

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci**  
**zo dňa 06. mája 2020**

**Prítomní:**                    **podľa priloženej prezenčnej listiny**

**Overovatelia:**            Ing. Jana Némethová  
                                  Mgr. Gyula Bárdos

Primátor mesta Ing. Dušan Badinský zvolal v poradí II. zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2020 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení účinnom od 1. apríla 2018. Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia MsZ boli ustanovení pp. Jana Némethová a Gyula Bárdos. Svoju neúčasť na celom zasadnutí MsZ ospravedlnila PhDr. Zuzana Gábrišová Košecová a Mgr. Rudolf Galambos sa ospravedlnil, že na rokovanie MsZ príde neskoršie. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Bronislava Gašparová. Rokovanie MsZ p. primátor mesta otvoril o 14:00 h.

- *Ing. Badinský – navrhol stiahnuť bod č. 4, 5 a 20. Poslanci hlasovali za predložený návrh.*

**Hlasovanie:**

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

- *Ing. Hudáková – navrhla stiahnuť bod č. 3*

**Hlasovanie:**

Za: 9, proti: 4, zdržal sa: 4, neprítomní: 2;

Poslanci rokovali o nasledujúcom programe:

**Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Návrh na zvýšenie cien a zrušenie permanentnej vstupenky celosezónnej s autom
4. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 110/2019 zo dňa 23.10.2019
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Senec č. 5/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Senec
6. Návrh na prenájom nehnuteľností – SCR Senec, s.r.o.
7. Informatívna správa o vykonaných kontrolách za marec 2020
8. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2020 (II. zmena)

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady, spôsobe platenia úhrady za sociálne služby a finančná podpora neverejného poskytovateľa sociálnej služby poskytujúceho sociálnu službu vo verejnom záujme poskytované Mestom Senec
10. Návrh na poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na rok 2020 pre TENENET o. z., Lichnerova 41, 903 01 Senec
11. Návrh na schválenie „Žiadosti o súhlas Mesta Senec na zaradenie do siete škôl a školských zariadení – Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva Tenelandia“
12. Návrh mestom delegovaných zástupcov do rád škôl ZŠ a MŠ, ktorých zriaďovateľom je mesto Senec
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec o určení názvov ulíc v meste Senec
14. Návrh na zriadenie účelového účtu
15. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (ATOPS, s. r. o.; Trnavská ul.)
16. Návrh na zriadenie vecných bremien - spol. PPA POWERS DS s. r. o., Cita Logistika, s. r. o., Levuka 1 j. s. a.
17. Návrh na úpravu platu primátora z dôvodu ekonomických opatrení súvisiacich s pandémiou ochorenia COVID-19 (koronavírus)
18. Rôzne
19. Záver

- **p. primátor** informoval poslancov o dianí v meste za uplynulé obdobie od ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva;

### **3. Návrh na zvýšenie cien a zrušenie permanentnej vstupenky celosezónnej s autom**

- návrh predložila a prítomných informovala Mgr. Nadežda Kostková – konateľka SCR
- **Ing. Pavol Kvál** – návrh na zvýšenie cien a zrušenie permanentnej vstupenky celosezónnej s autom bolo prerokované na komisii cestovného ruchu, dopravy a parkovania. Predložil pozmeňujúci návrh a požiadal, aby sa hlasovalo zvlášť za návrh, aby sa ceny vstupného nezvyšovali, za zrušenie celosezónnej permanentky s autom a za jednotnú cenu pre karavan a autokaravan do 10m a nad 10m
- poslanci hlasovali za predložené návrhy poslanca Pavola Kvála
  
- *ceny vstupného do areálu Slniečnych jazier ostávajú nezmenené ako v roku 2019 (nebudú sa zvyšovať):*

#### **Hlasovanie:**

Za: 17, proti: 1, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

- zrušenie celosezónnej permanentnej vstupenky s autom

#### **Uznesenie MsZ č. 22/2020**

1. MsZ **prerokovalo** návrh na zrušenie permanentnej vstupenky celosezónnej s autom
2. MsZ **schvaľuje** zrušenie permanentnej vstupenky celosezónnej s autom

#### **Hlasovanie:**

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 3, neprítomný: 1;

- *cena vstupného do areáli Slniečnych jazier karavan/autokaravan do 10 m – 5,-€, karavan/autokaravan nad 10 m – 8,-€*

#### **Uznesenie MsZ č. 23/2020**

1. MsZ **prerokovalo** návrh na úpravu cien vstupného do areálu Slniečnych jazier karavan/autokaravan
2. MsZ **schvaľuje** cenu vstupného do areálu Slniečnych jazier karavan/autokaravan do 10 m – 5,- €, karavan/autokaravan nad 10 m – 8,- €.

#### **Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

#### **4. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 110/2019 zo dňa 23.10.2019**

- materiál prezentovala Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **Ing. Némethová** – podala pozmeňujúci návrh, aby cena parkovného v areáli Slniečnych jazier – juh bola 1,-€/deň. Zaujímala sa, prečo sa neuvažuje so spoplatnením parkoviska pri Holiday Village a parkovisko pri „Gardenke“ úplne zrušiť;
- **Ing. Bittner** – parkovanie na južnej strane SJ – sú tam dve kategórie parkovania. Tí čo idú na jazerá a tí čo idú do práce (na vlak). Nepáči sa mu, že by parkovanie na SJ – juh malo byť spoplatnené sumou 3,-€/deň. Mohlo by sa to rozdeliť na parkovanie v letných mesiacoch (to by mohlo byť 3,-€/deň), a zvyšok mesiacov nechať symbolickú sumu pre tých, čo idú na vlak/do práce;
- **PhDr. Mgr. Tomáš Mókoš** – ak sa spoplatní parkovanie na SJ juh – autá budú parkovať v priľahlých uliciach. Možno by bolo vhodné v týchto uliciach vyznačiť parkovacie boxy a spoplatniť aj parkovanie na týchto uliciach;
- **Ing. Pavol Kvál** – výška parkovného by mala byť taká, aby sme ľudí prinútili, autá nechať doma. Ľudí motivovať, aby a spájali a autami chodili viacerí;
- **p. Monika Macháčková** – myslí si, že k vyriešeniu situácie by pomohlo upravenie grafikonu MAD tak, aby občania mohli prísť k vlaku miestnou dopravou;

- **Ing. Mária Hudáková** – podala pozmeňujúci návrh. Gardenka nie je vhodná na parkovanie. „Gardenku“ vyňať z tohto uznesenia (aby sa tam nevyberalo parkovné);
- **Ing. Badinský** – dal hlasovať za pozmeňujúce návrhy
- *návrh Ing. Némethová – spoplatniť parkovanie na SJ – juh sumou 1,- €/deň*

**Hlasovanie:**

Za: 4, proti: 9, zdržal sa: 3, neprítomný: 1, nehlasoval: 2;

- *návrh Ing. Hudáková – časť „Gardenka“ vyňať z uznesenia*

**Hlasovanie:**

Za: 4, proti: 10, zdržal sa: 3, neprítomný: 1, nehlasoval: 1;

**Uznesenie MsZ č. 24/2020**

1. MsZ **prerokovalo** zámer na spoplatnenie parkovísk na južnej a severnej strane SJ
2. MsZ **schvaľuje:**
  - spoplatnenie parkoviska v areáli SJ na južnej strane, C-KN par. č. 2566/1, cena parkovného 1€/hodina, 2€/2 hodiny a 3€ počas celého dňa parkovania, umiestnenie 1 ks parkomatu STRADA
  - spoplatnenie parkoviska pri hoteli Senec na severnej strane SJ, C-KN par. č. 2033/1, cena parkovného 1€/hodina, 2€/2 hodiny a 3€/počas celého dňa, prenájom parkovacieho systému SKIDATA
  - spoplatnenie parkovania pri „Gardenke“ na severnej strane SJ, C-KN par. č. 4589, cena parkovného 1€/hodina, 2€/2 hodiny a 3€/počas celého dňa,
  - spoplatnenie parkoviska Senecké jazera - pláž, C-KN par. č. 4590/6, cena parkovného 1€/hodina, 2€/2 hodiny a 3€/počas celého dňa bez pripomienok.

**Hlasovanie:**

Za: 12, proti: 2, zdržal sa: 3, neprítomný: 1, nehlasoval: 1

5. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Senec č. 5/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Senec**
  - poslancov informovala Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ
1. MsZ **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 1/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 5/2016

o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Senec, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhu.

- MsZ **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 1/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 5/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Senec, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto návrhubez pripomienok.

### Hlasovanie:

Za: 12, proti: 1, zdržal sa: 5, neprítomný: 1;

### **6. Návrh na prenájom nehnuteľností – SCR Senec, s.r.o.**

- o prenájme nehnuteľností informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **p. Lucia Mészárošová** – navrhla cenu za prenájom 500,- €/rok

### Uznesenie MsZ č. 25/2020

- MsZ prerokovalo** návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Senec, a to:
  - pozemok C-KN parc. č. 2566/1, ostatná plocha o výmere 4297 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, evidované na LV č. 2800,
  - pozemok C-KN parc. č. 2033/1, ostatná plocha o výmere 6983 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, evidované na LV č. 2800,
  - pozemok C-KN parc. č. 4590/6, ostatná plocha o výmere 4663 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, evidované na LV č. 2800,
  - časť pozemku C-KN parc. č. 4589, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 466 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, evidované na LV č. 9058 pre spol. **Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o.**, IČO: 44537476 za nájomné vo výške 500,- €/rok, na dobu neurčitú.
- MsZ hodnotí návrh na prenájom pozemku ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemky, ktoré budú využité ako parkovacia plocha, prevádzkované spoločnosťou Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o., Nám. 1 mája 53/4, Senec, IČO: 44 537 476, ktorá je správcom celého areálu Slnečných jazier, zabezpečuje jeho údržbu a čistenie a taktiež je spoločnosťou, ktorá prevádzkuje poplatnené parkovacie plochy v rámci mesta Senec.
- MsZ **schvaľuje** prenájom pozemkov v k.ú. Senec, a to:
  - pozemok C-KN parc. č. 2566/1, ostatná plocha o výmere 4297 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, evidované na LV č. 2800,
  - pozemok C-KN parc. č. 2033/1, ostatná plocha o výmere 6983 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, evidované na LV č. 2800,
  - pozemok C-KN parc. č. 4590/6, ostatná plocha o výmere 4663 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, evidované na LV č. 2800,

- časť pozemku C-KN parc. č. 4589, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 466 m<sup>2</sup>, k. ú. Senec, evidované na LV č. 9058 pre spol. **Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o.**, IČO: 44537476 za nájomné vo výške 500,- €/rok, na dobu neurčitú.

**Hlasovanie:**

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomný: 1;

**7. Informatívna správa o vykonaných kontrolách za marec 2020**

- správu o vykonaných kontrolách vypracovala a predložila Ing. Nataša Urbanová, PhD.

**Uznesenie MsZ č. 26/2020**

1. MsZ **prerokovalo** informatívnu správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol za marec 2020
2. MsZ **berie na vedomie** informatívnu správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol za marec 2020

**Hlasovanie:**

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

**8. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2020 (II. zmena)**

- materiál vypracovala a poslancov informovala – Ing. Janette Matúšová – vedúca útvaru ekonomiky
- **Ing. Badinský** – v zmene rozpočtu nie je zahrnuté zateplenie ZŠ s VJM. Na realizáciu projektu je potrebných 250.000,-€. Ak by sa odsúhlasili finančné prostriedky na zateplenie ZŠ v tejto zmene rozpočtu, cez prázdniny sa projekt môže realizovať. Financie by sa mohli presunúť z realizácie cyklotrasy na Bratislavskej ul. (70.000,-€) a z projektu modernizácia verejného osvetlenia (181.000,-€);
- **Ing. Hudáková** – predložila pozmeňujúci návrh. MsZ má schválené priority. V rozpočte vypadol dôležitý bod „Štúdia novej základnej školy“. S touto zmenou nesúhlasí. Navrhla vrátiť 30.000,- € na štúdiu ZŠ, chýbajúce finančné prostriedky nahradiť z položky mzdové náklady na kanceláriu primátora;
- **PhDr. Németh** – predložila pozmeňujúci návrh: do rozpočtu zahrnúť financie na zateplenie ZŠ s VJM. Finančné prostriedky použiť z položky na realizáciu cyklotrasy Bratislavská ul. a z projektu na modernizáciu verejného osvetlenia
- **Ing. Badinský** – prisľúbil, že v ďalšej/nasledujúcej zmene rozpočtu nájdu financie na štúdiu novej ZŠ
- **Ing. Badinský** – dal hlasovať o predložených pozmeňujúcich návrhoch

- **návrh Ing. Hudákovej** - + na štúdiu novej základnej školy, - mzdové náklady na kanceláriu primátora

**Hlasovanie:**

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 9, neprítomný: 1,

- **návrh PhDr. Németh** - + na zateplenie základnej školy A. M. Szencziho, - cyklotrasa Bratislavská ul., - projekt modernizácia verejného osvetlenia

**Hlasovanie:**

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomný: 1, nehlasoval: 1

*Pozmeňujúci návrh p. Németh bude zapracovaný do II. zmeny rozpočtu Mesta Senec na r. 2020*

- **Ing. Matúšová** - v oblasti výdavkov na verejné osvetlenie sa znížili „výdavky na modernizáciu verejného osvetlenia podľa projektu o 181 438 €“; presunuli sa na zateplenie ZŠ VJM; projekt modernizácie VO bude realizovaný po výberovom konaní na dodávateľa v roku 2020, pričom financovanie sa presunie do ďalších období počnúc rokom 2021. Znížila sa položka „cyklotrasa Bratislavská“ o 70 000 €. Zvýšila sa položka „Zateplenie ZŠ VJM-zdroje MsÚ“ o 251 438,- €

**Uznesenie MsZ č. 27/2020**

1. MsZ **prerokovalo** návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2020
  - príjmy celkom 35 859 719 €
    - z toho: bežné príjmy 23 038 785 €
    - kapitálové príjmy 7 958 305 €
    - príjmové FO 4 862 629 €
  - výdavky celkom 35 859 719 €
    - z toho: bežné výdavky 23 576 794 €
    - kapitálové výdavky 11 790 186 €
    - výdavkové FO 492 739 €
2. MsZ **schvaľuje** zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2020
  - príjmy celkom 35 859 719 €
    - z toho: bežné príjmy 23 038 785 €
    - kapitálové príjmy 7 958 305 €
    - príjmové FO 4 862 629 €
  - výdavky celkom 35 859 719 €
    - z toho: bežné výdavky 23 576 794 €
    - kapitálové výdavky 11 790 186 €
    - výdavkové FO 492 739 €
3. MsZ **schvaľuje** použitie prostriedkov rezervného fondu podľa prílohy

**Hlasovanie:**

Za: 11, proti: 2, zdržal sa: 3, neprítomný: 1, nehlasoval: 2;

**9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady, spôsobe platenia úhrady za sociálne služby a finančná podpora neverejného poskytovateľa sociálnej služby poskytujúceho sociálnu službu vo verejnom záujme poskytované Mestom Senec**

- VZN o bližších podmienkach sociálnych služieb prezentoval Ing. Dušan Badinský
- 1. MsZ **prerokovalo** Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 2/2020 o bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady, spôsobe platenia úhrady za sociálne služby a finančná podpora neverejného poskytovateľa sociálnej služby poskytujúceho sociálnu službu vo verejnom záujme poskytované Mestom Senec.
- 2. MsZ **berie na vedomie** Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 2/2020 o bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady, spôsobe platenia úhrady za sociálne služby a finančná podpora neverejného poskytovateľa sociálnej služby poskytujúceho sociálnu službu vo verejnom záujme poskytované Mestom Senec.
- 3. MsZ **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu prijať uznesenie uvedené v bode 2.

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

**10. Návrh na poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na rok 2020 pre TENENET o. z., Lichnerova 41, 903 01 Senec**

- návrh predložil Ing. Dušan Badinský

**Uznesenie MsZ č. 28/2020**

1. MsZ **prerokovala** návrh na poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na rok 2020 pre TENENET o.z. Lichnerova 41, 90301 Senec.
2. MsZ **súhlasí** s návrhom na poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na rok 2020 pre TENENET o.z. Lichnerova 41, 90301 Senec.
3. MsR **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;



**11. Návrh na schválenie „Žiadosti o súhlas Mesta Senec na zaradenie do siete škôl a školských zariadení – Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva Tenelandia“**

- súhlas mesta na zaradenie do siete škôl a školských zariadení vypracovala – Mgr. Mária Chorváthová – vedúca útvaru školstva a športu, prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

**Uznesenie MsZ č. 29/2020**

1. MsZ *prerokovalo* **Žiadosť o súhlas Mesta Senec na zaradenie do siete škôl a školských zariadení – Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva Tenelandia**, zriaďovateľom je občianske združenie Tenenet o.z. so sídlom Lichnerova 41, 90301 Senec, a to od 01.09.2020. Žiadosť bola doručená na Mestský úrad v Senci dňa 09.01.2020 riaditeľkou PhDr. Janou Váchovou.
2. MsZ *schvaľuje* **Žiadosť o súhlas Mesta Senec na zaradenie do siete škôl a školských zariadení – Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva Tenelandia**, zriaďovateľom je občianske združenie Tenenet o.z. so sídlom Lichnerova 41, 903 01 Senec, a to od 01.09.2020.

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

**12. Návrh mestom delegovaných zástupcov do rád škôl ZŠ a MŠ, ktorých zriaďovateľom je mesto Senec**

- materiál predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

**Uznesenie MsZ č. 30/2020**

1. MsZ *prerokovalo* **Návrh mestom delegovaných zástupcov do rád škôl ZŠ a MŠ, ktorých zriaďovateľom je mesto Senec.**
2. MsZ *schvaľuje* **Návrh mestom delegovaných zástupcov do rád škôl ZŠ a MŠ, ktorých zriaďovateľom je mesto Senec.**

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

### 13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec o určení názvov ulíc v meste Senec

- o materiáli informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- 1. MsZ **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2020 o určení názvov ulíc v meste Senec
- 2. MsZ **súhlasí** s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 30/2020o určení názvov ulíc v meste Senec

#### **Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

### 14. Návrh na zriadenie účelového účtu

- o návrhu na zriadenie účelového fondu informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **Ing. Hudáková** – navrhla návrh na zriadenie účelového fondu stiahnuť z rokovania. Materiál je potrebné dopracovať. Keď sa bude vypracovávať štatút účelového fondu, je potrebné presne definovať z akých financií budeme fond tvoriť a na čo bude použitý. Do štatútu ÚF treba zahrnúť poznámku, že ÚF sa bude naplňať aj s prenájmov a zo zabratia verejného priestranstva v areáli SJ. Ak by jej návrh na stiahnutie materiálu z rokovania MsZ neprešiel, navrhuje, aby sa účelový účet netvoril iba z predaja nehnuteľností, ale aj z prenájmu a zo zabratia verejného priestranstva;
- **Ing. Pauer** – ak sa účelový účet bude tvoriť aj z prenájmov pozemkov, čo je značná/hlavná finančná časť používaná na chod Správy cestovného ruchu, z čoho bude potom SCR fungovať? Zaujímala sa či túto skutočnosť p. Hudáková prerokovala s riaditeľkou SCR Senec s.r.o.;
- **p. Turanská** – podala pozmeňujúci návrh, aby sa to volalo účelový fond, a aby sa tvoril aj z nájmov pozemkov a zo zabratia verejného priestranstva;
- **Ing. Kvál** – ak by sa ÚF tvoril z financií získaných z prenájmov pozemkov na Slnecných jazerách, Správa cestovného ruchu Senec, by prišla o značný ročný príjem, ktorý používa na chod spoločnosti;
- **Ing. Badinský** dal hlasovať za pozmeňujúce návrhy;
- *pozmeňujúci návrh Ing. Hudákovvej – stiahnuť materiál z rokovania mestského zastupiteľstva*

#### **Hlasovanie:**

Za: 8, proti: 7, zdržal sa: 3, neprítomný: 1;

- *pozmeňujúci návrh p. Turanskej – vytvoriť účelový fond, ktorý by sa tvoril z predaja nehnuteľností na SJ, z prenájmu nehnuteľností n SJ a zo zabratia verejného priestranstva na SJ*

**Hlasovanie:**

Za: 9, proti: 7, zdržal sa: 2, neprítomný: 1;

- keďže pozmeňujúce návrhy neprešli hlasovaním, p. primátor dal hlasovať o pôvodnom návrhu

**Uznesenie MsZ č. 31/2020**

1. MsZ **prerokovalo** návrh na zriadenie účelového účtu, na ktorom sa budú alokovať finančné prostriedky z predaja nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Senec tretím osobám v lokalite Slniečnych jazier Senec. Finančné prostriedky z tohto účtu bude možné použiť len na nákup nehnuteľností v lokalite Slniečnych jazier Senec od tretích osôb Mestom Senec. Poplatky za jeho vedenie a správu sa budú hradiť z finančných prostriedkov, ktoré budú na ňom alokované.
2. MsZ **schvaľuje** zriadenie účelového účtu, na ktorom sa budú alokovať finančné prostriedky z predaja nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Senec tretím osobám v lokalite Slniečnych jazier Senec. Finančné prostriedky z tohto účtu bude možné použiť len na nákup nehnuteľností v lokalite Slniečnych jazier Senec od tretích osôb Mestom Senec. Poplatky za jeho vedenie a správu sa budú hradiť z finančných prostriedkov, ktoré budú na ňom alokované.
3. MsZ **poveruje** MsÚ v Senci zriadiť vyššie uvedený účet.

**Hlasovanie:**

Za: 10, proti: 6, zdržal sa: 2, neprítomný: 1;

**15. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (ATOPS, s. r. o.; Trnavská ul.)**

- návrh na odpredaj nehnuteľnosti predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

**Uznesenie MsZ č. 32/2020**

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:  
Pozemky-
  - C-KN parc.č. **446/22** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **5 m<sup>2</sup>**,
  - C-KN parc.č. **447/6** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **64 m<sup>2</sup>**,oddelené od pozemku E-KN parc.č. 2261/101evidovaný na LV č.9058 v prospech Mesta Senec,

• C-KN parc.č. **446/24** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **9 m<sup>2</sup>**, oddelený od pozemku E-KN parc.č. 2261/201 evidovaný na LV č.9058 v prospech Mesta Senec, podľa geometrického plánu č.163/2019 vyhotoveného fm-geo, s.r.o., úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom pod č. G1-1440/19 zo dňa 09.08.2019 pre nadobúdateľa: **ATOPS, s.r.o.**, Lombardiniho 17, Bratislava, IČO: 46 429 701, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č.82/2019 zo dňa 05.09.2019 vypracovaného znaleckou organizáciou STATUS Plus, s.r.o., Bratislava, a to vo výške **69, 59 €/m<sup>2</sup>**, čo činí za výmeru 78 m<sup>2</sup> spolu **5 428,02 €**, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 **Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (zákonná výnimka)**.

2. MsZ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Senec v katastrálnom území Senec:

Pozemky-

• C-KN parc.č. **446/22** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **5 m<sup>2</sup>**,

• C-KN parc.č. **447/6** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **64 m<sup>2</sup>**,

oddelené od pozemku E-KN parc.č. 2261/101 evidovaný na LV č.9058 v prospech Mesta Senec,

• C-KN parc.č. **446/24** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **9 m<sup>2</sup>**, oddelený od pozemku E-KN parc.č. 2261/201 evidovaný na LV č.9058 v prospech Mesta Senec, podľa geometrického plánu č.163/2019 vyhotoveného fm-geo, s.r.o., úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom pod č. G1-1440/19 zo dňa 09.08.2019 pre nadobúdateľa: **ATOPS, s.r.o.**, Lombardiniho 17, Bratislava, IČO: 46 429 701, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č.82/2019 zo dňa 05.09.2019 vypracovaného znaleckou organizáciou STATUS Plus, s.r.o., Bratislava, a to vo výške **69, 59 €/m<sup>2</sup>**, čo činí za výmeru 78 m<sup>2</sup> spolu **5 428,02 €**, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 **Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (zákonná výnimka)**.

3. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

### Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomný: 1;

## **16. Návrh na zriadenie vecných bremien - spol. PPA POWERS DS s. r. o., Cita Logistika, s. r. o., Levuka 1 j. s. a.**

- materiál predložil Ing. Juraj Gubáni – zástupca primátora

## Uznesenie MsZč. 33/2020

1. MsZ **prerokovalo** návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:
  - a) uloženie a vedenie inžinierskych sietí,
  - b) zriadenie, výstavba a umiestnenie cestnej komunikácie,
  - c) užívanie, opravy, úpravy, rekonštrukcie a iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a cestnej komunikácie,
  - d) vstup, prechod, prejazd a príjazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami
  - e) na časti zaťaženého pozemku C-KN parc.č. 5568/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5193 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 2800, k.ú. Senec, a to v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 104/2019 zo dňa 21.08.2019 (diel 1 o výmere 78 m<sup>2</sup> a diel 2 o výmere 104 m<sup>2</sup>), vyhotovený Dušanom Apfelom, GEOSET, s.r.o., úradne overený OÚ v Senci, katastrálny odbor dňa 02.09.2019, in rem v prospech každodobých vlastníkov pozemkov:
    - C-KN parc. č. 5156/85, k.ú. Senec
    - C-KN parc. č. 5156/86, k.ú. Senec
    - C-KN parc. č. 5566/12, k.ú. Senec
    - C-KN parc. č. 5568/6, k.ú. Senec
    - C-KN parc. č. 5569/5, k.ú. Senec
    - C-KN parc. č. 5572/1, k.ú. Senec
    - C-KN parc. č. 5574/5, k.ú. Senec
    - C-KN parc. č. 5156/4, k.ú. Senec

ako oprávnených z vecného bremena na dobu neurčitú, za cenu 1 954, 68 €.

2. MsZ **schvaľuje** zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:
  - a) uloženie a vedenie inžinierskych sietí ,
  - b) zriadenie, výstavba a umiestnenie cestnej komunikácie,
  - c) užívanie, opravy, úpravy, rekonštrukcie a iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a cestnej komunikácie,
  - d) vstup, prechod, prejazd a príjazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami

na časti zaťaženého pozemku C-KN parc.č. 5568/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5193 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 2800, k.ú. Senec, a to v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 104/2019 zo dňa 21.08.2019 (diel 1 o výmere 78 m<sup>2</sup> a diel 2 o výmere 104 m<sup>2</sup>), vyhotovený Dušanom Apfelom, GEOSET, s.r.o., úradne overený OÚ v Senci, katastrálny odbor dňa 02.09.2019, in rem v prospech každodobých vlastníkov pozemkov:

- C-KN parc. č. 5156/85, k.ú. Senec
- C-KN parc. č. 5156/86, k.ú. Senec

- C-KN parc. č. 5566/12, k.ú. Senec
- C-KN parc. č. 5568/6, k.ú. Senec
- C-KN parc. č. 5569/5, k.ú. Senec
- C-KN parc. č. 5572/1, k.ú. Senec
- C-KN parc. č. 5574/5, k.ú. Senec
- C-KN parc. č. 5156/4, k.ú. Senec

ako oprávnených z vecného bremena na dobu neurčitú, za cenu 1 954, 68 €.

3. MsZ **Zurčuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3. toto uznesenie stráca platnosť.

### **Hlasovanie:**

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

## **17. Návrh na úpravu platu primátora z dôvodu ekonomických opatrení súvisiacich s pandémiou ochorenia COVID-19 (koronavírus)**

- návrh vypracovala a predložila Jana Turanská – poslankyňa MsZ
- **Ing. Kvál** – Zavedenie protiepidemických opatrení proti šíreniu pandémie COVID-19 pre obyvateľov Slovenska prinieslo náročné obdobie aj pre našu samosprávu vrátane jej vedenia. Bolo treba vo veľmi krátkom čase vyvinúť veľké úsilie v organizačnom zabezpečovaní týchto opatrení predovšetkým pre najrizikovejšie skupiny obyvateľstva a som toho názoru, že Mesto Senec to ku cti zvládlo. Nepochybne na promptnom zabezpečovaní plnení opatrení vydaných KŠ SR na území nášho mesta má okrem samotných zamestnancov aj sám primátor a preto som názoru a nevidím dôvod siahat' na plat p. primátorovi ani ostatným zamestnancom mesta

### **Uznesenie MsZ č. 34/2020**

1. MsZ **prerokovalo** predložený návrh na úpravu platu primátora mesta Senec z dôvodu ekonomických opatrení súvisiacich s pandémiou ochorenia COVID-19 (koronavírus)
2. MsZ **pozastavuje** účinnosť uznesenia MsZ v Senci č. 45/2019 zo dňa 03.04.2019 na obdobie od 01.05.2020 do 31.12.2020
3. MsZ **určuje** plat primátora mesta Senec počas doby od 01.05.2020 do 31.12.2020 v základnej výške podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

### **Hlasovanie:**

Za: 5, proti: 10, zdržal sa: 3, neprítomný: 1;

*Predložený návrh neprešiel hlasovaním*

## 18. Rôzne

- **Ing. Maglocký** – otvoril sa park oddychu na amfiteátri. Nie je regulovaný počet detí na detskom ihrisku.
- jazierko na Tehelni má strmý svah. Kvôli bezpečnosti by bolo vhodné tam umiestniť upozornenie, alebo svah spevniť, alebo vysvahovať do väčšieho priestoru.
- **Ing. Hudáková** – oboznámila poslancov, že prebieha EIA okolo Hlbokého jazera. Vyzýva mesto, aby sa aktívne zapojilo do tohto konania. Územie je bez územného plánu. EIA by sa mala vypracovávať na celom území Hlbokého jazera;
- rozšírenie skládky – vyzýva mesto, aby cez Spoločný obecný úrad reagovalo, pretože stavebné povolenie v takom rozsahu ako bolo dané nie je zo strany AVE naplnené. Minimálne tam nie sú zariadenia na spaľovanie skládkového plynu;
- ulica Strieborné jazero – prečo tam nie je zriadená ulica a kedy tam bude inštalované dopravné značenie, ktoré už je schválené dopravným inžinierom;
- požiadala hlavnú kontrolórku o kontrolu rozpočtu, konkrétne rezervný fond a nájomných zmlúv;
- **Ing. Némethová** – pri Sečénke sme prenajímali pozemok. Prenajímateľ si tam vystaval veľký múr na ktorom si vysadil tuje. Zaujímala sa, kto mu dal povolenie na výstavbu múru. Požiadala riaditeľku SCR, aby si zobrala pod patronát výsadbu zelene na jazerách, vypracovala systém výsadby zelene, kde by bolo uvedené, že výsadba tují na jazerá nepatrí.

## 19. Záver

Na záver sa p. primátor poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie Mestského zastupiteľstva ukončil.

.....  
**Ing. Jarmila Répássyová**  
prednostka MsÚ

.....  
**Ing. Dušan Badinský**  
primátor mesta

### Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:

**Ing. Jana Némethová** .....

**Mgr. Gyula Bárdos** .....

**Zapísala:** Bronislava Gašparová  
V Senci, dňa 12.05.2020