

## **Z á p i s n i c a**

### **z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 25. 10. 2007**

---

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

Primátor mesta Ing. Karol Kvál otvoril rokovanie mestského zastupiteľstva. Privítal p. prednostu Obvodného úradu Ing. Daniela Turanského.

Na zasadnutí je prítomných 17 poslancov. Z rokovania sa ospravedlnili p. MUDr. Emese Dobošová a Mgr. Gabriella Németh. Za overovateľov zápisnice boli určení p. Helena Nemcová a Mgr. Ivan Fendek. Za zapisovateľku G. Bernadičová.

### **Program:**

- 1./ Otvorenie
- 2./ Kontrola uznesení
- 3./ Vyhodnotenie letnej turistickej sezóny v roku 2007
- 4./ Správa o činnosti škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Senec za šk. rok 2006-2007
- 5./ Zaradenie do spoločného školského úradu
- 6./ Dodatok VZN mesta Senec, ktorým sa určujú školské obvody
- 7./ Finančné vyčíslenie predaja nehnuteľnosti v roku
- 8./ Správa o činnosti Mestskej polície Senec za II. a III. štvrťrok 2007
- 9./ Podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra Mesta Senec a náležitosti prihlášky
- 10./ Ustanovenie volebnej komisie pre voľbu hlavného kontrolóra Mesta Senec a jej úlohy
- 11./ Vyhodnotenie plnenia priorít prijatých mestským zastupiteľstvom
- 12./ Odpredaj pozemkov parc.č. 4321/2, 4321/3
- 13./ Odpredaj pozemkov parc.č. 5586/1, 5586/2, 5586/3, 5586/4, 5589/4, 5589/2
- 14./ Odpredaj pozemku parc.č. 2252/17
- 15./ Odpredaj pozemku parc.č. 2255/29 a parc.č. 2255/28
- 16./ Odpredaj pozemku parc.č. 2198/14
- 17./ Odpredaj pozemku diel č. 1 pričlenený k parc.č. 2418/2
- 18./ Odpredaj pozemku parc.č. 2252/16
- 19./ Odpredaj pozemku diel č. 3 pričlenený k parc.č. 2310/17
- 20./ Odpredaj pozemku diel č. 4 pričlenený k parc.č. 2310/16
- 21./ Rôzne
- 22./ Záver

### **3./ Vyhodnotenie letnej turistickej sezóny v roku 2007**

- uviedla riaditeľka SCR p. Ing. Sylvia Škultétyová

### **Uznesenie MsZ č. 128/2007**

- I. MsZ prerokovalo vyhodnotenie letnej turistickej sezóny v roku 2007
- II. MsZ berie na vedomie Vyhodnotenie letnej turistickej sezóny v roku 2007

Za: 16, neprítomní: 3

**4./ Správa o činnosti škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Senec za šk. rok 2006-2007**

- uviedol Mgr. Anton Kubliniak

**Uznesenie MsZ č. 129/2007**

- I. MsZ prerokovalo správu o činnosti škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Senec za školský rok 2006-2007
- II. MsZ berie na vedomie správu o činnosti škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Senec za školský rok 2006-2007

Za: 17, neprítomní: 2

**5./ Zaradenie do spoločného školského úradu**

**Uznesenie MsZ č. 130/2007**

- I. MsZ prerokovalo žiadosť obce Tureň o zaradenie do spoločného školského úradu mesta Senec
- II. MsZ súhlasí so zaradením Základnej školy v Turni do Spoločného školského úradu v Senci s účinnosťou od 1. 1. 2008

Za: 17, neprítomní: 2

**6./ Dodatok VZN mesta Senec, ktorým sa určujú školské obvody**

- uviedol Mgr. Anton Kubliniak

**Uznesenie MsZ č. 131/2007**

- I. MsZ prerokovalo návrh na Dodatok VZN mesta Senec, ktorým sa určujú školské obvody mesta Senec, ktorým sa určujú školské obvody mesta Senec a spoločné školské obvody pre obce s ktorými má mesto uzatvorenú dohodu.  
V článku III. v obvode Základnej školy Tajovského 1 v odst. 3 sa doplní, žiaci
  - I. stupňa základnej školy z obce Tureň s vyučovacím jazykom slovenským s účinnosťou od 1. 9. 2007.
  - II. MsZ súhlasí s návrhom dodatku VZN ako je uvedené v bode I.

Za: 17, neprítomní: 2

**7./ Finančné vyčíslenie predaja nehnuteľnosti v roku 2007**

**Uznesenie MsZ č. 132/2007**

- I. MsZ prerokovalo finančné vyčíslenie predaja nehnuteľnosti v r. 2007
- II. MsZ berie na vedomie finančné vyčíslenie predaja nehnuteľnosti v roku 2007

Za: 17, neprítomní: 2

## **8./ Správa o činnosti Mestskej polície Senec za II. a III. štvrťrok 2007**

### **Uznesenie MsZ č. 133/2007**

- I. MsZ prerokovalo správu o činnosti Mestskej polície Senec za II. a III. štvrťrok 2007
- II. MsZ berie na vedomie správu o činnosti Mestskej polície Senec za II. a III. štvrťrok 2007

Za: 17, neprítomní: 2

## **9./ Podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra Mesta Senec a náležitosti prihlášky**

- predložil p. primátor  
- po diskusii sa poslanci dohodli, že z materiálu „náležitosti prihlášky“ /súčasťou prihlášky/ vypadne bod č. 4, aby neboli znevýhodnení tí uchádzači, ktoré nevlastnia osvedčenie o získanom vzdelávaní s celoštátnou platnosťou hlavných kontrolórov  
- v materiále „Podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra Mesta Senec a náležitosti prihlášky“ sa mení termín voľby hlavného kontrolóra na Mestskom zastupiteľstve. Voľba sa bude konať 17. 1. 2008. Všetky ostatné termíny sa prispôbia k tomuto dátumu.

### **Uznesenie MsZ č. 134/2007**

- I. MsZ prerokovalo podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra Mesta Senec a náležitosti prihlášky
- II. MsZ schvaľuje podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra Mesta Senec a náležitosti prihlášky

Za: 17, neprítomní: 2

## **10./ Ustanovenie volebnej komisie pre voľbu hlavného kontrolóra Mesta Senec a jej úlohy**

### **Uznesenie MsZ č. 135/2007**

- I. MsZ prerokovalo zloženie volebnej komisie pre voľbu hlavného kontrolóra Mesta Senec a jej úlohy
- II. MsZ schvaľuje zloženie volebnej **komisie pre voľbu hlavného kontrolóra Mesta Senec a jej úlohy v zložení:**  
*Ing. Mikuláš Bertók*  
*Mgr. Ivan Fendek*  
*Ing. Dušan Badinský*

Za: 17, neprítomní: 2

## **11./ Vyhodnotenie plnenia priorít prijatých mestským zastupiteľstvom**

Primátor mesta zhodnotil plnenie priorít prijatých mestským zastupiteľstvom v týchto okruhoch:

- 1. Dom smútku a farské námestie**
- 2. Okrúhla križovatka a nová pošta**
- 3. Všešportová hala**
- 4. Slnčné jazerá**
- 5. Nový územný plán mesta**
- 6. Obchvat mesta a doprava**

### **1. Dom smútku a farské námestie**

- **Časový návrh realizácie projektu:**
- Vypracovanie odborného projektu a cenovej kalkulácie
- Prerokovanie v komisii, MsR a v MsZ + schválenie 22. marca 2007
- Vyhlásenie verejnej súťaže podľa zákona a jej vyhodnotenie do 13. septembra 2007
- Zapracovanie do rozpočtu 2008 a 2009
- Realizácia rekonštrukcie domu smútku do 31. 10. 2008
- Realizácia výstavby farského námestia do 30. 9. 2009
- PLNENIE : PRIEBEŽNÉ

### **2. Okrúhla križovatka a nová pošta**

- **Časový návrh realizácie projektu:**
- Okamžité prerokovanie s vedením pošty s návrhom na riešenie
- Počítať v rozpočte s výkupom budovy pošty v r. 2008
- Úloha do konca volebného obdobia realizácia
- PLNENIE: PRIEBEŽNÉ

### **3. Všešportová hala**

- **Časový návrh realizácie projektu:**
- Vypracovanie štúdie, odborného projektu a cenovej kalkulácie
- Hľadanie možností získavania financovania – úloha trvalá
- PLNENIE:PRIEBEŽNÉ

### **4. Slnčné jazerá**

- **Časový návrh realizácie projektu:**
- Vypracovanie koncepcie rozvoja SJ a návrh financovania do konca októbra r. 2007 na obdobie 2007-2010
- Prerokovanie v príslušnej komisii, MsR a v MsZ + schválenie do konca r. 2007
- Zapracovanie do rozpočtu r. 2008 až r. 2010
- PLNENIE: 22. 11. 2007 PREROKOVANIE VÍZIE SJ

## **7. Nový územný plán mesta**

- **Časový návrh realizácie projektu:**
- Zadanie nového územného plánu
- Prerokovanie a schválenie s dotknutými orgánmi
- Schválenie na MsZ
- Výberové konanie na spracovateľa územno-plánovacej dokumentácie
- Spracovanie „Konceptu“ územného plánu vo variantoch a jeho schválenie so všetkými dotknutými orgánmi
- Návrh riešenia územného plánu
- Prerokovanie a schválenie na MsZ do konca volebného obdobia!!!
- **PLNENIE : PRIEBEŽNÉ**

## **12./ Odpredaj pozemkov parc.č. 4321/2, 4321/3**

### **Uznesenie MsZ č. 136/2007**

- I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemkov parc.č. 4321/2 o výmere 26 m2 parc.č. 4321/3 o výmere 75 m2 pre Miroslava Žilince a manželku Rozáliu za sumu 30.300,- Sk /300,- Sk/m2/
- II. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc.č. 4321/2 o výmere 26 m2 a parc.č. 4321/3 o výmere 75 m2 pre Miroslava Žilince a manželku Rozáliu za sumu 30.300,- Sk.
- III. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
- IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 14, zdržal sa: 2, neprítomní: 3

## **13./ Odpredaj pozemkov parc.č. 5586/1, 5586/2, 5586/3, 5586/4, 5589/2**

### **Uznesenie MsZ č. 137/2007**

- I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemkov:
  - parc.č. 5586/1 o výmere 2587 m2
  - parc.č. 5586/2 „ 2046 m2
  - parc.č. 5586/3 „ 749 m2
  - parc.č. 5586/4 „ 57 m2
  - parc.č. 5589/2 „ 728 m2pre SENEK Real, s.r.o. za sumu 9.250.500,- Sk, / 1.500,- Sk/m2/

- II. MsZ súhlasí s odpredajom pozemkov:

parc.č. 5586/1 o výmere 2587 m2  
parc.č. 5586/2 „ 2046 m2  
parc.č. 5586/3 „ 749 m2  
parc.č. 5586/4 „ 57 m2  
parc.č. 5589/2 „ 728 m2  
pre SENEK Real, s.r.o. za sumu 9.250.500,- Sk, / 1.500,-Sk/m2/

s podmienkou zriadenia vecného bremena pre vlastníkov pozemkov parc.č. 5583 a 5584

III. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 14, zdržal sa: 2, neprítomní: 3

#### **14./ Odpredaj pozemku parc.č. 2252/17**

##### **Uznesenie MsZ č. 138/2007**

I. MsZ prerokovalo odpredaj pozemku parc.č. 2252/17 o výmere 19 m<sup>2</sup> pre Jozefa Blesáka a manž. Ing. Soňu za sumu 47.500,- Sk /2.500,- Sk/m<sup>2</sup>/

II. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc.č. 2252/17 o výmere 19 m<sup>2</sup> pre Jozefa Blesáka a manž. Ing. Soňu za sumu 47.500,- Sk /2.500,- Sk/m<sup>2</sup>/

III. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 14, zdržal sa: 2, neprítomní: 3

#### **15./ Odpredaj pozemku diel č. 2255/29 a parc.č. 2255/28**

##### **Uznesenie MsZ č. 139/2007**

I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemkov parc.č. 2258/28 o výmere cca 30 m<sup>2</sup> a 2255/29 o výmere 14 m<sup>2</sup> pre Ing. Viliama Výrobíka a manž. Ing. Evu za cenu 2.500,- Sk/m<sup>2</sup>

II. Mestské zastupiteľstvo **súhlasí** s odpredajom pozemku parc.č. 2255/29 o výmere 14 m<sup>2</sup> pre Ing. Viliama Výrobíka a manž. Ing. Evu za sumu 35.000,- Sk

**nesúhlasí** s odpredajom časti pozemku parc.č. 2258/28 o výmere cca 30 m<sup>2</sup> pre Ing. Viliama Výrobíka a manž. Ing. Evu

III. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Za: 14, zdržal sa: 2, neprítomní: 3

## **16./ Odpredaj pozemku parc.č. 2198/14**

### **Uznesenie MsZ č. 140/2007**

- I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc.č. 2198/14 o výmere 377 m<sup>2</sup> parcela vytvorená GP č. 64/2006 vyhotoveným fi Geotop Ing. Ležákom pre Róberta Poóra za sumu 942.500,- Sk /2.500,- Sk/
- II. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc.č. 2198/14 o výmere 377 m<sup>2</sup> pre Róberta Poóra za sumu 942.500,- Sk
- III. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
- IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 14, zdržal sa: 2, neprítomní: 3

## **17./ Odpredaj pozemku diel č. 1 pričlenený k parc.č. 2418/2**

### **Uznesenie MsZ č. 141/2007**

- I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku diel č. 1 o výmere 68 m<sup>2</sup> pričlenený k parc.č. 2418/2 - /parcela je vytvorená GP č. 28/2007 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre Jozefa Grófa a manž. Hanu za sumu 170.000,- Sk /2.500,- Sk/m<sup>2</sup>/
- II. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku diel č. 1 o výmere 68 m<sup>2</sup> pričlenený k parc.č 2418/2 pre Jozefa Grófa a manž. Hanu za sumu 170.000,- Sk
- III. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
- IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 14, zdržal sa: 2, neprítomní: 3

## **18./ Odpredaj pozemku parc.č. 2252/16**

### **Uznesenie MsZ č. 142/2007**

- I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc.č. 2252/16 o výmere 36 m<sup>2</sup> pre Ing. Jozefa Kožára a manž. Ivetu za sumu 90.000,- Sk /2.500,- Sk/m<sup>2</sup>/
  - II. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc.č. 2252/16 o výmere 36 m<sup>2</sup> pre Ing. Jozefa Kožára a manž. Ivetu za sumu 90.000,- Sk
  - III. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
  - IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť
- za: 14, zdržal sa: 2, neprítomní: 3

## **19./ Odpredaj pozemku diel č. 4 pričlenený k parc.č. 2310/16**

### **Uznesenie MsZ č. 143/2007**

- I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj dielu č. 4 pričlenený k parc.č. 2310/16 o výmere 55 m<sup>2</sup> pre Mgr. Petra Nováka za sumu 137.500,- Sk, /2.500,- Sk/m<sup>2</sup>/
  - II. MsZ súhlasí s odpredajom dielu č.4 pričleneného k parc.č. 2310/16 o výmere 55 m<sup>2</sup> pre Mgr. Petra Nováka za sumu 137.500,- Sk /2.500,- Sk/m<sup>2</sup>/
  - III. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
  - IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť
- za: 15, zdržal sa: 1, neprítomní: 3

## **20./ Odpredaj pozemku diel č. 3 pričlenený k parc.č. 2310/17**

### **Uznesenie MsZ č. 144/2007**

- I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj diel č. 3



pričlenený k parc.č. 2310/17 o výmere 52 m<sup>2</sup>  
pre MUDr. Pavla Nováka a manž. Pharm.Dr. Ivetu  
za sumu 130.000,- Sk /2.500,-Sk/m<sup>2</sup>/

II. MsZ súhlasí s odpredajom dielu č. 3 pričleneného  
k parc.č. 2310/17 o výmere 52 m<sup>2</sup> pre MUDr. Pavla  
Nováka a manž. Pharm.Dr. Ivetu za sumu  
130.000,- Sk , /2.500,- Sk/m<sup>2</sup>/

III. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny  
do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení  
podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 15, zdržal sa : 1, neprítomní: 3

## **21./ R ô z n e**

### **21.A/ Žiadosť o dotáciu pre FC Senec a.s. na rok 2007**

Primátor mesta Ing. Karol Kvál oboznámil poslancov so žiadosťou o dotáciu pre FC Senec a.s. na rok 2007.

#### **Interpelácie:**

- Ing. Agárdy – žiadal, aby sa na internetovú stránku mesta Senec uverenili materiály z kostola a taktiež žiadal o dennú obnovu stránky
- Mgr. Škovránek – upozornil na nezakrytú dieru po vianočnom stromčeku
  - žiadal o vyznačenie prechodu pre chodcov smerom ku šk. klubu Tajovského ul.
- Ing. Józán – žiadal o osadenie nových smetných košov
  - po diskusii sa poslanci dohodli, že každý poslanec nahlási ulice zo svojho volebného obvodu, kde sa majú koše osadiť
- žiadal o apelovanie zo strany mesta na Železnice SR o opravu železničného priestestia
- - odpovedal p. Czére – Železnice SR majú rekonštrukciu priestestia v rozpočte na rok 2008, poslanci žiadali, aby rekonštrukcia bola prevedená v najbližšom možnom termíne v I. polroku, teda do letnej turistickej sezóny
- poslanci žiadali, aby novinárka prostredníctvom Senčana vyzvala občanov, ktorí vlastnia staré fotografie k zapožičaniu pre mesto. Mesto pripraví materiál ako sa vyvíjal Senec.
- Poslanci MsZ vytvorili komisiu na **„Výber informačného kamerového systému“**  
v zložení: **Ing. Agárdy Gabriel**  
**Nádaský Ladislav**  
**Bc. Pap Štefan**  
**Hlaváč Ľuboš**

Poslanci MsZ poverili primátora mesta, aby zadal vypracovanie štúdie na dostavbu Mestského úradu v Senci.

Ing. Matúšová oboznámila poslancov, že v súvislosti s prechodom SR na jednotnú európsku menu EURO je vhodné zaviesť na mestskom úrade plán mesta na zavedenie eura. Na tom by mal pracovať tím, ktorý by sa zaoberal všetkými oblasťami, ktoré budú dotknuté touto problematikou. Za poslancov je potrebné navrhnuť do tohto tímu aspoň 1 poslanca. Bude zasadať asi 1-krát mesačne.

**Henrich Polakovič**  
prednosta MsÚ

**Ing. Karol Kvál**  
primátor mesta

**Overovatelia:**

**p. Helena Nemcová**  
**Mgr. Ivan Fendek**

**Zapísala: Bernadičová G.**