

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 20. mája 2010

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: PhDr. Gabriella Németh
p. Roman Voško

Primátor mesta Ing. Karol Kvál zvolal III. zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2010 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Z rokovania MsZ sa vopred ospravedlnili poslanci pp. Mgr. Gyula Bárdos, Mgr. Pavol Škovránek a MUDr. Emese Dobošová sa ospravedlnila, že na zasadnutie príde neskôr. Za overovateľov zápisnice Ing. Karol Kvál - primátor mesta určil PhDr. Gabriellu Németh a p. Romana Voška. Za zapisovateľku Mgr. Bronislavu Gašparovú.

Program

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
2a) Informácia p. primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie
3. Správa o činnosti MsP
4. Vyhodnotenie roka a účtovnej závierky za rok 2009 Správy cestovného ruchu Senec s.r.o.
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Senec
6. Vyhodnotenie rozpočtu v MskS za rok 2009
7. Záverečný účet mesta Senec
8. Kontrola plnenia uznesení MsZ
9. Návrh na určenie rozsahu funkcie primátora mesta Senec vo volebnom období 2010 – 2014
10. Návrh na určenie počtu poslancov a určenie počtu volebných obvodov v meste Senec pre voľby do MsZ v Senci na volebné obdobie 2010 – 2014
11. Štatút mesta Senec po prijatí novely zákona č.369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
12. Návrh na zámenu nehnuteľnosti (p. Maglocký)
13. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti
14. Návrh na usporiadanie užívania pozemkov vo vlastníctve mesta (Slnečné jazerá)
15. Návrh na priamy odpredaj nehnuteľnosti (p. Štetka)
16. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (spol. SPP, a.s.)
17. Návrh na priamy odpredaj nehnuteľnosti (p. Beladič)
18. Návrh na priamy odpredaj nehnuteľnosti (p. Magula)
19. Návrh na priamy odpredaj nehnuteľnosti (p. Bogár)
20. Návrh na zriadenie vecného bremena (p. Šmihel)
21. Žiadosť ŠK SFM o finančný príspevok od mesta
22. Udelenie odmeny primátorovi mesta
23. Udelenie odmeny zástupkyňi primátora
24. Udelenie odmeny hlavnému kontrolórovi
25. Rôzne
26. Záver

2. Kontrola uznesení ostatného zasadnutia MsZ zo dňa 8. apríla 2010

Kontrola uznesení ostatného zasadnutia MsZ zo dňa 08.04.2010 prebehla bez námietok poslancov MsZ v Senci.

2b. Informácia p. primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie

- Ing. Karol Kvál – primátor mesta informoval poslancov o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie od ostatného zasadnutia MsZ

3. Správa o činnosti MsP

- materiál predložil a prítomných informoval Ľuboš Hlaváč – náčelník MsP v Senci
- p. Duray – požiadal do nasledujúcej správy MsP doložiť prehľad priestupkov a pokút za I. Q 2010 v porovnaní s tým istým obdobím z minulého roka
- p. Hlaváč – takéto porovnanie by nebolo objektívne. Mestskí policajti sa snažia priestupky riešiť pohovorom. Neznamená to, že keď bolo udelených menej pokút bolo aj menej priestupkov.
- MUDr. Marián Príbelský – požiadal o zrušenie dopravnej značky „Zákaz zastavenia“ na Farskom námestí. Poukázal, že brána na maďarskej škole – parkovanie vozidiel, nie je aj napriek dohode počas akcií v kostole otvorená.

Uznesenie MsZ č. 33/2010

1. MsZ *prerokovala* správu o činnosti Mestskej polície Senec za obdobie od 01.01.2010. do 31.03.2010
2. MsZ *berie na vedomie* správu o činnosti Mestskej polície Senec za obdobie od 01.01.2010 do 31.03.2010

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

4. Vyhodnotenie roka a Ročnej účtovnej závierky za rok 2009 v mestskej obchod. Spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o.

- informáciu predložil Ing. Róbert Podolský riaditeľ/konateľ spol. SCR Senec, s.r.o. a Ing. Janette Matúšová – ved.odb. ekonomiky mesta a predsedkyňa DR v spol. SCR Senec, s.r.o.
- PhDr. Németh – požiadala o výmenu členov Dozornej rady SCR
- poslanci sa dohodli, že na najbližšie zasadnutie predložia návrh koho z dozornej rady navrhujú odvolať a koho nominujú.
- p. Černay – navrhol navýšiť členov dozornej rady

Uznesenie MsZ č. 34/2010

1. MsZ **prerokovalo** Správu o vyhodnotení roka 2009, Ročnú účtovnú závierku za rok 2009 a správu nezávislého audítora k RÚZ za mestskú obchod. spoločnosť Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.

Výnosy: 566 589 €
Náklady: 570 033 €
Strata: - 3 444 €

Ročná účtovná závierka spol. Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o. bola v zmysle platných Stanov spoločnosti prerokovaná na zasadnutí Dozornej rady Spoločnosti dňa 21.4.2010 a na zasadnutí Valného zhromaždenia spoločnosti dňa 26.4.2010 (viď uznesenie v prílohe)

2. MsZ **berie na vedomie** Správu o vyhodnotení roka 2009, ročnú účtovnú závierku (ďalej len RÚZ) za rok 2009 a správu nezávislého audítora k RÚZ mestskej obchod. spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o.

Výnosy: 566 589 €
Náklady: 570 033 €
Strata: - 3 444 €

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Senec za rok 2009

- materiál predkladal a prezentoval Ing. Ján Winkler - hlavný kontrolór mesta

Uznesenie MsZ č. 35/2010

1. MsZ **prerokovalo** stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2009
2. MsZ **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2009

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

6. Vyhodnotenie rozpočtu za rok 2009 za MsKS v Senci

- vyhodnotenie rozpočtu predložil Mgr. Peter Szabo - riaditeľ MsKS

Uznesenie MsZ č. 36/2010

1. MsZ *prerokovalo* Vyhodnotenie rozpočtu v MsKS za obdobie roku 2009

Výnosy: 441 382 €

Náklady: 416 316 €

Zisk: 25 066 €

2. MsZ *schvaľuje* Vyhodnotenie rozpočtu v MsKS za obdobie 2009

Výnosy: 441 382 €

Náklady: 416 316 €

Zisk: 25 066 €

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

7. Záverečný účet Mesta Senec za rok 2009

- materiál predložila a prezentovala Ing. Janette Matúšová – ved. odb. ekonomiky mesta
- p. poslanci vyslovili pochvalu k prehľadnému a podrobne spracovanému materiálu

Uznesenie MsZ č. 37/2010

1. MsZ *prerokovalo* Záverečný účet Mesta Senec za rok 2009

2. MsZ *berie na vedomie* Správu nezávislého auditora o overení ročnej účtovnej závierky Mesta Senec za rok 2009

3. **MsZ:**

- *schvaľuje* celoročné hospodárenie Mesta Senec za rok 2009 bez výhrad
- *schvaľuje* použitie prebytku hospodárenia Mesta Senec vo výške 1 507 142 € na presun do rezervného fondu Mesta Senec, ktorý bude použitý prostredníctvom rozpočtu mesta v nasledujúcich rozpočtových rokoch
- *odporúča* Valnému zhromaždeniu SCR Senec, s.r.o. na základe návrhu Dozornej rady SCR Senec, s.r.o. prijať uznesenie o preúčtovaní straty obchodnej spoločnosti SCR Senec, s.r.o. vo výške 3 444 € na neuhradenú stratu minulých rokov SCR Senec, s.r.o.
- *odporúča* zisk príspevkovej organizácie MsKS vo výške 25 066 € presunúť do rezervného fondu MsKS

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

8. Kontrola plnenia Uznesení MsZ v Senci za obdobie II. polroka 2009

- informáciu predložil Ing. Ján Winkler hlavný kontrolór

Uznesenie MsZ č. 38/2010

1. Mestské zastupiteľstvo *prerokovalo* správu o plnení Uznesení MsZ v Senci za obdobie *II. polroka 2009*
2. Mestské zastupiteľstvo *berie na vedomie* správu o kontrole plnenia Uznesení MsZ v Senci za obdobie *II. polroka 2009*

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

9. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Senec vo volebnom období 2010 – 2014

- materiál predložil Ing. Karol Kvál - primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 39/2010

1. MsZ *prerokovalo* predložený návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Senec vo **volebnom období 2010 – 2014.**
2. MsZ *schvaľuje* predložený návrh a **určuje** výkon funkcie primátora mesta Senec vo volebnom období 2010 – 2014 **v celom rozsahu /na plný úväzok/.**

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

10. Návrh na určenie počtu poslancov a určenie počtu volebných obvodov v meste Senec pre voľby do Mestského zastupiteľstva v Senci na volebné obdobie 2010 – 2014

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 40/2010

1. MsZ *prerokovalo* predložený návrh na určenie počtu poslancov a určenie počtu volebných obvodov v meste Senec pre voľby do Mestského zastupiteľstva v Senci na **volebné obdobie 2010 – 2014.**
2. MsZ *schvaľuje* predložený návrh a určuje pre voľby do mestského zastupiteľstva

v Senci na **volebné obdobie 2010 – 2014 19 poslancov,**

ktorí budú volení v **6-tich volebných obvodoch:**

volebný obvod č. 1 – traja volení poslanci

volebný obvod č. 2 – traja volení poslanci

volebný obvod č. 3 – traja volení poslanci

volebný obvod č. 4 – traja volení poslanci

volebný obvod č. 5 – traja volení poslanci

volebný obvod č. 6 – štyria volení poslanci

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

11. Štatút mesta Senec po prijatej novele zákona č. 369/1990 Z.Z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- materiál predložila a odôvodnila Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ
- Ing. Józán upriamil otázku na svojich kolegov v MsZ, či by nemala byť podrobnejšie rozpracovaná v Štatúte napr. miestneho referenda, počet poradných orgánov MsZ – komisii, podmienka udeľovania čestného občianstva, mal dotaz na znelku mesta

Uznesenie MsZ č. 41/2010

1. MsZ *prerokovalo* návrh novely Štatútu mesta Senec v plnom znení v predloženej podobe
2. MsZ *schvaľuje* návrh novely Štatútu mesta Senec v plnom znení v predloženej podobe

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

12. Návrh na zámenu nehnuteľností

- materiál predložil a informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 42/2010

1. MsZ *prerokovalo* návrh na zámenu pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 7/2010 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom, v k. ú. Senec.

1. pozemok :

- C KN parc.č. 739/62 zastavaná plocha o výmere 34 m² oddelený od parc. č. 739/1

- vo vlastníctve Mesta Senec prejde do vlastníctva p. Alžbete Maglokej v časti 1/2, p. Michalovi Maglockému v časti 1/4, p. Jánovi Maglockému v časti 1/4

2. pozemok:

• diel č. 1 o výmere 45 m² oddelený od PK parc. č. 521/2 a pričlenený k C KN parc. č. 658/3 zastavaná plocha (chodník),

- vo vlastníctve p. Alžbety Maglokej v časti 1/2, p. Michala Maglockého v časti 1/8, p. Jána Maglockého v časti 1/8 prejde do vlastníctva Mesta Senec.

Zámena sa uskutoční bez doplatku. Náklady spojené s finančným usporiadaním nehnuteľností **hradí žiadateľ**.

2. MsZ *hodnotí* návrh na zámenu nehnuteľností **podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže ide o majetkoprávne usporiadanie pozemku - chodníka, ktorý je vo vlastníctve rodiny Maglockých.

3. MsZ *súhlasí* so zámenou pozemkov:

1. pozemok :

• C KN parc. č. 739/62 zastavaná plocha o výmere 34 m² oddelený od parc. č. 739/1

- vo vlastníctve Mesta Senec prejde do vlastníctva p. Alžbete Maglokej v časti 1/2, p. Michalovi Maglockému v časti 1/4, p. Jánovi Maglockému v časti 1/4

2. pozemok:

• diel č. 1 o výmere 45 m² oddelený od PK parc. č. 521/2 a pričlenený k C KN parc. č. 658/3 zastavaná plocha (chodník),

- vo vlastníctve p. Alžbety Maglokej v časti 1/2, p. Michala Maglockého v časti 1/8, p. Jána Maglockého v časti 1/8 prejde do vlastníctva Mesta Senec.

Zámena sa uskutoční bez doplatku. Náklady spojené s finančným usporiadaním nehnuteľností **hradí žiadateľ**.

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 2

13. Návrh na odkúpenie nehnuteľností

- informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta
- MUDr. Príbelský – poznamenal, že cena za odkúpenie nehnuteľnosti sa mu zdá premrštená, nakoľko Poliklinika Senec, s.r.o. túto nehnuteľnosť kúpila od BSK za sumu 4,850.000,- Sk

Uznesenie MsZ č. 43/2010

1. MsZ *prerokovalo* návrh na odkúpenie nehnuteľností, nachádzajúcich sa v okrese Senec, v meste Senec, **v katastrálnom území Senec**, zapísané na liste vlastníctva č. **19** Katastrálneho úradu v Bratislave, Správe katastra Senec v podiele 1/1, a to

- **pozemkov:**

- C-KN parc. č. 4503/ 1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 704 m²
- C-KN parc. č. 4503/ 2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 638 m²
- C-KN parc. č. 4503/ 3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m²
- C-KN parc. č. 4503/ 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m²
- C-KN parc. č. 4503/ 5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- C-KN parc. č. 4504 zastavané plochy a nádvoria o výmere 221 m²
- C-KN parc. č. 4510 zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m²
- C-KN parc. č. 4511/ 1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 68 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² a

- **stavieb:**

- súp. č. 1274 postavená na parc. č. 4503/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 704 m² - stavba
- súp. č. 1274 postavená na parc. č. 4504 zastavané plochy a nádvoria o výmere 221 m² - budova
- súp. č. 3973 postavená na parc. č. 4503/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m² - garáž
- súp. č. 3974 postavená na parc. č. 4503/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m² - garáž
- súp. č. 3975 postavená na parc. č. 4503/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m² - garáž
- súp. č. 3976 postavená na parc. č. 4512/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² - garáž
- súp. č. 3977 postavená na parc. č. 4512/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m² - garáž
- súp. č. 3978 postavená na parc. č. 4512/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m² - garáž
- súp. č. 3979 postavená na parc. č. 4512/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² - garáž
- súp. č. 3980 postavená na parc. č. 4512/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² - garáž
- súp. č. 3983 postavená na parc. č. 4512/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² - garáž
- súp. č. 3982 postavená na parc. č. 4512/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m² - garáž

- súp. č. 3981 postavená na parc. č. 4512/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²- garáž,
za sumu vo výške **348.536,15 €**/slovom tristoštyridsaťosemtisícpäťstotridsaťšesť eur a 0,15 centov/ pre Mesto Senec od spol. Poliklinika Senec, s.r.o., Nám. 1.mája č. 6, 903 01 Senec, IČO: 34 129 529.

2. MsZ **súhlasí** s odkúpením nehnuteľností, nachádzajúcich sa v okrese Senec, v meste Senec, v katastrálnom území Senec, zapísané na liste vlastníctva č. 19 Katastrálneho úradu v Bratislave, Správe katastra Senec v podiele 1/1, a to

- **pozemkov:**

- C-KN parc. č. 4503/ 1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 704 m²
- C-KN parc. č. 4503/ 2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 638 m²
- C-KN parc. č. 4503/ 3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m²
- C-KN parc. č. 4503/ 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m²
- C-KN parc. č. 4503/ 5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- C-KN parc. č. 4504 zastavané plochy a nádvoria o výmere 221 m²
- C-KN parc. č. 4510 zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m²
- C-KN parc. č. 4511/ 1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 68 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²
- C-KN parc. č. 4512/ 8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² a

- **stavieb:**

- súp. č. 1274 postavená na parc. č. 4503/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 704 m² - stavba
- súp. č. 1274 postavená na parc. č. 4504 zastavané plochy a nádvoria o výmere 221 m² - budova
- súp. č. 3973 postavená na parc. č. 4503/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m² - garáž
- súp. č. 3974 postavená na parc. č. 4503/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m²- garáž
- súp. č. 3975 postavená na parc. č. 4503/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²- garáž
- súp. č. 3976 postavená na parc. č. 4512/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²- garáž
- súp. č. 3977 postavená na parc. č. 4512/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²- garáž
- súp. č. 3978 postavená na parc. č. 4512/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²- garáž

- súp. č. 3979 postavená na parc. č. 4512/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²- garáž
- súp. č. 3980 postavená na parc. č. 4512/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²- garáž
- súp. č. 3983 postavená na parc. č. 4512/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²- garáž
- súp. č. 3982 postavená na parc. č. 4512/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²- garáž
- súp. č. 3981 postavená na parc. č. 4512/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²- garáž,

za sumu vo výške **348.536,15 €**/slovom tristoštyridsaťosemtisícpäťstotridsaťšesť eur a 0,15 centov/ pre Mesto Senec od spol. Poliklinika Senec, s.r.o., Nám. 1.mája č. 6, 903 01 Senec, IČO: 34 129 529.

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 2

14. Návrh na usporiadanie nehnuteľností

- materiál predložil Ing. Karol Kvál - primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 44/2010

1. MsZ *prerokovalo* návrh na usporiadanie užívania pozemkov vo vlastníctve Mesta Senec majiteľmi rekreačných chát v areáli Slniečnych jazier, v k. ú. Senec.
2. MsZ *schvaľuje* usporiadanie užívania pozemkov vo vlastníctve Mesta Senec majiteľmi rekreačných chát v areáli Slniečnych jazier, v k. ú. Senec, a to :
 - a/ *formou odpredaja pozemku za sumu určenú mestským zastupiteľstvom* alebo
 - b/ *formou nájmu v zmysle VZN o hospodárení majetku mesta 3/2009 v platnom znení, na základe geodetického zamerania Mestom Senec.*
3. MsZ *poveruje* Mestský úrad v Senci, aby spracoval všetky potrebné právne a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia. **Všetky náklady spojené s usporiadaním pozemkov hradia budúci užívatelia.**

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

15. Návrh na priamy odpredaj nehnuteľnosti

- materiál predkladal a informoval o ňom Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 45/2010

1. MsZ **prerokovalo** návrh na priamy odpredaj pozemkov v k. ú. Senec:
 - pozemok parc. č. **2252/19** zastavané plochy a nádvoria o výmere **105 m²**
 - pozemok parc. č. **2252/22** ostatné plochy o výmere **20 m²**, vytvorená podľa geometrického plánu č.19/2010 Ing. Michalom Ležákom pre **Ing. Petra Štetku a manželku Gabrielu Šetkovú rod. Janková** za sumu vo výške **120,- €m² t.j. 15.000,- €**
2. MsZ **hodnotí** návrh na priamy odpredaj **podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy.
3. MsZ **súhlasí** s priamym odpredajom pozemkov v k. ú. Senec:
 - pozemok parc. č. **2252/19** zastavané plochy a nádvoria o výmere **105 m²**
 - pozemok parc. č. **2252/22** ostatné plochy o výmere **20 m²**, vytvorená podľa geometrického plánu č.19/2010 Ing. Michalom Ležákom pre **Ing. Petra Štetku a manželku Gabrielu Šetkovú rod. Janková** za sumu vo výške **120,- €m² t.j. 15.000,- €**
4. MsZ **určuje** lehotu na zaplatenie kúpnej ceny **do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.**
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

16. Návrh na priamy odpredaj nehnuteľností

- materiál predložil a prezentoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 46/2010

1. MsZ **prerokovalo** návrh na priamy odpredaj pozemkov v k. ú. Senec, oddelené od C-KN parc. č. 2371/142 podľa geometrického plánu č. 18/2009 - vyhotovil Ing. Michal Petrle, GEODYN:
 - parc. č. 2371/347 ostatné plochy o výmere 89 m²
 - parc. č. 2371/348 zastavaná plocha o výmere 6 m²
 - parc. č. 2371/349 ostatné plochy o výmere 15 m²pre spol. **SPP – Distribúcia, a.s., Bratislava** za sumu vo výške **50,- €m² t.j. 5.500,- €**

2. MsZ **hodnotí** návrh na priamy odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, keďže ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy.
3. MsZ **súhlasí** s priamym odpredajom pozemkov v k. ú. Senec, oddelené od C-KN parc.č. 2371/142 podľa geometrického plánu č. 18/2009 - vyhotovil Ing. Michal Petrle, GEODYN:
 - parc. č. 2371/347 ostatné plochy o výmere 89 m²
 - parc. č. 2371/348 zastavaná plocha o výmere 6 m²
 - parc. č. 2371/349 ostatné plochy o výmere 15 m²pre spol. SPP – Distribúcia, a.s., Bratislava za sumu vo výške 50,- €/m² t.j. 5.500,- €
4. MsZ **určuje** lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

17. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti

- materiál predkladal a informoval o ňom Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 47/2010

1. MsZ **prerokovalo** návrh na priamy odpredaj pozemku v k. ú. Senec:
 - časť pozemku parc. č. 2514/1 o výmere cca 100 m² pre p. Jozefa Beladiča a manželku p. Annu Beladičovú
2. MsZ **nesúhlasí** s priamym odpredajom pozemku v k. ú. Senec:
 - časť pozemku parc. č. 2514/1 o výmere cca 100 m² pre p. Jozefa Beladiča a manželku p. Annu Beladičovú

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

18. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti

- materiál predkladal a informoval o ňom Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 48/2010

1. MsZ **prerokovalo** návrh na priamy odpredaj pozemku v k. ú. Senec:
 - časť pozemku parc. č. 724/4 o výmere cca 20 m² pre p. Mariana Magulu a manželku p. Miroslavu Magulovú
2. MsZ **nesúhlasí** s priamym odpredajom pozemku v k. ú. Senec:

- časť pozemku parc. č. 724/4 o výmere cca 20 m² pre p. Mariana Magulu a manželku p. Miroslavu Magulovú

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

19. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti

- materiál predložil a informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 49/2010

1. MsZ *prerokovalo* návrh na priamy odpredaj pozemku v k. ú. Senec:
 - časť pozemku parc. č. 724/4 o výmere cca 10 m² pre p. Jána Bogára
2. MsZ *nesúhlasí* s priamym odpredajom pozemku v k. ú. Senec:
 - časť pozemku parc. č. 724/4 o výmere cca 10 m² pre p. Jána Bogára

Hlasovanie:

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1

20. Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnosti

- materiál bol stiahnutý z rokovania MsZ v Senci v dôsledku prijatého návrhu prítomných majiteľov pozemku o jeho odpredaj mestu v prospech materskej škôlky na Fándlyho ul. Rokovanie s vlastníkmi pozemku v tejto záležitosti povedie primátor mesta, ktorý následne bude informovať MsZ.

21. Poskytnutie finančného príspevku pre ŠK SFM Senec

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta
- na rokovaní vystúpil p. Ing. Alexander Matlák predseda ŠK SFM Senec, ktorý prítomným priblížil činnosť klubu, dosiahnuté výsledky a ciele.
- poslanci odsúhlasili poskytnúť pre ŠK SFM finančný príspevok vo výške 100.000,- € na rok 2010. Prisľúbili, že v roku 2011 sa ŠK SFM poskytne tiež rovnaká suma 100.000,- € a po rozsiahlej diskusii sa dohodli a prijali nasledovné uznesenie

Uznesenie MsZ č. 50/2010

1. MsZ *prerokovalo* žiadosť ŠK SFM Senec – Veľký Biel o pridelenie finančného príspevku na činnosť klubu od mesta Senec

2. MsZ **súhlasí** s poskytnutím finančného príspevku pre ŠK SFM Senec – Veľký Biel vo výške 100.000,- €
3. MsZ **súhlasí** so zriadením účelového fondu v súlade s rozpočtovými pravidlami v zmysle príslušného zákona pre ŠK SFM

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

22. Udelenie odmeny primátorovi mesta

- materiál predložil p. Ladislav Nádaský poslanec MsZ a člen MsR

Uznesenie MsZ č. 51/2010

1. MsZ **prerokovalo** návrh na udelenie odmeny primátorovi mesta Ing. Karolovi Kválovi vo výške 50% súčtu platov za obdobie I. štvrťroka roku 2010
2. MsZ **schvaľuje** odmenu primátorovi mesta Ing. Karolovi Kválovi vo výške 50% súčtu platov za obdobie I. štvrťroka roku 2010

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

23. Udelenie odmeny zástupkyni primátora

- materiál predložil Ladislav Nádaský poslanec MsZ

Uznesenie MsZ č. 52/2010

1. MsZ **prerokovalo** návrh na udelenie odmeny zástupkyni primátora p. Helene Nemcovej vo výške 50% súčtu platov za obdobie I. štvrťroka roku 2010
2. MsZ **schvaľuje** odmenu zástupkyni primátora p. Helene Nemcovej vo výške 50% súčtu platov obdobie I. štvrťroka roku 2010

Hlasovanie:

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3

24. Udelenie odmeny hlavnému kontrolórovi

- materiál predložil p. Ladislav Nádaský

Uznesenie MsZ č. 53/2010

1. MsZ *prerokovalo* návrh na udelenie odmeny hlavnému kontrolórovi Ing. Jánovi Winklerovi vo výške 30% súčtu platov za obdobie I. štvrťroka roku 2010
2. MsZ *schvaľuje* odmenu hlavnému kontrolórovi MsZ Ing. Jánovi Winklerovi vo výške 30 % súčtu platov za obdobie I. štvrťroka roku 2010

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

25. Rôzne

- materiál predložil a odôvodnil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Prenájom pozemkov – p.č. 3499/2, časť p.č. 3496/1 a časť p.č. 805 v k.ú. Senec mestskej obchodnej spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o.

Uznesenie MsZ č. 54/2010

1. MsZ *prerokovalo* prenájom pozemkov časť p.č. 3499/2 o výmere 536 m² (parkovisko pri pošte), časť p.č. 3496/1 o výmere 720 m² (parkovisko pred MsÚ) a časť p.č. 805 o výmere 210 m² (parkovisko pred MsKS) za cenu 1000,- €/rok, na dobu neurčitú, za účelom a prevádzkovania spoplatneného parkoviska na týchto pozemkoch.
2. MsZ *súhlasí* s prenájomom pozemkov p.č. 3499/2 o výmere 548,5 m² (parkovisko pri pošte), časť p.č. 3496/1 o výmere 720 m² (parkovisko pred MsÚ) a časť p.č. 805 o výmere 210 m² (parkovisko pred MsKS) za cenu 1000,- €/rok, na dobu neurčitú, za účelom prevádzkovania spoplatneného parkoviska na týchto pozemkoch.

Hlasovanie:

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

- Ing. Agárdy – predniesol list Združenia lesníkov napísaný proti výstavbe obytnej zóny v lokalite Senec - Svätý Martin
- Ing. Kvál – po prezretí listov, skonštatoval že na listoch chýba uvedenie kontaktu, resp. adresy fyz. resp. právnickej osoby, na ktorú sa možno obrátiť s odpoveďou
- Ing. Józán – požiadal, aby všetky zápisnice z komisií pri MsZ boli uverejňované na internetovej stránke mesta

- p. Duray – požiadal o označenie trhoviska, že to nie je mestské trhovisko, nakoľko veľa občanov sa sťažuje, že v okolí trhoviska nie je kde zaparkovať. Požiadal, aby uvedená informácia bola uverejnená aj v novinách „Senčan“. Ďalej požiadal o vyznačenie vodorovného dopravného značenia na mestskej komunikáciách, nakoľko sa smetiarske autá nevedia dostať ku kontajnerom. Požiadal o zvýšenú kontrolu rozkopávok, či sú spätne dané do pôvodného stavu.
- MUDr. Dobošová – požiadala o namaľovanie prechodu pre chodcov na Nám. 1 mája
- Ing. Agárdy – požiadal o opravu mestskej komunikácie na Letnej ul. č. 3 (po intenzívnych dažďoch tam stojí voda na ceste)
- P. Černay – navrhol vymeniť členov redakčnej rady mestských novín „Senčan“

Ing. Karol Kvál, primátor mesta po závere diskusie poďakoval prítomným za účasť a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

.....
Ing. Jarmila Répássyová
prednostka MsÚ

.....
Ing. Karol K v á l
primátor mesta

Overovatelia zápisnice z MsZ:

p. Roman Voško

.....

PhDr. Gabriella Németh

.....

Zapísala:

Bronislava Gašparová
 V Senci, dňa 25.05.2010