

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 16. februára 2021

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: Ing. arch. Peter Sedala
Mgr. Peter Príbelský

Primátor mesta Ing. Dušan Badinský zvolal v poradí I. zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2021 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení účinnom od 1. apríla 2018. Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia MsZ boli ustanovení pp. Peter Sedala a Peter Príbelský. PhDr. Zuzana Košecová sa ospravedlnil, že na rokovanie MsZ príde neskôršie. Svoju neprítomnosť na rokovaní MsZ ospravedlnili pp. Tomáš Mókoš a Monika Snohová. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Bronislava Gašparová. Rokovanie MsZ p. primátor mesta otvoril o 09:00 h.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácia pána primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie
4. Informatívna správa o výsledku kontroly na ZŠ J. G. Tajovského – december 2020
5. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2020
6. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2021 – 1. zmena
7. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZŠ A.M. Szencziho)
8. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (MŠ A.M. Szencziho)
9. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZŠ Kysucká)
10. Návrh na predĺženie Zmluvy o nájme uzatvorenou so spoločnosťou Veolia Energia Senec, a.s.
11. Návrh na odkúpenie pozemku – SADKO, s.r.o.
12. Návrh na prenájom nehnuteľnosti (bývalé komunálne služby, p. Koczka)
13. Návrh na prenájom nehnuteľností (p. Červenák)
14. Návrh na prenájom nehnuteľností (p. Meszároš, Pivničná ul.)
15. Návrh na prenájom nehnuteľností (p. Rakický)
16. Návrh na zmenu lehoty splatnosti nájomného za r 2021
17. Návrh na odvolanie člena Komisie životného prostredia a verejného poriadku a návrh na voľbu nového člena Komisie životného prostredia a verejného poriadku
18. Zadanie Územného plánu zóny Senec – Margovo pole
19. Výber lokality pre plánovaný investičný zámer, „Výstavba novej ZŠ v meste Senec“
20. Návrh „Žiadosti o súhlas Mesta Senec na zaradenie do siete škôl a školských zariadení – Súkromného centra pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie Tenenet“.

21. Všeobecne záväzné nariadenie č. /2021, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 5/2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území Mesta Senec.
22. Interpelácie
23. Rôzne
24. Záver

Hlasovanie:

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5, nehlasoval: 2

3. Informácia pána primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie

- **p. primátor** informoval poslancov o dianí v meste za uplynulé obdobie od ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva;

4. Informatívna správa o výsledku kontroly na ZŠ J. G. Tajovského – december 2020

- informatívnu správu o výsledku kontroly na ZŠ Tajovského vypracovala a predložila Ing. Nataša Urbanová, PhD – hlavný kontrolór

Uznesenie MsZ č. 1/2021

- I. MsZ **prerokovalo** informatívnu správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly na ZŠ J.G. Tajovského - december 2020
- II. MsZ **berie na vedomie** informatívnu správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly na ZŠ J.G. Tajovského - december 2020

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

5. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2020

- správu vypracovala a prítomným predložila Ing. Nataša Urbanová, PhD – hlavný kontrolór

Uznesenie MsZ č. 2/2021

- I. MsZ **prerokovalo** správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2020

II. MsZ *berie na vedomie* správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2020

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

6. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2021 – 1. zmena

- návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec vypracovala a prítomným predložila Ing. Janette Matúšová – ekonómka mesta

Uznesenie MsZ č. 3/2021

I. MsZ *prerokovalo* návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2021

- príjmy celkom		40 144 873 €
z toho:	bežné príjmy	24 285 273 €
	kapitálové príjmy	6 293 039 €
	príjmové FO	9 566 561 €
- výdavky celkom		40 144 873 €
z toho:	bežné výdavky	23 961 354 €
	kapitálové výdavky	15 792 847 €
	výdavkové FO	390 672 €

II. MsZ *schvaľuje* zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2021

- príjmy celkom		40 144 873 €
z toho:	bežné príjmy	24 285 273 €
	kapitálové príjmy	6 293 039 €
	príjmové FO	9 566 561 €
- výdavky celkom		40 144 873 €
z toho:	bežné výdavky	23 961 354 €
	kapitálové výdavky	15 792 847 €
	výdavkové FO	390 672 €

III. MsZ *schvaľuje* použitie prostriedkov rezervného fondu podľa VZN Mesta Senec č.3/2015

Hlasovanie:

Za: 10, proti: 0, zdržal sa: 6, neprítomní: 3

7. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZŠ A.M. Szencziho)

- materiál predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 4/2021

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 01.03.2021 a to:
- „Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy s VJM A.M. Szencziho, nám. Alberta Molnára 2, Senec, súpisné číslo 1272, postavenej na C-KN parcele číslo 7/3,7/4,8/1,8/2, k.ú. Senec na Základnú školu s VJM A.M. Szencziho, námestie A. Molnára 2, Senec v obstarávacej cene vo výške 3005,00 Eur (slovom tritisícpäť eur).**
- II. MsZ **súhlasí** s prevodom správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 01.03.2021 a to:
- „Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy s VJM A.M. Szencziho, nám. Alberta Molnára 2, Senec, súpisné číslo 1272, postavenej na C-KN parcele číslo 7/3,7/4,8/1,8/2, k.ú. Senec na Základnú školu s VJM A.M. Szencziho, námestie A. Molnára 2, Senec v obstarávacej cene vo výške 3005,00 Eur (slovom tritisícpäť eur).**

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

8. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (MŠ A.M. Szencziho)

- o materiáli informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 5/2021

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 01.03.2021 a to:
- Technické zhodnotenie budovy Materskej školy A. Molnára Szencziho , Fándlyho 20, 903 01 Senec na **Materskú školu Alberta Molnára Szencziho, Fándlyho 20, 903 01 Senec:**
- „Dodávka a montáž kamerového a zabezpečovacieho systému“** v obstarávacej cene vo výške **5 512,80 Eur** (slovom päťtisícpäťstodvanásť eur a 80 centov).
- II. MsZ **súhlasí** s prevodom správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia

Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 01.03.2021 a to:

Technické zhodnotenie budovy Materskej školy A. Molnára Szencziho , Fándlyho 20, 903 01 Senec na **Materskú školu Alberta Molnára Szencziho, Fándlyho 20, 903 01 Senec:**

„**Dodávka a montáž kamerového a zabezpečovacieho systému**“ v obstarávacej cene vo výške **5 512,80 Eur** (slovom päťtisícpäťstodvanásť eur a 80 centov).

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3, nehlasoval: 1

9. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZŠ Kysucká)

- návrh na prevod správy majetku predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 6/2021

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 01.03.2021 a to:

Technické zhodnotenie k rekonštrukcii priestorov Strednej odbornej školy Kysucká 14, Senec, súp. číslo 1692 postavenej na pozemku C-KN parcele č. 3972/1, vedenej na liste vlastníctva 2949, k.ú. Senec na **Základnú školu Kysucká 14, Senec:**

Realizácia elektronického protipožiarneho systému v objekte základnej školy, blok B v obstarávacej cene vo výške **1 080,00 €** (slovom tisícosemdesiat eur).

Oprávky k 28.02.2020 predstavujú sumu vo výške 7,20 € (slovom sedem eur a 20 centov).

- II. MsZ **súhlasí** prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 01.03.2021 a to:

Technické zhodnotenie k rekonštrukcii priestorov Strednej odbornej školy Kysucká 14, Senec, súp. číslo 1692 postavenej na pozemku C-KN parcele č. 3972/1, vedenej na liste vlastníctva 2949, k. ú. Senec na **Základnú školu Kysucká 14, Senec:**

Realizácia elektronického protipožiarneho systému v objekte základnej školy, blok B v obstarávacej cene vo výške **1 080,00 €** (slovom tisícosemdesiat eur).

Oprávky k 28.02.2020 predstavujú sumu vo výške 7,20 € (slovom sedem eur a 20 centov)

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3

10. Návrh na predĺženie Zmluvy o nájme uzatvorenou so spoločnosťou Veolia Energia Senec, a.s.

- návrh na predĺženie zmluvy predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **Ing. Hudáková** – treba nazrieť do minulosti tohto vzťahu a pozrieť sa ako tento vzťah funguje v iných mestách. Majetok, ktorý sme na začiatku do tohto nájmu v tejto spoločnosti vložili bol 1,5 milióna. Momentálne je tento majetok asi 140 tisíc, napriek tomu, že všetok nájom ktorý z neho získame vkladáme do zveľadovania tohto majetku. Ak nebudeme do tohto majetku investovať viac, jeho hodnota bude za pár rokov nulová. Do budúcnosti treba jednať s Veolia Energia Senec, a.s. o navýšení nájomného s tým, že toto nájomné bude reinvestované do majetku mesta na ktorom hospodári Veolia. Treba udržiavať majetkový pomer v tejto spoločnosti tak, aby podiel mesta neklesal ale rástol. Keďže sme len 20% majiteľom v spoločnosti Veolia Energia Senec, a.s. aby majetok tam nestúpil, lebo máme z neho iba 20 %, ale aby stúpil majetok mesta na ktorom hospodária, ktorý im dávame k dispozícii. Jednania treba využívať na zmenu majetkového pomeru tak, aby sa zveľadovoval majetok Mesta Senec.

Uznesenie MsZ č. 7/2021

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na predĺženie Zmluvy o nájme zo dňa 24.03.1998 v znení dodatkov č. 1 až č. 30 uzatvorenou so spoločnosťou Veolia Energia Senec, a.s. ako nájomcom o **5 (päť) rokov, t.j. do 31.12.2030 a s účinnosťou od 01.01.2021 zvýšenie nájomného na sumu vo výške 35 000 €, - € ročne, pričom nájomca sa zaväzuje v rámci minimálneho investičného plánu realizovať:**
 - do roku 2023 investíciu do nového riadiaceho systému na kotolni Sokolská,
 - do roku 2027 investíciu do nového riadiaceho systému na kotolni Boldocká a
 - do roku 2028 investíciu do nového riadiaceho systému na kotolni Gagarinova.
- II. MsZ **hodnotí** návrh na prenájom pozemku ako **prípadohodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov, z dôvodu využitia predmetu nájmu na zabezpečenie verejnoprospešných účelov – zabezpečenie tepla a teplej úžitkovej vody pre obyvateľov mesta Senec a na zabezpečenie plnenia iných s tým súvisiacich úloh. Veolia Energia Senec, a.s. ako nájomca, počas doby trvania nájomného vzťahu realizuje investície do predmetu nájmu, ktorý je vo vlastníctve Mesta Senec v súlade s odsúhlaseným plánom technického rozvoja.
- III. MsZ **schvaľuje** predĺženie Zmluvy o nájme zo dňa 24.03.1998 v znení dodatkov č. 1 až č. 30 uzatvorenou so spoločnosťou Veolia Energia Senec, a.s. ako nájomcom o **5 (päť) rokov, t.j. do 31.12.2030 a s účinnosťou od 01.01.2021 zvýšenie nájomného na sumu vo výške 35 000 €, - € ročne, pričom nájomca sa zaväzuje v rámci minimálneho investičného plánu realizovať:**
 - do roku 2023 investíciu do nového riadiaceho systému na kotolni Sokolská,

- do roku 2027 investíciu do nového riadiaceho systému na kotolni Boldocká a
- do roku 2028 investíciu do nového riadiaceho systému na kotolni Gagarinova.

Hlasovanie:

Za: 11, proti: 0, zdržal sa: 5, neprítomní: 3

Uvedený návrh nebol schválený, nakoľko neprešiel hlasovaním. Na prijatie uznesenia bol potrebný súhlas trojpätinovej väčšiny všetkých poslancov (čo je 12 hlasov).

11. Návrh na odkúpenie pozemku – SADKO, s.r.o.

- návrh na odkúpenie pozemku prítomným predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **Ing. Hudáková** – je toho názoru, že pozemok by mal odkúpiť Bratislavský samosprávny kraj

Uznesenie MsZ č. 8/2021

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na odkúpenie pozemku v k.ú. Senec, a to:
pozemok C-KN parc. č. 3972/46, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50m² evidovaný na Liste vlastníctva č. 10824 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, od vlastníka SADKO, s.r.o., za cenu 1 € / celý pozemok. Mesto Senec sa zaväzuje uhradiť náklady súvisiace s vyhotovením geometrického plánu na oddelenie pozemkov parc. č. 3972/46-49 vo výške 227 € a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66 € predávajúcemu.
- II. MsZ **schvaľuje** odkúpenie pozemku v k.ú. Senec, a to:
pozemok C-KN parc. č. 3972/46, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50m² evidovaný na Liste vlastníctva č. 10824 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, od vlastníka SADKO, s.r.o., za cenu 1 € /celý pozemok. Mesto Senec sa zaväzuje uhradiť náklady súvisiace s vyhotovením geometrického plánu na oddelenie pozemkov parc. č. 3972/46-49 vo výške 227 € a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66 € predávajúcemu.
- III. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia. Schválením tohto uznesenia sa ruší Uznesenie MsZ v Senci č. 87/2020 zo dňa 10.9.2020.
- IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 4, neprítomní: 2;

12. Návrh na prenájom nehnuteľnosti (bývalé komunálne služby, p. Koczka)

- návrh na prenájom nehnuteľnosti predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **Ing. Hudáková** – upozornila, že plot, ktorý je vybudovaný na autobusovej stanici a susedí s týmto pozemkom sa nebezpečne nakláňa. Bolo by potrebné ho opraviť. *K nájmu nehnuteľnosti* – budova nie je správne zakreslená. Jej časti ležia na pozemkoch Mesta Senec. Na pozemku sa nachádza verejná dažďová a splašková kanalizácia. Je tam vybudovaná terasa, ktorá slúži na podnikanie. Treba vypracovať nový geometrický plán a zakresliť budovu podľa skutkového stavu (zapísať v katastri). Predať im podľa osobitného zreteľa pozemky pod budovou a zvyšok ostane v majetku mesta a s ním sa bude nakladať v súlade VZN Mesta Senec. Navrhuje materiál stiahnuť z rokovania MsZ,
- **JUDr. Podhorová** – tento materiál ste pôvodne mali predložený na rokovaní MsZ ako odpredaj pozemku. Návrh nebol schválený. Následne sme vyzvali vlastníkov, aby s mestom uzatvorili nájomnú zmluvu, keďže uvedené pozemky užívajú,
- **p. Černay** – vlastníci tento pozemok chceli odkúpiť už pred 15 rokmi. Pozemok sa im prenajal a nie odpredal, nakoľko sa na pozemku sa nachádzajú inžinierske siete. Teraz chcú pozemok prenajať a je s tým problém. Nie je dobré keď sa predá, nie je dobré, keď sa prenajme,
- **p. Turanská** – chceme, aby sa to dostalo na poriadok, tak ako stavba stojí. Nie je správne zakreslená v katastri,
- **p. Benkovský Milan** – na zasadnutí vystúpil jeden so žiadateľov a poslancom ozrejmil dôvody prenájmu pozemku
- **p. primátor** dal hlasovať za návrh p. Hudákovvej – materiál prenájom nehnuteľnosti stiahnuť z rokovania MsZ

Hlasovanie:

Za: 8, proti: 4, zdržal sa: 5, neprítomní: 2

Návrh na stiahnutie materiálu nebol schválený.

Uznesenie MsZ č. 9/2021

- I. MsZ prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľností v **katastrálnom území Senec**:
Pozemok C-KN parc..č 690/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m² oddelený od parcely C-KN parc. č. 690 evidované na LV č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru v prospech mesta Senec
Lokalita: Senec – Šafárikova ulica
Žiadateľ: Všetci spoluvlastníci budovy bývalých komunálnych služieb postavenej na pozemku C-KN p.č. 689/1 a stavby – dom služieb postavenej na pozemku C-KN parc. č. 689/1; Šafárikova ul. Senec, v zastúpení Miroslav Koczka
Výška nájomného: V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne A – **0,23 ,-€/m²/rok**
Spolu cena – 73,14 €/rok

Doba nájmu: Na neurčito

II. MsZ **hodnotí** spôsob prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**. Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami. V súčasnosti nie je pozemok vlastníkom mestom Senec nijako využívaný. Žiadatelia sa o pozemok dlhodobo starajú a užívajú ako svoj vlastný. Používajú ho pre rôzne účely pre zabezpečenie činnosti budovy bývalých komunálnych služieb a údržbu inžinierskych sietí.

III. MsZ **schvaľuje** prenájom nehnuteľnosti v **katastrálnom území Senec**:

Pozemok C-KN parc..č 690/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m² oddelený od parcely C-KN parc. č. 690 evidované na LV č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru v prospech mesta Senec

Lokalita: Senec – Šafárikova ulica

Žiadateľ: Všetci spoluvlastníci budovy bývalých komunálnych služieb postavenej na pozemku C-KN p.č. 689/1 a stavby – dom služieb postavenej na pozemku C-KN parc. č. 689/1; Šafárikova ul. Senec, v zastúpení Miroslav Koczka

Výška nájomného: V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne A – **0,23 ,-€/m²/rok**

Spolu cena – 73,14 €/rok

Doba nájmu: Na neurčito

IV. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 11, proti: 2, zdržal sa: 4, neprítomní: 2

Uvedený návrh nebol schválený, nakoľko neprešiel hlasovaním. Na prijatie uznesenia bol potrebný súhlas trojpätinovej väčšiny všetkých poslancov (čo je 12 hlasov).

13. Návrh na prenájom nehnuteľností (p. Červenák)

- návrh na prenájom nehnuteľnosti predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 10/201

I. MsZ **prerokovalo** návrh na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Senec:

Časť pozemku registra „C“ parc. č. 4590/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 347 m² zapísaný na LV č. 9058 v prospech mesta, okresného úradu Senec, katastrálneho odboru.

Lokalita: Senec – Slnčné jazerá

Žiadateľ: Juraj Červenák, Mária Červenáková, Súhvezdná 2, 821 02 Bratislava

Výška nájomného: V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne Slnčné jazerá – **1,63,-€/m²/rok**

Spolu cena 565,61 eur/rok

Doba nájmu: Na neurčito

II. MsZ **hodnotí** spôsob prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**. Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov rekreačnej chaty postavenej na parc. č. 4593 súpisné číslo 2651. Ide o pozemok, ktorý je vlastníkom Mestom Senec trvalo nevyužívaný. Vzhľadom na to, že pozemok je dlhodobo neoprávnené a bezodplatne užívaný žiadateľmi boli mestom Senec vyzvaní na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Žiadatelia sa o pozemok dlhodobo starajú a užívajú ho ako svoj vlastný. Pozemok sa nachádza smerom od chaty k jazeru, pred chatou ako vjazd na vlastný pozemok a bezprostredne prilieha k chate. Žiadatelia majú záujem sa o pozemok naďalej starať a udržiavať. Pozemok stavebne nijak nevyužívajú nakoľko je užívaný ako záhrada.

III. MsZ **schvaľuje** prenájom nehnuteľnosti v **katastrálnom území Senec**:

Časť pozemku registra „C“ parc. č. 4590/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 47 m² zapísaný na LV č. 9058 v prospech mesta, okresného úradu Senec, katastrálneho odboru.

Lokalita: Senec – Slnčné jazerá

Žiadateľ: Juraj Červenák, Mária Červenáková, Súhvezdná 2, 821 02 Bratislava

Výška nájomného: V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne Slnčné jazerá – **1,63,-€/m²/rok**

Spolu cena 565,61 eur/rok

Doba nájmu: Na neurčito

IV. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

14. Návrh na prenájom nehnuteľností (p. Meszároš, Pivničná ul.)

- o materiáli prítomných informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 11/2021

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Senec:
Pozemok registra „E“ parc.č. 936/106, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², evidované na LV 9058 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru v prospech mesta Senec
Lokalita: Senec – Pivničná ulica
Žiadateľ: Imrich Meszáros, Pivničná 34, 903 01 Senec
Výška nájomného: V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne B – **20,76,-€/m²/rok**
Spolu cena 456,72 eur/rok
Doba nájmu: Na neurčito
- II. MsZ **hodnotí** spôsob prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**. Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa. Mesto ako vlastník pozemok nevyužíva nakoľko na pozemku sa nachádza garáž (drevená stavby bez základu), ktorá bola postavená pred rokom 1973 pred domom žiadateľa
- III. MsZ **schvaľuje** prenájom nehnuteľnosti v **katastrálnom území Senec**:
Pozemok registra „E“ parc.č. 936/106, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², evidované na LV 9058 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru v prospech mesta Senec
Lokalita: Senec – Pivničná ulica
Žiadateľ: Imrich Meszáros, Pivničná 34, 903 01 Senec
Výška nájomného: V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne B – **20,76,-€/m²/rok**
Spolu cena 456,72 eur/rok
Doba nájmu: Na neurčito
- IV. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
- V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 0, proti: 16, zdržal sa: 1, neprítomní: 2

Uvedený návrh nebol schválený.

15. Návrh na prenájom nehnuteľností (p. Rakický)

- materiál predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 12/2021

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Senec:
Pozemok registra C-KN parc. č. 2271/79 o celkovej výmere 91 m² ostatná plocha oddelený geometrickým plánom vypracovaným spol. Strabon s.r.o. dňa 16.08.2018 od pozemku C-KN parc. č. 2271/1 nachádzajúci sa v katastrálnom území Senec, obci Senec, zapísané na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru.
Pozemok registra C-KN parc. č. 2271/78 o celkovej výmere 39 m² ostatná plocha oddelený geometrickým plánom vypracovaným spol. Strabon s.r.o. dňa 16.08.2018 od pozemku C-KN parc. č. 2271/1 nachádzajúci sa v katastrálnom území Senec, obci Senec, zapísané na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru.
- Lokalita: Senec – Slnéčné jazerá
Žiadatelia: Ing. Marek Rakický, Hradné údolie 13 Bratislava, Ing. Zuzana Gálová rod. Rakická, Hradné údolie 13, Bratislava, Erik Rakický, Športová 23 Limbach
Výška nájomného: V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne Slnéčné jazerá – **1,63 €/m²/rok**
Cena spolu 211,9 eur/rok
Doba nájmu: Na neurčito
- II. MsZ **hodnotí** spôsob prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**. Jedná sa o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov. Ide o pozemok, ktorý je vlastníkom Mestom Senec trvalo nevyužívaný. Žiadatelia sa o pozemok dlhodobo starajú a užívajú ho ako svoj vlastný. Pozemok sa nachádza smerom pred chatou a za chatou a bezprostredne prilieha k chate. Žiadatelia majú záujem sa o pozemok naďalej starať a udržiavať. Pozemok stavebne nijak nevyužívajú nakoľko je užívaný ako príľahlá trávnatá plocha k vlastnej nehnuteľnosti.
- III. MsZ **schvaľuje** prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Senec:
Pozemok registra C-KN parc. č. 2271/79 o celkovej výmere 91 m² ostatná plocha oddelený geometrickým plánom vypracovaným spol. Strabon s.r.o. dňa 16.08.2018 od pozemku C-KN parc. č. 2271/1 nachádzajúci sa v katastrálnom území Senec, obci Senec, zapísané na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru.
Pozemok registra C-KN parc. č. 2271/78 o celkovej výmere 39 m² ostatná plocha oddelený geometrickým plánom vypracovaným spol. Strabon s.r.o. dňa 16.08.2018 od

pozemku C-KN parc. č. 2271/1 nachádzajúci sa v katastrálnom území Senec, obci Senec, zapísané na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru.

Lokalita: Senec – Slnčné jazerá

Žiadatelia: Ing. Marek Rakický, Hradné údolie 13 Bratislava, Ing. Zuzana Gálová rod. Rakická, Hradné údolie 13, Bratislava, Erik Rakický, Športová 23 Limbach

Výška nájomného: V zmysle prílohy č. 4 VZN č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1 – č. 5 v zóne Slnčné jazerá – **1,63 €/m²/rok**

Cena spolu 211,9 eur/rok

Doba nájmu: Na neurčito

IV. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

16. Návrh na zmenu lehoty splatnosti nájomného za r. 2021

- návrh na zmenu lehoty splatnosti nájomného predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 13/2021

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na zmenu lehoty splatnosti nájomného za rok 2021 do 30.08.2021 pre všetky existujúce zmluvné vzťahy, v ktorých je mesto Senec zmluvnou stranou ako prenajímateľ a nájomcami nehnuteľností vo vlastníctve mesta Senec. Uvedená výnimka sa nevzťahuje na zmluvy uzatvorené po 01.01.2021.
- II. MsZ **schvaľuje** zmenu lehoty splatnosti nájomného za rok 2021 do 30.08.2021 pre všetky existujúce zmluvné vzťahy, v ktorých je mesto Senec zmluvnou stranou ako prenajímateľ a nájomcami nehnuteľností vo vlastníctve mesta Senec. Uvedená výnimka sa nevzťahuje na zmluvy uzatvorené po 01.01.2021.
- III. MsZ poveruje MsÚ zaslať oznámenia o zmene splatnosti nájomného jednotlivým nájomcom.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

17. Návrh na odvolanie člena Komisie životného prostredia a verejného poriadku a návrh na voľbu nového člena Komisie životného prostredia a verejného poriadku

- návrh na odvolanie a voľbu nového člena komisie vypracovala a predložila Janka Turanská – poslankyňa MsZ
- **Ing. Badinský** – spochybňuje či človek, ktorý si neplní svoje povinnosti voči Mestu Senec má byť členom komisie MsZ (poradného orgánu). Navrhovaný nový člen komisie ŽP si neplní záväzky voči mestu. Človek, ktorý má pohľadávky voči mestu má morálne právo byť členom komisie MsZ;
- **Ing. arch. Pauer** - opýtal sa p. Turanskej či je to návrh na odvolanie člena komisie. Predpokladá, že p. Radúch sa podľa rokovacieho poriadku komisie nezúčastňoval rokovaní komisie alebo bol 3x neospravedlnený, alebo je to jeho vzdanie sa členstva,
- **p. Turanská** – je to kvôli pracovnej vyťažnosti. Jeho práca mu neumožňuje sa komisií zúčastňovať nakoľko im mávame o 13:00 h.

Uznesenie MsZ č. 14/2021

- I. MsZ **prerokovalo** návrh na odvolanie člena Komisie životného prostredia a verejného poriadku – p. Vladimíra Radúcha a návrh na voľbu nového člena Komisie životného prostredia p. Davida Tengeriho
- II. MsZ **súhlasí** s odvolaním člena Komisie životného prostredia a verejného poriadku – p. Vladimíra Radúcha a zároveň súhlasí s vymenovaním nového člena Komisie životného prostredia a verejného poriadku p. Davida Tengeriho

Hlasovanie:

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 8, neprítomní: 2

18. Zadanie Územného plánu zóny Senec – Margovo pole

- zadanie územného plánu zóny Senec – Margovo pole vypracoval a poslancom predložil Ing. Boris Tušer – útvár stratégie a rozvoja mesta
- **Ing. Bittner** – nakoľko sa mesto rozrastá – bolo by vhodné v danej lokalite zriadiť stojisko, garáže pre autobusy mestskej dopravy

Uznesenie MsZ č. 15/2021

- I. MsZ **prerokovalo** Zadanie Územného plánu zóny Senec – Margovo polena územie, pozemky C-KN parc. č. 5374/2, 5375/3, 5530, 5533/1, 5533/2, 5533/3, 5533/4, 5535/1, 5535/2, 5535/3, 5536/1, 5536/2, 5536/3, 5536/4, 5536/5, 5536/6, 5536/7, 5611, katastrálne územie Senec, zapísané na liste vlastníctva č. 1545, ktoré bolo obstarané mestom Senec ako orgánom územného plánovania z podnetu vlastníka

pozemkov a spracované v zmysle § 20 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len ako „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov.

II. MsZ **berie na vedomie** stanovisko Okresného úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky č.j. OU-BA-OVBP-2020/74472 zo dňa 30.12.2020, vydané podľa § 20 ods. 5 stavebného zákona.

III. MsZ **schvaľuje** predložené Zadanie Územného plánu zóny Senec – Margovo pole.

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 2

19. Výber lokality pre plánovaný investičný zámer, „Výstavba novej ZŠ v meste Senec“

- výber lokality pre výstavbu novej ZŠ predložil Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **p. Černay** – nakoľko sa jedná o konflikt záujmu nebude v predmetnom bode hlasovať
- poslanci prerokovali návrh na výber lokality pre výstavbu novej ZŠ v lokalitách Záhradnícka ulica a na Slniečnych jazerách sever – Recka cesta. Najprv hlasovali za výber lokality pre výstavbu novej ZŠ na Záhradníckej ulici

Hlasovanie:

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 3, neprítomní: 3

Poslanci si vybrali Záhradnícku ulicu ako lokalitu na výstavbu novej ZŠ.

Uznesenie MsZ č. 16/2021

I. MsZ **prerokovalo** možnosť realizácie plánovaného investičného zámeru „Výstavba novej základnej školy v meste Senec“ v nasledovných lokalitách:

- 1) **Záhradnícka ulica**, na pozemkoch C-KN parc. č. 4412/38, 4414/29, 4414/2, 4414/90, 4414/378 evidované na LV č. 3570 v prospech vlastníka Mgr. Katarína Kičková, parc. č. 4412/40, 4413/74 evidované na LV č. 10319 v prospech vlastníka Zdenek Černay, parc. č. 4414/89, 4414/16 evidované na LV č. 4258 v prospech vlastníka Zdenek Černay a pozemku E-KN parc. č. 3774/108 evidovaná na LV č. 9058 v prospech vlastníka Mesta Senec, v časti pozemku C-KN parc. č. 4412/1.
- 2) **Recka cesta – Slniečné jazerá Sever**, na pozemku C-KN parc. č. 4588/5 evidovaná na LV č. 2800 v prospech vlastníka Mesta Senec.

II. MsZ **schvaľuje** lokalitu č. 1 na realizáciu plánovaného investičného zámeru „Výstavba novej základnej školy v meste Senec“.

III. V prípade schválenia alternatívy 1) Záhradnícka ulica, MsZ **poveruje primátora mesta a zástupcov jednotlivých klubov a nezaradených** v zložení Lucia Mészárošová, Rudolf Galambos, Juraj Gubáni a Rudolf Bittner rokovať s dotknutými vlastníkmi pozemkov o možnosti odkúpenia predmetných pozemkov za účelom výstavby novej základnej školy v meste Senec.

IV. MsZ **poveruje MsÚ** pripraviť podklady pre verejné obstarávanie na spracovateľa projektovej dokumentácie.

Hlasovanie:

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 4;

Súčasťou materiálu je aj petícia občanov proti výstavbe ZŠ na pozemkoch na Záhradníckej ul. a otvorení Záhradníckej ul.

- **Ing. Hudáková** – nakoľko je možnosť, že pozemky by odkúpila spoločnosť LIDL a v danej lokalite by postavila obchodný dom, po stretnutiach s iniciátormi petície vyjadruje postoj petičného výboru, že výstavba ZŠ v danej lokalite bude lepšia voľba ako obchodný dom.
- **Ing. Némethová** – požiadala, aby tí čo budú vypracovávať podklady pre výstavbu novej ZŠ nech berú ohľad na občanov, ktorí žijú v tejto lokalite, zapracujú ich pripomienky a návrhy.

Poslanci po preštudovaní hlasovali za vyhovenie petícii.

Hlasovanie:

Za: 2, proti: 11, zdržal sa: 3, neprítomní: 3

Poslanci predloženej petícii nevyhoveli.

20. Návrh „Žiadosti o súhlas Mesta Senec na zaradenie do siete škôl a školských zariadení – Súkromného centra pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie Tenenet“.

- návrh vypracovala a predložila Mgr. Mária Chorváthová – vedúca útvaru školstva a športu

Uznesenie MsZ č. 17/2021

I. MsZ **prerokovalo** návrh na schválenie **Žiadosti o súhlas Mesta Senec na zaradenie do siete škôl a školských zariadení – Súkromného centra pedagogicko - psychologického poradenstva a prevencie Tenenet**, zriaďovateľom je občianske združenie Tenenet o.z. so sídlom Lichnerova 41, 90301 Senec, a to od 01.09.2021.

- II. MsZ *berie na vedomie* návrh **Žiadosti o súhlas Mesta Senec na zaradenie do siete škôl a školských zariadení – Súkromného centra pedagogicko - psychologického poradenstva a prevencie Tenenet**, zriaďovateľom je občianske združenie Tenenet o.z. so sídlom Lichnerova 41, 903 01 Senec, a to od 01.09.2021 bez pripomienok
- III. MsZ *schvaľuje* návrh a vyhovieť vyššie uvedenej žiadosti PhDr. Eleny Kopcovej, PhD.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2

21. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 5/2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území Mesta Senec.

- návrh VZN vypracovala a prítomným predložila Mgr. Mária Chorváthová – vedúca útvaru školstva a športu
- **Ing. Hudáková** – podáva pozmeňujúci návrh na zníženie výšky dotácie na žiaka Súkromného liečebno-výchovného sanatória na sumu 5.600,- €. Ak by im táto suma nepostačovala – môžeme ju dodatkom upraviť. Suma 5.600,- € je taká aká bola minulý rok + valorizácia.
- **Mgr. Chorváthová** – keď sme stanovovali výšku dotácie na žiaka, postupovali sme pri všetkých školách a školských zariadeniach, ktorým zriaďovateľom je súkromný zriaďovateľ rovnakým metrom. Výnos dane, ktorý nám prichádza na žiaka je stanovený na základe aj toho, akým typom zariadenia je. Pri školskom klube, jedálni či materskej škole hovoríme o službách vzdelávania na niekoľko hodín denne. Pri SLVS je 24 hodinová služba, ktorá sa poskytuje 7 dní v týždni, 365 dní v roku.
- poslanci hlasovali za pozmeňujúci návrh p. Hudákovej

I. MsZ *prerokovala* návrh Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2021, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území Mesta Senec.

II. MsZ *súhlasí* s návrhom Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2021, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča

jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území Mesta Senec s pripomienkou

Hlasovanie:

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 7, neprítomní: 2; nehlasoval: 1

Uvedený návrh nebol schválený.

- následne poslanci hlasovali za znenie VZN bez pripomienok:
 - I. MsZ **prerokovala** návrh Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2021, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území Mesta Senec.
 - II. MsZ **súhlasí** s návrhom Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2021, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území Mesta Senec bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 5, neprítomní: 2

22. Interpelácie

- **Ing. Jana Némethová** písomne predložila svoje interpelácie:
 - ako mesto pokročilo s prípravou VZN o zákaze hazardu,
 - mesto sa uchádza o prostriedky z Výzvy 2020/01 Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry. Prečo mesto nežiadalo o financie na úpravu areálu napr. bežecká dráha, doskočisko atd., prípadne malá hala, ktorú mal záujem postaviť p. Kováč. Tým by sa výrazne zlepšili podmienky detí ZŠ Mlynská na športovanie.

23. Rôzne

- **Ing. Bittner** – požiadal o prípravu VZN zákaz pitia alkoholických nápojov na verejnosti (stred mesta, mimo kaviarní, výnimka mestské akcie),
- **JUDr. Zelník** – takéto VZN sa pripravuje;

- **Ing. Maglocký** – vrátil sa k bodu č. 18 Zadanie ÚP zóny Senec – Margovo pole. Upozorňuje, že lokalita Margovo pole (a celá táto lokalita) je vodohospodársky dosť významná. Generel dažďovej kanalizácie toto čiastočne rieši. Odvodnenie tejto zóny by sa malo riešiť komplexne,
- **Ing. Tušer** – protipovodňové a protizádržné adaptačné opatrenia sa priamo riešia v zadaní ÚP;
- **p. Turanská** – zaujímala sa či sa právne oddelenie zaoberalo „nadgeneračnými“ zmluvami. Zmluvami, ktoré mesto uzatvorilo pred rokom 1990,
- **JUDr. Podhorová** – nezaoberali sme sa takýmito zmluvami. Môžeme ich prezrieť;
- **p. Turanská** – požiadala p. Chorváthovú, aby sa vyjadrila k list, ktorý zaslala pracovníčka mesta poslancom MsZ - bossing na pracovisku,
- **Mgr. Chorváthová** – požiadala svojho právneho zástupcu, aby vec riešil (vyvodil právne kroky). Bude si chrániť svoje dobré meno;
- **p. Turanská** – veľa občanov sa sťažuje, že dažďová voda z dažďového zvodu vyteká priamo na chodník. V zimnom období to zamrzne a je to pre chodcov nebezpečné;
- **Ing. Némethová** – poukázala na sťažnosti na údržbu chodníkov v zimnom období (chodníky sú neodhrnuté, zamrznuté);
- **p. Macháčková** – obyvatelia, ktorí sa chcú pešo dostať z lokality Family park do mesta musia použiť priechod pre chodcov, ktorý nie je osvetlený. Požiadala o osvetlenie tohto priechodu.
- **p. Czere** – vieme o tomto probléme. Tento priechod pre chodcov je osvetlený solárnymi lampami. V nepriaznivom počasí sa lampy nedobijú a priechod je neosvetlený. Keďže je to vzdialené od elektrického napojenia, je problém priechod osvetliť elektricky. Hľadáme riešenia, ako priechod osvetliť;
- **p. Černay** – nakoľko je cesta (kanalizačné poklopy) na Boldockej ul. rozbitá - požiadal o opravu cesty,
- **p. Czere** – vieme o vzniknutej situácii. Je tu spor medzi BVS a Regionálnymi cestami. Pri rekonštrukcii cesty bola jedna strana vyasfaltovaná. Ale keďže poklopy neboli výškovo upravené nemohla sa vyasfaltovať aj druhá strana cesty. BVS a Regionálne cesty si musia tento problém vyriešiť medzi sebou;
- **Ing. arch Sedala** – informoval sa prečo v novinách Senčan už nie sú uverejňované oznamy v spoločenskej kronike,

- **Ing. Gubáni** – nakoľko to GDPR umožňuje len po písomnom súhlase dotknutých osôb, nemôžu byť už všetky udalosti v kronike spomenuté,
- **PhDr. Németh** – bolo by vhodné, aby redakcia Senčan vypracovala tlačivo (predtlač), že dotknutý občania súhlasia s uverejnením oznamov v novinách Senčan v spoločenskej kronike. Tieto tlačivá by boli umiestnené na matrike, v pohrebnnej službe a podľa potreby aj na iných miestach (napr. klub dôchodcov, internet, FB), kde by si ich občania priamo vypisovali, alebo vedeli stiahnuť.
- **p. Csaba Farkaš** – opýtal sa p. Jany Némethovej, aký má názor na to, že občania si svojvoľne budujú parkovacie miesta na mestských pozemkoch ne verejnej zeleni a aké riešenie navrhuje, aby sa toto nestávalo,
- **Ing. Némethová** – tento problém by mala riešiť parkovacia politika mesta (generel dopravy).

24. Záver

Na záver sa **viceprimátor Ing. Juraj Gubáni** poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a rokovaní Mestského zastupiteľstva ukončil.

.....
Ing. Juraj Gubáni
 zástupca primátora

.....
Ing. Dušan Badinský
 primátor mesta

Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:

Mgr. Peter Príbelský

.....

Ing. arch. Peter Sedala

.....

Vyššie uvedená zápisnica je stručným a písomným záznamom z rokovania MsZ. Doslovný záznam zasadnutia je možné vypočúť si na audionahrávke ako aj videonahrávke

celého záznamu rokovania MsZ, ktoré sú prístupné na www.senec.sk a www.zastupitelstvo.sk.

Zapísala: Bronislava Gašparová
V Senci, dňa 23.02.2021

Súčasťou zápisnice je aj Príloha č. 1: Oznámenie o pozastavení výkonu uznesenia č. 14/2021 zasadnutia Mestského zastupiteľstva Senec zo dňa 16. 2. 2021

Oznámenie

o pozastavení výkonu uznesenia č. 14/2021 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci zo dňa 16. 2. 2021

Primátor Mesta Senec v súlade s ustanovením §13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení nepodpísal uznesenie číslo 14/2021, ktoré bolo prijaté na I. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senci dňa 16. 2. 2021.

V Senci dňa 23. 2. 2021

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

16. februára 2021

Priezvisko, meno, titl.	UZNESENIE												
	odhlasenie programu	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	13	14
	kontrola ZŠ Tajovských	správa hl. kontrolóra 2020	zmena rozpočtu	prevod majetku ZŠ s VJM	prevod majetku MŠ AMS	prevod majetku ZŠ Kysucká	predĺženie zmluvy Veolia	odkúpenie SADKO	prenájom Koczka – stiahnutie (Hudíková)	prenájom Koczka	prenájom Červenák	prenájom Mészáros	
Mgr. Peter Príbelský	☐	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O	Z	O	Z	Z	O
Zdenek Černay	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O	Z	Z	P
Ing. Rudolf Bittner	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O	Z	Z	P
Ing. arch. Peter Sedala	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z	O	Z	O	Z	P
Ing. Jana Némethová	Z	Z	Z	O	Z	Z	O	Z	Z	Z	O	Z	P
Ing. Mária Hudáková	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	O	O	Z	P	Z	P
Janka Turanská	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	O	O	Z	O	Z	P
Monika Macháčková	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z	P
PhDr. Zuzana Gábrišová Košecová	N	N	N	N	N	N	N	N	Z	P	Z	Z	P
PaedDr. Monika Snohová	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Lucia Mészárosová	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	P
Ing. Ján Maglocký	☐	Z	Z	O	Z	☐	Z	O	O	Z	O	Z	P
Ing. arch. Richard Pauer	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O	Z	Z	P
Ing. Pavol Kvál	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O	Z	Z	P
Ing. Tomáš Mókoš	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Mgr. Rudolf Galambos	N	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	P
PhDr. Gabriella Németh	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	P
Gyula Bárdos	N	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	P
Ing. Juraj Gubáni	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P
Z – hlasoval za	12	16	16	10	16	15	15	11	13	8	11	17	-
P – hlasoval proti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	2	-	16
☐ - nehlasoval	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
O – zdržal sa hlasovania	-	-	-	6	-	-	1	5	4	5	4	-	1
N – neprítomný	5	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

16. februára 2021

Priezvisko, meno, titl.	UZNESENIE												
	15	16	17	18	19	19	Petícia	20	21	21			
	prenájom Rakický	zmena lehoty splatnosti	odvolanie + voľba člena ZP	ÚP Margovo pole	výber lokal. ZŠ Záhradnícka	výber lokality ZŠ	vyhovuje	Tenenet	VZN dotácie školy/žiak – Hudáková; zmena SLVS	VZN dotácia na žiaka			
Mgr. Peter Príbelský	Z	Z	O	Z	Z	Z	P	Z	O	Z			
Zdenek Černay	N	Z	O	Z	N	N	N	Z	Z	Z			
Ing. Rudolf Bittner	Z	Z	O	Z	Z	Z	O	Z	O	Z			
Ing. arch. Peter Sedala	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	O			
Ing. Jana Némethová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	Z			
Ing. Mária Hudáková	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	Z			
Janka Turanská	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	O			
Monika Macháčková	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	O			
PhDr. Zuzana Gábrišová Košecová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	Z			
PaedDr. Monika Snohová	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N			
Lucia Mészárosová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	O			
Ing. Ján Maglocký	Z	Z	Z	O	Z	Z	O	Z	Z	O			
Ing. arch. Richard Pauer	Z	Z	O	Z	Z	Z	P	Z	O	Z			
Ing. Pavol Kvál	Z	Z	O	Z	Z	Z	P	Z	O	Z			
Ing. Tomáš Mókoš	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N			
Mgr. Rudolf Galambos	Z	Z	O	Z	O	N	O	Z	O	Z			
PhDr. Gabriella Németh	Z	Z	O	Z	O	O	Z	Z	□	Z			
Gyula Bárdos	Z	Z	Z	Z	O	O	Z	Z	O	Z			
Ing. Juraj Gubáni	Z	Z	O	Z	Z	Z	P	Z	O	Z			
Z – hlasoval za	16	17	9	16	13	13	2	17	9	12			
P – hlasoval proti	-	-	-	-	-	-	11	-	-	-			
□ - nehlasoval	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-			
O – zdržal sa hlasovania	-	-	8	1	3	2	3	-	7	5			
N – neprítomný	3	2	2	2	3	4	3	2	2	2			

