

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 05. septembra 2013

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: p. Martina Valachová
p. Ing. Gašpar Józan

Primátor mesta Ing. Karol Kvál zvolal VI. zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2013 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia MsZ Ing. Karol Kvál - primátor mesta určil pp. Martinu Valachovú a Ing. Gašpara Józana. Z rokovania MsZ sa ospravedlnila p. MUDr. Emese Dobošová. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Bronislava Gašparová.

Program

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácia p. primátora o diani v meste Senec za uplynulé obdobie
4. Informácia o plnení rozpočtu v Mestskom kultúrnom stredisku Senec za I. polrok 2013
5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Senec za I. polrok 2013
6. Finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2013
7. Informácia hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za III. štvrťrok 2013
8. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec o Kronike Mesta Senec a o dokumentácii súčasnosti
9. Určenie volebných obvodov pre voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa budú konať v roku 2014
10. Žiadosť o zmenu účelu časti poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta Senec na rok 2013 – TENENET o.z.
11. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku Mesta Senec, a to stavby súp. č. 2764, pozemku C-KN parc. č. 2371/84 a novovytvoreného pozemku C-KN parc. č. 2371/87, k.ú. Senec
12. Prenájom pozemku (Baláž)
13. Návrh na zrušenie vecného bremena – STAV – COLOR investičná, s.r.o.
14. Návrh na zriadenie vecného bremena– Západoslovenská distribučná, a.s. (Tajovského)
15. Návrh na odkúpenie vonkajšieho osvetlenia – LIGNUS REAL, s.r.o.
16. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Habodász)
17. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Hradílek)
18. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Nagy)
19. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Sobolič)
20. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Ožvoldík)

21. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Filipková)
22. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Dudík)
23. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Fučík, Kuracina)
24. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Časný)
25. Návrh na online prenosy a videoarchív zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senci
26. Informácia o možnosti vybudovania materskej školy v priestoroch chaty MH SR na Slniečnych jazerách Senec
27. Rôzne
28. Záver

- Ing. Karol Kvál privítal na zasadnutí p. PhDr. Martina Doboša – prednostu Obvodného úradu Senec
- Ing. Gašpar Józán – predložil písomnú interpeláciu Klubu nezávislých poslancov pri MsZ v Senci o rozšírenie programu o body:
 - o prerokovanie mimoriadnej situácie v meste, ktorá nastala následkom silných zrážok
 - o zavedenie Karty Senčana
 - o skládka komunálneho odpadu v Senci
- p. Valachová – požiadala, aby sa o povodniach, ktoré postihli mesto, rokovalo až v bode Rôzne, nakoľko občania, ktorých sa veľký prívál dažďovej vody dotkol prídu na zasadnutie MsZ v poobedňajších hodinách
- Ing. Józán s predloženým návrhom súhlasil
- poslanci odsúhlasili všetky predložené návrhy

3. Informácia p. primátora o diani v meste Senec za uplynulé obdobie

- Ing. Karol Kvál – primátor mesta informoval poslancov o diani v meste Senec za uplynulé obdobie od ostatného zasadnutia MsZ:
- Senecké leto a Veľký letný karneval prebehol úspešne. Vďaka priaznivému počasiu Letná turistická sezóna dopadla nad očakávanie ;
- v júli t.r. prebehla kolaudácia stavby projektu financovaného z fondov EÚ: Terminál integrovanej dopravy na železničnej stanici v Senci. Na realizáciu tohto projektu mesto nadviazalo (finančne a aj realizačne) s rekonštrukciou chodníkov a rozšírením počtu parkovacích miest na komunikácii od prvej vstupnej brány na SJ-Juh ústiacej do Štúrovej ul. (na jednej strane komunikácie bolo vytvorené pozdĺžne a na druhej strane šikmé parkovacie státie);
- v požadovanom termíne sme na MPRV SR odovzdali projekt Integrovaná stratégia rozvoja mestských oblastí. ISRMO pozostáva z 5 projektov - Revitalizácia verejného priestranstva v zóne západ, Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ J.G. Tajovského, Rekonštrukcia a modernizácia MŠ Košická, Rekonštrukcia a modernizácia Strediska

sociálnych služieb v Senci a Socioekonomická analýza. Celkový objem žiadaných financií je 2,738.129,91 €;

- v meste prebieha rekonštrukcia verejného osvetlenia LED technológiou – (do dnešného dňa vymenených cca 1 300 osvetľovacích telies),
 - o p. Turanská – informovala sa, či sa v tomto projekte uvažuje aj s osadením nových stĺpov VO, keďže pred dvomi rokmi podala na MsÚ Senec žiadosť o osadenie nového VO tam, kde je to potrebné
 - o Ing. Kvál – firma, ktorá vyhrala verejné obstarávanie bude realizovať iba to, čo bolo zahrnuté v projekte. V projekte je však zahrnuté aj osadenie nových stĺpov VO;
- počas letných prázdnin sa vykonávala rekonštrukcia (maľovanie, drobné opravy) všetkých mestských MŠ a ZŠ;
- na MŠ Kysucká sme začali realizáciu prístavby dvoch tried. V zmysle podmienok VO dodávateľ stavby má 70 dní na odovzdanie diela. Sprevádzkovanie prístavby sa predpokladá v novembri t.r.;
- v záujme riešenia nedostatku miest v našich MŠ mesto Senec zriaďuje po dohode s neďalekou obcou Hurbanova Ves od 1.9.2013 sprevádzkovanie elokovanej triedy MŠ na Fándlyho ul., ktorá má kapacitu 23 detí. Objekt škôlky, ktorý nám obec Hurbanova Ves prenajala, je zo stavebného hľadiska veľmi dobrý. Z našej strany bolo potrebné ho vybaviť vhodným nábytkom a doplniť funkčne kuchyňu MŠ. Objekt má svoje ihrisko a nachádza sa vo veľmi pokojnej lokalite obce Hurbanova Ves;
- v súvislosti s nedostatkom miest v MŠ v celom bratislavskom kraji sa BSK rozhodlo v rámci svojej dotačnej politiky pomôcť samosprávam vo svojom kraji udelením finančnej dotácie na pomoc pri riešení tejto otázky. Finančná pomoc predstavuje možnosť získať od BSK dotáciu vo výške 5 – 8 tis. €. Momentálne prebieha predkladanie žiadostí. Naš školský úrad vypracoval žiadosť v zmysle pokynov BSK;
- v júli t.r. prebehlo verejné obstarávanie na výber dodávateľa miestnej autobusovej dopravy formou elektronickej aukcie. Do vyhláseného VO sa prihlásili traja uchádzači. V elektronickej aukcii zvíťazila spol. L+L autobusová doprava, s.r.o. Mesto Senec k 1.8.2013 vypovedalo zmluvu s fi. Holiday Village, ktorá prevádzkuje mestský vláčik. Výpovedná doba je 3 mesiace, čiže od 01. novembra 2013 by mala byť miestna preprava osôb v našom meste zabezpečovaná autobusom;
- cez MK SR sme dostali dotáciu vo výške 2.200,- € na zreštaurovanie stredovekej maľby kostolnej zástavy;
- cez Úrad Vlady SR sme získali dotáciu vo výške 9.000,-€ na zborník štúdií „Senec – stáročia mesta“, ktorý vznikol z odborných príspevkov, ktoré odzneli na medzinárodnej konferencii usporiadanej našim mestským múzeom;
- v súčasnosti prebieha VO na dodávateľa projektu „Informatizácia mestského úradu“. VO by malo byť ukončené v decembri t.r.;

- p. Turanská – zaujímala sa či investor p. Gejza Varga má na výstavbu na kopci vydané stavebné povolenie a či je predmetný pozemok vo vlastníctve investora;
- Ing. Kvál – p. Varga má vydané stavebné povolenie na tie práce, ktoré tam prebehli (čo je vybudovanie kanalizácie a napojenie sa na mestskú kanalizáciu). Pás pozemku,

ktorý sa tam vybagroval sa bagroval len za účelom vybudovania kanalizácie na vlastnom pozemku p. Vargu

- p. Černay – vyjadril sa ohľadne záplav, ktoré boli v meste. Na Pezinskej ul. má od roku 1994 firmu. Za celých 20 rokov tam nikdy neboli takéto záplavy. Nevytopilo iba sídlisko na Pezinskej ul. ale aj všetky firmy, ktoré sídlia na Pezinskej ul. Voda tiekla z celého kopca. Situáciu si riešil vo vlastnej réžii a pomáhal aj ostatným. Do budúca treba riešiť s developermi, aby stavali na takých miestach (stavebných pozemkoch), kde k takýmto situáciám nepríde. Mesto musí vzniknutú situáciu riešiť, ale kanalizácia má svoju kapacitu. V predmetnej lokalite sú umiestnené potrubia s priemerom 400 mm. Možno do budúca bude treba uvažovať, že by sa používali potrubia 700 – 800 mm. Ale takýmto situáciám predídeme, ak nebudeme stavať v záplavami ohrozených lokalitách
- Ing. Kvál – po prvej povodni v meste sme rokovali s firmou Kanál MPS, s ktorou sme uzatvorili dohodu, že budú monitorovať dažďovú situáciu v meste 24 hodinovou službou. Ak nastane takáto situácia, že bude nárazovo pršať veľké množstvo vody – a voda nebude stíhať odtekať, nastúpia s potrebnými mechanizmami a prebytočnú vodu budú z kritických lokalít odčerpávať. Mesto dáva každý rok čistiť vpuste a kanály. Fi. Kanál MPS zmonitorovala niektoré vpuste a kanály, vypracovala posudok a predložila fotodokumentáciu. Občania vylievajú do kanálov betón, farbu, oleje a tým sa kanál stáva nepriechodným
- p. Valachová – navrhla, aby sa neotvárala téma problematiky povodní, nakoľko sa odsúhlasilo, že sa daná problematika bude prejednávať v bode Rôzne. O povodniach už odzneli niektoré pripomienky a občania, ktorí prídu na rokovanie MsZ v poobedňajších hodinách, by si ich radi vypočuli. Navrhla, aby sa počkalo na posúdenie odborníka, čo povie na výstavbu na kopci a dovedy by sa mala výstavba na kopci pozastaviť
- p. Černay - myslí si, že keď budú stavby na kopci postavené, zabráni sa toku vody z kopca. Tí, čo stavali sídlisko za Štíftom a Pezinskej ul. mysleli len na komerčné záležitosti a neriešili problémy v predmetných lokalitách. Treba zamedziť, aby sa veľké stavby stavali pod kopcami
- Ing. Kvál – informoval, že mesto dalo pokyn p. Ing. arch. Križkovi, aby do mapy zaznačil problémové lokality a pri povoľovaní stavieb bude mesto dávať zvláštne podmienky na odvodnenie lokality (napr. retenčné nádoby)
- Ing. Bittner – na svahu za Štíftom boli v minulosti vinohrady. Tie zabraňovali stekaniu vody. Myslí si, že ak sa na kopci postavia nové domy aj s ulicami a s kanalizáciou, na sídlisku za Štíftom bude omnoho lepšia situácia.

4. Informácia o plnení rozpočtu v Mestskom kultúrnom stredisku Senec za 1. polrok 2013

- o plnení rozpočtu v MsKS Senec informoval riaditeľ MsKS - Mgr. Peter Szabo a Melánia Erbenová – ekonómka MsKS

- Ing. Bittner – bolo by vhodné pouvažovať o daní výpovedi prevádzkovateľovi obchodu, ktorý je vedľa vchodu do MsKS. V získaných priestoroch by bolo vhodné zriadiť informačnú kanceláriu.
- Mgr. Szabo (riaditeľ MsKS) - postupne rušíme obchodné prevádzky, ktoré sídlia v priestoroch MsKS a v uvoľnených priestoroch zriaďujeme služby pre občanov. Avšak v spomínaných priestoroch nie sú okná, takže tento priestor nemôže slúžiť ako kancelária
- PhDr. Németh – požiadala, aby sa pri rekonštrukčných prácach nezabúdalo na menšinu žijúcu v meste a ak na inštitúcie a zariadenia verejnej správy dávame pomenovania, nech pomenovanie príslušnej inštitúcie je uvedené aj v jazyku menšiny – v maďarčine

Uznesenie MsZ č. 85/2013

1. MsZ **prerokovalo** informáciu o plnení rozpočtu v MsKS v Senci za 1. polrok 2013
 - Výnosy : 259 731 €
 - Náklady : 310 578 €
 - Strata : 50 847 €
2. MsZ **schvaľuje** informáciu o plnení rozpočtu v MsKS v Senci za 1. polrok 2013
 - Výnosy : 259 731 €
 - Náklady : 310 578 €
 - Strata : 50 847 €

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Senec za 1. polrok 2013

- materiál Vyhodnotenie plnenia rozpočtu vypracovala a predložila Ing. Janette Matúšová – vedúca Odb. ekonomiky mesta

Uznesenie MsZ č. 86/2013

1. MsZ **prerokovalo** vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Senec za 1. polrok 2013
 - príjmy celkom 7 416 858 €
 - z toho: bežné príjmy 6 032 027 €
 - kapitálové príjmy 146 901 €
 - príjmové FO 1 237 930 €
 - výdavky celkom 5 387 601 €
 - z toho: bežné výdavky 4 848 152 €
 - kapitálové výdavky 448 493 €
 - výdavkové FO 90 956 €
2. MsZ **berie na vedomie** vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Senec za 1. polrok 2013

| | | |
|------------------|--------------------|-------------|
| - príjmy celkom | | 7 416 858 € |
| z toho: | bežné príjmy | 6 032 027 € |
| | kapitálové príjmy | 146 901 € |
| | príjmové FO | 1 237 930 € |
| - výdavky celkom | | 5 387 601 € |
| z toho: | bežné výdavky | 4 848 152 € |
| | kapitálové výdavky | 448 493 € |
| | výdavkové FO | 90 956 € |

Hlasovanie:

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

6. Finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2013

- o finančnom vyhodnotení kultúrnych podujatí informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 87/2013

1. MsZ *prerokovalo* finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2013
2. MsZ *berie na vedomie* finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2013

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

7. Informácia hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za III. štvrt'rok 2013

- o kontrolnej činnosti informoval Ing. Ján Winkler – hlavný kontrolór
- p. Turanská – prečítala vyhlásenie p. Laukovej (bývanej novinárky), ktorá sa o správe hlavného kontrolóra „Finančná kontrola platenej inzercie v mestských novinách Senčan za obdobie rokov 2010 – 2012“ dozvedela až po upozornení, že sa kontrolór zaoberal takouto kontrolou. Nikto p. Laukovú neoslovil, že sa takáto záležitosť šetrí. P. Lauková vo vyhlásení uvádza, že ako bola s ňou vypovedaná dohoda o hmotnej zodpovednosti, žiadne peniaze k jej rukám nevyberala. Platenie inzercie v hotovosti sa vykonávalo len do mestskej pokladne, na základe jej vystavených podkladov, resp. faktúr. Do styku s hotovosťou neprichádzala. O vedení pokladničnej knihy ju nikto neinformoval ani nežiadal. Vidí priamu zodpovednosť nadriadeného, že nenastavil pravidlá hry.
- Ing. Winkler – informoval, že robil kontrolu účtovných dokladov. Nikoho neoslovoval, iba pracovníka pokladne. Zisťoval len skutkový stav. Na základe

kontroly určil mestu kontrolné opatrenia, aby sa tieto chyby neopakovali. Nemal dôvod p. Laukovú oslovovať.

- Ing. Répássyová – reagovala na vyhlásenie p. Laukovej. Je zvláštne, že p. redaktorka reaguje na predložený materiál, ktorý je predmetom rokovania MsZ. Ako zamestnankyňa úradu, ktorá mala podpísanú hmotnú zodpovednosť, musela byť informovaná o tom, že keď má HZ má možnosť prebrať peniaze a tie majú stanovené pravidlá, ako sa preberajú (t.z. príjmový a výdavkový doklad). P. prednostka sa nevie stotožniť s vyhlásením, ktoré poskytla p. Lauková. Pre každého zamestnanca platí smernica o obehu účtovných dokladov.

Uznesenie MsZ č. 88/2013

1. MsZ *prerokovalo* informáciu hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách za uplynulé obdobie III. štvrťroka 2013
2. MsZ *berie na vedomie* informáciu hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách za uplynulé obdobie III. štvrťroka 2013

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

8. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec o Kronike Mesta Senec a o dokumentácii súčasnosti

- VZN Mesta Senec o kronike predložila Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ

Uznesenie MsZ č. 89/2013

1. MsZ *prerokovalo* predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia o Kronike Mesta Senec a o dokumentácii súčasnosti.
2. MsZ *schvaľuje* návrh Všeobecne záväzného nariadenia o Kronike Mesta Senec a o dokumentácii súčasnosti.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

9. Určenie volebných obvodov pre voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa budú konať v roku 2014

- materiál prezentoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta
- Mgr. Ožvald – informoval sa, či by nebolo vhodné a možné pri tvorbe volebných obvodov nerozdeľovať ulice (Bratislavská ulica je rozdelená do dvoch volebných obvodov)

- Ing. Kvál – pri tvorbe nových volebných obvodov sme sa snažili, aby celá ulica bola v jednom okrsku, avšak Bratislavskú ulicu sme museli rozdeliť z dôvodu dodržania počtu obyvateľov v jednom obvode.

Uznesenie MsZ č. 90/2013

1. MsZ *prerokovalo* predložený návrh na určenie volebných obvodov pre voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa budú konať v roku 2014.
2. MsZ *s ch v a ľ u j e* vytvorenie nasledovných volebných obvodov:

Volebný obvod č. 1 - Bratislavská č. 3-25, Svätého Urbana, Škorcová, Pivničná, Farské námestie, Námestie A.Molnára, Moyzesova, Robotnícka, Vinohradnícka, Šafárikova, Fraňa Kráľa, Pri Štífte, J.Murgaša, J.Farkasa, J.Csermáka, A.Hlinku, A.Dubčeka, Mesačná, Tehelná, Krátka, J.Jesenského, Mierové námestie, Námestie 1. mája, Trnavská, m.č. Svätý Martin, Lipová, Zimná, Jesenná, Agátová, Brezová, Dlhá, Orechová, Dúhová, Jarná, Lúčna, Boldocká cesta, Rosná, Slnečná, Mlynská, Jasná, Kvetná, Vrbenského, Hečkova, Fučíkova, Štefánikova, Vodná, Rybárska, Štúrova, SNP, Školská, Hollého, Hurbanova, Kollárova, Turecká

Volebný obvod č. 2 - Horný dvor, Gaštanová, Čerešňová, Višňová, Šípková, Trnková, Drienková, Bazová, Morušová, Javorová, Pezinská, Záhradnícka, Žarnovova, L.Fullu, Baničova, Jána Smreka, E.B.Lukáča, Novomeského, Bratislavská č. 2-30 a 27-75, Kalinčiakova, Liptovská, M.Urbana, Gagarinova, Pri Striebornom jazere, Zemplínska, Hany Zelinovej, Dobšinského, Karola Šišku, Ulica pri Búroši, Lesná, Jedľová, Smreková, Borovicová, Borievková, Okružná, Horná, Dolná, Turnianska, Sereďská, Muškátová, Ružová, Fialková, Tulipánová, Jánošíkova, Oravská, Kysucká, Považská, Inovecká, Žitavská, Svätoplukova, Bernolákova, Košická, Pribinova, Sokolská, Vajanského, Kováčska, Mäsiarska, Lichnerova, J.G.Tajovského, Fándlyho, Chalupkova, A.Sládkoviča, Hviezdoslavova, Priemyselná, BéluBartóka, Letná, Športová, Železničná, Šamorínska, Nitrianska, Slnečné jazera

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

10. Žiadosť o zmenu účelu časti poskytnutej dotácie z rozpočtu Mesta Senec na rok 2013 - TENENET o.z.

- o materiáli informovala Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ

Uznesenie MsZ č. 91/2013

1. MsZ *prerokovalo* žiadosť občianskeho združenia TENENET o.z. o zmenu účelu časti poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta Senec na rok 2013

2. MsZ **súhlasí** so žiadosťou občianskeho združenia TENENET o.z. o zmenu účelu časti poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta Senec na rok 2013 bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

11. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže (ďalej OVS) na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku Mesta Senec, a to stavby súp. č. 2764, pozemku C-KN parc. č. 2371/84 a novovytvoreného pozemku C-KN parc. č. 2371/87, k.ú. Senec

- o výsledku OVS informovala Mgr. Martina Grambličková – právny referát na odd. správy majetku mesta Senec
- Mgr. Ožvald – uvažovalo sa, že získané prostriedky z odpredaja chaty sa použijú na výstavbu Mestského domu. Ako bude teraz mesto postupovať, keď peniaze nezískalo?
- Ing. Kvál – výstavba Mestského domu bude pozastavená a bude môcť pokračovať až po vyčlenení finančných prostriedkov v rozpočte mesta. Tento rok robíme projekty na výstavbu Mestského domu. Peniaze na projekty máme schválené rozpočtom.

Uznesenie MsZ č. 92/2013

1. MsZ **berie na vedomie**, že do obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 26.04. 2013 na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku Mesta Senec, a to:
 - stavby súp. č. 2764 postavenej na pozemku C-KN parc. č. 2371/84 zastavané plochy a nádvoria o výmere 843 m², ďalej
 - pozemku C-KN parc. č. 2371/84 zastavané plochy a nádvoria o výmere 843 m² a
 - novovytvoreného pozemku C-KN parc. č. 2371/87 ostatné plochy o výmere 2230 m² vytvoreného na základe geometrického plánu č. 14/2013 vyhotoveného Ing. Richardom Bariakom **nebol doručený** v lehote do 24.06.2013 do 14.00 hod. žiaden návrh na uzavretie kúpnej zmluvy.
2. MsZ **schvaľuje ukončenie** obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 26.04. 2013 na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku Mesta Senec, a to:
 - stavby súp. č. 2764 postavenej na pozemku C-KN parc. č. 2371/84 zastavané plochy a nádvoria o výmere 843 m², ďalej
 - pozemku C-KN parc. č. 2371/84 zastavané plochy a nádvoria o výmere 843 m² a
 - novovytvoreného pozemku C-KN parc. č. 2371/87 ostatné plochy o výmere 2230 m² vytvoreného na základe geometrického plánu č. 14/2013 vyhotoveného Ing. Richardom Bariakom **bez víťaza**.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

12. Prenájom pozemku - Baláž

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 93/2013

1. MsZ **prerokovalo** žiadosť pána Bohuša Baláža, Lichnerova 2, 903 01 Senec o prenájom pozemku – cesta, parc. č. 936/6 vedenej v KN – v pozemkovej knihe ako neknihovaná parcela, identická s parc. KN-c parc.č. 3539 v k.ú. Senec v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z.z., časť parc. č. 3539 o novej výmere 39 m², ktorý sa nachádza na Lichnerovej ul. č. 2 pri prevádzke PIZZA EXTRA na účely rozšírenia letnej terasy.
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o časť pozemku, ktorý bezprostredne susedí s prevádzkou PIZZA EXTRA, ktorej je pán Bohuš Baláž nájomcom.
3. MsZ **súhlasí** s prenájomom pozemku – cesta, parc. č. 936/6 vedenej v KN – v pozemkovej knihe ako neknihovaná parcela, identická s parc. KN-c parc.č. 3539 v k.ú. Senec v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z.z., časť parc. č. 3539 o novej výmere 39 m², ktorý sa nachádza na Lichnerovej ul. č. 2 pri prevádzke PIZZA EXTRA na účely rozšírenia letnej terasy za cenu v súlade s cenami uvedenými v bode 6. prílohy č. 4 k VZN mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta t.j. 5,52 € / m² / rok, na dobu neurčitú pre pána Bohuša Baláža, Lichnerova 2, 903 01 Senec.

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 2

13. Návrh na zrušenie vecného bremena – STAV-COLOR investičná, s.r.o.

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 94/2013

1. MsZ **prerokovalo** návrh na zrušenie vecného bremena - práva uloženia inžinierskych sietí zaťažujúce pozemok C-KN parc. č. 3679/1 orná pôda o výmere 4914 m², k.ú. Senec v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 19/2012 zo dňa 25.04.2012 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom v prospech STAV-COLOR investičná, s.r.o., SNP 10, 903 01 Senec, IČO: 44 727 259 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, ktoré bolo zriadené v zmysle Uznesenia MsZ v Senci č. 91/2012 zo dňa 06.09.2012.
2. MsZ **schvaľuje** zrušenie vecného bremena - práva uloženia inžinierskych sietí, zaťažujúce pozemok C-KN parc. č. 3679/1 orná pôda o výmere 4914 m², k.ú. Senec

v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 19/2012 zo dňa 25.04.2012 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom, v prospech STAV-COLOR investičná, s.r.o., SNP 10, 903 01 Senec, IČO: 44 727 259 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, ktoré bolo zriadené v zmysle Uznesenia MsZ v Senci č. 91/2012 zo dňa 06.09.2012.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

14. Návrh na zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s. (Tajovského ul.)

- o návrhu informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta
- Mgr. Ožvald – vyslovil návrh, aby sa komerčné vecné bremená zriaďovali za odplatu

Uznesenie MsZ č. 95/2013

1. MsZ *prerokovalo* návrh na zriadenie vecného bremena, predmetom ktorého je povinnosť Mesta Senec strpieť:
 - a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby (NNK rozvodov) a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom budúcim oprávneným a ním poverenými osobami;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom budúcim oprávneným a ním poverenými osobami;na časti pozemku C-KN parc.č. 3679/1 orná pôda o výmere 4914 m² nachádzajúcej sa v okrese Senec, obec Senec, katastrálne územie Senec, vedenej na Liste vlastníctva č. 2800 Správy katastra Senec v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 21/2013 zo dňa 25.04.2013 vyhotovenom Ing. Marekom Rókom – MIGEO v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb. Vecné bremeno sa zriadi ako vecné bremeno in rem, na dobu neurčitú a bezodplatne.
2. MsZ *schvaľuje* zriadenie vecného bremena, predmetom ktorého je povinnosť Mesta Senec strpieť:
 - a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby (NNK rozvodov) a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom budúcim oprávneným a ním poverenými osobami;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie

a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom budúcim oprávneným a ním poverenými osobami;

na časti pozemku C-KN parc.č. 3679/1 orná pôda o výmere 4914 m² nachádzajúcej sa v okrese Senec, obec Senec, katastrálne územie Senec, vedenej na Liste vlastníctva č. 2800 Správy katastra Senec v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 21/2013 zo dňa 25.04.2013 vyhotovenom Ing. Marekom Rókom – MIGEO v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb. Vecné bremeno sa zriadi ako vecné bremeno in rem, na dobu neurčitú a bezodplatne.

3. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3., toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 4, neprítomní: 1

15. Návrh na odkúpenie vonkajšieho osvetlenia – LIGNUS REAL, s.r.o.

- o návrhu na odkúpenie vonkajšieho osvetlenia informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 96/2013

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odkúpenie vonkajšieho osvetlenia na pozemkoch C-KN parc.č. 5413/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1309 m², C-KN parc.č. 5418/1 orná pôda o výmere 1609 m², C-KN parc.č. 5419/2 orná pôda o výmere 547 m² a C-KN parc.č. 5415/5 trvalý trávny porast o výmere 902 m², vedené na LV č. 6959 pre k.ú. Senec, vybudované v zmysle stavebného povolenia č.j. Výst. 1504-10-Sc,St zo dňa 06.09.2010, ktoré bolo dané do užívania rozhodnutím č.j.Výst.1193-11-Sc,St zo dňa 23.08.2011 v lokalite: Súbor rodinných domov Senec-Búroš Mestom Senec od spol. LIGNUS REAL, s.r.o. Hubeného 7, 831 05 Bratislava, IČO: 36663786 za kúpnu cenu vo výške 1,20 €.
2. MsZ **schvaľuje** odkúpenie vonkajšieho osvetlenia na pozemkoch C-KN parc.č. 5413/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1309 m², C-KN parc.č. 5418/1 orná pôda o výmere 1609 m², C-KN parc.č. 5419/2 orná pôda o výmere 547 m² a C-KN parc.č. 5415/5 trvalý trávny porast o výmere 902 m², vedené na LV č. 6959 pre k.ú. Senec, vybudované v zmysle stavebného povolenia č.j.Výst. 1504-10-Sc,St zo dňa 06.09.2010, ktoré bolo dané do užívania rozhodnutím č.j.Výst.1193-11-Sc,St zo dňa 23.08.2011 v lokalite: Súbor rodinných domov Senec-Búroš Mestom Senec od spol. LIGNUS REAL, s.r.o. Hubeného 7, 831 05 Bratislava, IČO: 36663786 za kúpnu cenu vo výške 1,20 €.

3. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3., toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

16. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Habodász)

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 97/2013

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :
 - C-KN parc.č. **2514/48** ostatná plocha o výmere **52 m²** oddelený od parc.č. 2514/1 evidovanej na LV č.2800, podľa geometrického plánu č.17052013 vyhotoveným GATA s.r.o., Ing. Gabrielou Staňovou pre **Akad.arch. Jozefa Habodásza**, rod. Habodásza a **manželku Katarínu Habodászovú** rod. Benkovú za sumu vo výške **120,- €/m² t.j. 6240,- €**.
2. MsZ **hodnotí návrh** na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko:
 - pozemok p.č.2514/48 je príľahlý k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľov,
 - pozemok p.č. 2514/48 je dlhodobo užívaný nadobúdateľmi a z časti oplotený.
3. MsZ **schvaľuje** odpredaj pozemku v k.ú. Senec:
 - C-KN parc.č. **2514/48** ostatná plocha o výmere **52 m²** oddelený od parc.č. 2514/1 evidovanej na LV č.2800, podľa geometrického plánu č.17052013 vyhotoveným GATA s.r.o., Ing. Gabrielou Staňovou pre **Akad. arch. Jozefa Habodásza**, rod. Habodásza a **manželku Katarínu Habodászovú** rod. Benkovú za sumu vo výške **120,- €/m² t.j. 6240,- €**.
4. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

17. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Hradílek)

- o odpredaji nehnuteľnosti informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 98/2013

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :

- **diel č.1** o výmere **11 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2514/1 evidovanej na LV č.2800 a pričlenený k C-KN parc.č. 2545/2 zastavaná plocha podľa geometrického plánu č.38/2013 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Ing. Jána Hradílka** rod. Hradílka za sumu vo výške **120,- €/m² t.j. 1320,- €**.
- 2. MsZ **hodnotí návrh** na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko:
 - pozemok diel č.1 je prilahlý k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľa,
 - pozemok diel č.1 je dlhodobo užívaný nadobúdateľom.
- 3. MsZ **schvaľuje** odpredaj pozemku v k.ú. Senec:
 - **diel č.1** o výmere **11 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2514/1 evidovanej na LV č.2800 a pričlenený k C-KN parc.č. 2545/2 zastavaná plocha podľa geometrického plánu č.38/2013 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Ing. Jána Hradílka** rod. Hradílka za sumu vo výške **120,- €/m² t.j. 1320,- €**.
- 4. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- 5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

18. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Nagy)

- návrh na odpredaj nehnuteľnosti predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 99/2013

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj pozemkov v k.ú. Senec :
 - **diel č.1** o výmere **21 m²**
 - **diel č.2** o výmere **3 m²**oddelené od C-KN parc.č. 2514/1 evidovanej na LV č.2800 a pričlenené k C-KN parc.č. 2514/38 ostatná plocha podľa geometrického plánu č.39/2013 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Ing. Rudolfa Nagya** rod. Nagya a manželku **Ing. Vieru Nagyovú** rod. Púčíkovú za sumu vo výške **120,- €/m² t.j. 2880,- €**.
2. MsZ **hodnotí** návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemky diel č.1 a diel č.2 sú prilahlé k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľov, sú nadobúdateľmi dlhodobo užívané a sčasti oplotené.
3. MsZ **schvaľuje** odpredaj pozemkov v k.ú. Senec:
 - **diel č.1** o výmere **21 m²**
 - **diel č.2** o výmere **3 m²**oddelené od C-KN parc.č. 2514/1 evidovanej na LV č.2800 a pričlenené k C-KN parc.č. 2514/38 ostatná plocha podľa geometrického plánu č.39/2013 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Ing. Rudolfa Nagya** rod. Nagya a manželku **Ing. Vieru Nagyovú** rod. Púčíkovú za sumu vo výške **120,- €/m² t.j. 2880,- €**.

- MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

19. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Sobolič)

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 100/2013

- MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :
diel č.1 o výmere **150 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2255/1 evidovanej na LV č.2800 a pričlenené k C-KN parc.č. 2262/2 zastavaná plocha podľa geometrického plánu č.37/2013 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Jaroslava Soboliča** rod. Soboliča a **manželku Máriu Soboličovou** rod. Richnákovú za sumu:
2/3 – iný pozemku t.j. 100 m² za sumu 120,-€/m², t.j. 12 000,-€,
1/3 – ina pozemku t.j. 50 m² za sumu 60,-€/m², t.j. 3 000,-€,
spolu za sumu vo výške **15 000,- €**.
- MsZ **hodnotí** návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípadohodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemok diel č.1 je príľahlý k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľov, je nadobúdateľmi dlhodobo užívaný a sčasti oplotený.
- MsZ **schvaľuje** odpredaj pozemku v k.ú. Senec:
diel č.1 o výmere **150 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2255/1 evidovanej na LV č.2800 a pričlenené k C-KN parc.č. 2262/2 zastavaná plocha podľa geometrického plánu č.37/2013 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Jaroslava Soboliča** rod. Soboliča a **manželku Máriu Soboličovou** rod. Richnákovú za sumu:
2/3 – iný pozemku t.j. 100 m² za sumu 120,-€/m², t.j. 12 000,-€,
1/3 – ina pozemku t.j. 50 m² za sumu 60,-€/m², t.j. 3 000,-€,
spolu za sumu vo výške **15 000,- €**.
- MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

20. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Ožvoldíková)

- návrh na odpredaj nehnuteľnosti predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 101/2013

1. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :
 - C-KN parc.č. **2371/370** zastavaná plocha o výmere **155 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2371/284 evidovanej na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.56/2011 vyhotoveným InKat spol. s r.o., Ing. A. Kataníkovou pre **Emíliu Ožvoldíkovú v podiele ½-ina** a **Ing. Jána Ožvoldíka v podiele ½-ina** za sumu 120,-€/m², t.j. **18 600,-€**.
2. MsZ *hodnotí* návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemok parc.č. 2371/370 je príľahlý k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľov, je nadobúdateľmi dlhodobo užívaný a sčasti oplotený.
3. MsZ *schvaľuje* odpredaj pozemku v k.ú. Senec:
 - C-KN parc.č. **2371/370** zastavaná plocha o výmere **155 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2371/284 evidovanej na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.56/2011 vyhotoveným InKat spol. s r.o., Ing. A. Kataníkovou pre **Emíliu Ožvoldíkovú v podiele ½-ina** a **Ing. Jána Ožvoldíka v podiele ½-ina** za sumu 120,-€/m², t.j. **18 600,-€**.
4. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

21. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Filipková)

- návrh na odpredaj nehnuteľnosti predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 102/2013

1. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :
 - C-KN parc.č. **2514/49** ostatná plocha o výmere **122 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2514/1 evidovanej na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.40/2013 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Ing. Alexandru Filipkovú** rod. Filipkovú za sumu 120,-€/m², t.j. **14 640,-€**.
2. MsZ *hodnotí* návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemok parc.č. 2514/49 je príľahlý k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľky a je nadobúdateľkou užívaný.
3. MsZ *schvaľuje* odpredaj pozemku v k.ú. Senec:
 - C-KN parc.č. **2514/49** ostatná plocha o výmere **122 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2514/1 evidovanej na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.40/2013 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Ing. Alexandru Filipkovú** rod. Filipkovú za sumu 120,-€/m², t.j. **14 640,-€**.

- MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

22. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Dudík)

- o odpredaji nehnuteľnosti informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 103/2013

- MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :
 - C-KN parc.č. **2514/50** ostatná plocha o výmere **19 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2514/1 evidovanej na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.40/2013 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Eduarda Dudíka** rod. Dudíka a manželku **Eubicu Dudíkovú** rod. Žákovú za sumu 120,-€/m², t.j. **2 280,-€**.
- MsZ **hodnotí** návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípadohodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemok parc.č. 2514/50 je príslušný k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľov, je nadobúdateľmi užívaný a jedná sa o malú výmeru.
- MsZ **schvaľuje** odpredaj pozemku v k.ú. Senec:
 - C-KN parc.č. **2514/50** ostatná plocha o výmere **19 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2514/1 evidovanej na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.40/2013 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Eduarda Dudíka** rod. Dudíka a manželku **Eubicu Dudíkovú** rod. Žákovú za sumu 120,-€/m², t.j. **2 280,-€**.
- MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

23. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Fučík, Kuracina)

- o odpredaji nehnuteľnosti informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 104/2013

- MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :
 - C-KN parc.č. **2514/51** ostatná plocha o výmere **17 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2514/1 evidovanej na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.40/2013 vyhotoveným Ing. Richardom

Bariakom pre **Jána Fučíka v podiele ½-ina a Petra Kuracinu v podiele ½-ina** za sumu 120,-€/m², t.j. **2 040,-€**.

- MsZ **hodnotí** návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípadohodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemok parc.č. 2514/51 je príľahlý k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľov, je nadobúdateľmi užívaný a jedná sa o malú výmeru.
- MsZ **schvaľuje** odpredaj pozemku v k.ú. Senec:
 - C-KN parc.č. **2514/51** ostatná plocha o výmere **17 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2514/1 evidovanej na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.40/2013 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Jána Fučíka v podiele ½-ina a Petra Kuracinu v podiele ½-ina** za sumu 120,-€/m², t.j. **2 040,-€**.
- MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

24. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Časný)

- návrh na odpredaj nehnuteľnosti predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta
- predmetný pozemok má p. Časný v prenájme a má slúžiť ako parkovisko pre návštevníkov reštaurácie a penziónu Koliba. Avšak tento pozemok p. Časný využíva ako terasu pre návštevníkov reštaurácie Koliba. Je potrebné zmeniť nájomnú zmluvu (z prenájmu pozemku na parkovisko na prenájom pozemku na letnú terasu) a p. Časný by si mal prenajať ešte parcelu, ktorá by slúžila ako parkovisko pre návštevníkov reštaurácie a penziónu Koliba

Uznesenie MsZ č. 105/2013

- MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj časti pozemku C-KN parc.č. 2237/1 o výmere cca 129 m² v k.ú. Senec pre Jozefa Časného a manželku Alžbetu Časnú.
- MsZ **neschvaľuje** odpredaj časti pozemku C-KN parc.č. 2237/1 o výmere cca 129 m² v k.ú. Senec pre Jozefa Časného a manželku Alžbetu Časnú.

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 2

25. Návrh na online prenosy a videoarchív zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senci

- Ing. Kvál – informoval, že p. poslankyňa Martina Valachová dala písomný návrh na prijatie nasledovného uznesenia

- poslanci nie sú proti vyhotoveniu videozáznamu zo zasadnutia MsZ, aj napriek tomu, že mesto vyhotovuje zvukový záznam. K návrhu sa vyjadrila aj prítomná obyvateľka mesta, ktorá podporuje online prenosy zo zastupiteľstva, nakoľko ich občania sledujú a zaujíma ich to. Zvukový záznam si občania môžu vypočuť na www.senec.sk a videozáznam zo zastupiteľstva na www.zastupitelstvo.sk. Na návrh p. poslanca Agárdyho sa doplnilo predkladané uznesenie a o tom poslanci hlasovali

Uznesenie MsZ č. 106/2013

1. MsZ v Senci **prerokovalo** návrh poslankyne MsZ p. Marty Valachovej a OZ MOJE MESTO „Online prenosy a videoarchivácia zasadnutí MsZ v Senci“
2. MsZ v Senci
 - a) **schvaľuje** online prenosy a videoarchiváciu zo zasadnutí MsZ v Senci po vypracovaní technických a scénických podmienok videoprenosov, po zabezpečení financovania a po uskutočnení výberového konania
 - b) prípravou a organizačným zabezpečením videoprenosov mestské zastupiteľstvo poveruje Mestský úrad v Senci v spolupráci s komisiou rozvoja vzdelávania a kultúry

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

26. Informácia o možnosti vybudovania materskej školy v priestoroch chaty MH SR na Slniečnych jazerách Senec

- informáciu o možnosti vybudovania materskej školy v priestoroch chaty MH SR na Slniečnych jazerách Senec predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta
- Ing. Józán – v mesiaci jún predložil Klub Nezávislých poslancov primátorovi mesta návrh „Riešenie kapacít materských škôl v meste“. V návrhu sa uvádza, že prioritou č. 1 bude zriadenie materskej školy na úkor výstavby „Mestského domu“ na mieste bývalej polikliniky. Navrhujú posúdiť rekreačný objekt na SJ- Juh, ktorý sme odkúpili od MH SR, či by bol vhodný na zriadenie MŠ. Úpravy vykonať takým spôsobom, aby bolo chatu v budúcnosti možné využiť aj na iné účely podľa potreby, alebo odpredať. Treba apelovať na ľudí, ktorí bývajú v meste, aby sa prihlasovali v meste na trvalý pobyt. Nakoľko týmto spôsobom by mesto dostalo vyššie podielové dane a tak by sa zvýšila príjmová položka mesta a pomohlo by to mestu pri financovaní (napr. aj škôlok). Problém s nedostatkom miest v MŠ je na celom Slovensku. Preto by sa touto otázkou mal zaoberať aj Vyšší územný celok, ale aj ostatné orgány, ktoré danú oblasť spravujú. Toto je návrh nezávislých poslancov. Požiadal ostatných poslancov, že ak majú iný návrh, aby ho predložili a vyberie sa ten najlepší. Poznamenal, že je potrebné predkladať návrhy a nie len spochybňovať prácu iných ľudí
- Ing. Kvál – bola vypracovaná analýza hospodárenia miest na Slovensku, ktorá bola uverejnená v časopise, kde mesto Senec sa umiestnilo na druhom mieste. Tento fakt je

zásluhou nielen vedenia mesta, ale aj všetkých poslancov - nielen súčasných, ale aj tých, čo tu pôsobili v predchádzajúcich volebných obdobiach. Mesto Senec má všetko čo potrebuje: ČOV, skládku KO, MŠ, ZŠ, vybudovanú infraštruktúru a nie je veľmi zadĺžené. V Bratislavskom kraji sme za posledných 8 rokov najviac využili možnosť čerpať finančné prostriedky z Eurofondov. Na Slovensku ani v okolitých štátoch žiadne mesto nemá vymenené VO za takú LED technológiu z vlastných zdrojov, ako má Mesto Senec. Ak predkladaný materiál odsúhlasíme, musíme si na rekonštrukciu vyčleniť 200 – 300 tis. Eur. Táto investícia bude na úkor niečoho iného

- PhDr. Németh – nadviazala na slová p. Ing. Józana. Aj klub SMK-MKP sa zodpovedne postavil k problému riešenia nedostatku miest v MŠ. Nezávislí poslanci vo svojom vyjadrení požadujú pomoc Vyššieho územného celku. Na VÚC sa už konalo a riešil sa tento problém. Asi pred 2 týždňami VÚC spustil projekt „Naša škôlka – náš kraj“. Žiadna samospráva, či už miestna, alebo regionálna nemôže investovať do oblasti, v ktorej nemá kompetencie. ZŠ a MŠ nepatria do kompetencie VÚC. Napriek tomu VÚC hľadalo možnosti, ako pomôcť obciam a občanom. Preto vznikol tento projekt, kde obce si budú môcť podať projekt (žiadosť) na rozšírenie MŠ. Po odsúhlasení budú obciam poskytnuté finančné prostriedky. Mesto Senec už doručilo žiadosť na Bratislavský samosprávny kraj. P. Németh – sa vyjadrila, že ani Klub nezávislých poslancov, ani Klub SMK-MKP nepísalo žiadne petície, neburcovalo občanov, nevytvárali napätú atmosféru, ale priložili ruku k dielu. Je na zváženie občanov, či je lepšie občanov vystresovať, alebo hľadať konštruktívne riešenie
- p. Černay – MŠ sa budujú už tri roky dozadu. Každý rok otvárame nové triedy. Jedným z kritérií prijatia dieťaťa do MŠ je a bude trvalý pobyt rodičov a dieťaťa v meste. Klub nezávislých poslancov hľadal možnosti, ako počet neprijatých detí v MŠ zminimalizovať. Z pohľadu nezávislých poslancov je vybudovanie MŠ na bývalej chate MH SR najreálnejší. Keď si povieme riešenie, treba si určiť aké finančné prostriedky na to použijeme a ako to spravíme. Problém s nedostatkom miest v MŠ nie je len v Senci, ale vo všetkých väčších mestách v okolí (nakoľko je veľká migrácia z východného Slovenska do blízkosti hlavného mesta)
- p. Valachová – reagovala na vyjadrenie p. poslankyne PhDr. Németh – vystresovať, znervózňovať občanov a nedávať návrhy. Vyjadrila sa, že so spísaním petície nechceli nikoho vystresovať. Minulý rok v septembri prišli s návrhom „flexiškôlok“ a pretože sa nezačalo vo veci nedostatku miest v MŠ konať, chceli formou petície začať proces komunikácie. Toto bol jeden z návrhov, s ktorým sa nikto seriózne nezaoberal. Ministerstvo školstva dáva na flexiškôlky podporné stanovisko. Vyjadrila sa, že ak bude škôlka kdekoľvek – návrh podporia. Ich návrh bol zminimalizovať počet neprijatých detí do MŠ formou flexiškôlok
- Ing. Kvál – reagoval na slová p. Valachovej – kde sa vyjadril, že p. Valachová bola pri tom, keď sa odsúhlasoval rozpočet na rok 2013. Poslanci odsúhlasili finančné prostriedky na prístavbu MŠ Kysucká. Proces rozšírenia MŠ sa pripravoval už minulý rok, keď sa na jeseň odsúhlasili finančné prostriedky na prístavbu škôlky na Kysuckej a na nadstavbu budovy MŠ na Košickej ul. Nie je pravda, že nikto nič nerobil. 5 rokov

mesto rozširuje existujúce MŠ a tým každoročne stúpa počet prijatých detí. Finančné prostriedky na rozširovanie MŠ sa každoročne schvaľujú v rozpočte mesta

- p. Černay – zaujímal sa, či tí, ktorí organizovali petičnú akciu prišli za občanmi a informovali ich o tom, aké kroky mesto podniklo (že mesto robí čo môže, že vyčlenilo finančné prostriedky a bude sa snažiť, aby sa počet neprijatých detí minimalizoval). Toto občanom povedané nebolo. Bolo im povedané, že mesto túto situáciu nerieši. Zburcovali ste ľudí a spísali petíciu. Táto situácia by sa mala prezentovať pravdivo. Mesto Senec už 5 rokov rieši tento problém a každoročne vyčleňuje finančné prostriedky na prístavbu MŠ
- Ing. Badinský – na septembrovom zastupiteľstve v r. 2012 sa prejednával bod „Informácia o vykonanej analýze stavu kapacity materských a základných škôl v Senci“, kde p. Ing. Chropen prezentoval návrh, ako sa dá operatívne zvýšiť kapacita MŠ dočasným flexibilným priestorom vytvoreným z modulového bunkového systému. Výsledkom tohto prerokovania bolo prijaté uznesenie, za ktoré súhlasne zahlasovali všetci poslanci. Neuvádza sa tu žiadny návrh poslankyne p. Valachovej, aby sa okamžite konalo. Predpokladané investičné náklady na flexiškôlku s kapacitou 20 detí je 67 tis. Eur. Keď si to porovnáme s investíciou na prebudovanie chaty na SJ, ktorá bude mať kapacitu 120 detí, je to porovnateľne na jednej úrovni. Nemusíme hľadať pozemok na flexiškôlku a je to pevná, stála stavba. Myslí si, že zriadenie MŠ v priestoroch bývalej chaty MH SR na SJ je ekonomickejšie a lacnejšie
- Mgr. Ožvald – v minulosti sa uvažovalo, že na chate MH SR sa zriadi sociálne zariadenie pre seniorov
- Ing. Kvál – áno, na pôde MsZ sa uvažovalo, že by sa v priestoroch bývalej chaty MH SR zriadilo sociálne zariadenie pre seniorov. Ale medzitým sa vyskytla možnosť získať FP z fondov EÚ v rámci projektu ISRMO na nadstavbu SSS na Hviezdoslavovej ul. Využili sme túto možnosť a projekt podali. Tým pádom sme upustili od myšlienky vybudovať soc. zariadenie na chate MH SR
- Mgr. Ožvald – demografický vývoj je taký, že za pár rokov budú sociálne zariadenia veľmi potrebné (viac ako predškolské zariadenia). Zaujímal sa, či by sa projekt prestavby od začiatku nemohol realizovať s vedomím, že v budúcnosti by sa budova využívala na soc. zariadenie
- Ing. Kvál – chata sa bude prerábať s minimálnymi zásahmi. Avšak predškolské zariadenie musí spĺňať iné kritériá ako zariadenie pre seniorov. Škôlka nesmie byť členitá a seniori potrebujú samostatné 2-3 lôžkové izby. Nedá sa teraz budova prerobiť na škôlku tak, aby vyhovovala aj ako sociálne zariadenie pre seniorov
- Mgr. Ožvald – zaujímal sa, či predtým, ako sa takéto závažné rozhodnutie odsúhlasí, by schvaľovaniu nemal predchádzať podrobnejší materiál (koľko prestavba bude stáť a za akú dobu sa zrealizuje)
- Ing. Kvál – vypracovanie projektu niečo stojí. Až po vypracovaní projektu sa dá vyhotoviť cenová kalkulácia. V rozpočte máme peniaze na vypracovanie projektov. Celá realizácia prestavby je to zdĺhavý proces. Ak chceme škôlku čo najskôr sprevádzkovať, nemôžeme čakať
- Ing. Répássyová – mesto potrebuje výstup zo zastupiteľstva, že realizácia MŠ na chate na SJ je z hľadiska poslancov realizovateľná. Ostatné veci obsahujú samostatné

stavebné úpravy. K projektu sa budú vyjadrovať dotknuté inštitúcie. Materská škola má svoje prevádzkové pravidlá. Takže vy, ako poslanci to nebudete vedieť ovplyvniť. Ak bude hotový projekt, potom bude detailne rozpracovaný a následne schválený hygienou a hasičmi. Konečnú sumu prestavby budeme vedieť až keď nám to nacení rozpočtár. Predpokladaná suma prestavby je 300 tis. €. Myslí si, že takéto riešenie je efektívne, nakoľko nás nebude nič stáť kúpa vhodného pozemku a budova je už postavená, napojená na kanalizáciu, plyn a elektriку

- p. Voško – navrhol, aby sa v novinách Senčan uverejnil článok, koľko Mesto Senec investovalo do školstva a na aké projekty, aby občania vedeli, čo všetko sa pre školstvo z hľadiska mesta robí

Uznesenie MsZ č. 107/2013

1. MsZ v Senci **prerokovalo** materiál: Informácia o možnosti vybudovania materskej školy v priestoroch bývalej chaty MH SR (toho času v majetku Mesta Senec) na Slniečnych jazerách – juh
2. MsZ v Senci **berie na vedomie** materiál: Informácia o možnosti vybudovania materskej školy v priestoroch bývalej chaty MH SR (toho času v majetku Mesta Senec) na Slniečnych jazerách – juh
3. MsZ v Senci **schvaľuje** realizáciu projektu prestavby rekreačného objektu na Slniečnych jazerách – juh (bývalá chata MH SR) na materskú školu
4. MsZ v Senci **sa zaväzuje** vyčleniť v pripravovanom rozpočte mesta na rok 2014 adekvátny objem finančných prostriedkov účelovo viazaných na projekt prestavby rekreačného objektu na Slniečnych jazerách – juh (bývalá chata MH SR) na materskú školu

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

- **Ing. Kvál** – na návrh nezávislých poslancov otvoril prerokovanie mimoriadnej situácie, ktorá nastala v meste následkom nadštandardných zrážok. Reagoval na negatívne slová zo strany občanov, že mesto situáciu neriešilo. Situácia zanedbaná nebola. Informoval o opatreniach, ktoré mesto vykonalo. V minulom období zrevitalizovalo a rozširovalo kanály popri cestách, aby voda plynule odtekala do jazera Kôvecstô. Keď bolo jazero vyschnuté, odbagrovalo sa z dna bahno. Neboli vytopené len sídliská Pri Štifte a na Pezinskej ul., ale celé mesto. Po prvom daždi sme obyvateľom pomáhali s technikou (odsávala sa voda, odstraňovalo sa bahno). Občania sídliska Za Štiftom reagujú slovami, že sa o nich vôbec nezaujímame. Informoval prítomných, že za ten čas, čo je vo funkcii primátora sa na sídlisku Za Štiftom spravila nová cesta, chodníky, vyčistil a rozšíril sa kanál, rozšírila sa cesta smerom na sídlisko, vybuďovalo sa nové detské ihrisko. Prisľúbil, že sa príjmu všetky možné a potrebné opatrenia, aby sa vytápaniu zabránilo

- Ing. Agárdy – za 20 min. napadlo 80 – 100 mm zrážok. Je to také veľké množstvo, že môžeme mať akékoľvek kanály, za taký krátky čas také veľké množstvo vody nestihneme odvieť
- p. Černay - nie je na mieste hovoriť, že mesto nič nerobí. Je potrebné vykonať opatrenia. Ale ak nastane znovu takáto extrémna situácia, nie je možné záplavám zabrániť
- p. Turanská – nebolo spomenuté, že voda z „Tehelne“ sa valila cestou na Sv. Martin. Podnikateľ, ktorý stavia v „Tehelni“ spravil cestu vode odtekajúcej z „Tehelne“. Komisia ŽP pri MsZ sa touto problematikou zaoberala. Majú stanovisko od p. Maglockého, ktorý tvrdí, že vodu treba cielene otvorenými rigolmi odvádzať. V zadaní Územného plánu mesta r. 2010 Ing. arch. Prekop uvádza, že skôr ako sa povolí výstavba na „sprašovom kopci“ je potrebné developermi vodu cielene a logisticky zvieť do retenčných nádrží. Retenčné nádoby mali byť vybudované pred výstavbou domov z príspevkov developerov. To, že voda tiekla zo starej „Tehelne“ von, spôsobil priamo investor stavby. Požiadala, aby sa k danému problému mohol vyjadriť aj p. Ing. Maglocký
- p. Černay – reagoval na slová p. Turanskej. Je pravda, že voda tiekla cez otvor v Tehelni, ale voda sa valila po celej dĺžke cesty a po všetkých poľných cestách, ktoré sa nachádzajú v tejto lokalite. Takže to nebolo spôsobené iba otvorom z „Tehelne“
- Ing. Badinský – spomenul, že v meste boli zatopené aj také lokality, kde nie je žiadna výstavba, žiadny kopec. Na Letnej ul. boli dva týždne pred povodňami dobre prečistené všetky vpuste. Ani čistý prietok nezabránil, aby voda nezaplavila pivnice v tejto lokalite. Takže za záplavami v meste nebol kopec, ani výstavba, ale mimoriadne silný dážď. Je potrebné riešiť, ako predchádzať takýmto situáciám a minimalizovať straty
- Ing. Józán – proti povodňam sú účinné aj agrotechnické opatrenia (priečna orba) a organizačné opatrenia (aby každý vedel, čo má pri mimoriadnych situáciách robiť). Navrhol pomenovať problém a hľadať protipovodňové riešenia
- Ing. Maglocký – z hľadiska povodní je jazero Kővecstő veľmi dôležité. Ak je zámer na vinohradoch stavať, je potrebné, aby sa pod vinohradmi vybudovali retenčné nádrže. Voda z nových sídlisk už nemôže vtekať do Kővecstő, pretože voda by sa zdvihla a tiekla by smerom na sídlisko Za Štíftom. Odvádzanie vody z kopca (vinohrady) treba riešiť komplexne. Vybudovať kalové jamy a retenčné nádrže. Ak sa dá, bolo by vhodné odbagrovať kanál z Kővecstő a odvieť maximálnu hladinu do Čiernej vody. Ak sa bude na kopci stavať a novostavby sa napoja na existujúcu kanalizáciu bude to pohroma pre celé mesto, pretože voda bude zatápať domy dolu v meste. Protipovodňové riešenie je, že sa na kopci nebude stavať, odvodní sa a kopec sa zalesní. Dá sa absolútny stop budovaniu, či už bolo vydané stavebné povolenie, alebo nie
- obyvateľka zo Šafárikovej ul. – požiadala o vykonanie opatrení, nakoľko ich vytápa aj pri malom daždi
- Mgr. Bittner - navrhol, aby sa na najbližšie zastupiteľstvo pripravil súhrn opatrení, ktoré treba zrealizovať
- p. Valachová – požiadala o vypracovanie auditu kanalizácie

- Ing. Kvál – reagoval, že takáto požiadavka sa nežadá. Položil otázku, že aký audit kanalizácie by to mal byť

- Ing. Kvál – na písomný návrh Klubu nezávislých poslancov predložil návrh na rokovanie o Regionálnej skládke tuhého komunálneho odpadu v Senci, nakoľko na mimoriadnom zasadnutí MsZ dňa 14.08.2013 sa poslanci dohodli s firmou AVE Bratislava s.r.o. o predložení resumé na dnešnom zasadnutí. Na rokovaní boli prítomní zástupcovia fi. AVE (majitelia skládky odpadov), ktorým p. primátor udelil slovo
- p. Kaman (zástupca fi. AVE Bratislava s.r.o.) – spoločnosť AVE si nie je vedomá, že by porušila zákon tým, že uzatvorila zmluvu na vývoz KO s Mestom Pezinok. Súťaž, ktorá prebehla formou verejného obstarávania prebehla legálnym spôsobom. P. Kaman poslancom predviedol prezentáciu o aktivitách spoločnosti: Navrhujú podpísať memorandum o spolupráci pri prevádzkovaní skládky odpadov „Červený majer – 3. etapa“, kde by spoločnosť AVE zabezpečila Mestu Senec garanciu zneškodňovať komunálne odpady mesta po dobu trvania prevádzky skládky v trvaní 10 rokov od začiatku jej prevádzkovania. Informoval prítomných o ekonomickom prínose skládky na území mesta. Od r. 2009 prevádzkovateľ skládky zaplatil mestu poplatky vo výške 1 milión Eur. Tým, že je v meste skládka odpadov, občania mesta platia za vývoz KO menej ako okolité mestá a obce. Spoločnosť zvyšuje podiel vyseparovaných zložiek odpadov (rozšírenie o zber ďalších druhov plastov, zber komodít kovové obaly, mobilný zber nebezpečných odpadov), vykonáva environmentálnu osvetu na školách (zavedenie separačného systému), participuje na kultúrno-spoločenských podujatiach, podporuje športový klub v meste, podieľa sa na výstavbe detských ihrísk
- PhDr. Németh – znepokojuje ju, či sa skládka nezaplní skôr ako sa uvádza v zmluve. Má obavy z toho, že Senčania doplatia na to, že sa na skládku zväžia odpad z iných regiónov. Navrhla, aby poslanci prijali návrh uznesenia, ktoré bolo pripravené na augustové rokovanie zastupiteľstva. Prijatím uznesenia vidí možnosť zabrániť tomu, aby sa skládka nezaplnila skôr ako za 10 rokov od otvorenia a aby sa nemusela pred termínom rozširovať. Ak spoločnosť nebude mať možnosť skládku rozširovať, možno ju to prinúti, aby skládku nezaplnila skôr. Má snahu zabrániť tomu, aby občania mesta Senec platili v budúcnosti za vývoz KO viac z dôvodu, že sa odpad bude zväzť do vzdialenejšieho mesta
- Ing. Agárdy – navrhuje znížiť množstvo dovezeného KO na skládku do Senca a rozšíriť návrh uznesenia o bod 3, kde by sa uvádzalo, že „MsZ v Senci vyzýva MsZ Pezinok, aby problematiku skládky KO riešili prednostne na svojom území“. Nie je možné, aby také veľké mesto nemalo svoju skládku odpadu a svoj odpad vozili do iných miest
- MUDr. Príbelský CSc. – na ostatnom zastupiteľstve spoločnosť AVE sľúbila, že bude rokovať s Mestom Pezinok o odstúpení od zmluvy. Zaujímal sa, ako rokovania postúpili
- p. Kaman – vypovedať zmluvu uzatvorenú v zmysle verejného obstarávania je veľmi náročné. Celá situácia je vo fáze rokovania a riešia to právnici spoločnosti
- p. Valachová – myslí si, že nie je podstatné odkiaľ spoločnosť smeti na seneckú skládku zväžia. Firma AVE podniká v súlade s tým, čo im bolo povolené. Všetkým ide

o množstvo odpadu, ktorý sa na skládku zväža. Odpad by sa mal separovať tak, aby na skládku prichádzalo čo najmenej odpadu v nespracovanej podobe. Bolo by vhodné spraviť spoločné komuniké medzi mestom Senec a Pezinkom. Je toho názoru, že zmluva, ktorú firma AVE Bratislava s.r.o. uzatvorila s Mestom Pezinok sa vypovedať nedá. Súhlasí s prijatím uznesenia, s nerozširovaním skládky a navrhuje motivovať občanov, aby odpad separovali v čo najvyššej miere

- p. Černay – poznamenal, že Mesto Senec nemá vplyv na spoločnosť AVE odkiaľ odpad na skládku vozi
- Ing. Józán – zaujímal sa, ako je to s uzatvorením I. skládky. Má informácie, že skládku bude treba uzavrieť a mesto to bude stáť nemalé finančné prostriedky. Skládku odpadu je na území mesta, takže my ju musíme riešiť. Poznamenal, že Mesto Pezinok si povedalo, že skládku KO v meste nechce a svoj odpad vozia na skládky do iných miest. Ak by sa takto správalo každé mesto bolo by to neekologické
- Ing. Kvál – I. skládka KO nie je uzavretá. Prebieha súdny spor s firmou Brantner, ktorá predtým vlastnila skládku. Firma vypracovala projekt na uzatvorenie skládky a peniaze na uzatvorenie poslala Mestu Senec. Projekt neprešiel kvôli nevysporiadaným pozemkom. Noví majitelia I. skládky prisľúbili, že sa finančné prostriedky na uzatvorenie I. skládky pokúsia získať formou fondov z EÚ
- p. Nemcová - navrhla, aby doplňujúci bod č. 3 uznesenia, ktorý navrhol Ing. Agárdy sme do návrhu uznesenia nedávali, nakoľko nemá opodstatnenie. Mesto Pezinok nepochybilo. Vypísali verejnú súťaž, fi. AVE sa do súťaže prihlásila a vyhrala ju
- Mgr. Ožvald – navrhol, aby Mesto Senec uzatvorilo s fi. AVE memorandum, v ktorom by bolo uvedené, že Mesto Senec bude môcť vyvážať na seneckú skládku KO aj po uplynutí lehoty uvedenej v zmluve napr. o rok, nakoľko aj samotná firma uvádza, že sa v dnešnej dobe produkuje menej KO
- p. Kaman – zdôraznil, že firma neprišla do Senca podnikať na 10 rokov. Ich podnikanie v Senci je dlhodobé na niekoľko desaťročí. Prisľúbil, že skládka sa skôr ako za 10 r. od otvorenia nezaplní. Do dnešného dňa je skládka zaplnená 30 tis. ton odpadu pod plánom. Ľudia produkujú menej odpadu a objem KO klesá. Stavebná uzávera nerieši problém s odpadom
- PhDr. Doboš (prednosta OÚ) – súhlasí s názorom, že je neférové, ak Mesto Pezinok vyváža smeti do iných miest, aj keď zákony porušené neboli. Kauza „pezinská skládka“ má iné pozadie, nie len ekonomické. Nie je možné si riešiť svoje environmentálne problémy tým, že si smeti vyváža do susedného mesta. Prihovára sa za deklaratívne vyjadrenie nespokojnosti s touto situáciou. To, čo sa stalo medzi Mestom Senec a Pezinkom je bezprecedentné. Je potrebné hľadať rozumné kompromisy. Skládku povoľovala Slovenská inšpekcia životného prostredia. Obvodný úrad sa k predmetnej veci vyjadroval. Skládku odpadov bola svojho času prezentovaná ako vzorová, ekologická, spĺňajúca všetky technologické normy. Nesúhlasí s názorom o pozastavení skládky, či nepovolením ďalšieho rozširovania. Čo by iné mestá, regióny dali za to, ak by mali takúto skládku, ktorá spĺňa všetky zákonné normy s perspektívou ďalšieho rozširovania. Odkedy je pezinská skládka zavretá, v okolí Pezinka je veľa nelegálnych skládok. Fungujúca skládka vytvára perspektívu sociálnoekonomického rozvoja mesta

- Ing. Badinský – prijatím navrhovaného uznesenia nevyriešime situáciu a nezabráname tomu, aby sa na seneckú skládku vozil odpad z Pezinka
- PhDr. Németh – ak sa prijme navrhované uznesenie, rokovania s fi. AVE budú prebiehať naďalej a ak sa s Mestom Senec spoločnosť dohodne, uznesenie sa dá zrušiť
- p. Turanská – v dnešnej dobe sú už nové technológie likvidácie KO. Skládku odpadov už nikto nechce. Cesta je čo najdôkladnejšie odpad separovať. Za separáciu a skládku má zodpovednosť mesto. Je za prijatie navrhovaného uznesenia
- Mgr. Ožvald – myslí si, že cesta riešenia vzniknutej situácie je podpísaním memoranda medzi mestom a fi. AVE a nie stavebnou uzáverou, čo považuje za prchký a silný krok
- poslanci hlasovali za návrh uznesenia, ktorý predložila PhDr. Németh doplnený o bod. č. 3, kde sa uvádza, kedy uznesenie nadobúda platnosť po nespĺnení dohody medzi Mestom Senec a spoločnosťou AVE Bratislava s.r.o.

Uznesenie MsZ č. 108/2013

1. MsZ **prerokovalo** informáciu, že od júla 2013 na Skládku tuhého komunálneho odpadu /TKO/ v Senci terajší prevádzkovateľ skládky vyváža tuhý komunálny odpad a veľko-objemový odpad z mesta Pezinok.
2. MsZ **schvaľuje**, aby lokality v platnom Územnom pláne mesta Senec, teraz funkčne určené na ďalšie možnosti rozšírenia terajšej Skládky TKO /parc. č. 5070/26, 5070/23, 5070/11, 5070/2, 5066/17, - parcely registra „C“, kat. územie Senec/ boli v novom Územnom pláne mesta Senec, ktorý mesto ako orgán územného plánovania v súčasnosti obstaráva, vynechané z riešeného územia a Skládku TKO sa naďalej nerozširovala o ďalšie etapy.
3. Toto uznesenie nadobúda platnosť od 01.04.2014 po nespĺnení dohody medzi Mestom Senec a fi. AVE Bratislava s.r.o.. Dohodu musí odsúhlasiť Mestské zastupiteľstvo v Senci

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

- Ing. Kvál – predložil opätovný návrh Klubu nezávislých poslancov o zavedenie „Karty Senčana“, ktorého hlavným cieľom je zvýšenie záujmu obyvateľov mesta Senec o prihlásenie sa k trvalému pobytu v meste Senec. Držitelia karty by mali výhody: napr. zadarmo doprava v rámci mesta Senec mestským autobusom, zľavy na športové a kultúrne podujatia, v seneckých reštauráciách atď.
- p. Valachová - podporuje tento návrh. Ak to má rodiny motivovať, navrhla, aby bol materiál spracovaný tak, aby bolo zrejmé, koľko by mohla priemerná rodina ušetriť
- Ing. Kvál – požiadal poslancov, aby zbierali materiály, informácie, predkladali ich na mestský úrad a na prvé zastupiteľstvo v roku 2014 by sa predložil konkrétny návrh

27. Rôzne

- p. Černay – informoval o budovaní nového vedenia vysokého napätia, ktoré by malo viesť z logistických centier cez Svätý Martin. Ak by sa tento projekt uskutočnil, tak by sa musel vyrúbať kus Martinského lesa (cca 40 m pás). Tento projekt znehodnotí pozemky a nastane problém s obrábaním pôdy
- Ing. Kvál – mesto o takomto projekte nie je informované. Situáciu preveríme
- Ing. Agárdy – požiadal o ostrihanie konárov stromov pri verejnom osvetlení
- Mgr. Bittner – požiadal o opravu priechodu pre chodcov pred VÚB, nakoľko je tam zvlhnený asfalt
- Ing. Kvál – táto cesta je v správe Slovenskej správy ciest. Mesto ju opravovať nemôže. Oslovíme SSC, nech vykoná opravu
- Ing. Gubáni – pozval prítomných na športové podujatia „Senecká futbalová miniliga“ a „Senecký beh okolo Slniečnych jazier“
- Ing. Kvál – informoval prítomných o jednaní s firmou, ktorá dodáva syntetické ľadové plochy. Ľadová plocha by bola financovaná cez OO CR, plus na mantineloch by bola umiestnená platená reklama. Celý projekt je v štádiu riešenia a rokovania.

P. primátor poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

.....
Ing. Jarmila Répássyová
prednostka MsÚ

.....
Ing. Karol K v á l
primátor mesta

Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:

Ing. Gašpar Józán

.....

p. Martina Valachová

.....

Zapísala: Bronislava Gašparová
V Senci, dňa 27.09.2013