

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci**  
**zo dňa 13. septembra 2007**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: MUDr. Emese Dobošová  
Rezső Duray

Primátor mesta Ing. Karol Kvál zvolal V. zasadnutie mestského zastupiteľstva v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Z rokovania sa ospravedlnil p. poslanec Gyula Bárdos, Ing. Gabriel Agárdy a Ing. Mikuláš Bertók. Ing. Ivan Fendek a p. Helena Nemcová sa ospravedlnili, že na zasadnutie prídu neskôr. Za overovateľov zápisnice primátor určil MUDr. Emese Dobošovú a Rezső Duraya. Za zapisovateľku Bronislavu Gašparovú. P. primátor privítal na zasadnutí MsZ poslanca NR SR JUDr. Rudolfa Pučíka a prednostu Obvodného úradu v Senci Ing. Daniela Turanského.

**Program**

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Rozpočet mesta Senec na r. 2007 – I. úprava zo dňa 13.09.2007
4. Plnenie rozpočtu mesta Senec za I. polrok roku 2007
5. Plnenie rozpočtu v Mestskom kultúrnom stredisku v Senci za I. polrok roku 2007
6. Plnenie rozpočtu v Správe cestovného ruchu v Senci za I. polrok roku 2007
7. Pohľadávky mesta Senec k 31.12.2006 podľa ich stavu k 30.06.2007
8. Návrh na odpis z účtovníctva mesta Senec
9. Finančné vyhodnotenie Seneckého leta a Veľkého letného karnevalu 2007
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Senec na 2. polrok roku 2007
11. Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Senec č. 01/2007
12. Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Senec č. 02/2007
13. Zvýšenie stravnej jednotky v Stredisku sociálnych služieb v Senci
14. Návrh VZN mesta Senec č. 8/2004
15. Prevod nehnuteľnosti parc. č. 5541/1 a infraštruktúry do majetku mesta Senec
16. Zriadenie vecného bremena na časť pozemku 5562/1
17. Zámena pozemku za nebytové priestory
18. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/1 (Blaško)
19. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/1 (Horňáková, Varga)
20. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/1 (Badalík)
21. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/1 (Vančo)
22. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/1 (Gažo)
23. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/87
24. Odpredaj pozemku parc. č. 812/1
25. Odpredaj pozemku parc. č. 4414/47
26. Odpredaj pozemku parc. č. 2370
27. Odpredaj pozemku parc. č. 2514/1

28. Odpredaj pozemku parc. č. 2463/216 a 2463/217
29. Odpredaj pozemku parc. č. 2463/220
30. Odpredaj pozemku parc. č. 4796/25
31. Odpredaj pozemku parc. č. 4089/183
32. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti parc. č. 245
33. Odpredaj pozemku parc. č. 2460/24
34. Odpredaj pozemku parc. č. 4616 a 4617/1
35. Odpredaj pozemku parc. č. 2230 a parc. č. 2231/33
36. Odpredaj pozemku parc. č. 2514/32
37. Odpredaj pozemku parc. č. 690/7
38. Odpredaj pozemku parc. č. 4491
39. Udelenie odmeny primátorovi mesta
40. Udelenie odmeny zástupkyni primátora
41. Rôzne
42. Záver

- JUDr. Rudolf Pučík informoval poslancov o výstavbe novej pošty, ktorá by mala byť dokončená na konci roka 2008. Sú v rokovaní ohľadne výstavby okružnej križovatky pri pošte v Senci a pri jazere Guláška smerom na Kráľovú pri Senci. Ďalej informoval o odvrátení zrušenia katastra v Senci. Bolo v pláne Katastrálny úrad v Senci zrušiť a presťahovať ho do Bratislavy. V pláne je nadstavba budovy polície na Lichnerovej ul. o 2 poschodia. Do tejto budovy by sa presťahovala aj polícia z Hollého ul. Kataster by sa presťahoval do budovy obvodného úradu na Hurbanovej ul. a na budove by sa nadstavili dve poschodia. Takto by bolo všetko na jednom mieste.

### **3. Rozpočet mesta Senec na r. 2007 – I. úprava zo dňa 13.09.2007**

- informovala Ing. Janette Matúšová
- Ing. Józán – navrhol, aby sa do októbrového zastupiteľstva spravil sumár odpredaných pozemkov. Aký je príjem z tohoto odpredaja.
- Ing. Badinský – bolo sľúbené (aj schválené uznesením), že v októbrovej úprave rozpočtu sa bude vo výdavkovej časti dbať na deti, šport, kultúru a podobne. Žiadne zmeny tam neboli spravené.
- Ing. Matúšová – čo sa týka úpravy rozpočtu som hneď v úvode spomenula, že v úprave rozpočtu dochádza k presunu príjmov a výdavkov. K navýšeniu dochádza len s titulu decentralizačných dotácií. K navýšeniu na strane príjmov ani na strane výdavkov oproti schválenému rozpočtu neprišlo.

### **Uznesenie MsZ č. 89/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na úpravu rozpočtu na rok 2007
  - príjmy 364.088 tis. Sk z toho bežné príjmy: 238.118 tis. Sk
  - kapitálové príjmy a príjmové FO 125.970 tis. Sk
  - výdavky: 364.088 tis. Sk
    - z toho bežné výdavky 225.698 tis. Sk
    - kapitálové výdavky a výdavkové FO 138.390 tis. Sk
2. MsZ schvaľuje úpravu rozpočtu mesta Senec na rok 2007 uvedenú v bode 1

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 6

#### **4. Plnenie rozpočtu mesta Senec za I. polrok roku 2007**

- informovala Ing. Janette Matúšová
- Ing. Józan doporučil, aby sa plnenie rozpočtu priebežne kontrolovalo. Aby sa nestalo, že na konci roka bude plnenie výrazne vyššie ako 100%.

#### **Uznesenie MsZ č. 90/2007**

1. MsZ prerokovalo správu o plnení rozpočtu mesta Senec za I. polrok roku 2007
2. MsZ berie na vedomie správu o plnení rozpočtu mesta Senec za I. polrok roku 2007

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

#### **5. Plnenie rozpočtu za I. polrok roku 2007 v Mestskom kultúrnom stredisku v Senci**

- informoval p. Peter Szabo

#### **Uznesenie MsZ č. 91/2007**

1. MsZ prerokovalo správu o plnení rozpočtu za I. polrok roku 2007 v Mestskom kultúrnom stredisku v Senci
2. MsZ berie na vedomie správu o plnení rozpočtu za I. polrok roku 2007 v Mestskom kultúrnom stredisku v Senci

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

#### **6. Plnenie rozpočtu za I. polrok roku 2007 v Správe cestovného ruchu v Senci**

- informovala Ing. Silvia Škultétyová
- poslanci navrhli, aby sa v budúcej sezóne viac pozornosti venovalo severnej pláži (piate jazero) – výstavba toaliet

#### **Uznesenie MsZ č. 92/2007**

1. MsZ prerokovalo správu o plnení rozpočtu za I. polrok roku 2007 v Správe cestovného ruchu v Senci
2. MsZ berie na vedomie správu o plnení rozpočtu za I. polrok roku 2007 v Správe cestovného ruchu v Senci

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

#### **7. Pohľadávky mesta Senec k 31.12.2006 podľa ich stavu k 30.06.2007**

- informovala Ing. Janette Matúšová

#### **Uznesenie MsZ č. 93/2007**

1. MsZ prerokovalo pohľadávky mesta Senec k 31.12.2006 podľa ich stavu k 30.06.2007 a postup ich vymáhania
2. MsZ berie na vedomie výšku pohľadávok mesta Senec k 31.12.2006 podľa ich stavu k 30.06.2007 a postup ich vymáhania

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

## **8. Návrh na odpis z účtovníctva mesta Senec**

- informovala Ing. Janette Matúšová
- MUDr. Dobošová navrhla, aby sa venovala väčšia pozornosť splatnosti faktúr, aby nezostali neuhradené a doba vymáhania premlčaná
- Ing. Józan a Ing. Winkler – navrhol každý rok robiť odpis pohľadávok
- Ing. Kakašová – kontrola pohľadávok je súčasťou záverečného účtu mesta
- Ing. Kvál – informoval, že samospráva nemohla do roku 2006 vykonávať odpis pohľadávok

### **Uznesenie MsZ č. 94/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpis pohľadávok z účtovníctva mesta Senec (návrh v prílohe)
2. MsZ súhlasí s odpisom pohľadávok z účtovníctva mesta Senec

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 5

## **9. Finančné vyhodnotenie Seneckého leta a Veľkého letného karnevalu 2007**

- informovala Ing. Janette Matúšová
- p. Duray – navrhol ohňostroj presunúť na skoršiu hodinu t.j. o 22:00 h
- Ing. Kvál – ohňostroj je o 23:00 h kvôli tme. Aby ohňostroj vynikol a dosiahol sa želaný efekt musí byť úplná tma.

### **Uznesenie MsZ č. 95/2007**

1. MsZ prerokovalo správu o finančných nákladoch na Senecké leto a Veľký letný karneval 2007
2. MsZ berie na vedomie správu o finančných nákladoch na Senecké leto a Veľký letný karneval 2007

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

## **10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Senec na 2. polrok roku 2007**

- informovala Ing. Gabriela Kakašová

### **Uznesenie MsZ č. 96/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Senec na 2. polrok roku 2007
2. MsZ súhlasí s plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Senec na 2. polrok roku 2007

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

## **11. Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Senec č. 01/2007**

- informoval Ing. arch. Igor Križko

### **Uznesenie MsZ č. 97/2007**

- I. MsZ po prerokovaní materiálu:
- A. Berie na vedomie

Predbežné stanovisko Krajského stavebného úradu v Bratislave, odboru územného plánovania v zmysle § 25 stavebného zákona k Návrhu na Zmeny a doplnky č. 1/2007 územnoplánovacej dokumentácie mesta Senec

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SENEK – Zmeny a doplnky funkčného využitia č. 1/2007 v lokalite: Senec – Juh – Čierna voda

B. Schvaľuje

1. Zmeny a doplnky č. 1/2007 územnoplánovacej dokumentácie mesta Senec  
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SENEK – Zmeny a doplnky funkčného využitia č. 1/2007  
v lokalite: Senec – Juh – Čierna voda
  2. Výrok schvaľujúceho orgánu k pripomienkam a námietkam uplatneným pri prerokovaní k Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2007 územnoplánovacej dokumentácie mesta Senec  
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SENEK – Zmeny a doplnky funkčného využitia č. 1/2007
  3. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec č. 4/2007 zo dňa 13.09.2007, ktorým sa mení a dopĺňa VZN ONV Bratislava – vidiek z októbra 1988 a Uznesenia MsZ č. 24/93 zo dňa 17.06.1993, ktorým bola schválená záväzná časť ÚPD mesta Senec – „Zásady regulatívov rozvoja mesta Senec“, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu mesta Senec
- C. Toto uznesenie nadobudne účinnosť v deň písomného doručenia kladného stanoviska Krajského stavebného úradu v Bratislave v zmysle § 25 stavebného zákona
- D. Ukladá odd. Územného plánovania a rozvoja mesta premietnuť Zmeny a doplnky č. 1/2007 do územného plánu mesta Senec

Z: Ing. arch. Igor Križko

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3

## **12. Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Senec č. 02/2007**

- informoval Ing. arch. Igor Križko

### **Uznesenie MsZ č. 98/2007**

I. MsZ po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

kladné stanoviská dotknutých orgánov pri prerokovaní v zmysle ustanovení stavebného zákona Návrhu na Zmeny a doplnky č. 2/2007 územnoplánovacej dokumentácie mesta Senec

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SENEK – Zmeny a doplnky funkčného využitia č. 2/2007 v lokalite: SENEK – ZÁPAD

B. Schvaľuje

1. Zmeny a doplnky č. 2/2007 územnoplánovacej dokumentácie mesta Senec  
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SENEK – Zmeny a doplnky funkčného využitia č. 2/2007 v lokalite: SENEK – ZÁPAD
2. Výrok schvaľujúceho orgánu k pripomienkam a námietkam uplatneným pri prerokovaní Návrhu Zmien a doplnkov č. 2/2007 územnoplánovacej dokumentácie mesta Senec ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SENEK – Zmeny a doplnky funkčného využitia č. 2/2007

3. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec č. 5/2007 zo dňa 13.09.2007, ktorým sa mení a dopĺňa Uznesenie MsZ č. 24/93 zo dňa 17.06.1993, ktorým bola schválená záväzná časť ÚPD mesta Senec – „Zásady regulatívov rozvoja mesta Senec“, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu mesta Senec  
C. Ukladá odd. Územného plánovania a rozvoja mesta premietnuť Zmeny a doplnky č. 2/2007 do územného plánu mesta Senec

Z: Ing. arch. Igor Križko

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3

### **13. Zvýšenie stravnej jednotky v Stredisku sociálnych služieb v Senci**

- informoval Ing. Karol Kvál
- Mgr. Németh navrhla sumu zvýšiť na 40,- Sk

#### **Uznesenie MsZ č. 99/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na úpravu výšky stravnej jednotky (hodnotu surovín) na prípravu obeda na hodnotu 40,- Sk s účinnosťou od 01.09.2007
2. MsZ súhlasí s výškou stravnej jednotky (hodnotu surovín) na prípravu obeda na hodnotu 40,- Sk s účinnosťou od 01.09.2007

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

### **14. Návrh VZN mesta Senec č. 8/2004**

- Ing. Gabriela Kakašová informovala, že od 01.09.2007 platí nový zákon o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb a navrhla materiál stiahnuť z rokovania. Poslanci budú podrobnejšie informovaní pracovníkmi po absolvovaní školenia.
- MUDr. Dobošová navrhla, aby sa pri tomto bode zaoberali aj sťažnosťou od p. Debnára, ktorý sa sťažuje na hluk z herne na Bernolákovej ul.
- Ing. Kvál – hluk nejde z herne, ale robia ho návštevníci, motorové vozidlá parkované pred herňou.
- p. Hlaváč – p. Debnár v júli dostal písomnú odpoveď o riešení sťažnosti. Prijali sa opatrenia. Pracovníci mestskej polície majú za úlohu vo zvýšenej miere sledovať túto ulicu.

### **15. Prevod nehnuteľnosti parc. č. 5541/1 a infraštruktúry do majetku mesta Senec**

- informoval Ing. Karol Kvál
- p. Duray – zaujímal sa či budú preložené tabule s označením začiatku a konca mesta v lokalitách, kde došlo k novej výstavbe obytných domov
- Ing. Kvál – táto situácia a ďalší postup sa prekonzultuje s dopravnou políciou

#### **Uznesenie MsZ č. 100/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na prevod nehnuteľnosti a infraštruktúry do majetku mesta
  - parc. č. 5541/1 o výmere 9573 m<sup>2</sup> v hodnote 6,701.100,- Sk

- cesty v hodnote 6,134.000,- Sk
- chodníky v hodnote 1,200.000,- Sk
- verejné osvetlenie 1,100.000,- Sk

Prevod nehnuteľnosti a infraštruktúry sa vykoná darovacou zmluvou medzi Ing. Ivanom Považanecom a Ing. Jarmilou Podmanickou a mestom Senec

2. MsZ súhlasí s prevodom nehnuteľnosti a infraštruktúry uvedených v bode 1. do majetku mesta darovacou zmluvou

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 4

## **16. Zriadenie vecného bremena na časť pozemku 5562/1**

- informoval Ing. Karol Kvál

### **Uznesenie MsZ č. 101/2007**

1. MsZ prerokovalo žiadosť CR Reality s.r.o. o zriadenie vecného bremena k časti pozemku parc. č. 5562/1 o výmere 6153 m<sup>2</sup> v šírke 10 m podľa geometrického plánu 177-091/2007. Znenie vecného bremena:  
Bezodplatné právo prechodu pešo a motorovými vozidlami pre každodobého vlastníka pozemku parc. č. 5548/1 cez pozemok parc. č. 5562/1 v rozsahu podľa geometrického plánu 177-091/2007
2. MsZ súhlasí so zriadením vecného bremena ako je uvedené v bode 1

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 4

## **17. Zámena pozemku za nebytové priestory**

- informoval Ing. Karol Kvál

### **Uznesenie MsZ č. 102/2007**

1. MsZ ruší uznesenie MsZ č. 75/2007 zo dňa 28.06.2007
2. MsZ prerokovalo návrh na zámenu:
  - časť budovy Hotela Lúč súpisné číslo 3136 postavenej na parc. č. 989/12 o výmere 51 m<sup>2</sup> vo vlastníctve S-Lúč spol. s r.o. prejde do vlastníctva mesta Senec
  - parc. č. 989/1 zastavaná plocha o výmere 1092 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta prejde do vlastníctva S-Lúč spol. s r.o.
  - parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 26/2007 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom, k.ú. Senec
  - časť budovy Hotela Lúč postavenej na parc. č. 989/12 na všetkých podlažiach činí 254 m<sup>2</sup>
  - podmienkou zámeny je, že S-Lúč, spol. s r.o. doplatí sumu 500.000,- Sk pred podpisom zámennej zmluvy
3. MsZ súhlasí so zámenou pozemkov a časti budovy a podmienkou zámeny uvedenej v bode 2

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 4

### **18. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/1**

- informoval Ing. Karol Kvál
- p. Duray – navrhol, aby poslanci prijali uznesenie, ktoré by určovalo, že by sa cena za odpredaný pozemok každý rok zvyšovala o určitú sumu (napr. 500,- al. 1.000,- Sk)
- p. Černay – navrhol, aby sa cena za odpredaný m<sup>2</sup> zvýšila už na najbližšom zasadnutí MsZ
- Ing. Józan – mali by sa celkovo prehodnotiť pravidlá predaja. Dal na zváženie či by nebolo vhodné určiť zóny a hranice, kde by sa pozemky predávali a za akú cenu.
- Ing. Kvál – každý odpredávaný pozemok treba posudzovať individuálne
- Ing. Józan – je potrebné si určiť kompetencie komisií
- Mgr. Fendek – podľa jeho názoru sa môže (a je to vhodné) aj finančná komisia vyjadrovať k cene pozemku. Ved' komisia je poradný orgán.

### **Uznesenie MsZ č. 103/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj časti pozemku parc. č. 2371/1 o výmere cca 120 m<sup>2</sup> – pozemok priľahlý ku chate parc. č. 2371/54 pre Ing. Ľubomíra Blaška a manž. Máriu za cenu 2.500,- Sk/m<sup>2</sup> (300.000,- Sk)
2. MsZ súhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 2371/1 o výmere cca 120 m<sup>2</sup> pre Ing. Ľubomíra Blaška a manž. Máriu za sumu 2.500,- Sk/m<sup>2</sup>
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 3

### **19. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/1**

- informoval Ing. Karol Kvál

### **Uznesenie MsZ č. 104/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj časti pozemku parc. č. 2371/1 o výmere cca 80 m<sup>2</sup> – pozemok priľahlý ku chate č. 2371/47 pre JUDr. Katarínu Horňákovú v 1/2-ine a JUDr. Vojtecha Vargu v 1/2-ine za cenu 2.500,- Sk/m<sup>2</sup> (200.000,- Sk)
2. MsZ súhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 2371/1 o výmere cca 80 m<sup>2</sup> pre JUDr. Katarínu Horňákovú v 1/2-ine a JUDr. Vojtecha Vargu v 1/2-ine za cenu 2.500,- Sk/m<sup>2</sup>
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 3

## **20. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/1**

- informoval Ing. Karol Kvál
- poslanci navrhli, aby mestský pozemok, ktorý je v susedstve ponúklo mesto na odpredaj susediacim vlastníkom

### **Uznesenie MsZ č. 105/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj časti pozemku parc. č. 2371/1 o výmere cca 400 m<sup>2</sup> – pozemok priľahlý ku chate na parc. č. 2388 pre Ing. Rastislava Badalíka a manž. Ing. Katarínu za cenu 2.500,- Sk/m<sup>2</sup> (1.000.000,- Sk)
2. MsZ súhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 2371/1 o výmere cca 400 m<sup>2</sup> pre Ing. Rastislava Badalíka a manž. Ing. Katarínu za cenu 2.500,- Sk/m<sup>2</sup>
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 4

## **21. Odpredaj pozemku parc. č. 2371**

- informoval Ing. Karol Kvál
- p- Duray – navrhol vyzvať p. Miškovského (susediaci pozemok) o kúpu pozemku

### **Uznesenie MsZ č. 106/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj časti pozemku parc. č. 2371/1 o výmere cca 200 m<sup>2</sup> – pozemok priľahlý ku chate parc. č. 2371/44 pre Ing. Mariána Vanču a manž. Adrianu za cenu 2.500,- Sk/m<sup>2</sup> (500.000,- Sk)
2. MsZ súhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 2371/1 o výmere cca 200 m<sup>2</sup> pre Ing. Mariána Vanču a manž. Adrianu za cenu 2.500,- Sk/m<sup>2</sup>
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 4

## **22. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/1**

- informoval Ing. Karol Kvál

### **Uznesenie MsZ č. 107/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2371/1 o výmere 310 m<sup>2</sup> pre Ing. Ondreja Gažu za sumu 2.500,- Sk/m<sup>2</sup> (775.000,- Sk)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2371/1 o výmere cca 310 m<sup>2</sup> pre Ing. Ondreja Gažu
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 5

### **23. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/87**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 108/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj časti pozemku parc. č. 2371/87 o výmere 210 m<sup>2</sup> pre G.A.A.L. s.r.o.
2. MsZ nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 2371/87 o výmere 210 m<sup>2</sup> pre G.A.A.L. s.r.o.

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

### **24. Odpredaj pozemku parc. č. 812/1**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 109/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 812/1 o výmere 2097 m<sup>2</sup> pre Slovenskú republiku – v správe Slovenskej správy ciest za sumu 1,- Sk
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 812/1 o výmere 2097 m<sup>2</sup> pre Slovenskú republiku – v správe Slovenskej správy ciest za sumu 1,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

### **25. Odpredaj pozemku parc. č. 4414/47**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 110/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 4414/47 o výmere 6954 m<sup>2</sup> pre AREA RK a.s. za sumu 1,- Sk
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 4414/47 o výmere 6954 m<sup>2</sup> pre AREA RK a.s. za 1,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

### **26. Odpredaj pozemku parc. č. 2370**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 111/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj časti pozemku parc. č. 2370 o výmere 50 m<sup>2</sup> pre DANNYX s.r.o.

- MsZ nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 2370 o výmere 50 m<sup>2</sup> pre DANNYX s.r.o.

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

### **27. Odpredaj pozemku parc. č. 2514/1**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 112/2007**

- MsZ prerokovalo návrh na odkúpenie časti pozemku parc. č. 2514/1 o výmere 30 m<sup>2</sup> pre Mgr. Róberta Valoviča
- MsZ nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 2514/1 o výmere 30 m<sup>2</sup>

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

### **28. Odpredaj pozemku parc. č. 2463/216 a 2463/217**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 113/2007**

- MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2463/216 o výmere 138 m<sup>2</sup> a parc. č. 2463/217 o výmere 24 m<sup>2</sup> vytvorené geometrickým plánom č. 16/2006 vyhotoveným GEOOPTIKA, s.r.o. Ing. B. Bachratou pre Ing. Michala Lorincza a manž. JUDr. Emíliu za sumu 405.000,- Sk (2.500,- Sk/m<sup>2</sup>)
- MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. r. 2463/216 o výmere 138 m<sup>2</sup> a parc. č. 2463/217 o výmere 24 m<sup>2</sup> pre Ing. Michala Lorincza a manž. JUDr. Emíliu za sumu 405.000,- Sk
- MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
- Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 4

### **29. Odpredaj pozemku parc. č. 2463/220**

- informovala Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 114/2007**

- MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2463/220 o výmere 217 m<sup>2</sup> vytvorená geometrickým plánom č. 132/2007 vyhotoveným Ing. Karin Szutyányiovou pre Ing. Pavla Pračku za sumu 542.500,- Sk (2.500,- Sk/m<sup>2</sup>)
- MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc.č . 2463/220 o výmere 217 m<sup>2</sup> pre Ing. Pavla Pračku za sumu 542.500,- Sk
- MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
- Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 4

### **30. Odpredaj pozemku parc. č. 4796/25**

- informoval Ing. Karol Kvál
- Ing. Winkler – navrhlo upraviť cenu na 1.000,- Sk/m<sup>2</sup>

#### **Uznesenie MsZ č. 115/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 4796/25 o výmere 33 m<sup>2</sup> vytvorená geometrickým plánom č. 125/2007 vyhotoveným Ing. Karin Szutyányiovou pre Ladislava Kuruca a manž. Katarínu za sumu 33.000,- Sk (1.000,- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 4796/25 o výmere 33 m<sup>2</sup> pre Ladislava Kuruca a manž. Katarínu za sumu 33.000,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 7, proti: 2, zdržal sa: 6, neprítomní: 4

**Uvedený pozemok nebol odpredaný.**

### **31. Odpredaj pozemku parc. č. 4089/183**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 116/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku časť z parc. č. 4089/183 o výmere 60 m<sup>2</sup> pre Jozefa Komáka
2. MsZ nesúhlasí s odpredajom pozemku časť z parc. č. 4089/183 o výmere 60 m<sup>2</sup> pre Jozefa Komáka

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 5

### **32. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti parc. č. 245**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 117/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku časť z parc. č. 245 o výmere 65 m<sup>2</sup> pre Attilu Matusa
2. MsZ nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 245 o výmere 65 m<sup>2</sup> pre Attilu Matusa

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

### **33. Odpredaj pozemku parc. č. 2460/24**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 118/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2460/24 o výmere 18 m<sup>2</sup> vytvorená geometrickým plánom č. 51/2007 vyhotoveným Miroslavom Šimekom pre Janu Lexovú za sumu 45.000,- Sk (2.500,- Sk)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2460/24 o výmere 18 m<sup>2</sup> pre Janu Lexovú za sumu 45.000,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 5

### **34. Odpredaj pozemku parc. č. 4616 a 4617/1**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 119/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 4616 o výmere 40 m<sup>2</sup> a parc. č. 4617/1 o výmere 331 m<sup>2</sup> pre Vladimíra Krišku za sumu 74.200,- Sk (200,- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 4616 o výmere 40 m<sup>2</sup> a parc. č. 4617/1 o výmere 331 m<sup>2</sup> pre Vladimíra Krišku za sumu 74.200,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 5

### **35. Odpredaj pozemku parc. č. 2230 a parc. č. 2231/33**

- informoval Ing. Karol Kvál

- Mgr. Németh – navrhla cenu 3.000,- Sk/m<sup>2</sup>

#### **Uznesenie MsR 120/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2230 o výmere 546 m<sup>2</sup> a parc. č. 2231/33 o výmere 436 m<sup>2</sup> parcely vytvorené geometrickým plánom č. 22/2007 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre BETA-CAR, s.r.o. za sumu 2,946.000,- Sk (3.000,- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2230 o výmere 546 m<sup>2</sup> parc. č. 2231/33 o výmere 436 m<sup>2</sup> pre BETA-CAR, s.r.o. za sumu 2,946.000,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

### **36. Odpredaj pozemku parc. č. 2514/32**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 121/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku diel č. 2 o výmere 130 m<sup>2</sup> pričlenený k parc. č. 2514/32 vytvorená geometrickým plánom č. 28/2007 vyhotoveným Ing. Róbertom Lantajom pre Drahomíra Lužu a manž. Darinu za sumu 325.000,- Sk (2.500,- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku diel č. 2 o výmere 130 m<sup>2</sup> pričlenený k parc. č. 2514/32 pre Drahomíra Lužu a manž. Darinu za sumu 325.000,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

### **37. Odpredaj pozemku parc. č. 690/7**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie MsZ č. 122/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 690/7 o výmere 29 m<sup>2</sup> vytvorená geometrickým plánom č. 4/2004 vyhotoveným GEOTOP pre RSDr. Milana Benkovského a manželku Oľgu za sumu 72.500,- Sk (2.500,- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ nesúhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 690/7 o výmere 29 m<sup>2</sup> pre RSDr. Milana Benkovského a manželku Oľgu

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 3, neprítomní: 4

### **38. Odpredaj pozemku parc. č. 4491**

- informoval Ing. Karol Kvál

#### **Uznesenie č. 123/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. 4491 diel č. 5 o výmere 216 m<sup>2</sup>, parcela vytvorená geometrickým plánom č. 66/2006 vyhotoveným GEODETIKA, s.r.o. Alexandrom Sztraceným pre Anežku Gašparovú za sumu 324.000,- Sk (1.500,- Sk/m<sup>2</sup>)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 4491 diel č. 5 o výmere 216 m<sup>2</sup> pre Anežku Gašparovú za sumu 324.000,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

### **39. Udelenie odmeny primátorovi mesta**

- informoval Ing. Gašpar Józán – návrh predložil za poslanecké kluby a nezávislých kandidátov

#### **Uznesenie MsZ č. 124/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na udelenie odmeny primátorovi mesta Ing. Karolovi Kválovi vo výške 50% súčtu platov za obdobie mesiacov apríl – september roku 2007
2. MsZ schvaľuje odmenu primátorovi mesta Ing. Karolovi Kválovi vo výške 50% súčtu platov za obdobie mesiacov apríl – september roku 2007

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

### **40. Udelenie odmeny zástupkyňi primátora**

- informoval Ing. Gašpar Józán – návrh predložil za poslanecké kluby a nezávislých kandidátov

#### **Uznesenie MsZ č. 125/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na udelenie odmeny zástupkyňi primátora p. Helene Nemcovej vo výške 50% súčtu platov za obdobie mesiacov apríl – september roku 2007
3. MsZ schvaľuje odmenu zástupkyňi primátora p. Helene Nemcovej vo výške 50% súčtu platov za obdobie mesiacov apríl – september roku 2007

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 4

### **41. Rôzne**

- Ing. Gašpar Józán predložil za poslanecké kluby a nezávislých kandidátov návrh na udelenie odmeny pre hlavnú kontrolórku Ing. Gabrielu Kakašová

#### **Uznesenie MsZ č. 126/2007**

1. MsZ prerokovalo návrh na udelenie odmeny hlavnej kontrolórke Ing. Gabriele Kakašovej vo výške 30% súčtu platov za obdobie mesiacov apríl – september roku 2007
2. MsZ schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórke Ing. Gabriele Kakašovej vo výške 30% súčtu platov za obdobie mesiacov apríl – september roku 2007

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

- Ing. Kvál predložil návrh uznesenia na kúpu automobilu pre mestskú políciu na lízing. Súčasný automobil, ktorý využíva polícia sa bude používať na rozvoz stravy dôchodcom.

#### **Uznesenie MsZ č. 127/2007**

1. MsZ prerokovalo nadobudnutie motorového vozidla značky Škoda Fabia Combi formou finančného lízingu

2. MsZ schvaľuje nadobudnutie motorového vozidla zn. Škoda Fabia Combi formou finančného lízingu

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

- MUDr. Príbelský – je v rade materskej školy na Kysuckej ul. Z pozemku škôlky bol odpredaný 3 m pás pozemku. Navrhol peniaze z odpredaja investovať na vybudovanie detského ihriska v tejto škôlke.
- Ing. Kvál – peniaze je vhodné investovať do zveľaďovania majetku (nové okná, strecha). Navrhol, aby zástupcovia škôlky vypracovali malý projekt a mesto im prispeje na výstavbu detského ihriska.
  
- Ing. Józan – požiadal predsedov komisií, aby zápisnice z komisií uverejňovali prostredníctvom p. Papa na webovej stránke mesta. Požiadal predsedov komisií, aby oznámili termíny konania komisií. Zúčastní sa na týchto komisiách, spraví fotografie komisií a uverejní ich na informačnej tabuli na autobusovej zastávke.
- vyzval poslancov aby oznámili miesta umiestnenia odpadkového koša vo volebnom obvode (návrh p. primátora 3 koše na volebný obvod)
- požiadal o zaradenie do programu na najbližšom zasadnutí MsZ – priority MsZ
  
- p. Voško – navrhol umiestnenie „retardéra“ na Jesenského ul.
  
- MUDr. Dobošová – na ul. SNP sa pri Hlavnej ceste predáva burčiak. Autá, ktoré zastavia vedľa predajného miesta vyvolávajú životu nebezpečné situácie.
- Mgr. Németh – ich autá parkujú v križovatke. Autá ktoré vychádzajú z Kollárovej ul. majú zabránený výhľad.
- Ing. Kvál – je to naše priestranstvo. Vyzveme ich na odstránenie stola.
- Ing. Kvál – je potrebné riešiť aj chodník na Hviezdoslavovej ul. pri Bistre Sabina. Prechod je riešený medzi stolmi pred bistro.
  
- Mgr. Németh – navrhla vyznačiť prechod pre chodcov na uliciach okolo severnej strany jazier (Štefánikova, Mlynská, Fučíkova, Kvetná)
  
- Mgr. Galambos – je potrebné aktualizovať informačné tabule v meste
- navrhol pri zaplatení dane za psa rozdávať sáčky na psie exkrementy
- p. Hlaváč – vypracuje sa nové VZN o chove psov
  
- Ing. Badinský – poukázal na petíciu, ktorá bola doručená na mestský úrad, zníženie rýchlosti na 30 km/h
- na Svätoplukovej a Letnej ul. jazdia vo večerných hodinách veľkou rýchlosťou motorky. Požiadal o umiestnenie retardérov.
  
- Mgr. Škovránek – požiadal o prekrytie diery, ktorá ostala po vianočnom stromčeku
- zvýšená kontrola občanov - odpadu pri kontejneroch
- Ing. Kvál – v novinách Senčan uverejníme oznam, že občania môžu anonymne volať na bezplatnú linku mestskej polície 159 a nahlasovať ľudí a miesto kde je odpad vyhodенý

- Mgr. Škovránek – požiadal o presunutie prechodu pre chodcov pred ZŠ Tajovského bližšie ku vchodu do školského klubu
- požiadal o umiestnenie neposuvných zábran na cestu k školskému klubu (zákaz vjazdu motorovým vozidlám)
- Ing. Winkler – vyvolať rokovanie zo železnicami – nový železničný prechod
- na webovej stránke mesta uverejniť fotografie poslancov

P. primátor Ing. Karol Kvál – poďakoval prítomným za účasť a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

**Ing. Karol Kvál**  
**primátor mesta**

**Overovatelia:**        **Rezsó Duray**  
**MUDr. Emese Dobošová**

Zapisovateľka: Bronislava Gašparová