

Z á p i s n i c a
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. mája 2008

Prítomní: podľa priloženej listiny

Overovatelia: Ing. Gašpar Józán
Ing. Mikuláš Bertok

Primátor mesta Ing. Karol Kvál zvolal IV. zasadnutie mestského zastupiteľstva v zmysle zákona č. 369/90 Z.z. o obecnom zriadení. Privítal prítomných poslancov a prednostu Obvodného úradu v Senci JUDr. Dušana Konečného. Z rokovania sa ospravedlnili Mgr. Rudolf Galambos, p. Nádaský príde neskôr.

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Gašpar Józán a Ing. Mikuláš Bertok.

Za zapisovateľku p. Bernadičová Gabriela.

Ing. Agárdy Gabriel navrhol stiahnuť z rokovania materiál č. 19

Voško Roman žiadal doplniť program o bod č. 9A – Informácia o futbale

-poslanci s týmito pozmeňujúcimi návrhmi súhlasili

Program

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Senec a jeho príspevkových organizácií za rok 2007
4. Správa o plnení rozpočtu v MsKS
5. Správa o plnení rozpočtu v SCR
6. Záverečný účet mesta Senec za rok 2007
7. Príprava na Letnú turistickú sezónu v roku 2008
8. Pracovná skupina (eurotím)
9. Plán mesta Senec pri zavedení meny EURO
10. Správa o činnosti Mestskej polície v Senci za I. štvrt'rok roku 2008
11. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec o určení názvov ulíc v meste
12. Prehodnotenie odpredaja osobného automobilu
13. Budovanie spoločného kultúrneho klastra Slovensko –Rakúsko
14. Prerokovanie Urbanistickej štúdie „Oš Senec - VISTA“
15. Prerokovanie Zadania UŠ „Obytný súbor IBV - Mlynský klin II.“
16. Žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov „Červený majer – Svätý Martin“
17. Žiadosť o rozšírenie jestvujúceho funkčného využitia „Logistické centrum LC DC 1“
18. Odpredaj pozemku parc. 3984
19. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/335
20. Odpredaj pozemku parc. č. 2460/5
21. Odpredaj pozemku parc. č. 1167/40
22. Odpredaj pozemku parc. č. 2509/21
23. Odpredaj pozemku parc. č. 2509/1
24. Odpredaj pozemku parc. č. 1982/1
25. Odpredaj pozemku parc. č. 2561, 2562
26. Odpredaj pozemku parc. č. 245
27. Odpredaj časti pozemku parc. č. 4348/1
28. Odpredaj časti pozemku parc. č. 2340/3
29. Odpredaj časti pozemku parc. č. 4080/7

- 30. Predĺženie lehoty na zaplataenie kúpnej ceny
- 31. Rôzne
- 32. Záver

3./ Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Senec a jeho príspevkových organizácií za rok 2007

Hlavný kontrolór Ing. Ján Winkler predložil stanovisko k záverečnému účtu MESTA Senec a jeho príspevkových organizácií za rok 2007. Stanovisko bolo vypracované v súlade s ustanoveniami § 18 ods. 2, písm. b/ zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, v súlade so zákonom č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Černay Zdenek – Informoval sa ohľadom trestného stíhania, vo veci prepisu pozemkov vo vlastníctve mesta na cudziu osobu v lokalite „Guláška“
- žiadal o „zablombovanie“ uvedeného pozemku, t.j. zákaz nakladať s uvedenou nehnuteľnosťou
- odpovedal p. Ing. Ján Winkler – v súčasnej dobe prebieha vyšetrowanie, uvedený problém je v riešení na prokuratúre, Katastrálnom úrade v Senci ako aj polícii, vec je sledovaná právnym a majetkovým oddelením MsÚ Senec

Uznesenie MsZ č. 48 /2008

1. MsZ prerokovalo stanovisko hlavného kontrolóra hlavný kontrolór k záver záverečnému účtu mesta Senec a jeho organizácií za rok 2007

2. MsZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra Ing. Ján Winkler k záverečnému účtu mesta Senec a jeho organizácií za rok 2007

za: 18, neprítomný: 1

4./ Správa o plnení rozpočtu v MsKS

- predložil p. riaditeľ Mgr. Peter Szabo
- Ing. Gašpar Józán – Žiadal informáciu ohľadom plánovanej oddychovej zóny na amfiteátri
- Odpovedal p. primátor – v súčasnosti sa spracováva projekt na tzv. oddychovú zónu, ktorá by bola prístupná každý deň, návrh sa prinesie na rokovanie MsZ

Uznesenie MsZ č. 49/2008

1. MsZ prerokovalo Správu o plnení rozpočtu v MsKS za rok 2007

výnosy:	10,680 tis. Sk
náklady:	9,969 tis. Sk
HV: zisk	711 tis. Sk

2. MsZ schvaľuje Správu o plnení rozpočtu a výsledok Melánia hospodárenia v MsKS za rok 2007

výnosy:	10,680 tis. Sk
náklady:	9,969 tis. Sk
HV: zisk	711 tis. Sk

Za: 18, neprítomný: 1

5./ Správa o plnení rozpočtu v SCR

- predložila Ing. Škultétyová

Uznesenie MsZ č. 50/2008

1. MsZ prerokovalo Správu o plnení rozpočtu v SCR za riaditeľka SCR za rok 2007

výnosy:	19,688 tis. Sk
náklady:	19,441 tis. Sk
HV: zisk	247 tis. Sk

2. MsZ schvaľuje Správu o plnení rozpočtu a výsledok Dana Škablová hospodárenia v SCR za rok 2007

výnosy:	19,688 tis. Sk
náklady:	19,441 tis. Sk
HV: zisk	247 tis. Sk

3. MsZ súhlasí s tvorbou sociálneho fondu z časti zisku vo výške 32 tis. Sk

za: 18, neprítomný: 1

6./ Záverečný účet mesta Senec za rok 2007

- predložila Ing. Janette Matúšová
- záverečný účet mesta Senec za rok 2007 je zostavený na základe § 16 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

Uznesenie MsZ č. 51/2008

1. MsZ prerokovalo Záverečný účet mesta Senec za rok 2007

2. MsZ schvaľuje Záverečný účet mesta Senec za rok 2007 výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad

3. MsZ schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške HV za rok 2007, t.j. 5,188 tis. Sk

za: 18, neprítomný: 1

7./ Príprava na Letnú turistickú sezónu v roku 2008

- predložila p. riaditeľka Ing. Škultétyová
- Voško Roman – navrhuje zatrávnenie tzv. „piatej pláže“
- PhDr. Gabriella Németh – súhlasí so zatrávnením, skrášlením, dodala, ak by išlo v budúcnosti o komplexné riešenie, ako zeleň, zatrávnenie, pódium, atď , žiada, aby to bolo prerokované na mestskom zastupiteľstve

Primátor mesta Ing. Karol Kvál zároveň pozval prítomných poslancov na slávnostnú recepciu pri príležitosti otvorenia Seneckého leta 2008, ktorá sa uskutoční 14. júna 2008 od 16.00 – 18.00 h. v hoteli Senec-severná strana SJ.

Uznesenie MsZ č. 52 /2008

1. MsZ prerokovalo správu o príprave na letnú turistickú riaditeľka SCR sezónu v roku 2008
2. MsZ berie na vedomie správu o príprave na letnú turistickú sezónu v roku 2008

za: 18, neprítomný: 1

8./ Pracovná skupina (eurotím)

- uviedla p. Réppasyová Jarmila

Uznesenie MsZ č. 53/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na zloženie pracovnej skupiny, ktorá vykoná prípravu na meny EURO
2. MsZ súhlasí so zložením pracovnej skupiny:
 - Ing. Jarmila Réppasyová
 - p. Helena Nemcová
 - Ing. Ján Winkler
 - Ing. Janette Matúšová
 - Bc. Štefan Pap
 - Mgr. Anton Kubliniak
 - Mgr. Eva Lauková
 - Ing. Mikuláš Bertok
 - p. Ladislav Nádaský
 - p. Peter Szabo
 - Ing. Silvia Škultétyová

Za: 18, neprítomný:1

9./ Plán mesta Senec pri zavedení meny EURO

- uviedla Ing. Jarmila Réppasyová

- predložila materiál, v ktorom sú presne vymedzené úlohy mesta, ako subjektu verejnej správy, zriaďovateľa rozpočtových a príspevkových organizácií, zamestnávateľa a spoluzakladateľa obchodných spoločností

Uznesenie MsZ č. 54/2008

1. MsZ prerokovalo plán mesta Senec pri zavedení meny primátor EURO

2. MsZ súhlasí s plánom mesta Senec pri zavedení meny EURO

za : 18, neprítomný: 1

9.a/ Informácia o futbale

- uviedol p. primátor

Podľa vyjadrení v tlači a na stránkach internetu, jedného z majiteľov futbalového klubu FC Senec Dr. Valoviča, má futbalový klub FC Senec od novej futbalovej sezóny hrať pod hlavičkou DAC Dunajská Streda.

Poslanci žiadali primátora mesta, aby vysvetlil ako mesto bude postupovať vzhľadom k tomu, že mesto Senec poskytovalo časový priestor na využívanie športových plôch v NTC a prevádzkovú budovu vo vlastníctve mesta.

Primátor vysvetlil postup mesta ak vyjadrenia Dr. Valoviča budú skutočnosťou. Následne bolo prijaté uznesenie, ktoré vyjadruje postup mesta.

- Badinský Dušan – informoval poslancov o schválení investícií vo výške 30 mil. Sk pre futbalový klub SFM Senec z Nórskeho fondu na vybudovanie futbalového a tenisového ihriska

- Nádaský Ladislav – žiadal informáciu – stanovisko mesta Senec zverejniť na internetovú stránku, do Senčana a do TASR
- MUDr. Príbelský Marián – žiadal, aby bolo oficiálne vyhlásenie odsúhlasené na zasadnutí MsZ
- Gyula Bárdos – je potrebné aby mesto Senec reagovalo na nekorektné vyhlásenia zo strany futbalového klubu FC Senec, a teda treba verejnosti vysvetliť, prečo sa v Senci nebude hrať Corgoň liga

Uznesenie MsZ č. 55/2008

1. MsZ poveruje primátora vydať vyhlásenie k postupu a vyhláseniam predstaviteľov FC Senec

2. MsZ súhlasí s návrhom mesta:

A/ ak FC Senec bude od nového futbalového ročníka hrať pod iným názvom ako FC Senec alebo inom mieste ako Senec, prehodnotí sa zmluva medzi FC Senec a mesto Senec vo vzťahu využívania priestorov v NTC Senec

B/ aby časový priestor, ktorý využíval FC Senec v NTC Senec bol pridelený SFM Senec

Za: 18, neprítomný: 1

10./ Správa o činnosti Mestskej polície v Senci za obdobie od 01.01.2008 do 31.03.2008

- predložil náčelník MsP Ľuboš Hlaváč
- Ing. Agárdy Gabriel – poďakoval mestskej polícii za rýchly zásah pri riešení dopravnej situácie na Hviezdoslavovej ul.

Uznesenie MsZ č. 56/2008

1. MsZ prerokovalo správu o činnosti mestskej polície za obdobie od 01.01.2008 do 31.03.2008

2. MsZ berie na vedomie správu o činnosti mestskej polície za obdobie od 01.01.2008 do 31.03.2008

za: 18, neprítomný: 1

11./ Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec o určení názvov ulíc v meste

- materiál stiahnutý z rokovania – nebol na MsR

12./ Prehodnotenie odpredaja osobného automobilu

- predložil p. prednosta Henrich Polakovič

Uznesenie MsZ č. 57/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na stanovenie auta Peugeot 406, ŠPZ SC 884 AR.

Dôvod:

Podľa znaleckého posudku zo dňa 11. 4. 2007 bola znalcom Ing. Jozefom Ježom stanovená všeobecná hodnota vozidla na sumu 182.637,- Sk.

Mesto odpredávalo vozidlo za sumu 185.000,- cestou autobazáru AUTONOVA, Veľký Biel. Po potvrdení autobazáru v období od 28. 8. 2007 do 12. 5. 2008 nebol v uvedenom termíne pri cene 185.000,-Sk žiaden záujem.

2. MsZ súhlasí:

- znížiť cenu na 150.000,- Sk

- ak sa vozidlo neodpredá, každý mesiac znížiť o 10.000,- Sk až do hodnoty 100.000,- Sk

Za:16, neprítomní: 3

13./ Budovanie spoločného kultúrneho klastra Slovensko - Rakúsko

Uznesenie MsZ č. 58/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na realizáciu projektu „Budovanie spoločného kultúrneho klastra Slovensko – Rakúsko“ v historickej budove Synagógy v Senci
2. MsZ súhlasí s realizáciou projektu „Budovanie spoločného kultúrneho klastra Slovensko-Rakúsko“ v historickej budove Synagógy v Senci
3. MsZ súhlasí s financovaním projektu z vlastných zdrojov vo výške 5% celkových oprávnených nákladov projektu t.j. 41.462,- Sk

za: 18, neprítomný:1

14./ Prerokovanie Urbanistickej štúdie

„Obytná štvrť SENEK – VISTA“ – pri Bratislavskej ceste

- uviedol p. Ing. arch. Igor Križko

- zadanie bolo schválené uznesením MsZ č. 51/2005 pre pôvodného vlastníka pozemkov Ing. Vlastimila Kolárika, pri prerokovávaní predmetného materiálu dňa 10.4.2008 žiadalo MsZ zapracovanie pripomienok komisie výstavby a ÚP pri MsÚ v Senci

- urbanistická štúdia bola prerokovaná dotknutými orgánmi
- komunikácia, ktorá má spájať uvedenú lokalitu, má byť posunutá k železnici, lokalita má dočasný výjazd
- Ing. Gašpar Józán – požadoval vysvetlenie, kto vydáva rozhodnutie o kapacitnom prepočte zaťažnosti komunikácie
- Odpovedal Ing. arch. Križko – predmetný prepočet vypracoval dopravný inžinier Ing. Kubaliak

Ing. Gašpar Józán – lokalita má už teraz preťaženú dopravu

Ing. Kvál - budú 2 výjazdy, je to v kompetencii Slovenskej správy ciest

Ing. Dušan Badinský – ide o 208 bytových jednotiek, ako sa chápe parkovanie, či ide o garáže, dvojgaráže?

- odpovedal Ing. arch. Boris Dobrodenka – 61 parkovacích miest je vytvorených len pre návštevy a ďalšie 2 parkovacie miesta má každá bytová jednotka

Uznesenie MsZ č. 59/2008

1. MsZ prerokovalo návrh Urbanistickej štúdie /ďalej len „UŠ“/

„Obytná štvrť SENEC – VISTA“, obstarávateľa ENG2, spol. s r.o. Karpatská 23, 811 02 Bratislava, ktorá bola spracovaná ako územnoplánovací podklad, ktorým sa spodrobňuje a overuje schválený Územný plán mesta Senec /Lokalita č. 2 - Zmeny a doplnky č. 1/2006/, ak ako to bolo prijaté v uznesení MsZ č. 51/2005 zo dňa 14.04. 2005 pre pôvodného vlastníka pozemkov Ing. Vlastimila Kolárika

2. MsZ berie na vedomie postup prerokovania UŠ s dotknutými obcami, právnickými osobami /správcovia sietí technickej vybavenosti/, orgánmi štátnej správy a samosprávy a verejnosťou a akceptovanie ich pripomienok a stanovísk vo vyhodnotení pripomienok a stanovísk ako aj výrok orgánu územného plánovania v Súbornom stanovisku k UŠ.
3. MsZ berie na vedomie stanovisko Komisie výstavby ÚP pri MsÚ V Senci zo dňa 29.04. 2008 a berie na vedomie splnenie podmienok uložených obstarávateľovi pri prerokovávaní tohto materiálu /UŠ/ na zasadnutí MsZ dňa 10.04. 2008 a splnenie podmienky zo zasadnutia Komisie výstavby a ÚP pri MsÚ v Senci dňa 29.04. 2008.
4. MsZ schvaľuje, aby sa UŠ použila ako podklad pre územné rozhodovanie v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov.

Za: 7 proti: 9 zdržal sa: 0 neprítomní: 3

- materiál neprešiel hlasovaním

15./ Prerokovanie Zadania Urbanistickej štúdie **„Obytný súbor IBV – MLYNSKÝ KLIN II. / TUREŇ „**

Uznesenie MsZ č. 60/2008

1. MsZ prerokovalo návrh Zadania Urbanistickej štúdie /ďalej len „Zadanie UŠ „/
„Obytný súbor IBV – MLYNSKÝ KLIN II. / TUREŇ, obstarávateľa AZIS, s. r.o. Škarniclovská č. 1, 909 01 Skalica, ktorý bol spracovaný ako územnoplánovací podklad, ktorým sa spodrobňuje a overuje schválený Územný plán mesta Senec /Lokalita č. 4 - Zmeny a doplnky č. 1/2006/, parc. č. 5497/1, 5497/2, 5497/3, tak ako to bolo prijaté v uznesení MsZ č. 65/2007 zo dňa 10.05. 2007 a VZN č. 3/2007 zo dňa 10.05. 2007 a v „Záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania“.
2. MsZ berie na vedomie stanovisko Komisie výstavby ÚP pri MsÚ

v Senci zo dňa 29.04.2008 /bod č. 23/.

3. MsZ schvaľuje návrh Zadania UŠ uvedenej v bode 1. za nasledovných podmienok :
 - UŠ bude prerokovaná primerane s dotknutými a orgánmi a organizáciami v zmysle ustanovení stavebného zákona,
 - náklady na obstaranie a prerokovanie UŠ budú hradené výlučne z prostriedkov obstarávateľa,
 - náklady na realizáciu inžinierskych sietí súvisiacich s výstavbou navrhovaných rodinných domov budú hradené výlučne z prostriedkov navrhovateľa, resp. budúceho investora
 - orgán územného plánovania požaduje dopracovať zadanie UŠ o plochy pre verejnú zeleň, voľnočasové aktivity a občiansku vybavenosť vo väčšom rozsahu

4. MsZ schvaľuje, aby sa UŠ, po prerokovaní s dotknutými orgánmi a prerokovaní výsledku prerokovania /"Vyhodnotení pripomienok a stanovísk – Súborné stanovisko"/ v MsZ, použila ako podklad pre územné rozhodovanie v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov.

Za: 9, zdržalo sa: 7, neprítomní: 3

16./ Žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov

Lokalita : „Červený majer - Svätý Martin"

- uviedol p. Ing. arch. Igor Križko
- Ing. Klokner Gabriel – je potrebné si ale uvedomiť, že predmetnú zmenu funkčného využitia pozemkov v uvedenej lokalite „Červený Majer – Svätý Martin“ treba posudzovať aj z hľadiska tesnej blízkosti skládky komunálneho odpadu, v neposlednom rade pripomenul, že v budúcnosti sa bude budovať tzv. separačná linka, prvý objekt /dom/ sa nachádza v tesnej blízkosti skládky TKO
- Okolo skládky by malo byť 600 m ochranné pásmo
- Skládky ako také v Senci budú a nerád by bol svedkom petičných listín po 5 rokoch výstavby uvedenej lokality proti vybudovanej skládke TKO
- Ing. Józán – Žiadal vysvetlenie, či návrh ide do nového územného plánu a aký je význam opätovného schvaľovania
- Odpovedal Ing. arch. Križko – pokiaľ tento materiál sa dostane do návrhu územného plánu v pripomienkovom konaní územného plánu sa buď schváli a ďalej už nepodlieha ďalšiemu schvaľovaniu a môže začať realizácia výstavby, alebo môže nastať situácia, že v pripomienkovom konaní územného plánu táto lokalita nemusí byť zaradená do územného plánu určeného na výstavbu
- Ing. Ján Maglocký – nesúhlasí s predmetnou výstavbou, komisia životného prostredia výstavbu v tejto lokalite odmietla ako celok

Po rozprave navrhol Ing. Józán Gašpar stiahnutie bodu z rokovania MsZ

Poslanci hlasovali:

Za stiahnutie z rokovania 11

Zdržali sa: 3

Neprítomní: 5

17./ Žiadosť o rozšírenie jestvujúceho funkčného využitia

- uviedol Ing. arch. Igor Križko

„Logistické centrum LC DC 1 – Hala ProLogis Slovak Republik, s.r.o.“

Uznesenie MsZ č. 61/2008

1. MsZ prerokovalo žiadosť vlastníka jestvujúceho objektu skladovej haly LC DC1 v Logistickom centre (p.č. 5600/2) ProLogis Slovak Republik, s.r.o., 821 08 Bratislava, Karadžičova 8/A a nájomcu časti haly Carcoustics Slovakia (pôvodne Parkridge Slovakia, s.r.o.) – výroba autodiélov Senec, o **rozšírenie funkčného využitia** Územného plánu mesta Senec „Logistické centrum, dopravné zariadenia, vybavenosť a služby“ o obmedzene prípustné funkčné využitia: „výroba – ekologicky nezávadná“, v rozsahu do 30% úžitkovej plochy v uvedenej hale v novom Územnom pláne mesta Senec

2. MsZ schvaľuje, aby návrh na rozšírenie funkčného využitia o obmedzene prípustné funkčné využitie uvedené v bode 1. bolo zahrnuté do riešeného územia v novom Územnom pláne mesta Senec za dodržania nasledovných podmienok:

- a) - navrhovaná činnosť „priemysel“ nebude na základe svojich parametrov (prahových hodnôt) podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (EIA), resp.
- pri posudzovaní navrhovanej činnosti „priemysel“ podľa hore uvedeného zákona v zisťovacom konaní sa preukáže, že nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie
- b) a schválení predmetnej výroby mestom Senec ako povoľujúcim orgánom podľa osobitných predpisov

3. MsZ súhlasí s prevádzkou činnosti (priemysel) v uvedenej hale LC DC1 (parč. č. 5600/2) pre nájomcu Carcoustics Slovakia – výroba autodiélov Senec, do doby schválenia rozšírenia funkčného využitia v novom územnom pláne mesta Senec

4. MsZ schvaľuje, aby sa rozšírenie funkčného využitia v Logistickom centre o obmedzene prípustné funkčné využitie: „výroba – ekologicky nezávadná“ týkalo ad hoc aj ostatných lokalít (skladových hál) pri splnení podmienok uvedených v bode 2.

Za: 17, neprítomní: 2

18./ Odpredaj pozemku parc. č. 3984

Uznesenie MsZ č. 62/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č.3984 o výmere 736 m² pre Bohuslava Erbena a manž. Katarínu za sumu 220.800,- Sk (300,- Sk/m²)

2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 3984 o výmere 736 m² pre Bohuslava Erbena a manž. Katarínu za sumu 220.800,- Sk

3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 14, neprítomní: 2

19./ Odpredaj pozemku parc. č. 2371/335

- materiál odložený z rokovania

20./ Odpredaj pozemku parc.č. 2460/5

Uznesenie MsZ č. 63/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2460/5 o výmere 89 m², parcela vytvorená geometrickým plánom č. 32/2008 Ing. Michalom Ležákom - GEOTOP pre Ing. Milana Fančoviča a manž. Ing. Gabrielu za sumu 222.500,- Sk (2.500,- Sk/m²)

2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2460/5 o výmere 89 m² pre Ing. Milana Fančoviča a manž. Ing. Gabrielu za sumu 222.500,- Sk

3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 15, neprítomní: 4

21. / Odpredaj pozemku parc.č. 1167/40

- uviedol p. primátor

Uznesenie MsZ č. 64/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku diel č. 7 o výmere 16 m² pričlenený k parc. č. 1167/40 zastavaný pozemok rozostavanou stavbou, parcela vytvorená geometrickým plánom č. 108/2007 Bc. Milanom Vačkom – Geodetické práce pre Považská stavebná, a.s., Považská Bystrica za sumu 160.000,- Sk (10.000,- Sk/m²)

2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku diel č. 7 o výmere 16 m² pričlenený k parc. č. 1167/40 pre Považskú stavebnú, a.s., Považská Bystrica za sumu 160.000,- Sk

3. MsZ určuje lehotu na zaplataenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 16, neprítomní: 3

22./ Odpredaj pozemku parc. č. 2509/21

- uviedol p. primátor

Uznesenie MsZ č. 65/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2509/21 ostatná plocha o výmere 53 m², parcela vytvorená geometrickým plánom č. 6/2008 Ing. Róbertom Patvarošom - GEOMETRICA pre Martu Šimkovič za sumu 132.500,- Sk (2.500,- Sk/m²)

2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2509/21 o výmere 53 m² pre Martu Šimkovič za sumu 132.500,- Sk

3. MsZ určuje lehotu na zaplataenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 16, neprítomní: 3

23./ Odpredaj pozemku

- uviedol p. primátor

Uznesenie MsZ č. 66/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku diel č. 2 o výmere 54 m² oddelený od parc. č. 2509/1 a pričlenený k parc. č. 2504/2 zastavaná plocha, parcela vytvorená geometrickým plánom č. 174-04/2008 Ing. Jurajom Uhliarikom – GEOTOP, s.r.o. pre Darinu Wolfovú za sumu 189.000,- Sk (3.500,- Sk/m²)

2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku diel č. 2 o výmere 54 m² oddelený od parc. č. 2509/1 a pričlenený k parc. č. 2504/2 pre Darinu Wolfovú za sumu 189.000,- Sk

3. MsZ určuje lehotu na zaplataenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 14, zdržal sa: 1, neprítomní: 4

24./ Odpredaj pozemku parc.č. 1982/1

- uviedol p. primátor

Uznesenie MsZ č. 67/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku diel č. 1 o výmere 3 m² oddelený od parc. č. 1982/1 a pričlenený k parc. č. 1982/2, parcela vytvorená geometrickým plánom č. 31112781-1062/98 vyhotoveným Ing. Michalom Ležákom – GEOTOP pre Viliama Sládka a manž. Elenu za sumu 1.500,- Sk (500,- Sk/m²)

2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku diel č. 1 o výmere 3 m² oddelený od parc. č. 1982/1 a pričlenený k parc. č. 1982/2 pre Viliama Sládka a manž. Elenu za sumu 1.500,- Sk

3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 14, zdržal sa: 1, neprítomní: 4

25./ Odpredaj pozemku parc.č. 2561, 2562

- uviedol p. primátor

Uznesenie MsZ č. 68/2008

1. MsZ prerokovalo odpredaj pozemku

- diel č. 1 o výmere 26 m² oddelený od parc. č. 2561 a pričlenený k parcele č. 2562
- diel č. 2 o výmere 37 m² oddelený od parc. č. 2560 a pričlenený k parc. č. 2562
- diel č. 3 o výmere 10 m² oddelený od parc. č. 2559 a pričlenený k parc. č. 2562, parcely vytvorené geometrickým plánom č. 43/2008 vyhotoveným Miriam Filákovou – GEODETIKA, s.r.o. pre Juraja Szalaya za sumu 255.500,- Sk (3.500,- Sk/m²)

2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku ako je vedené v bode 1

3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 13, zdržali sa: 2, neprítomní: 4

26./ Odpredaj pozemku časť parc. č. 245

- materiál odložený z rokovania

27./ Odpredaj časti pozemku parc. č. 4348/1

- materiál odložený z rokovania

28./ Odpredaj časti pozemku parc. č. 2340/3

- materiál odložený z rokovania

29./ Odpredaj časti pozemku parc. č. 4080/7

- uviedol p. primátor

Uznesenie MsZ č. 69/2008

1 MsZ prerokovalo návrh na odpredaj časti pozemku parc. č.4080/7 o výmere cca 60 m² pre Milana Bača a manž. Alenu

2. MsZ nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 4080/7 cca 60 m²
za: 14, neprítomní: 5

30./ Predĺženie lehoty na zaplatenie kúpnej ceny

- uviedol p. primátor

Uznesenie MsZ č. 70/2008

1. MsZ prerokovalo žiadosť fi BETA-CAR, s.r.o. o predĺženie lehoty na zaplatenie kúpnej ceny pozemku parc. č. 2230 a parc. č. 2231/33. Odpredaj bol schválený uznesením MsZ 120/2007 zo dňa 13.09.2007

2. MsZ:

- a) zruší bod 3 uznesenia MsZ č. 120/2007
- b) určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 31.07.2008

31./ R ô z n e

- Ing. Matúšová – predložila žiadosť o prehodnotenie ceny za odpredaj pozemku p. Aleny Bašnárovej, bytom Jesenského 8, 903 01 Senec
- p. Bašnárová sa odvolala voči cene, ktorá jej bola odsúhlasená na mestskom zastupiteľstve dňa 10.4.2008, nakoľko zo zápisnice MsZ na internet. stránke zistila, že príľahlé pozemky boli odpredávané za cenu 500,- Sk/m². Jej bola stanovená cena 1000,- Sk/m²

- p. Nádaský Ladislav – cena môže byť ešte vyššia
- uznesenie sa rušiť nebude, cena zostáva 1.000,- Sk/m2

- Ing. Matúšová – informovala poslancov, bola im doručená nájomná zmluva a dodatok č. 8 k nájomnej mluve medzi mestom Senec a fi A.Centrum plus, s.r.o.

Nakoľko k 31. 12. 2008 a k 1. 1. 2009 končia predmetné zmluvy, z finančnej komisie vyšla požiadavka na predloženie tohto prípadu do mestského zastupiteľstva s možnosťou navrhnutia výšky a doby nájmu na ďalšie obdobie.

Postupovať podľa Všeobecne záväzného nariadenia /zabratie verejného priestranstva/ alebo stanoviť cenu dohodou.

Ing. Klokner Gabriel – žiadal o vyspravenie komunikácie – na konci Letnej ul. stojí voda

Ing. Gašpar Józán – tlmočil požiadavku obyvateľov Jesenského ul., ktorí žiadajú vybudovanie ďalších parkovacích miest

odpovedal p. Czére – boli vyzvaní správcovia bytových domov, aby predložili stanoviská a vytypovali lokality parkovacích miest

Ing. Gašpar Józán – žiadal o vydanie tzv. „pravidiel pre psíčkarov“

- tlmočil žiadosť obyvateľov pri „Kovecste“, kde je v súčasnosti plocha, ktorú využívala fi Haas, obyvatelia žiadajú uvedené parkovisko využívať ako športovisko
- informoval sa na súčasný stav ohľadom rekonštrukcie Domu smútku

odpovedal p. primátor – prebieha výber dodávateľa, pripravená projektová dokumentácia

MUDr. Emese Dobošová – žiadala, aby zametací voz mesta Senec nezdržoval premávku v najväčšej dopravnej špičke okolo 7.30 h, spomaľuje už aj tak dopravnú situáciu v meste

- ďalej žiadala, aby sa vybuďoval chodník cez trávnik smerom na Obvodný úrad, kde si obyvatelia skracujú cestu

Ing. Gabriel Klokner – žiadal o jednanie s dopravným inšpektorátom o zjednosmernení ul. Športovej a Bélu Bartóka cez letnú turistickú sezónu

Ing. Ján Maglocký – tlmočil záver z komisie životného prostredia, že Bitúnok na Trnavskej ul. páchne

Ing. Gašpar Józán – informoval sa ohľadom parkovacej rampy za MsKS

- ďalej tlmočil požiadavku obyvateľov ohľadom bezbariérového prístupu na oddelenia MsÚ – odpovedal p. primátor v súčasnej dobe sa rekonštruje prístavba, kde sa nachádza sociálne odd. a odd.pre občanov odkázaných na opatrovníctvo, sú bezbariérové ak je stránkou na MsÚ imobilný občan, po nahlásení sa u informátora, príslušný referent príde do vstupnej haly MsÚ

Primátor mesta Ing. Karol Kvál privítal p. Dušana Hačára z fi MEDICO, ktorá má záujem o výstavbu relaxačno-medicínskeho centra na južnej strane Slnečných jazier, v lokalite terajšieho hotela Amur

Ing. Badinský Dušan – myšlienka je síce zaujímavá, ale zmení sa vzhlad prírodného kúpaliska

Mgr. Škovránek Pavol – žiadal, aby sa najskôr postavili pri výstavbe tohto centra sociálne zariadenia, aby sa najskôr nezbúrali pôvodné a napr. predĺžením doby výstavby by v tejto časti SJ sociálne zariadenia chýbali

MUDr. Príbelský Marián – je rozdiel, či predmetné zariadenie bude len rehabilitačno-rekreačné alebo aj terapeutické

- investori predložia konkrétny návrh, vykonávali by sa okrem iného aj drobné chirurgické zákroky

Uznesenie MsZ č. 71/2008

1. MsZ prerokovalo návrh fí MEDICO na realizáciu výstavby relaxačno-medicínskeho centra na južnej strane Slniečnych jazier
2. MsZ súhlasí s návrhom fí MEDICO na realizáciu výstavby relaxačno-medicínskeho centra na južnej strane Slniečnych jazier
3. MsZ poveruje primátora mesta jednat' o podmienkach a výške nájmu pozemkov na realizáciu výstavby
4. MsZ žiada, aby podmienky boli prejednané na mestskom zastupiteľstve

Na záver primátor mesta Ing. Karol Kvál poďakoval prítomným poslancom MsZ za účasť na rokovaní.

Henrich Polakovič
prednosta MsÚ

Ing. Karol Kvál
primátor mesta

Overovatelia:
Ing. Gašpar Józán
Ing. Mikuláš Bertok

Zapísala:
Gabriela Bernadičová

Senec 20. mája 2008

P o z v á n k a

Primátor mesta Ing. Karol Kvál Vás v zmysle zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení pozýva na zasadnutie Mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať

dňa 29. mája 2008 /štvrtok/ o 09:00 h
v reštaurácii „Nostalgia“

Program

4. Otvorenie
5. Kontrola uznesení
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Senec a jeho príspevkových organizácií za rok 2007
7. Správa o plnení rozpočtu v MsKS
8. Správa o plnení rozpočtu v SCR
9. Záverečný účet mesta Senec za rok 2007
10. Príprava na Letnú turistickú sezónu v roku 2008
11. Pracovná skupina (eurotím)
12. Plán mesta Senec pri zavedení meny EURO
13. Správa o činnosti Mestskej polície v Senci za I. štvrťrok roku 2008
14. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec o určení názvov ulíc v meste
15. Prehodnotenie odpredaja osobného automobilu
16. Budovanie spoločného kultúrneho klastra Slovensko –Rakúsko
17. Prerokovanie Urbanistickej štúdie „OŠ Senec - VISTA“
18. Prerokovanie Zadania UŠ „Obytný súbor IBV - Mlynský klin II.“
19. Žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov „Červený majer – Svätý Martin“
20. Žiadosť o rozšírenie jestvujúceho funkčného využitia „Logistické centrum LC DC 1“
21. Odpredaj pozemku parc. 3984
22. Odpredaj pozemku parc. č. 2371/335
23. Odpredaj pozemku parc. č. 2460/5
24. Odpredaj pozemku parc. č. 1167/40
25. Odpredaj pozemku parc. č. 2509/21
26. Odpredaj pozemku parc. č. 2509/1
27. Odpredaj pozemku parc. č. 1982/1
28. Odpredaj pozemku parc. č. 2561, 2562
29. Odpredaj pozemku parc. č. 245
30. Odpredaj časti pozemku parc. č. 4348/1
31. Odpredaj časti pozemku parc. č. 2340/3
32. Odpredaj časti pozemku parc. č. 4080/7
33. Predĺženie lehoty na zaplatenie kúpnej ceny
34. Rôzne
35. Záver

Ing. Karol K v á l
primátor mesta

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

Uznesenie MsZ č. 51/2008

1. MsZ prerokovalo Záverečný účet mesta Senec za rok 2007
2. MsZ schvaľuje Záverečný účet mesta Senec za rok 2007 výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad
3. MsZ schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške HV
za rok 2007, t.j. 5,188 tis. Sk

za: 18, neprítomný: 1

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

12./ Prehodnotenie odpredaja osobného automobilu

Uznesenie MsZ č. 57/2008

1.MsZ prerokovalo návrh na stanovenie auta Peugeot 406, ŠPZ SC 884 AR.

Dôvod:

Podľa znaleckého posudku zo dňa 11. 4. 2007 bola znalcom Ing. Jozefom Ježom stanovená všeobecná hodnota vozidla na sumu 182.637,- Sk.

Mesto odpredávalo vozidlo za sumu 185.000,- cestou autobazáru AUTONOVA, Veľký Biel. Po potvrdení autobazáru v období od 28. 8. 2007 do 12. 5. 2008 nebol v uvedenom termíne pri cene 185.000,-Sk žiaden záujem.

2.MsZ súhlasí:

- znížiť cenu na 150.000,- Sk
- ak sa vozidlo neodpredá, každý mesiac znížiť o 10.000,- Sk až do hodnoty 100.000,- Sk

Za:16, neprítomní: 3

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

13./ Budovanie spoločného kultúrneho klastra Slovensko - Rakúsko

Uznesenie MsZ č. 58/2008

2. MsZ prerokovalo návrh na realizáciu projektu „Budovanie spoločného kultúrneho klastra Slovensko – Rakúsko“ v historickej budove Synagógy v Senci

2. MsZ súhlasí s realizáciou projektu „Budovanie spoločného kultúrneho klastra Slovensko-Rakúsko“ v historickej budove Synagógy v Senci

36. MsZ súhlasí s financovaním projektu z vlastných zdrojov vo výške 5% celkových oprávnených nákladov projektu t.j. 41.462,- Sk

za: 18, neprítomný:1

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

**15./ Prerokovanie Zadania Urbanistickej štúdie
„Obytný súbor IBV – MLYNSKÝ KLIN II. / TUREŇ „**

Uznesenie MsZ č. 60/2008

1. MsZ prerokovalo návrh Zadania Urbanistickej štúdie /ďalej len „Zadanie UŠ „/
„Obytný súbor IBV – MLYNSKÝ KLIN II. / TUREŇ,
obstarávateľa AZIS, s. r.o. Škarniclovská č. 1, 909 01 Skalica,
ktorý bol spracovaný ako územnoplánovací podklad,
ktorým sa spodrobňuje a overuje schválený Územný plán
mesta Senec /**Lokalita č. 4 - Zmeny a doplnky č. 1/2006/**,
parc. č. 5497/1, 5497/2, 5497/3,
tak ako to bolo prijaté v uznesení MsZ č. 65/2007 zo dňa
10.05. 2007 a VZN č. 3/2007 zo dňa 10.05. 2007 a v „Záväzných
regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania“.
2. MsZ berie na vedomie stanovisko Komisie výstavby ÚP pri MsÚ
v Senci zo dňa 29.04.2008 /bod č. 23/.
3. MsZ schvaľuje návrh Zadania UŠ uvedenej v bode 1.
za nasledovných podmienok :
 - UŠ bude prerokovaná primerane s dotknutými a orgánmi
a organizáciami v zmysle ustanovení stavebného zákona,
 - náklady na obstaranie a prerokovanie UŠ budú hradené výlučne
z prostriedkov obstarávateľa,
 - náklady na realizáciu inžinierskych sietí súvisiacich s výstavbou
navrhovaných rodinných domov budú hradené výlučne
z prostriedkov navrhovateľa, resp. budúceho investora
 - orgán územného plánovania požaduje dopracovať zadanie UŠ o plochy
pre verejnú zeleň, voľnočasové aktivity a občiansku vybavenosť vo
väčšom rozsahu
4. MsZ schvaľuje, aby sa UŠ, po prerokovaní s dotknutými orgánmi
a prerokovaní výsledku prerokovania /“Vyhodnotení pripomienok
a stanovísk – Súborné stanovisko“/ v MsZ, použila ako podklad
pre územné rozhodovanie v zmysle príslušných ustanovení zákona
č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
/stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov.

Za: 9, zdržalo sa: 7, neprítomní: 3

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

17./ Žiadosť o rozšírenie jestvujúceho funkčného využitia

- uviedol Ing. arch. Igor Križko

„Logistické centrum LC DC 1 – Hala ProLogis Slovak Republik, s.r.o.“

Uznesenie MsZ č. 61/2008

1. MsZ prerokovalo žiadosť vlastníka jestvujúceho objektu skladovej haly LC DC1 v Logistickom centre (p.č. 5600/2) ProLogis Slovak Republik, s.r.o., 821 08 Bratislava, Karadžičova 8/A a nájomcu časti haly Carcoustics Slovakia (pôvodne Parkridge Slovakia, s.r.o.) – výroba autodiélov Senec, o **rozšírenie funkčného využitia** Územného plánu mesta Senec „Logistické centrum, dopravné zariadenia, vybavenosť a služby“ o obmedzene prípustné funkčné využitie: „výroba – ekologicky nezávadná“, v rozsahu do 30% úžitkovej plochy v uvedenej hale v novom Územnom pláne mesta Senec

2. MsZ schvaľuje, aby návrh na rozšírenie funkčného využitia o obmedzene prípustné funkčné využitie uvedené v bode 1. bolo zahrnuté do riešeného územia v novom Územnom pláne mesta Senec za dodržania nasledovných podmienok:

b) - navrhovaná činnosť „priemysel“ nebude na základe svojich parametrov (prahových hodnôt) podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (EIA), resp.

- pri posudzovaní navrhovanej činnosti „priemysel“ podľa hore uvedeného zákona v zisťovacom konaní sa preukáže, že nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie

b) a schválení predmetnej výroby mestom Senec ako povoľujúcim orgánom podľa osobitných predpisov

3. MsZ súhlasí s prevádzkou činnosti (priemysel) v uvedenej hale LC DC1 (parč. č. 5600/2) pre nájomcu Carcoustics Slovakia – výroba autodiélov Senec, do doby schválenia rozšírenia funkčného využitia v novom územnom pláne mesta Senec

4. MsZ schvaľuje, aby sa rozšírenie funkčného využitia v Logistickom centre o obmedzene prípustné funkčné využitie: „výroba – ekologicky nezávadná“ týkalo ad hoc aj ostatných lokalít (skladových hál) pri splnení podmienok uvedených v bode 2.

Za: 17, neprítomní: 2

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

18./ Odpredaj pozemku parc. č. 3984

Uznesenie MsZ č. 62/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č.3984 o výmere 736 m² pre Bohuslava Erbena a manž. Katarínu za sumu 220.800,- Sk (300,- Sk/m²)

2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 3984 o výmere 736 m² pre Bohuslava Erbena a manž. Katarínu za sumu 220.800,- Sk

3.MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 14, neprítomní: 2

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

20./ Odpredaj pozemku parc.č. 2460/5

Uznesenie MsZ č. 63/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2460/5 o výmere 89 m², parcela vytvorená geometrickým plánom č. 32/2008 Ing. Michalom Ležákom - GEOTOP pre Ing. Milana Fančoviča a manž. Ing. Gabrielu za sumu 222.500,- Sk (2.500,- Sk/m²)
2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2460/5 o výmere 89 m² pre Ing. Milana Fančoviča a manž. Ing. Gabrielu za sumu 222.500,- Sk
3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 15, neprítomní: 4

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008

21. / Odpredaj pozemku parc.č. 1167/40

Uznesenie MsZ č. 64/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku diel č. 7 o výmere 16 m² pričlenený k parc. č. 1167/40 zastavaný pozemok rozostavanou stavbou, parcela vytvorená geometrickým plánom č. 108/2007 Bc. Milanom Vačkom – Geodetické práce pre Považská stavebná, a.s., Považská Bystrica za sumu 160.000,- Sk (10.000,- Sk/m²)

2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku diel č. 7 o výmere 16 m² pričlenený k parc. č. 1167/40 pre Považskú stavebnú, a.s., Považská Bystrica za sumu 160.000,- Sk

3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 16, neprítomní: 3

Ing. Karol K v á l
primátor mesta

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

22./ Odpredaj pozemku parc. č. 2509/21

Uznesenie MsZ č. 65/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku parc. č. 2509/21 ostatná plocha o výmere 53 m², parcela vytvorená geometrickým plánom č. 6/2008 Ing. Róbertom Patvarošom - GEOMETRICA pre Martu Šimkovič za sumu 132.500,- Sk (2.500,- Sk/m²)
 2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. 2509/21 o výmere 53 m² pre Martu Šimkovič za sumu 132.500, - Sk
 3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
 4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť
- za: 16, neprítomní: 3

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

23./ Odpredaj pozemku

Uznesenie MsZ č. 66/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku diel č. 2 o výmere 54 m² oddelený od parc. č. 2509/1 a pričlenený k parc. č. 2504/2 zastavaná plocha, parcela vytvorená geometrickým plánom č. 174-04/2008 Ing. Jurajom Uhliarikom – GEOTOP, s.r.o. pre Darinu Wolfovú za sumu 189.000,- Sk (3.500,- Sk/m²)
 2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku diel č. 2 o výmere 54 m² oddelený od parc. č. 2509/1 a pričlenený k parc. č.2504/2 pre Darinu Wolfovú za sumu 189.000,- Sk
 3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
 4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť
- za: 14, zdržal sa: 1, neprítomní: 4

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

24./ Odpredaj pozemku parc.č. 1982/1

Uznesenie MsZ č. 67/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku diel č. 1 o výmere 3 m² oddelený od parc. č. 1982/1 a pričlenený k parc. č. 1982/2, parcela vytvorená geometrickým plánom č. 31112781-1062/98 vyhotoveným Ing. Michalom Ležákom – GEOTOP pre Viliama Sládka a manž. Eleny za sumu 1.500,- Sk (500,- Sk/m²)
 2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku diel č. 1 o výmere 3 m² oddelený od parc. č. 1982/1 a pričlenený k parc. č. 1982/2 pre Viliama Sládka a manž. Eleny za sumu 1.500,- Sk
 3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
 4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť
- za: 14, zdržal sa: 1, neprítomní: 4

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

25./ Odpredaj pozemku parc.č. 2561, 2562

Uznesenie MsZ č. 68/2008

1. MsZ prerokovalo odpredaj pozemku

- diel č. 1 o výmere 26 m² oddelený od parc. č. 2561 a pričlenený k parcele č. 2562
- diel č. 2 o výmere 37 m² oddelený od parc. č. 2560 a pričlenený k parc. č. 2562
- diel č. 3 o výmere 10 m² oddelený od parc. č. 2559 a pričlenený k parc. č. 2562, parcely vytvorené geometrickým plánom č. 43/2008 vyhotoveným Miriam Filákovou – GEODETIKA, s.r.o. pre Juraja Szalaya za sumu 255.500,- Sk (3.500,- Sk/m²)

2. MsZ súhlasí s odpredajom pozemku ako je vedené v bode 1

3. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

za: 13, zdržali sa: 2, neprítomní: 4

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

29./ Odpredaj časti pozemku parc. č. 4080/7

Uznesenie MsZ č. 69/2008

1. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj časti pozemku parc. č.4080/7 o výmere cca 60 m² pre Milana Bača a manž. Alenu

2.MsZ nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. 4080/7 cca 60 m²

za: 14, neprítomní: 5

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

30./ Predĺženie lehoty na zaplataenie kúpnej ceny

Uznesenie MsZ č. 70/2008

1. MsZ prerokovalo žiadosť fi BETA-CAR, s.r.o. o predĺženie lehoty na zaplataenie kúpnej ceny pozemku parc. č. 2230 a parc. č. 2231/33. Odpredaj bol schválený uznesením MsZ 120/2007 zo dňa 13.09.2007

2. MsZ:

- c) zruší bod 3 uznesenia MsZ č. 120/2007
- d) určuje lehotu na zaplataenie kúpnej ceny do 31.07.2008

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.

**Výpis z uznesení
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 29. 5. 2008**

9.a/ Informácia o futbale

Uznesenie MsZ č. 55/2008

1. MsZ poveruje primátora vydať vyhlásenie k postupu a vyhláseniam predstaviteľov FC Senec
2. MsZ súhlasí s návrhom mesta:

A/ ak FC Senec bude od nového futbalového ročníka hrať pod iným názvom ako FC Senec alebo inom mieste ako Senec, prehodnotí sa zmluva medzi FC Senec a mesto Senec vo vzťahu využívania priestorov v NTC Senec

B/ aby časový priestor, ktorý využíval FC Senec v NTC Senec bol pridelený SFM Senec

Za: 18, neprítomný: 1

**Ing. Karol K v á l
primátor mesta**

Za správnosť:
Bernadičová G.