

Z á p i s n i c a

z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 26. 10. 2017

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: Mgr. František Podolský

Ing. arch. Peter Sedala

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Ing. Karol Kvál. Skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 15 poslanci Mestského zastupiteľstva. Ospravedlnení za neprítomnosť boli: p. Zdenek Černay, PaedDr. Monika Snohová, PhDr. Zuzana Gabrišová Košecová a p. Ladislav Žitňan. Za overovateľov zápisnice boli ustanovení: Mgr. František Podolský a Ing. arch. Peter Sedala. Za zapisovateľku bola určená p. Gabriela Omasta Bernadičová.

Návrh programu rokovania MsZ

- 1.) Otvorenie
- 2.) Informácia p. primátora o dianí v meste za uplynulé obdobie
- 3.) Kontrola uznesení z predchádzajúceho MsZ
- 4.) Finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2017
- 5.) Návrh na zmenu rozpočtu MESTA SENEC na rok 2017
- 6.) Vyhodnotenie LTS k 30.9.2017 Správy cestovného ruchu Senec, s.r.o.
- 7.) Obchodno-finančný plán Správy cestovného ruchu Senec, s.r.o.
- 8.) Návrh na odpis pohľadávky
- 9.) Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 79/2017 zo dňa 29. 6. 2017 – odpredaj hnuteľného majetku Mesta Senec – osobného motorového vozidla Renault ClioThalia 1.4 Authentique
- 10.) Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 4/2017 o poplatku za znečistenie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia Mesta Senec, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzný nariadenie Mesta Senec č. 1/2010 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečistenie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia
- 11.) Informatívna správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol
- 12.) Návrh na udelenie „Ceny mesta Senec“ za rok 2016
- 13.) Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s. (Malý Biel)
- 14.) Návrh na zriadenie vecných bremien- Západoslovenská distribučná, a.s. (NNK, Fučíkova ul.)
- 15.) Návrh na zámenu nehnuteľností – Apoštolská cirkev na Slovensku
- 16.) Návrh na odkúpenie nehnuteľností – Blažej Frčo a spol.
- 17.) Schválenie zápisov do mestskej kroniky za rok 2016
- 18.) Rôzne
- 19.) Záver

S návrhom programu rokovania súhlasili všetci prítomní poslanci bez pripomienok.

2.) Informácia p. primátora o diani v meste za uplynulé obdobie

- **p. Turanská** - požiadala, aby v bode informácia primátora mesta o diani v meste za uplynulé obdobie dostávali poslanci informácie o stave súdnych sporov

- **Ing. Hudáková** - požiadala o písomnú informáciu ohľadom výstavby čerpacej stanice PHM na Boldockej ulici

3.) Kontrola uznesení z predchádzajúceho MsZ

- *bez pripomienok*

4.) Finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2017

- materiál predložila Ing. Janette Matúšová, vedúca ekonomiky mesta

Uznesenie MsZ č.94/2017

I. MsZ *prerokovalo* finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2017

II. MsZ *berie na vedomie* finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2017

Hlasovanie:

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

5.) Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2017

- materiál predložila Ing. Janette Matúšová, vedúca ekonomiky mesta

Uznesenie MsZ č. 95/2017

I. MsZ *prerokoval* návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2017

- príjmy celkom			21 799 090 €
z toho:	bežné príjmy		16 759 476 €
	kapitálové príjmy		380 000 €
	príjmové FO		4 659 614 €
- výdavky celkom			21 799 090 €
z toho:	bežné výdavky		16 396 503 €
	kapitálové výdavky		4 567 150 €
	výdavkové FO		835 437 €

II. MsZ *schvaľuje* zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2017

- príjmy celkom		21 799 090 €
z toho:	bežné príjmy	16 759 476 €

	kapitálové príjmy	380 000 €
	príjmové FO	4 659 614 €
- výdavky celkom		21 799 090 €
z toho:	bežné výdavky	16 396 503 €
	kapitálové výdavky	4 567 150 €
	výdavkové FO	835 437 €

III. MsZ **schvaľuje** použitie prostriedkov rezervného fondu podľa prílohy

Hlasovanie:

Za: 10, proti: 0, zdržalo sa: 5, neprítomní: 4

6.) Vyhodnotenie LTS k 30. 9. 2017 Správy cestovného ruchu Senec s. r. o.

- materiál predložil Ing. Róbert Podolský, konateľ SCR, s.r.o.
- rokovania MsZ sa taktiež zúčastnil riaditeľ OOPZ Senec plk. JUDr. Dušan Válek, ktorý zhodnotil tohtoročnú letnú turistickú sezónu zo štatistických údajov štátnej polície

Uznesenie MsZ č. 96/2017

I. MsZ **prerokovalo** Správu o vyhodnotení LTS k 30. 9. 2017 Správy cestovného ruchu Senec s. r. o.

II. MsZ **berie na vedomie** Správu o vyhodnotení LTS k 30. 9. 2017 Správy cestovného ruchu Senec s. r. o.

Hlasovanie:

Za : 15, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 4

7.) Obchodno-finančný plán Správy cestovného ruchu Senec, s.r.o.

- materiál predložil Ing. Róbert Podolský, konateľ SCR, s.r.o.
- materiál bol prerokovaný a schválený na Dozornej rade, dňa 2. 10. 2017

Uznesenie MsZ č. 97/2017

I. MsZ **prerokovalo** Obchodno-finančný plán Správy cestovného ruchu Senec, s.r.o. na rok 2018

II. MsZ **schvaľuje** Obchodno-finančný plán Správy cestovného ruchu Senec, s.r.o. na rok 2018

Hlasovanie:

Za: 11, proti: 0, zdržali sa: 3, neprítomní: 5

8.) Návrh na odpis pohľadávky

- materiál predložil Ing. Róbert Podolský, konateľ SCR, s.r.o.

Zápisnica z rokovania MsZ, konaného dňa 26.10.2017

- v zmysle článku 16, ods. 9 písm. b, VZN č. 3/2009 Zásady hospodárenia s majetkom mesta, možno od vymáhania pohľadávky upustiť a odpísať ju, ak je vymáhanie pohľadávky neefektívne, ak je pohľadávka nevyožiteľná, prípadne jej vymáhanie je trvalo neefektívne.

Uznesenie MsZ č. 98/2017

I. MsZ **prerokovalo** návrh na odpis pohľadávky – RELAX TRAVEL GROUP s.r.o., IČO 25 259 296 vo výške 1 399,42 €.

II. MsZ **schvaľuje** odpis pohľadávky – RELAX TRAVEL GROUP s.r.o., IČO 25 259 296 vo výške 1 399,42 €.

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

9.) Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 79/2017 zo dňa 29.06.2017 - odpredaj hnutel'ného majetku Mesta Senec – osobného motorového vozidla Renault Clio Thalia 1.4 Authentique.

- materiál predložil Ing. Karol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 99/2017

I. MsZ **prerokovalo** návrh na zmenu uznesenia č. 79/2017 zo dňa 29.06.2017 - odpredaj hnutel'ného majetku mestav zmysle § 9a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení, a toosobného motorového vozidla Renault Clio Thalia 1.4 Authentique , ev. č. SC-605BD za kúpnu cenu 510,00 €.

II. MsZ **súhlasí** sozmenou uznesenia č. 79/2017 zo dňa 29.06.2017 - odpredaj hnutel'ného majetku mestav zmysle § 9a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení, a toosobného motorového vozidla Renault Clio Thalia 1.4 Authentique , ev. č. SC-605BD za kúpnu cenu 510,00 €.

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 4

10.) Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 4/2017 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia Mesta Senec, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 1/2010 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia.

- materiál na rokovanie predložila Ing. Dana Mikulášová, PhD., referentka útvaru výstavby a ŽP

Uznesenie MsZ č. 100/2017

Zápisnica z rokovania MsZ, konaného dňa 26.10.2017

- I. MsZ **prerokovalo** Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 1/2010 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia
- II. MsZ **súhlasí** s Protestom prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 1/2010 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia
- III. MsZ **prerokoval** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 4/2017 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia Mesta Senec, **ktorým sa zrušuje** Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 1/2010 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhu.
- IV. MsZ **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 4/2017 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia Mesta Senec, **ktorým sa zrušuje** Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 1/2010 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia.

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 4

11.) Informatívna správa o vykonaných kontrolách za III. štvrt'rok 2017

- materiál na rokovanie predložil Ing. Ján Winkler, hlavný kontrolór

Uznesenie MsZ č. 101/2017

- I. MsZ **prerokovalo** informatívnu správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol za obdobie III. štvrt'roka 2017
- II. MsZ **berie na vedomie** informatívnu správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol za obdobie III. štvrt'roka 2017

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 4

12.) Návrh na udelenie "Ceny mesta Senec" za rok 2016

- materiál predložil Ing. Karol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 102/2017

I. MsZ **prerokovalo** predložený návrh na udelenie "Ceny mesta Senec" za rok 2016

II. MsZ **schvaľuje** udeliť "Cenu mesta Senec" za 2016: **Štefan Dimitrov**

Imrich Csikmák

Mgr. František Podolský

Ing. Jaroslav Boris

Ing. Anna Sakošová

Mária Práznovská

a oceneným vyplatiť peňažnú odmenu vo výške 700,- Eur.

Hlasovanie:

Zápisnica z rokovania MsZ, konaného dňa 26.10.2017

Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 4

13.) Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s. (Malý Biel)

- materiál na rokovaní predložil Ing. Karol Kvál, primátor mesta
- **p. Turanská** - podala pozmeňujúci návrh za klub OZ Moje Mesto, aby sa zriadenie vecného bremena spoplatnilo sumou 10,- €/m

Pán primátor dal o pozmeňujúcom návrhu hlasovať.

*Hlasovaním návrh pani poslankyne Jany Turanskej **neprešiel**.*

- v ďalšej časti vystúpil za investora tejto lokality obytnej zóny Senec-západ, Malý Biel II. etapa p. Marián Podmanický

- **Ing. Hudáková** - podala druhý pozmeňujúci návrh, stiahnuť z rokovania dnešného mestského zastupiteľstva tento materiál

Pán primátor dal o tomto návrhu hlasovať.

*Hlasovaním návrh pani poslankyne Ing. Márie Hudákovvej **neprešiel**.*

Pán primátor dal preto hlasovať o pôvodnom návrhu uznesenia.

Uznesenie MsZ č. 103/2017

I. MsZ **prerokovalo** návrh na zriadenie vecného bremena, a to:

- a) umiestnenie a prevádzku inžinierskej siete (plynovod) v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 64/2017 vyhotoveným Alexandrom Sztracným - GEODETIKA, s.r.o. dňa 21. 8. 2017 a
- b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovod v celom rozsahu výmery pozemkov,
zaťažujúce pozemky: C-KN parc.č. 5538/75 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5136 m² a C-KN parc.č. 5539/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m², k.ú. Senec zapísané na Liste vlastníctva č. 1635, v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, bezodplatne a na dobu neurčitú.

II. MsZ **schvaľuje** zriadenie vecného bremena, a to:

- a) umiestnenie a prevádzku inžinierskej siete (plynovod) **v rozsahu stanovenom geometrickým plánom** č. 64/2017 vyhotoveným Alexandrom Sztracným - GEODETIKA, s.r.o. dňa 21. 8. 2017 a
- b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovod **v celom rozsahu výmery pozemkov,**

zaťažujúce pozemky: **C-KN parc.č. 5538/75** zastavané plochy a nádvoria o výmere 5136 m² a **C-KN parc.č. 5539/17** zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m², k.ú. Senec zapísané na Liste vlastníctva č. 1635, v prospech **SPP - distribúcia, a.s.**, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **bezodplatne a na dobu neurčitú.**

III. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenia stráca platnosť.

Hlasovanie:

za: 10, proti: 5, zdržalo sa: 0, neprítomní: 4

14.) Návrh na zriadenie vecných bremien - Západoslovenská distribučná, a.s. (NNK, Fučíkova ul.)

- materiál predložil Ing. Karol Kvál, primátor mesta
- **Ing. Hudáková** - podala pozmeňujúci návrh, stiahnuť predmetný materiál z rokovania a počkať, kým budeme mať schválené VZN o spoplatňovaní vecných bremien

Pán primátor dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu p. poslankyne Ing. Márie Hudákovej.
Hlasovaním návrh p. poslankyne neprešiel.

Pán primátor Ing. Karol Kvál dal hlasovať o pôvodnom návrhu uznesenia.

Uznesenie MsZ č. 104/2017

I. MsZ prerokovalo návrh na zriadenie vecných bremien **in personam**, spočívajúce v povinnosti povinného -Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie podzemného káblového vedenia (NNK) v zmysle GP č. 144/2017;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;
- na časti zaťažených pozemkoch, a to:

- C-KN parc. č. 1466/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4933m², LV 2800
- C-KN parc. č. 1567/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14652 m², LV 6078
- E-KN parc. č. 1622/2 orná pôda o výmere 1447 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/ 3 orná pôda o výmere 212 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/7 orná pôda o výmere 245 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1623/1 orná pôda o výmere 495 m², LV 9058

v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien č. 144/2017 vyhotovený Ing. Milošom Beťkom – Radovan Verčík – RV GEO dňa 04.07.2017, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 01.08.2017 pod č. 1379/2017, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobuneurčitú a bezodplatne.**

II. MsZ schvaľuje zriadenie vecných bremien **in personam**, spočívajúce v povinnosti povinného -Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

Zápisnica z rokovania MsZ, konaného dňa 26.10.2017

- a) zriadenie a uloženie podzemného káblového vedenia (NNK) v zmysle GP č. 144/2017;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie; na časti zaťažených pozemkoch, a to:
- C-KN parc. č. 1466/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4933m², LV 2800
 - C-KN parc. č. 1567/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 14652 m², LV 6078
 - E-KN parc. č. 1622/ 3 orná pôda o výmere 212 m², LV 9058
 - E-KN parc. č. 1622/7 orná pôda o výmere 245 m², LV 9058
 - E-KN parc. č. 1623/1 orná pôda o výmere 495 m², LV 9058

v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien č. 144/2017 vyhotovený Ing. Milošom Beťkom – Radovan Verčík – RV GEO dňa 04.07.2017, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 01.08.2017 pod č. 1379/2017, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobuneurčitú a bezodplatne.**

III. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 10, proti: 5, zdržalo sa: 0, neprítomní: 4

15.)Návrh na zámenu nehnuteľností - Apoštolská cirkev na Slovensku

- materiál predložil Ing. Karol Kvál, primátor mesta
- na rokovaní vystúpil Ing. Peter Lacho, pastor a štatutárny zástupca AC Senec

Po diskusii sa poslanci na základe pozmeňujúcich návrhov p. poslankýň Ing. Márie Hudákovej a PhDr. Gabrielly Németh zhodli na sume 1,- €/m².

Ing. Karol Kvál, primátor mesta dal o pozmeňujúcom návrhu hlasovať.

Uznesenie MsZ č. 105/2017

I. MsZ prerokovalo návrh na zámenu nehnuteľností v **katastrálnom území Senec:**

- pozemok C-KN parc.č.952/2 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 19 m², zapísaný na LV č.5196

a pozemky oddelené od pozemku C-KN parc.č. 952/3 zapísaný na LV č.5196, podľa geometrického plánu č. 51/2017 ORION SK s.r.o., Ing. Petrom Šimoničom, a to:

- pozemok C-KN parc.č.952/4 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 13 m²,

- pozemok C-KN parc.č.952/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m²,
- pozemok C-KN parc.č.952/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²

vo vlastníctve Apoštolskej cirkvi na Slovensku – zbor Senecprejdú do vlastníctva Mesta Senec

a

- pozemok C-KN parc.č.926/30 zastavané plochy o výmere 88 m² – oddelený od pozemku C-KN parc.č. 926/3 zapísaný na LV č.2800, podľa geometrického plánu č. 51/2017 ORION SK s.r.o., Ing. Petrom Šimoničomvo vlastníctve Mesta Senecprejde do vlastníctva Apoštolskej cirkvi na Slovensku – zbor Senec.

Apoštolská cirkev na Slovensku-zbor Senecodovzdá spolu **54 m²** a Mesto Senec odovzdá **88 m²** pozemku; rozdiel vo výmere je **34 m²**. Za rozdiel vo výmere doplatí **Apoštolská cirkev na Slovensku-zbor Senec** doplatok vo výške **1,- €/m²**, čo činí za výmeru 34 m²spolu **34,- €**.

II. MsZ hodnotí návrh na zámenu pozemkov ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov nakoľko zámenou predmetných pozemkov dôjde k zosúladieniu právneho stavu s reálnym využívaním predmetných pozemkov, a to:

- na pozemkoch C-KN parc.č.952/2 a C-KN parc.č. 952/4 sa nachádza chodník, verejné priestranstvo,
- na pozemku C-KN parc.č.952/5 sa nachádza únikové schodisko MŠ,
- pozemok C-KN parc.č.952/6 sa nachádza v areáli MŠ,
- pozemok C-KN parc.č.926/30 je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Apoštolskej cirkvi nachádzajúci sa medzi oplotením a budovou Apoštolskej cirkvi; vzhľadom na jeho umiestnenie nie je využiteľný na iný účel pre mesto.

III. MsZschvaľuje zámenu nehnuteľností v **katastrálnom území Senec**:

- pozemok C-KN parc.č.952/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², zapísaný na LV č.5196

a pozemky oddelené od pozemku C-KN parc.č. 952/3 zapísaný na LV č.5196, podľa geometrického plánu č. 51/2017 ORION SK s.r.o., Ing. Petrom Šimoničom, a to:

- pozemok C-KN parc.č.952/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m²,
- pozemok C-KN parc.č.952/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m²,
- pozemok C-KN parc.č.952/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²

vo vlastníctve Apoštolskej cirkvi na Slovensku – zbor Senecprejdú do vlastníctva Mesta Senec

a

- pozemok C-KN parc.č.926/30 zastavané plochy o výmere **88 m²** – oddelený od pozemku C-KN parc.č. 926/3 zapísaný na LV č.2800, podľa geometrického plánu č. 51/2017 ORION SK s.r.o., Ing. Petrom Šimoničom **vo vlastníctve Mesta Senecprejde do vlastníctva Apoštolskej cirkvi na Slovensku – zbor Senec.**

Apoštolská cirkev na Slovensku-zbor Senecodovzdá spolu **54 m²** a Mesto Senec odovzdá **88 m²** pozemku; rozdiel vo výmere je **34 m²**. Za rozdiel vo výmere doplatí **Apoštolská cirkev na Slovensku-zbor Senec** doplatok vo výške **1,- €/m²**, čo činí za výmeru 34 m² spolu **34,- €**.

- IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie zámennej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4

16.) Návrh na odkúpenie nehnuteľností - Blažej Frčo a spol.

- materiál predložil Ing. Karol Kvál, primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 106/2017

I.

MsZ prerokovalo návrh na odkúpenie nehnuteľností evidovaných na liste vlastníctva č. 9844 v katastrálnom území Senec, a to pozemku registra E-KN parc.č. **3788/3** záhrady o výmere 113 m² a pozemku registra E-KN parc.č. **3788/14** zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m², od podielových spoluvlastníkov:

Blažej Frčo	6/10
MUDr. Ľudovít Frčo	1/10
Viera Frčová rod. Frčová	1/10
Mária Frčová rod. Šišková	1/10
Alžbeta Mókoso vá.Frčová	1/10

za kúpnu cenu vo výške **25,-€/m²**, čo činí za výmeru 136 m² spolu **3400,-€**, za účelom vybudovania cyklistickej cesty a chodníka v lokalite Bratislavská ulica v Senci.

II.

MsZ **schvaľuje** odkúpenie nehnuteľností evidovaných na liste vlastníctva č. 9844 v katastrálnom území Senec, a to pozemku registra E-KN parc.č. **3788/3** záhrady o výmere 113 m² a pozemku registra E-KN parc.č. **3788/14** zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m², od podielových spoluvlastníkov:

Blažej Frčo	6/10
MUDr. Ľudovít Frčo	1/10
Viera Frčová rod. Frčová	1/10

Zápisnica z rokovania MsZ, konaného dňa 26.10.2017

Mária Frčová rod. Šišková 1/10

Alžbeta Mókosovár.Frčová 1/10

za kúpnu cenu vo výške **25,- €/m²**, čo činí za výmeru 136 m² spolu **3 400,- €**, za účelom vybudovania cyklistickej cesty a chodníka v lokalite Bratislavská ulica v Senci.

III. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

17.) Schválenie zápisov do mestskej kroniky za rok 2016

- materiál predložil Ing. Karol Kvál, primátor mesta
- predložený materiál bol schválený mestskou radou, uznesením č. MsR 94/2017 zo dňa 11. 10. 2017

Uznesenie MsZ č. 107/2017

I. MsZ **prerokovalo** zápisy do mestskej kroniky za rok 2016.

II. MsZ **s ú h l a s í** so zápsmi do mestskej kroniky za rok 2016, bez pripomienok.

Hlasovanie:

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5

18.) Rôzne

18.A.) : Žiadosť o zmenu účelu poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta Senec na rok 2017 - Zmluva č. 042/17/02 dotácie VK GAB Senec, Dobšinského 14, 903 01 Senec

- materiál predložil Ing. Karol Kvál, primátor mesta
- uviedol, že zmena účelu poskytnutia dotácie je možná v odôvodnených prípadoch na základe žiadosti subjektu v zmysle bodu 15, čl. 8, VZN Mesta Senec č. 1/2012 v znení dodatku č. 1 až 3. Zmenu účelu schvaľuje orgán mesta, ktorý dotáciu schválil a táto skutočnosť musí byť doložená dodatkom k zmluve o poskytnutí dotácie

Uznesenie MsZ č. 108/2017

I. MsZ **prerokovalo** materiál: Žiadosť o zmenu účelu poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta Senec na rok 2017 - Zmluva č. 042/17/02 dotácie VK GAB Senec, Dobšinského 14, 903 01 Senec.

II. MsZ **súhlasí** so žiadosťou o zmenu účelu poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Senec na rok 2017 - Zmluva č. 042/17/02 dotácie VK GAB Senec, Dobšinského 14, 903 01 Senec, bez pripomienok.

Hlasovanie:

za: 14, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 5

18.B.) Žiadosť o zmenu účelu poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta Senec na rok 2017 - Zmluva č. 49/17/02 dotácie, CSEMADOK ZO Senec

- materiál predložil Ing. Karol Kvál, primátor mesta
- uviedol, že zmena účelu poskytnutia dotácie je možná v odôvodnených prípadoch na základe žiadosti subjektu v zmysle bodu 15, čl. 8, VZN Mesta Senec č. 1/2012 v znení dodatku č. 1 až 3. Zmenu účelu schvaľuje orgán mesta, ktorý dotáciu schválil a táto skutočnosť musí byť doložená dodatkom k zmluve o poskytnutí dotácie

Uznesenie MsZ č. 109/2017

I. MsZ **prerokovalo** materiál: Žiadosť o zmenu účelu poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta Senec na rok 2017 - Zmluva č. 49/17/02 dotácie, CSEMADOK ZO Senec.

II. MsZ **súhlasí** so žiadosťou o zmenu účelu poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Senec na rok 2017 - Zmluva č. 49/17/02 dotácie CSEMADOK ZO Senec, bez pripomienok.

Hlasovanie:

za: 14, proti: 0, zdržalo sa: 0, neprítomní: 5

18.C.) Návrh na zriadenie vecných bremien - Západoslovenská distribučná, a.s. (Prípojka VN - Nová Tehelňa)

- materiál predložila Mgr. Martina Grambličková, vedúca útvaru právneho a správy majetku
- **Ing. Hudáková** - požiadala, aby dal p. primátor hlasovať o stiahnutie tohto materiálu z rokovania a rokovať o ňom, až keď budeme mať schválené VZN o spoplatnení zriadenia vecných bremien.

*Posmeňujúci návrh Ing. Hudákovvej hlasovaním **n e p r e š i e l**, preto dal p. primátor hlasovať o pôvodnom návrhu uznesenia.*

Uznesenie 110/2017

I. MsZ prerokovalo návrh na zriadenie vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (Prípojka VN),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,

- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

zaťažujúce pozemky, a to:

- C-KN parc.č. 625/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1138 m², vedená na LV 2800
- E-KN parc.č. 2274/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7648 m², vedená na LV 9058
- E-KN parc.č. 2351 orná pôda o výmere 45 m², vedená na LV 9058
- E-KN parc.č. 2352 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2796 m², vedená na LV 9058

v rozsahu vyznačenom geometrickým plánomč. 229/2016 zo dňa 19.9.2016 vyhotoveným Ing. Františkom Megom, fm-geo, s.r.o.v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne.

II. MsZschvaľujezriadenie vecných bremien:

- d) zriadenie a uloženieelektroenergetických zariadení (Prípojka VN),
- e) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- f) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

zaťažujúce pozemky, a to:

- C-KN parc.č. 625/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1138 m², vedená na LV 2800
- E-KN parc.č. 2274/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7648 m², vedená na LV 9058
- E-KN parc.č. 2351 orná pôda o výmere 45 m², vedená na LV 9058
- E-KN parc.č. 2352 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2796 m², vedená na LV 9058

v rozsahu vyznačenom geometrickým plánomč. 229/2016 zo dňa 19.9.2016 vyhotoveným Ing. Františkom Megom, fm-geo, s.r.o.v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne.

III. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

za: 9, proti: 5, zdržalo sa: 0, neprítomní: 5

Interpelácie poslancov:


- **Ing. Bittner** - požiadal prítomných poslancov, aby sa stretli poslanecké kluby a dohodli sa, pokiaľ by sa realizovalo spolpatnenie vecných bremien, aby sa zhodli na sume s účinnosťou aspoň 2 roky

- navrhol, aby sa našiel spôsobna vyberanie parkovného od januára 2018 pri Železničnej stanici
- požiadal poslancov, aby sa v najbližšej dobe stretli kluby a dohodli sa na hlasovaní ohľadom prípravy VZN o poplatku za rozvoj na rok 2018
- **Ing. Hudáková** - predniesla otázky občianky ohľadom nadstavby MŠ Kollárova
 - odpovedal Ing. Kvál, primátor mesta (viď videozáznam)
- ďalej predniesla otázky občianky ohľadom košov na triedený odpad v lokalite Senec Gardens
- odpovedala Ing. Koložsváriová - koše na triedený odpad sú riešené prostredníctvom správcu, v tomto prípade konkrétne s p. Szabóovou
- podala ústnu žiadosť v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, a to: "*Koľko bolo vydaných stavebných povolení na koľko m2 stavieb od zrušenia VZN o poplatku za rozvoj*"
- **Mgr. Galambos** - požiadal o vyznačenie žltej čiary na komunikácii pri Lurdskej jaskyni, z dôvodu plynulého prechodu pohrebného sprievodu smerom na cintorín
- **Ing. Némethová Jana** - dala do pozornosti, že na realitnom portáli stále figuruje predaj nehnuteľnosti na Železničnej ulici, ktorú medzičasom odkúpilo Mesto Senec od spoločnosti FELEPA
 - odpovedal p. primátor
 - ďalej položila otázku, kde bude umiestnené klzisko na zimu
 - odpovedal Ing. Kvál - klzisko bude umiestnené na ploche na Nám. 1. mája
- **Ing. Sedala** - poukázal na výstavbu v centre mesta, podľa jeho slov "Senec architektonicky umiera"
- **Ing. Hudáková** - podala interpeláciu ohľadom schvaľovacích procesov, týkajúcich sa rozširovania skládky TKO (odpovedal p. Ing. Boris Tušer)
- **Ing. Némethová Jana** - predniesla otázku občana, "*či sa dajú pozrieť kamerové záznamy?*"
 - odpovedal Mgr. Hlaváč Ľuboš, náčelník MsP
 - súkromnej osobe nie je v zmysle zákona umožnené pozrieť kamerový záznam, zákon toto povoľuje len orgánom činným v trestnom konaní
- **Ing. Kvál** - požiadal poslancov, aby na stretnutí poslaneckých klubov zvážili možnosť vytvorenia 6 obvodov ako to bolo v minulosti (návrh predložil ako požiadavku občanov)
- **Ing. Maglocký** - spýtal sa ohľadom búrania plotu na židovskom cintoríne
 - - odpovedal p. Czére - plot na židovskom cintoríne je rozobraný na základe písomnej žiadosti o ohlásení drobnej stavby - úprava oplotenia Židovskou náboženskou obcou
- **Ing. Hudáková** - požiadala útvár územného plánovania a stratégie rozvoja mesta, aby navrhlo regulatívy na skládkuTKO tak, aby ju vedelo mesto limitovať

19.) Záver

Na záver poďakoval pán primátor všetkým prítomným za účasť na zasadnutí MsZ a rokovanie ukončil.


.....
Ing. Jarmila Répássyová
prednostka MsÚ


.....
Ing. Karol K v á l
primátor mesta

Overovatelia zápisnice z MsZ:

Mgr. František Podolský

Ing. arch. Peter Sedala


.....

.....

*Vyššie uvedená zápisnica je stručným a písomným záznamom z rokovania MsZ.
Doslovný záznam zasadnutia je možné vypočúť si na audionahrávke ako aj videonahrávke
celého záznamu rokovania MsZ, ktoré sú prístupné na www.senec.sk a
www.zastupitelstvo.sk.*

Zapísala:
Gabriela Omasta Bernadičová