o odbornom výkone prevádzky, predmetom ktorej bude verejný vodovod a splašková kanalizácia v lokalite Senec - Sever, lokalita 04 medzi Mestom Senec a Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

III. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie darovacej zmluvy do 6 mesiacov od splnenia podmienok bezodplatného prevodu uvedených v bode II. tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:13, proti:2, zdržal sa:4, neprítomní:0, nehlasoval:0

28. Návrh na prenájom nehnuteľností (SETEM s. r. o. Lichnerova 35, 903 01 Senec)

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

- **Ing. Némethová** – to čo žiadali do prenájmu je chodník; pýta sa, či mi vôbec túto plochu na parkovanie môžeme prenajať;

Ing. arch. Pauer – sú tam tri polovičky parkovacích miest, stým, že jedna je na ich pozemku, druhá na mestskom pozemku a chodník je vyššie, je priebežný v 2 m šírke; parkovacie miesta má pokryté na vlastnom pozemku; nevidí tam problém, aby sa tento pozemok mohol prenajať;

- **Ing. Bittner** – podobná situácia už tu riešila, nevidí v tom problém, aby tento pozemok mesto prenajalo; mesto za prenájom pozemku aspoň dostane peniaze;

- **Ing. Hudáková** – pýtala sa Ing. Tušera, aké sú tam regulatívy na prenájom takéhoto pozemku, aké sú tam šírky chodníkov, zelených pásov sú tieto územia zaradené, ako je tento pás definovaný v územnom pláne, či neprenajímame niečo, čo nemôžeme;

- **Ing. Némethová** – bola by rada, keby si každý robil parkovacie miesta na svojom pozemku; zarábame si na dosť veľký problém na tejto ulici, ktorá bola donedávna ako tak široká a prejazdna;

- **Ing. Tušer** – odpovedal na položené otázky Ing. Hudákovvej;

- **Ing. Kvál** – je za to, aby si každý parkoval na svojom pozemku a nebránil svojim vozidlom bezpečnej premávke na verejnej komunikácii, ak parkuje niekto na mestskom pozemku, nech si aspoň zoberie parkovacie miesto do prenájmu;

- **Ing. Bittner** – treba tu rozlišovať veci lebo ten človek, ktorý sa prihlásil má záujem prenajať si to miesto, bavíme sa o polovičke parkovacieho miesta, on v tom naozaj nevidí problém; je veľa ľudí, ktorí v meste využívajú mestské pozemky, neplatia za to a sú ľudia, ktorí majú svoje garáže, kde parkujú, čiže nezaberajú miesta na uliciach, ale celé to môže vyriešiť len parkovací systém;

Uznesenie MsZ č. 147/2021

I. MsZ prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Senec:

Časť pozemku parc. registra E-KN parc. č. 934/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m² evidované na LV č. 9058 v prospech mesta Senec, Okresného úradu katastrálneho odboru za účelom vybudovania spevnených plôch na Vajanského ulici v Senci.

Žiadateľ:

SETEM s.r.o., sídlo Lichnerova 35, 903 01 Senec, IČO 50282867

Za cenu:

V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne A – **43,43 eur/m²/rok. Spolu cena – 2 085 €/m²/rok**

Doba nájmu:

Na neurčito

II. MsZ hodnotí spôsob prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**. Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov. Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami. V súčasnosti nie je pozemok vlastníkom mestom Senec nijako nakoľko sa predmetom pozemku voľne parkuje. Žiadateľ dôvodí potrebou parkovania k vlastnej administratívnej budove. Prenájom pozemkov má pozitívny dopad na finančnú situáciu mesta.

III. MsZ schvaľuje prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Senec:

Časť pozemku parc. registra E-KN parc. č. 934/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m² evidované na LV č. 9058 v prospech mesta Senec, Okresného úradu katastrálneho odboru za účelom vybudovania spevnených plôch na Vajanského ulici v Senci.

Žiadateľ:

SETEM s.r.o., sídlo Lichnerova 35, 903 01 Senec, IČO 50282867

Za cenu:

V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne A – **43,43 eur/m²/rok. Spolu cena – 2 085 €/m²/rok**

Doba nájmu:

Na neurčito

IV. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:14, proti:1, zdržal sa:2, neprítomní:2, nehlasoval:

29. Návrh na prenájom nehnuteľností (Dominik Hrčka, Novomeského, Senec)

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 148/2021

I. MsZ prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Senec:

Pozemok registra „C“ parc. č. 4331 ostatná plocha o výmere 303 m² evidovaný na LV č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, v prospech mesta Senec v k.ú. Senec na Novomeského ulici slúžiaci ako záhrada, sad, detské ihrisko.

Žiadateľ:

Dominik Hrčka, Novomeského 16, 903 01 Senec

Cena:

V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne Slnečné jazerá – **0,19-€/m²/rok. Spolu cena – 58 €/rok**

Doba nájmu:

Na neurčito s výpovednou dobou 6 mesiacov

II. MsZ hodnotí spôsob prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.** Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov. Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami. V súčasnosti nie je pozemok vlastníkom mestom Senec nijako využívaný. Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov. Žiadateľ sa o pozemok roky stará ako o vlastný, na pozemku sa nachádza záhrada, detské ihrisko a sad.

III. MsZ schvaľuje prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Senec:

Pozemok registra „C“ parc. č. 4331 ostatná plocha o výmere 303 m² evidovaný na LV č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, v prospech mesta Senec v k.ú. Senec na Novomeského ulici slúžiaci ako záhrada, sad, detské ihrisko.

Žiadateľ:

Dominik Hrčka, Novomeského 16, 903 01 Senec

Cena:

V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne Slnčné jazerá – **0,19-€/m²/rok. Spolu cena – 58 €/rok**

Doba nájmu:

Na neurčito s výpovednou dobou 6 mesiacov

IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:18, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:0

30. Návrh na prenájom nahnuteľností (Martin Záhora a Ing. Marian Lalik – Slnčné jazerá

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 149/2021

I. MsZ prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľností v **katastrálnom území Senec:**

Pozemok parc. č. 2509/32 o výmere 58 m², ktorý vznikol v zmysle geometrického plánu č. 1510/2021 zo dňa 18.10.2021 odčlenením z pozemku parc. č. C-KN 2509/1 druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere evidovaného na LV č. 2800, Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, v prospech mesta Senec na Slnčných jazerách.

Žiadatelia:

Martin Záhora, Hrušovská 52A, 821 07 Bratislava a Ing. Marian Lalik, Šulekova 11, 811 06 Bratislava

Za cenu:

V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne Slniečné jazerá – **1,72,-€/m²/rok. Spolu cena – 100 €/rok**

Doba nájmu:

Na neurčito

II. MsZ *hodnotí* spôsob prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov. Ide o pozemok, ktorý je vlastníkom mestom Senec trvalo nevyužívaný. Pozemok tvorí s nehnuteľnosťou žiadateľov funkčnú plochu a nie je funkčne nijako využiteľný a žiadatelia na pozemku dlhodobo udržiavajú čistotu a priaznivý estetický vzhľad. Prenájom je v súlade s hospodárnym nakladaním s majetkom mesta Senec s pozitívnym ekonomickým dopadom na rozpočet mesta.

III. MsZ *schvaľuje* prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Senec:

Pozemok parc. č. 2509/32 o výmere 58 m², ktorý vznikol v zmysle geometrického plánu č. 1510/2021 zo dňa 18.10.2021 odčlenením z pozemku parc. č. C-KN 2509/1 druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere evidovaného na LV č. 2800, Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, v prospech mesta Senec na Slniečných jazerách.

Žiadatelia:

Martin Záhora, Hrušovská 52A, 821 07 Bratislava a Ing. Marian Lalik, Šulekova 11, 811 06 Bratislava

Za cenu:

V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne Slniečné jazerá – **1,72,-€/m²/rok. Spolu cena – 100 €/rok**

Doba nájmu:

Na neurčito

IV. MsZ *určuje* lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:15, proti:0, zdržal sa:3, neprítomní:1, nehlasoval:0

31. Návrh na prenájom nehnuteľností (PhDr. Mária Kisková, Hviezdoslavova 1, 900 27 Bernolákovo)

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **Ing. arch. Pauer** – podal pozmeňujúci návrh, znížiť sumu podľa nového VZN na sumu 1,72 €/m²/rok;
- **Ing. Hudáková** – je to príľahlá plocha k stavbe, mohla sa aj odpredať; súhlasí s Ing. arch. Pauerom
- **Ing. Bittner** – zostal šokovaný z toho, čo počul, že Ing. Hudáková navrhla, aby sa pozemok v areáli SJ predal; je tu taká politika, že sa nepredáva, my sami seba chytáme za chvost a 11 m² tu budeme takto riešiť, je to na hanbu;

Uznesenie MsZ č. 150/2021

I. MsZ prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Senec:

Časti pozemku registra „C“ parc. č. 2340/42 ostatná plocha o výmere 11 m² Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru v k.ú. Senec na Slniečnych jazerách podľa geometrického plánu vyhotoveného GEOSTAV – PLUS zo dňa 29.09.2021 na vytvorenej budúcej parcele č. 2340/xx na účely vstupu a príľahlého pozemku k nehnuteľnosti v zmysle náčrtu komisie výstavby a ÚP zo dňa 10.11.2021

Žiadateľ:

PhDr. Mária Kisková, Hviezdoslavova 1, 90027 Bernolákovo

Za cenu:

V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne Slniečné jazerá – **1,72,-€/m²/rok. Spolu cena – 19 €/rok**

Doba nájmu:

Na neurčito

II. MsZ hodnotí spôsob prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov. Ide o pozemok, ktorý je vlastníkom mestom Senec trvalo nevyužívaný a žiadatelia sa starajú o pozemok ako o svoj vlastný. Nehnuteľnosť je využívaná na celoročné bývanie a žiadateľ dôvodí potrebou zamedzenia prístupu cudzích osôb. Nakoľko sa jedná o mestom nevyužívaný pozemok prenájom má priaznivý ekonomický dopad na rozpočet mesta.

III. MsZ *schvaľuje* prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Senec:

Časti pozemku registra „C“ parc. č. 2340/42 ostatná plocha o výmere 11 m² Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru v k.ú. Senec na Slniečnych jazerách podľa geometrického plánu vyhotoveného GEOSTAV – PLUS zo dňa 29.09.2021 na vytvorenej budúcej parcele č. 2340/xx na účely vstupu a príslušného pozemku k nehnuteľnosti v zmysle náčrtu komisie výstavby a ÚP zo dňa 10.11.2021

Žiadateľ:

PhDr. Mária Kisková, Hviezdoslavova 1, 90027 Bernolákovo

Za cenu:

V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne Slniečné jazerá – **1,72,-€/m²/rok. Spolu cena – 19 €/rok**

Doba nájmu:

Na neurčito

IV. MsZ *určuje* lehotu na uzatvorenie nájmovej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:1, neprítomní:1, nehlasoval:

32. Návrh na zriadenie vecných bremien – Obec Reca (stavba Reca – kanalizácia)

- o materiáli prítomných informovala JUDr. Podhorová, vedúca útvaru právneho a správy majetku
- **Ing. arch. Pauer** – napojenie obce bolo podmienkou dotácie, ktorú sme dostali, takže je to v poriadku;

Uznesenie MsZ č. 151/2021

I. MsZ *prerokovalo* zriadenie vecných bremien na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie stavby (v časti stavebných objektov uložených v zemi, ako napr. kanalizačného a iného potrubia, elektrických prípojok, čerpacích staníc, netýka sa stavebného objektu čistiarne odpadových vôd, ktorá bude vybudovaná na pozemku vo vlastníctve),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie

podľa situácie v prílohe 1, **na časti zaťaženého pozemku: E-KN parc. č. 1863/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 487 m², vedená na LV 9058 v prospech Mesta Senec **v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecného bremena**, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní inžinierskych sietí, in rem, na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 18,30 €/m².

II. MsZ *schválilo* zriadenie vecných bremien na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpiet':

- a) zriadenie a uloženie stavby (v časti stavebných objektov uložených v zemi, ako napr. kanalizačného a iného potrubia, elektrických prípojok, čerpacích staníc, netýka sa stavebného objektu čistiarne odpadových vôd, ktorá bude vybudovaná na pozemku vo vlastníctve),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie -- a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,

podľa situácie v prílohe 1, **na časti zaťaženého pozemku: E-KN parc. č. 1863/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 487 m², vedená na LV 9058 v prospech Mesta Senec **v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecného bremena**, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní inžinierskych sietí, in rem, na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 18,30 €/m².

III. MsZ *určuje* lehotu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:1, neprítomní:1, nehlasoval:0

33. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (GILTRADE s. r. o. a HIT Plus s. r. o.;

Záhradnícka ul., Senec)

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- občan žiadateľ o odkúpenie;
- **Ing. Hudáková** – pýtala sa žiadateľa o odkúpenie, ako sa dozadu môže niekto dostať, keď tam bude nejaké vecné bremeno, prejazd a prechodu lebo, môžu sa zmeniť majitelia je tam cesta dozadu, či sa tadiaľ dá prejsť, keď bude druhý majiteľ, či sa tam dozadu dostane ku svojej nehnuteľnosti;
- na otázku Ing. Hudákovej odpovedal žiadateľ o odkúpenie;
- **p. p. Černay** – bola tam podaná žiadosť o odkúpenie už asi päť krát a neodpredalo sa to;

Uznesenie MsZ č. 152/2021

I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec

v katastrálnom území Senec:

Pozemok **C-KN parc.č. 4280/26**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere **290 m²**, oddelený od pozemku C-KN parc.č. 4280/1 evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.17/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOSTAV-GEO s.r.o., Ing. Maroš Kocmunda, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 28.10.2021 pod č.G1-1947/2021 pre nadobúdateľov:

1. **GILTRADE s.r.o.**, Kráľová pri Senci 480, IČO: 44 748 761 **podiel 1/2**
 2. **HIT Plus s.r.o.**, Severná 1546/94, Chorvátsky Grob, IČO: 53 098 102 **podiel 1/2**
- za kúpnu cenu vo výške **140,- €/m²**, čo činí za výmeru 290 m² spolu **40 600,- €**.

II.

MsZ **hodnotí** spôsob predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže sa jedná o bezprostredne príľahlý pozemok k nehnuteľnostiam v podielovom spoluvlastníctve nadobúdateľov. Nadobúdatelia sú spoluvlastníkmi príľahlej stavby postavenej na pozemku C-KN p.č. 4280/4, ktorej pevné základy presahujú na mestský pozemok C-KN parc.č. 4280/26, kde je vybudovaná bezprostredne príľahlá vonkajšia úprava, ktorá tvorí súčasť stavby a slúži priamo s jej využívaním. Z toho dôvodu strešná konštrukcia stavby a jej ukotvenie tiež presahuje pôdorys mestského pozemku. Odpredajom pozemku príde k zosúladieniu skutočného stavu so stavom údajov zapísaných v katastri nehnuteľností.

III. MsZ schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

Pozemok **C-KN parc.č. 4280/26**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere **290 m²**, oddelený od pozemku C-KN parc.č. 4280/1 evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech Mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.17/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOSTAV-GEO s.r.o., Ing. Maroš Kocmunda, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 28.10.2021 pod č.G1-1947/2021 pre nadobúdateľov:

1. **GILTRADE s.r.o.**, Kráľová pri Senci 480, IČO: 44 748 761 **podiel 1/2**
 2. **HIT Plus s.r.o.**, Severná 1546/94, Chorvátsky Grob, IČO: 53 098 102 **podiel 1/2**
- za kúpnu cenu vo výške **140,- €/m²**, čo činí za výmeru 290 m² spolu **40 600,- €**.

I. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

II. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:1, proti:0, zdržal sa:16, neprítomní:1, nehlasoval:1

Návrh nebol schválený.

34. Územný generel dopravy mesta Senec

- o návrhu prítomných informoval Mgr. Varga, útvár výstavby a ochrany ŽP

- **Ing. Bittner** – pochválil, že materiál je na zasadnutí MsZ, stálo ho to veľa úsilia, má materiál preštudovaný, je možné, že niektorí ľudia si z neho vyberú len niektoré časti, bez ohľadu na to ostané, komu čo bude vyhovovať, ale každopádne tento materiál je veľmi dôležitý z pohľadu na to, čo sa v meste deje, alebo môže diať, ale záver je najdôležitejší, má v zásade len nejaké štyri body – preprava Senčanov do Bratislavy a okolitých miest a dedín, t.j. hromadnej prímestskej dopravy; ľahko je možné vyriešiť dopravu, parkovanie, čo sa týka dopravy je to riešenie nielen mesta, ale aj BSK a nadradených častí; ak sa podarí urobiť tzv. nadzemné metro, tak zo Senca do Bratislavy prepravíme za 4 hodiny cca 6,5 tis. ľudí; týchto smerov je ale viac – Šamorín, Senec, Pezinok, Malacky a i., ale pokiaľ sa nevyrieši samotný parkovací systém v meste bude veľký problém; veľmi dôležitým faktorom je prepojenie Trnavskej a budúci rok by sa na tom naozaj malo začať pracovať, aby ten prepoj vznikol, malo by sa to financovať zo zdrojov BSK, ale je tam aj problém s majetkovými právami k pozemkom biskupstva; ako náhle sa prepoj urobí celkový stav v mesta sa zlepší, tieto veci sú veľmi dobrým zdrojom; doteraz najväčším problémom je križovatka pri Bille a Lidl, ale aj Kysucká – Svätoplukova; verí, že kolegovia poslanci tento materiál odobria, konečne je potrebné začať to riešiť, či sa nám to páči; parkovacia politika sa týka každého jedného z nás poslancov, musíme si to uvedomiť a urobiť potrebný krok;

Uznesenie MsZ č. 153/2021

- I. MsZ **prerokovalo** Územný generel dopravy mesta Senec, ktorý navrhuje základné východiská riešenia dopravných problémov, ktoré sa determinovali na základe analýzy súčasného stavu. Dokument má za cieľ pripraviť mesto na budúce nastavenie dopravnej infraštruktúry a vytvoriť vhodné podmienky pre trvalo udržateľnú dopravu s výhľadovým rokom 2030.

- II. MsZ **schvaľuje** Územný generel dopravy mesta Senec a odporúča primerané plnenie navrhovaných opatrení a riešení. Zároveň sa odporúča, aby sa generel dopravy použil ako jeden z podkladov v novom Územnom pláne mesta Senec.

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:2, nehlasoval:0

35. Návrh harmonogramu termínov zasadnutí MsR a MsZ na rok 2022

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 154/2021

- I. MsZ *prerokovalo* návrh harmonogramu termínov zasadnutí MsR a MsZ na rok 2022
- II. MsZ *schvaľuje* návrh harmonogramu termínov zasadnutí MsR a MsZ na rok 2022

s pripomienkou, že *v I. polroku, počas trvania núdzového stavu bude dňom konania Streda a miestom konania zasadnutia MsZ bude kinosála MsKS*

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:2, nehlasoval:

36. Schválenie zápisov do mestskej kroniky za rok 2020

- o správe prítomných informoval Ing. Dušan Badinský, primátor mesta
- *Mgr. Galambos* –materiál prešiel kultúrnou a školskou komisiou, bol pár krát vrátený na prepracovanie, každý sa k tomu mohol vyjadriť, takže odporúča tento materiál prijať a zaviesť podklady do mestskej kroniky;

Uznesenie MsZ č. 155/2021

- I. MsZ *prerokovalo* zápisy do mestskej kroniky za rok 2020
- II. MsZ *berie na vedomie* zápisy do mestskej kroniky za rok 2020
- III. MsZ *schvaľuje* zápisy do mestskej kroniky za rok 2020

bez pripomienok

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:2, nehlasoval:0

37. Odmena predsedovi klubu Jednoty dôchodcov Slovenska Senec a predsedovi Základnej organizácie Slovenského zväzu telesne postihnutých

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 156/2021

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na vyplatenie odmeny predsedovi klubu Jednoty dôchodcov Slovenska Senec o výške 130 €/ mesiac a predsedovi Základnej organizácie Slovenského zväzu telesne postihnutých vo výške 130 €/ mesiac s účinnosťou od 01.01.2022
- II. MsZ **schvaľuje** návrh na vyplatenie odmeny predsedovi klubu Jednoty dôchodcov Slovenska Senec vo výške 130 €/ mesiac a predsedovi Základnej organizácie Slovenského zväzu telesne postihnutých vo výške 130 €/ mesiac s účinnosťou od 01.01.2022
- III. Schválením tohto uznesenia sa ruší Uznesenie MsZ v Senci č. 20/2020

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:2, nehlasoval:0

38. Návrh na odvolanie člena Redakčnej rady mestských novín Senčan

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 157/2021

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na odvolanie člena Redakčnej rady mestských novín Senčan – Ing. Zuzany Szárazovej
- II. MsZ **schvaľuje** odvolanie člena Redakčnej rady mestských novín Senčan – Ing. Zuzany Szárazovej

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:2, nehlasoval:0

39. Návrh na vymenovanie nového člena Redakčnej rady mestských novín Senčan

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 158/2021

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na vymenovanie nového člena Redakčnej rady mestských novín Senčan – Juraj Ilavský
- II. MsZ *schvaľuje* vymenovanie nového člena Redakčnej rady mestských novín Senčan – Juraj Ilavský

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:2, nehlasoval:0

40. Návrh na dočasné zníženie cien inzercie v mestských novinách Senčan

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 159/2021

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na dočasné zníženie cien inzercie v mestských novinách Senčan o 25 % do 30. 6. 2022
- II. MsZ *berie na vedomie* návrh na dočasné zníženie cien inzercie v mestských novinách Senčan o 25 % do 30. 6. 2022

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:2, nehlasoval:0

41. Návrh na udelenie odmeny hlavnému kontrolórovi za rok 2021

- správu prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 160/2021

- I. MsZ *prerokovalo* návrh na udelenie odmeny za rok 2021 hlavnému kontrolórovi v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vo výške 30 % zo súčtu mesačných plátov za obdobie roka 2021
- II. MsZ *schvaľuje* návrh na udelenie odmeny za rok 2021 hlavnému kontrolórovi v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vo výške 30 % zo súčtu mesačných plátov za obdobie roka 2021

Hlasovanie:

Za:17, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:2, nehlasoval:0

42. Interpelácie

nebola podaná žiadna interpelácia

43. Rôzne

- **Ing. Badinský** – primátor mesta, informoval prítomných MsZ o dianí v meste od ostatného zasadnutia MsZ;

- **Ing. Hudáková** prítomných informovala prítomných o dianí na BSK, a to konkrétne o integrovanej doprave, ktorá po podpísaní zmluvy s novým dopravcom – spoločnosťou ARRIVA spôsobuje veľké problémy v osobnej preprave, čo sa týka vynechávania spojov v Senci, ako aj v okolitých obciach.

- **PhDr. Gabrišová Košecová** reagovala na problémy v hromadnej prímestskej doprave, ktorá spôsobuje aj jej zamestnancom nemalé problémy, nevedia sa dostať ku klientom, nakoľko spoje vôbec nepremávajú; najväčší problém vidí v zákone o Verejnom obstarávaní, ktorý podľa nej „stojí na vode“;

Poďakovala sa p. Czeremu za opravu Bratislavskej cesty, ako aj zamestnancom MsÚ, pri zvládaní pracovných povinností počas pandemických opatrení;

- **p. p. Turanská** – dotazovala sa p. Czereho, ako sa bude riešiť chodník, ktorý sa opravuje na Bratislavskej ceste, či to bude betónovo – asfaltový povrch alebo chodník bude vydláždený, o čom si myslí, že je lacnejšou variantou ako asfaltový povrch;

- **p. Czere** odpovedal na otázky p. p. Turanskej;

- **PhDr. Németh** – vyjadrila sa k návrhu mestom delegovaných zástupcov do mestskej školskej rady, pripomenula, že uvedená nominácia patrila ich klubu, ona nemá s Mgr. Mičekovou, žiaden problém a požiadala, aby k sebe boli poslanci MsZ zhovievavejší; taktiež pripomenula, že od 1.1.2022 sa názov klubu SMK mení na alianciu Szövetség;

- **Ing. Kvlál** – poukázal na problém s prímestskou dopravou v časti Svätý Martin, chcel vedieť, aké je ďalšie riešenie s dopravou v tejto časti a aký je plán s dopravou do budúcnosti;

44. Záver

Na záver sa pán primátor Ing. Dušan Badinský poďakoval všetkým prítomným za účasť

na zasadnutí a rokovanie Mestského zastupiteľstva ukončil prianim príjemného prežitia vianočných sviatkov.

.....
Ing. Répássyová Jarmila
prednostka MsÚ

.....
Ing. Dušan Badinský, v. r.
primátor mesta

Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:

p. p. Lucia Mészárosová

.....

p. p. Zdenek Černay

.....

Vyššie uvedená zápisnica je stručným a písomným záznamom z rokovania MsZ. Doslovný záznam zasadnutia je možné vypočuť si na audionahrávke, ako aj videonahrávke celého záznamu rokovania MsZ, ktoré sú prístupné na www.senec.sk a www.zastupitelstvo.sk

Zapísala: Mgr. Marta Hraňová

V Senci, dňa 27. 12. 2021