

Z á p i s n i c a

z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, konaného dňa 21. októbra 2010

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: p. Rezső Duray
Ing. Dušan Badinský

Primátor mesta Ing. Karol Kvál otvoril zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci, ktoré zvolal v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Pán primátor v úvode zasadnutia privítal prizvaných hostí - riaditeľa OR PZ v Senci plk. JUDr. Dušana Váleka a p. prednostu Obvodného úradu v Senci, JUDr. Eduarda Konečného. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 17 poslancov, z rokovania MsZ sa ospravedlnili pp. Ing. Gabriel Klokner a Mgr. František Podolský.

Za overovateľov zápisnice boli určení p. Rezső Duray a Ing. Dušan Badinský. Za zapisovateľku bola stanovená p. Gabriela Bernadičová.

P R O G R A M:

- 1./ Otvorenie
- 2./ Kontrola uznesení
- 3./ Informácia o plnení rozpočtu MsKS za obdobie 1-6/2010
- 4./ Správa o činnosti Mestskej polície Senec za obdobie od 1. 4. 2010 d 30. 9. 2010
- 5./ Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2010 o niektorých podmienkach držania psov
- 6./ Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia
- 7./ Informácia o kontrole výberu správnych poplatkov
- 8./ Projekt pripojenia mesta Senec na optickú sieť SANET
- 9./ Návrh na odpredaj nehnuteľnosti, C-KN parc.č. 2463/180, k.ú. Senec formou obchodnej verejnej súťaže
- 10./ Návrh na odpredaj nehnuteľnosti /Ing. Peter Kinka a MUDr. Katarína Havlatová/
- 11./ Návrh na priamy odpredaj nehnuteľnosti /Branislav Hireš/
- 12./ Návrh na priamy odpredaj nehnuteľnosti /MUDr. Ján Koller a manž./
- 13./ Návrh Zmluvy o spolupráci s Centrom Lampášik
- 14./ R ô z n e

3./ Informácia o plnení rozpočtu MsKS za obdobie 1-6/2010

- predložil riaditeľ MsKS - Mgr. Peter Szabo

Mestské kultúrne stredisko v Senci počas sledovaného obdobia hospodáril s finančnými prostriedkami a zvereným majetkom podľa schváleného rozpočtu na rok 2010.

V priebehu 1 – 6/2010 realizovalo opravy drobného charakteru vo vlastnej réžii, sústredené k poskytovaniu kvalitnejších služieb pre návštevníkov v jeho priestoroch. Hospodárením počas I. polroka 2010 sme dosiahli výnosy vo výške 100 842,- € a náklady vo výške 197.706,- €, čím sme

dosiahli stratu 96.864,- €. Vykázaná účtovná strata bola spôsobená 11,71 % -ným čerpaním príjmovej položky 300 Granty, kde z rozpočtovanej výšky 427 000,- Eur na rok 2010 pre MsKS bolo transferom prevedených z mesta v I. polroku 2010 iba 50 000 Eur (vyššie spomenutých 11,71%), čo súviselo s časovým posunom v príjmoch mesta v nadväznosti na výber podielových daní v ŠR prvom polroku 2010

Mgr. Galambos – „Ako pokračujú práce na parku oddychu?
odpovedal p. riaditeľ – stavebné práce na parku oddychu sú vo svojej poslednej fáze, pre mestskú verejnosť sa otvorená prehliadka parku ešte pred jeho finálnou kolaudáciou uskutoční dňa 10. novembra 2010, vnútorné priestory budov, ako sú sociálne zariadenia, premietacia miestnosť sa budú postupne dorábať;
Ing. Agárdy – ako vidí riaditeľ MsKS nárast v tržbách kina po rekonštrukcii kinosály
odpovedal p. riaditeľ – bol viditeľný nárast o takmer 10-15 % v tržbách kina
Rezső Duray – uvažuje sa o rekonštrukcii (zmodernizovaní) šatní pre účinkujúcich v MsKS?
odpovedal p. riaditeľ – finančné prostriedky na tento účel sú zahrnuté v rozpočte na rok 2010

Uznesenie MsZ č. 91/2010

I. MsZ *prerokovalo* Správu o plnení rozpočtu v MsKS za obdobie 1 – 6/2010

Výnosy : 100 842 €

Náklady : 197 706 €

Strata : 96 864 €

II. MsZ *schvaľuje* Správu o plnení rozpočtu v MsKS za obdobie 1 – 6/2010

Výnosy : 100 842 €

Náklady : 197 706 €

Strata : 96 864 €

Hlasovanie:

za: 17 poslancov, neprítomní: 2, zdržal sa: 0, proti: 0;

4./ Správa o činnosti Mestskej polície Senec za obdobie od 1. 4. 2010 d 30. 9. 2010

- Správu predložil náčelník MsP - Bc. Ľuboš Hlaváč
- Uviedol, že organizácia a systém práce mestskej polície boli počas celého hodnoteného obdobia vykonávané v súlade so zákonom o obecnej polícii, ako aj inými všeobecne záväznými právnymi predpismi, vzťahujúcimi sa na činnosť mestskej polície. V hodnotenom období zabezpečovalo plnenie úloh mestskej polície celkom 25 zamestnancov.
- Plk. JUDr. Dušan Válek, riaditeľ OR PZ v Senci, hovoril o súčinnosti štátnej a mestskej polície, pričom kladne zhodnotil spoluprácu pri zabezpečovaní akcií ako Senecké leto a Veľký

letný karneval 2010, taktiež poďakoval p. primátorovi a mestskému zastupiteľstvu za iniciatívu vynaloženú za zachovanie pôsobenia OR PZ v našom meste.

Uznesenie MsZ č. 92 /2010

- I. MsZ *prerokovalo* správu o činnosti Mestskej polície Senec za obdobie od 1. 4. 2010 do 30. 9. 2010
- II. MsZ *berie na vedomie* správu o činnosti Mestskej polície Senec za obdobie od 1. 4. 2010 do 30. 9. 2010

Hlasovanie:

za: 17 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 2

5./ Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2010 o niektorých podmienkach držania psov

- Návrh VZN predložil spracovateľ materiálu -náčelník MsP Bc. Ľuboš Hlaváč

Prijatím zákona č. 102/2010 Z.z. ,ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov bola vykonaná zmena zákona o obecnom zriadení. Zároveň prijatím tohto zákona došlo k zmenám v niektorých oblastiach súvisiacich s problematikou komunálneho práva. Zmena sa týka aj - zákona č. 282/2002 Z.z. ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov. Novelou zákona sa nanovo vymedzili skutkové podstaty priestupkov v oblasti držania a vedenia psov, pričom došlo k ich čiastočnému rozšíreniu. Novela zákona diferencuje pokuty za priestupky v tejto oblasti (§ 7 ods. 1 a ods. 2 písm. a) až d) výška pokuty je do 165 eur a v ods. 2 písm. d) až f) výška pokuty je do 65 eur). Priestupky pojednáva obec a v blokovom konaní obecná polícia alebo orgán policajného zboru a postupuje sa už podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch.

Zmena zákona sa priamo dotýka aj všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 1/2003, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v meste Senec zo dňa 26.06.2003. Vzhľadom na túto skutočnosť je potrebné, aby mesto Senec vydalo nové novelizované všeobecne záväzné nariadenie, ktoré by bolo v súlade s novelou zákona č. 282/2002 Z.z. ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov.

Mgr. Galambos – požiadal, aby vyšiel ohľadom VZN článok v mestských novinách Senčan /každé VZN je vždy uverejnené v novinách Senčan/

PhDr. Németh Gabriella – sa pýtala na čl. 4 uvedeného VZN– evidencia psov – ako sú psy v našom meste evidované?

odpovedal náčelník MsP – psy sú evidované známku, ktorú majitelia psov obdržia na MsÚ, po nahlásení psa a zaplatení príslušnej dane za psa. Kontrola týchto známk pribežne vykonávajú príslušníci mestskej polície v exteriéri

Ing. Józán - uvítal by v našom meste zrealizovanie myšlienky z iných krajín, kde je určený vyhradený priestor tzv. park pre psov s presne stanovenými pravidlami;

odpovedal p. primátor – takouto myšlienkou sa zaoberáme – je však potrebné vytypovať vhodné 2-3 lokality, po realizácii takéhos tzv. „parku pre psov“ by sa predložené VZN doplnilo o túto informáciu aj plánikmi;

Uznesenie MsZ č. 93/2010

- I. MsZ **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2010 o niektorých podmienkach držania psov
- II. MsZ **schvaľuje** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2010 o niektorých podmienkach držania psov

Hlasovanie:

Za: 17 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 2

6./ Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia č.1/2010

Materiál uviedol spracovateľ návrhu – RNDr. Roman Pál, referát ochrany životného prostredia na MsÚ

Ing. Agárdy – Prečo sú v materiále vynechané obalovačky asfaltových zmesí?

Odpoveď: obalovačky asfaltových zmesí spadajú v zmysle zákona do skupiny stredných a veľkých zdrojov znečistenia, nie sú MZZO

p. Černay – VZN je len pre podnikateľov alebo aj fyzické osoby?

Odpoveď – v zmysle zákona sa predmetné VZN týka len podnikateľských subjektov a právnických osôb ako prevádzkovateľov MZZO, mesto nemalo doteraz 12 rokov takéto VZN

p. Nádaský – žiadal by porovnať VZN s inými mestami

Odpoveď – porovnanie bolo prevedené s približne 10 rovnakými mestami ako mesto Senec, avšak sadzby nie je možné porovnať so sadzbami spred 10 rokov. Sadzby boli stanovené s perspektívou na 3 roky dopredu a sú porovnateľné.

Ing. Józán – Či nie je možnosť znížiť najvyššiu sadzbu 663,- € za prevádzkovanie MZZO?

Odpoveď – výšku najvyššej sadzby nie je možné znížiť ani zmeniť, nakoľko je stanovená zákonom

p. Voško – Akým spôsobom sa budú podnikateľské subjekty postihovať?

Odpoveď – Súčasťou návrhu VZN je opatrenie, že všetci prevádzkovatelia, ktorí doposiaľ nemajú súhlas sú povinní si ho dodatočne vybaviť do 30. 9. 2011.

RNDr. Roman Pál ďalej upozornil, že Všeobecne záväzné nariadenie bude publikované v Senčanovi a zverejnené na internetovej stránke mesta Senec.

Uznesenie MsZ č. 94/2010

- I. MsZ **prerokovalo** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia
- II. MsZ **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia s pripomienkami

Hlasovanie:

Za: 15 poslancov, zdržali sa: 2, neprítomní: 2, proti: 0

7./ Informácia o kontrole výberu správnych poplatkov

- predložil hlavný kontrolór mesta - Ing. Ján Winkler
- Uviedol, že na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2010 bola vykonaná kontrola výberu správnych poplatkov na Mestskom úrade Senec za obdobie mesiaca máj 2010
- Kontrola výberu správnych poplatkov bola zameraná na spôsob výberu, správnosť určenia výšky poplatku podľa zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov, bol sledovaný súlad dokladov v pokladni a v príslušnom spise ako včasnosť výberu správnych poplatkov.
- Vykonanou kontrolou nebolo na kontrolovaných odboroch a úsekoch zistené zásadné porušenie zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch a všeobecne záväzných právnych predpisov, ani interných predpisov vydaných na ich základe.

Uznesenie MsZ č. 95 /2010

- I. Mestské zastupiteľstvo **prerokovalo** informáciu hlavného kontrolóra o kontrole výberu správnych poplatkov za mesiac máj 2010
- II. Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu hlavného kontrolóra o kontrole výberu správnych poplatkov za mesiac máj 2010

Hlasovanie :

Za: 17 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 2

8./ Projekt pripojenia mesta Senec na optickú sieť SANET

- projekt predstavil a uviedol Bc. Štefan Pap – správca IT siete na MsÚ v Senci

Mgr. Fendek – Aký je súčasný stav pripojenia na optickú sieť Gymnázia a Združenej strednej školy podnikania?

Odpoveď – Združená stredná škola podnikania má optické pripojenie prostredníctvom spoločnosti e-Net. Gymnázium je pripojené cez DSL a projekt Infovek.

PhDr. Németh Gabriella – Ako je to s pripojením Základnej umeleckej školy a ZŠ Alberta Molnára?

Odpoveď – Objekty je možné pripojiť prostredníctvom našej vnútornej siete a SANET-u.

MUDr. Dobošová – Je pre mesto Senec výhodné pripojenie na optickú sieť SANET?

Odpoveď – Po ekonomickej stránke je budovanie vlastnej optickej siete výhodné.

Bc. Štefan Pap – správca IT siete na MsÚ v Senci v závere uviedol 3 aspekty:

1./ Pripojenie stredných škôl na veľmi kvalitné pripojenie prostredníctvom optickej siete SANET za výhodných cenových podmienok. Zároveň umožní pripojenie aj na samotné Ministerstvo školstva pre sťahovanie učebných materiálov je e-Learning a e-maturity

2./ Možnosť pripojenia MsÚ na internet za veľmi výhodných podmienok /šírka pásma 100-1000 MSit v cene 240 Eur/mesiac.

3./ Pripokládkou vlastných HDPE trubiek na trase rozkopávky umožní mestu budovať vlastné optické, alebo metalické rozvody.

Uznesenie MsZ č. 96/2010

I. MsZ *prerokovalo* projekt „Pripojenie mesta Senec na optickú sieť SANET a pripokládka vlastných HDPE rúrok

II. MsZ *súhlasí* s realizáciou projektu

Hlasovanie :

Za: 16 poslancov, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 2

9./ Návrh na odpredaj nehnuteľnosti , C-KN parc.č. 2463/180, k.ú. Senec formou obchodnej verejnej súťaže

- Podmienky OVS uviedla Mgr. Viera Žilková – právny referát MsÚ v Senci
- PhDr. Németh Gabriella – nevidí dôvod na schvaľovanie tohto materiálu, nebolo by vhodné o tomto hlasovať pred komunálnymi voľbami

Poslanci sa dohodli, že materiál bude stiahnutý z rokovania.

Hlasovanie za stiahnutie predloženého materiálu z rokovania MsZ:

- Za: 15, neprítomní: 4, zdržal sa: 0, proti stiahnutiu materiálu: 0

10./ Návrh na priamy odpredaj nehnuteľností

- materiál predložil p. primátor

Uznesenie MsZ č. 97/2010

I. MsZ *prerokovalo* návrh na priamy odpredaj pozemku, C-KN parc. č. 2463/226 ostatná plocha o výmere 229 m², k.ú. Senec, vytvorený geometrickým plánom č. 55/2010 zo dňa 16.8.2010 Ing. Richardom Bariakom pre Ing. Petra Kinku a MUDr. Katarínu Havlatovú za sumu vo výške 120 €/m², spolu 27.480 €.

II. MsZ **hodnotí návrh** na priamy odpredaj ako **prípado hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže ide o pozemok, ktorý nadobúdatelia dlhodobo užívajú /vrátane právnych predchodcov/.

III. MsZ **súhlasí** s priamym odpredajom pozemku, C-KN parc. č. 2463/226 ostatná plocha o výmere 229 m², k.ú. Senec, vytvorený geometrickým plánom č. 55/2010 zo dňa 16.8.2010 Ing. Richardom Bariakom pre Ing. Petra Kinku a MUDr. Katarínu Havlatovú za sumu vo výške 120 €/m², spolu 27.480 €.

IV. MsZ **určuje lehotu** na zaplatenie kúpnej ceny **do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.**

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 15 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 4

11./ Návrh na priamy odpredaj nehnuteľnosti

- materiál predložil p. primátor

Uznesenie MsZ č. 98 /2010

I. MsZ **prerokovalo návrh** na priamy odpredaj pozemkov v k.ú.Senec:

- parc.č. **710** zastavané plochy a nádvoria o výmere **213 m²**
 - parc.č. **720/13** zastavané plochy a nádvoria o výmere **1019 m²**
- v spoluvlastníckom podiele 6409/25636 pre Branislava Hireša za sumu vo výške 4,98 €/m² t.j. 1.533,84 €**

II. MsZ **hodnotí návrh** na priamy odpredaj **podľa § 9a ods. 8 písm. a/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže ide o prevod pozemku podľa osobitného predpisu – zák.č. 182/1993 Z.z. o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

III. MsZ **súhlasí** s priamym odpredajom pozemkov v k.ú.Senec:

- parc.č. **710** zastavané plochy a nádvoria o výmere **213 m²**
 - parc.č. **720/13** zastavané plochy a nádvoria o výmere **1019 m²**
- v spoluvlastníckom podiele 6409/25636 pre Branislava Hireša za sumu vo výške 4,98 €/m² t.j. 1.533,84 €**

IV. MsZ **určuje lehotu** na zaplatenie kúpnej ceny **do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.**

- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 15 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 4

12./ Návrh na priamy odpredaj nehnuteľnosti /MUDr. Ján Koller a manž./

- Materiál predložil p. primátor

Materiál bol stiahnutý z rokovania nakoľko nebol prerokovaný v príslušných komisiách

Hlasovanie za stiahnutie materiálu z rokovania:

Za : 15 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 4

13./ Návrh Zmluvy o spolupráci s Centrom Lampášik

- materiál predložila p. prednostka – Ing. Jarmila Répássyová

Občianske združenie Lampášik, Hviezdoslavova 92, 903 01 Senec oslovilo v zmysle čl. 33 Štatútu mesto Senec s návrhom Zmluvy o spolupráci, ktorej cieľom je spolupodieľať sa v pozícii strategického partnera na aktivitách Občianskeho združenia Centrum Lampášik smerujúcich k podpore rozvoja cestovného ruchu, k rozvoju regionálnych a cezhraničných partnerstiev a spolupráce v oblasti kultúry, turizmu a vzdelávania. OZ Centrum Lampášik sa uchádza o získanie finančného grantu na zvýšenie úrovne hospodárskej a sociálnej integrácie v cezhraničnom regióne BSK a župy Győr-Ménfőcsanak-Sopron prostredníctvom podpory CR. Materiál bol prerokovaný a schválený dňa 9. 10. 2010 v mestskej rade a zároveň doporučený na následné prerokovanie a schválenie v MsZ.

Uznesenie MsZ č. 99/2010

- I. MsZ *prerokovalo* Návrh Zmluvy o spolupráci s OZ Centrum Lampášik
- II. MsZ *súhlasí* s návrhom Zmluvy o spolupráci s OZ Centrum Lampášik

Hlasovanie:

Za: 15 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 4

14./ R ô z n e

14.A/

V bode Rôzne bol rozdaný poslancom materiál ohľadom odpredaja nehnuteľnosti pre L. Nádaského a taktiež odpredaj nehnuteľnosti Ing. J. Nádaskému.

Na požiadanie p. poslanca Ladislava Nádaského sa uvedené materiály neprejednávali a boli stiahnuté z rokovania.

14.B/ Prerokovanie petície proti výstavbe bytovky pre sociálne slabšie rodiny

- petíciu predložil p. primátor

- p. Czére – vedúci odb. ŽP a výstavby mesta predložil poslancom na prezretie uvedený projekt

- Ing. Agárdy – poznamenal, že petičnému výboru je potrebné odpovedať v zmysle petičného zákona s tým, že mesto je povinné sa postarať aj o takýchto obyvateľov mesta Senec, pričom budú striktné vymedzené pravidlá pre ubytovanie konkrétnych prípadov, budú namontované kamery a taktiež v takomto zariadení nebudú môcť bývať neprispôsobiví obyvatelia alebo neplatiči

- Poslancom boli rozdane **materiály na pripomienkovanie v termíne do** : za odb. ekonomiky mesta Návrh rozpočtu mesta na rok 2011 a za právny referát: Návrh rokovacieho poriadku komisií MsZ.

- Ing. Józán – informoval prítomných o plánovanom stretnutí primátora mesta a poslancov MsZ s občanmi, tzv. **Okrúhly stôl** s navrhovaným termínom 12. november 2010 – po diskusii sa poslanci dohodli, že termín okrúhleho stola sa posunie na mesiac december, aby kandidáti na poslancov a primátora neboli zvýhodnení v prípade konania tohto stretnutia v novembri pred komunálnymi voľbami. Hlavnými témami bude odpočet úloh tohto MsZ, plnenie stanovených priorít mestského zastupiteľstva a následná diskusia občanov s predstaviteľmi mesta;

Pán primátor informoval prítomných, že vyjde mimoriadne volebné číslo Senčana. Posledné predvolebné číslo mestských novín Senčan nebude obsahovať články alebo rozhovory súčasných poslancov ale ani nových kandidátov.

V závere bodu **Rôzne** vystúpil prezident ŠK SFM Senec Ing. Alexander Matlák, ktorý poďakoval poslancom za podporu a pozval ich oficiálne pozvánkou na zápas 3. kola Slovenského pohára, ktorý sa bude konať dňa 26. 10. 2010 o 18. 00 h medzi ŠK SFM Senec a MŠK Žilina.

Zasadnutie MsZ ukončil p. primátor s poďakovaním sa za konštruktívny prístup všetkých zúčastnených pri prejednávaní jednotlivých bodov programu rokovania.

Ing. Jarmila R é p á s s y o v á
prednostka MsÚ v Senci

Ing. Karol K v á l
primátor mesta Senec

Overovatelia:

p. Rezső Duray

Ing. Dušan Badinský

Zapísala v Senci, dňa 2.11.2010:

Bernadičová Gabriela