



MESTO SENEK

Mierové nám.8, 903 01 SENEK, IČO: 00305065
zastúpené primátorom - Ing. Pavlom Kválom

z v e r e j ň u j e

v nadväznosti na § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec

***oznámenie o zámere predaja majetku mesta -
pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím
umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou***

Predmet predaja:

pozemok C-KN parc.č. 4280/27, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 134 m², oddelený od parcely C-KN parc.č. 4280/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 978 m² evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v prospech mesta Senec, v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.10/2024, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOSTAV-GEO, s.r.o., úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 14.05.2024 pod č.G1-700/2024

Kupujúci: HIT Plus s.r.o., Severná 1546/94, Chorvátsky Grob, PSČ 900 25, SR, IČO: 53098102, 1/1,

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku: stanovená znaleckým posudkom č.62/2024 zo dňa 17.05.2024, ktorý vypracovala Ing. Miroslava Milošovičová, znalec z odboru stavebníctvo - odhad hodnoty nehnuteľností a to vo výške po zaokrúhlení 10300,- € (76,87 €/m²).

Odôvodnenie: Predmetný pozemok slúži ako prístupový chodník k budove na pozemku C-KN parc.č. 4280/4, z väčšej časti je prestrešený visutou strechou budovy, ktorá je vo vlastníctve nadobúdateľa. Pozemok je ohraničený stĺporadím jestvujúcej strechy.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senec a iným vhodným spôsobom (aplikácia SOM Senec).

O prevode majetku je potrebné rozhodnutie mestského zastupiteľstva prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Deň zverejnenia : 21.08.2024

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta