



MESTO SENEC
Mierové námestie č.8
903 01 Senec

GENEREL ZELENÉ MESTA SENEC

Spracovateľ dokumentácie:

EKOJET, s.r.o
priemyselná a krajinná ekológia



Staré Grunty 9/A
841 04 Bratislava, Slovenská republika
e-mail: info@ekojet.sk
www.ekojet.sk

Obstarávateľ:



Mesto Senec
Mierové námestie č.8
903 01 Senec

Spracovateľ:

EKOJET, s.r.o
priemyselná a krajinná ekológia



Staré Grunty 9/A
841 04 Bratislava, Slovenská republika
e-mail: info@ekojet.sk
www.ekojet.sk

Riešiteľský kolektív:

Hlavní riešitelia:

Ing. Ivan Šembera, CSc.
Mgr. Tomáš Šembera

Spoluriešitelia:

Mgr. Jana Hrabovská
Ing. Ján Maglocký

Zoznam príloh:

Výkres č.1 Analýza súčasného výskytu plôch zelene
M 1:10 000

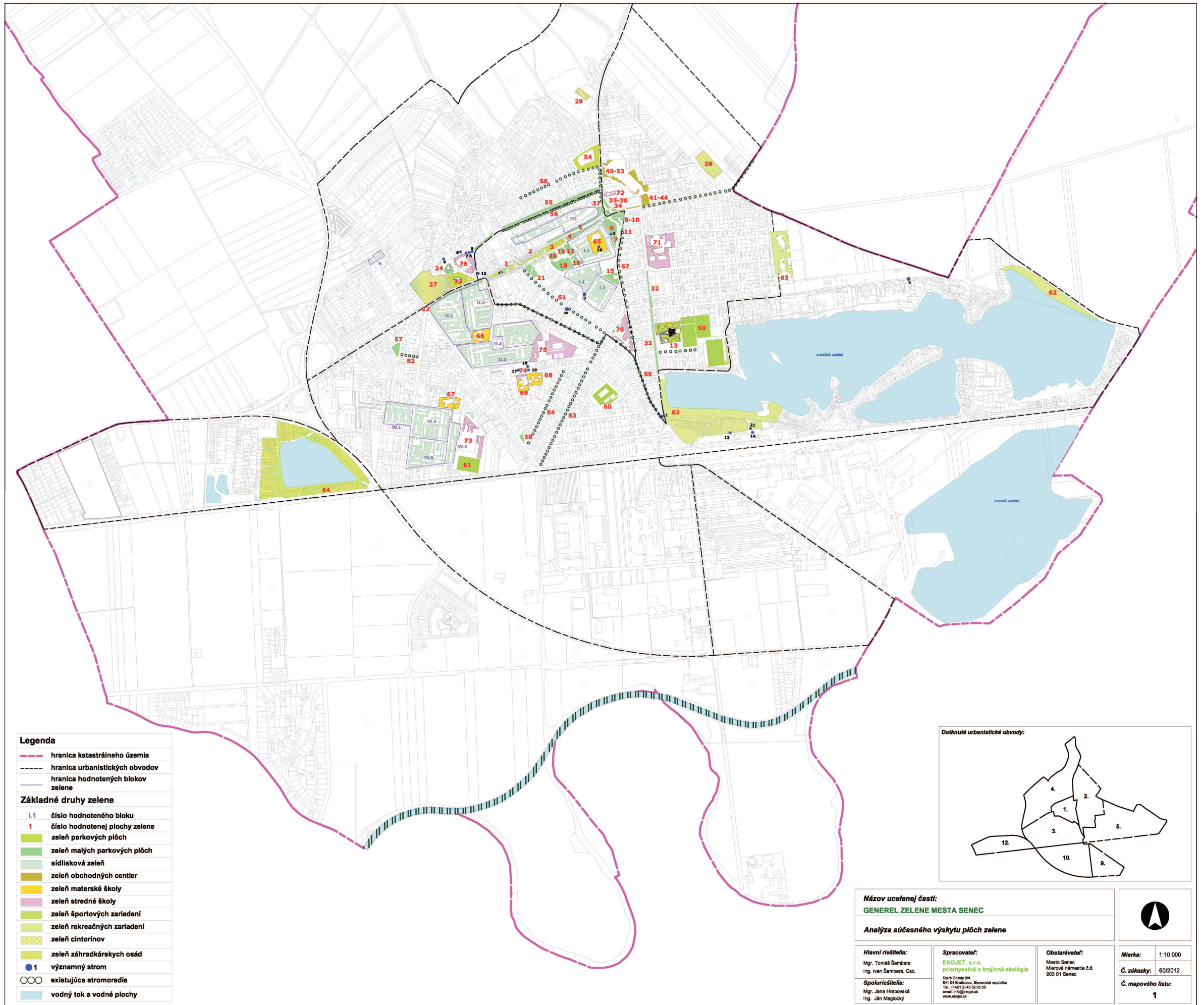
Tabuľkový prehľad - Bilancia súčasných plôch verejnej zelene

Výkres č.1A	Analýza súčasného výskytu plôch zelene	M 1:2 500
Výkres č.1B	Analýza súčasného výskytu plôch zelene	M 1:2 500
Výkres č.1C	Analýza súčasného výskytu plôch zelene	M 1:3 000
Výkres č.1D	Analýza súčasného výskytu plôch zelene	M 1:5 000

Výkres č.2 Navrhované plochy zelene a návrhy revitalizácie plôch zelene
M 1:10 000

Tabuľkový prehľad - Bilancia navrhovaných plôch zelene

Tabuľkový prehľad - Návrhy revitalizácie plôch zelene



Tabuľkový prehľad - Bilancia navrhovaných plôch zelene

Tab.: Bilancia návrhov plôch parkovej zelene

Číslo zóny	Názov zóny	Funkcia	Návrh plochy zelene (m ²)
49.	Južný park	Park celomestského významu	267 443

Tab.: Bilancia návrhov plôch zelene v nových obytných územiach

Číslo zóny	Názov obytnej zóny	Plocha	Funkcia	Návrh plochy zelene (m ²)
1.	OZ Mlynský klin III.	265 579	BD, RD, OV	50 574
2.	OZ Valent	525 944	RD, OV	27 438
3.	OZ Valčák a Kolárik	87 995	RD, OV	4 816
5.	OZ Kočí & Lahová I.	47 956	BD, OV	7 944
6.	OZ Kočí & Lahová II.	44 093	BD, OV	14 356
7.	OZ Dolný majer I	29 283	BD, OV	4 842
8.	OZ Dolný majer II.	186 663	BD, RD, OV	35 868
10.	OZ Čiernovodská Juh II	41 751	BD, RD, OV	21 090
11.	OZ Čiernovodská Juh II	110 076	BD, RD, OV	7 942
12.	OZ Čiernovodská Sever	149 701	BD, RD, OV	28 502
13.	OZ Bytový dom	2 700	BD	
14.	OZ rodinných domov	94 199	RD, OV	4 844
15.	OZ rodinných domov	61 970	RD, OV	3 177
16.	OZ rodinných domov	48 015	RD, OV	2 464
25.	OZ Stará hora - sever	6 209	BD, RD, OV	1 166
26.	OZ Stará hora - juh	25 338	BD, RD, OV	4 810
27.	OZ Stará hora - juh - rozvoj	75 137	BD, RD, OV	14 302
28.	OZ Pod vinicami	100 979	BD, RD, OV	19 216
43.	OZ Čiernovodská - východ	141 289	RD, OV	7 266
	SPOLU	2044877		260 617

Tab.: Bilancia návrhov plôch zelene rekreačných a kúpeľných centier

Číslo	Názov zóny	Funkcia	Návrh plochy zelene (m ²)
44.	Slnečné jazera – sever	Šport a rekreácia	19 614
45.	Slnečné jazera – sever	Šport a rekreácia	23 378
24.	Šport a rekreácia+prístup.ko munit.	Šport a rekreácia	18 778
48.	Hlboké jazero	Šport a rekreácia	66 000
17.	Rekreačné stredisko	Šport a rekreácia	28 206
	Spolu		155 976

Tab.: Bilancia návrhov plôch ostatnej zelene

Číslo zóny	Názov zóny	Funkcia	Návrh plochy zelene (m ²)
	Zeleň nových komunikácií	Dopravná Hygienická	Neurčené
4.	Izolačná zeleň pozdĺž železnice	Hygienická	36 000
9.	Izolačná zeleň popri križovatke	Hygienická	734
29.	Cintorín, Dlhá cesta	Cintorín	23 375
	Spolu		60 109

Tabuľkový prehľad - Návrhy revitalizácie plôch zelene

Tab.: Navrhovaná revitalizácia parkových plôch

Číslo zóny	Názov parkovej plochy	Funkcia	Výmera zelene (m ²)
50.	Parková plocha na Námestí 1. mája	Spríjemniť chodcom prostredie, zvýšenie estetického vzhľadu mesta	4 459
51.	Parková plocha popri jazierku Kôvécstó	Zachovanie krajinnokoekologických hodnôt významného vodného prvku	5 931
	Spolu		12 354

Tab.: Navrhovaná revitalizácia sídliskovej zelene

Číslo zóny	Názov sídliska	Opatrenia	Výmera zelene (m ²)
52.	Sídlisko Kysucká	Podľa zásad kap. 8.2.	32 570
53.	Sídlisko Jesenského	Podľa zásad kap. 8.2.	8 336
	Spolu		40 906

Tab.: Navrhovaná revitalizácia stromoradií a postranných pásov zelene

	Názov lokality		Dĺžka v m
54.	Pezinská	Jednostranné stromoradie	704
55.	Svätoplukova	Obojstranné stromoradie	1 832
56.	Hviezdoslavova	Dosadenie stromoradia	688
57.	Boldocká	Obojstranné stromoradie	1 520
58.	SNP	Dosadenie stromoradia	700
59.	Šafárikova	Dosadenie stromoradia	650
60.	Štúrova	Dosadenie stromoradia	345
	Spolu		6 439

Tabuľkový prehľad - Bilancia súčasných plôch verejnej zelene

Tab.: Bilancia zelene parkové plochy

UO	Názov objektu	Číslo plochy	Výmera zelene (m ²)
1	Park oddychu mesta Senec (Amfiteáter)	13	6 047
1	Park na Mierovom námestí	1,2	2 210
1	Park areálu kostola sv. Mikuláša	23	5 523
1	Park popri jazierku Kovécstó	54	5 931
Spolu			19 711

Tab.: Bilancia zelene malé parkové plochy

UO	Názov objektu	Číslo plochy	Výmera zelene (m ²)
1	Námestie 1 mája	3,4,5	6423
1	Parková plocha Lichnerova ul.	21	1 694
1	Parčík u katastrálneho úradu	15	2 022
1	Parkové plochy popri sídlisku na ul. SNP	6,7	4 157
1	Parkové plochy okolia polikliniky	18,19,20	6 380
2	Križovatka 1/66-ulica SNP	8,9,10,11	1881
	Pás pri domoch SNP	12	1 124
3	Parková plocha na Liptovskej ul. (d. ihrisko)	57	1 161
3	Parková plocha Svätoplukova (d. ihrisko)	58	544
4	Farské námestie	24	1 227
	Šafarikova - postranné pásy zelene	55,56	7 070
	Kollárova – Nám. 1. mája	16,17	2 835
	Bratislavská – postranný pás	22	1574
Spolu			38 092

Tab.: Bilancia sídliskovej zelene

UO	Názov sídliska	Výmera bloku zelene (m ²)	Výmera zelene spolu (m ²)
1	Sídlisko CENTRUM	Blok č. I1 8 205	22 068
		Blok č. I2 7 290	
		Blok č. I3 6 572	
3	Sídlisko KOŠICKÁ	Blok č. II1 11 168	54 260
		Blok č. II2 13 290	
		Blok č. II3 16 141	
		Blok č. II4 13 660	
3	Sídlisko KYSUCKÁ	Blok č. IV1 6 532	32 569
		Blok č. IV2 11 322	
		Blok č. IV3 10 428	
		Blok č. IV4 4 287	
4	Sídlisko JESENSKÉHO	Blok č. III.	8 336
4	Sídlisko ZÁHRADNÍČKA	Blok č. V.	1 125
SPOLU			118 359

Tab.: Bilancia zelene materské školy

UO	Názov objektu	Číslo plochy	Výmera zelene (m ²)
1	MŠ Kollárova ul.	65	5 169
3	MŠ Košická ul.	66	3 180
3	MŠ Kysucká ul.	67	3 094
3	MŠ Fándlyho ul.	68	2 941
3	MŠ Óvoda, Fándlyho ul.	69	1 612
Spolu			7647

Tab.: Bilancia zelene stredné školy

UO	Názov objektu	Číslo plochy	Výmera zelene (m ²)
1	Gymnázium s vyuč. jazykom maďarským a Gymnázium AS. Bernoláka	70	3 781
2	ZŠ Mlynská ul.	71	10 382
2	Špeciálna ZŠ, Trnavská ul.	72	606
3	Združená stredná škola, Kysucká ul.	73	2 808
3	ZUS, Fándlyho ul.	74	464
3	ZŠ Tajovského ul.	75	13 694
4	ZŠ s vyuč. jazykom maďarským, A.Molnára	76	3 153
Spolu			34 888

Tab.: Bilancia zelene športových zariadení

UO	Názov objektu	Číslo plochy	Výmera zelene (m ²)
2	SFZ Národné tréningové centrum	59	10 369
3	Ihrisko sa halou, Priemyselná ul.	60	5 370
3	Ihrisko, Žitavská	61	6 950
Spolu			22 689

Tab.: Bilancia zelene obchodných centier

UO	Názov objektu	Číslo plochy	Výmera zelene (m ²)
2	Obchodný dom Kaufland	45 - 53	4 427
2	Obchodný dom LIDL	41- 44	2 224
Spolu			6 671

Tab.: Bilancia verejnej zelene rekreačných zariadení

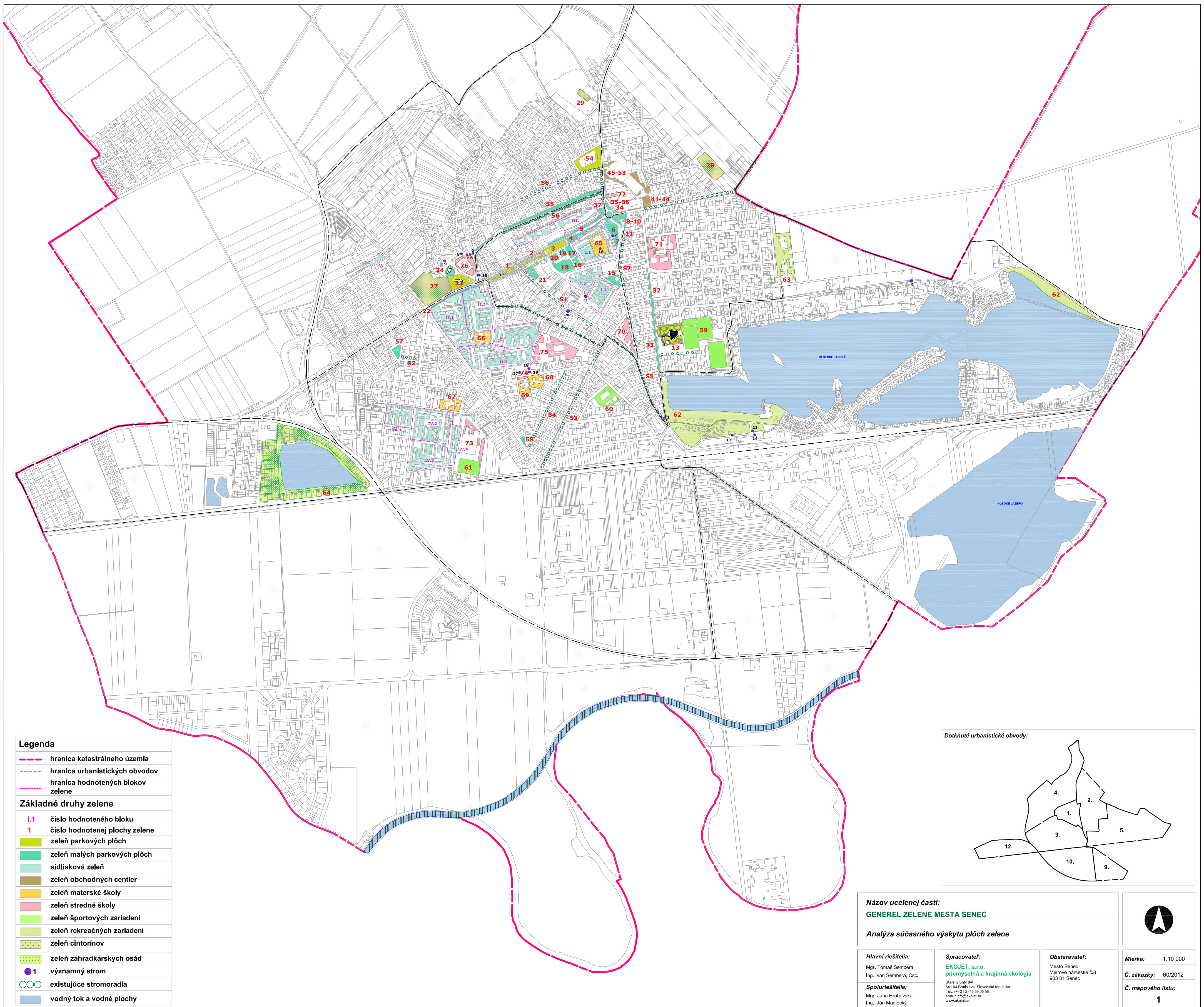
UO	Názov objektu	Číslo plochy	Výmera zelene (m ²)
5	Sinečné jazerá	62	61 539
5	Aquapark	63	10 945
Spolu			72 484

Tab.: Bilancia zelene záhradkárskeho osád

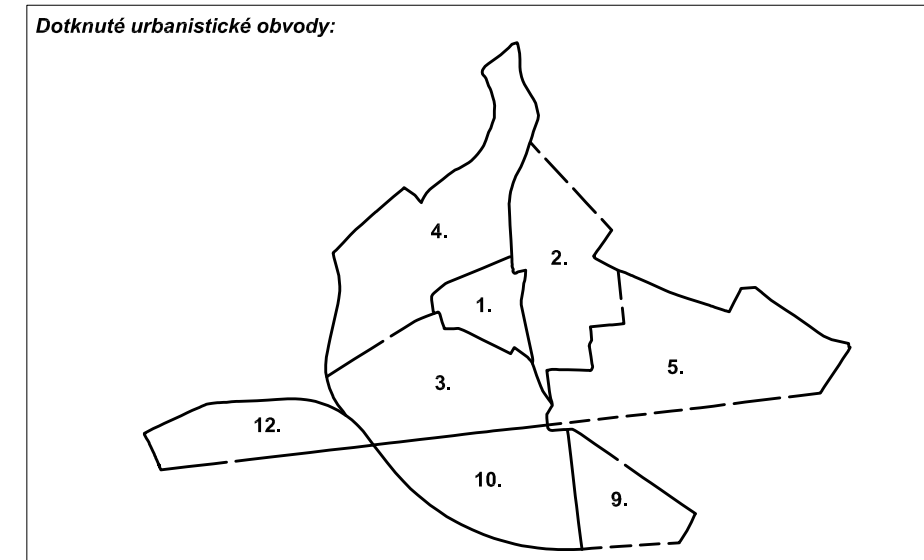
UO	Názov objektu	Číslo plochy	Výmera zelene (m ²)
13	Záhrad. osada popri Strieborného jazerá	64	56 040

Tab.: Bilancia zelene cintorínov

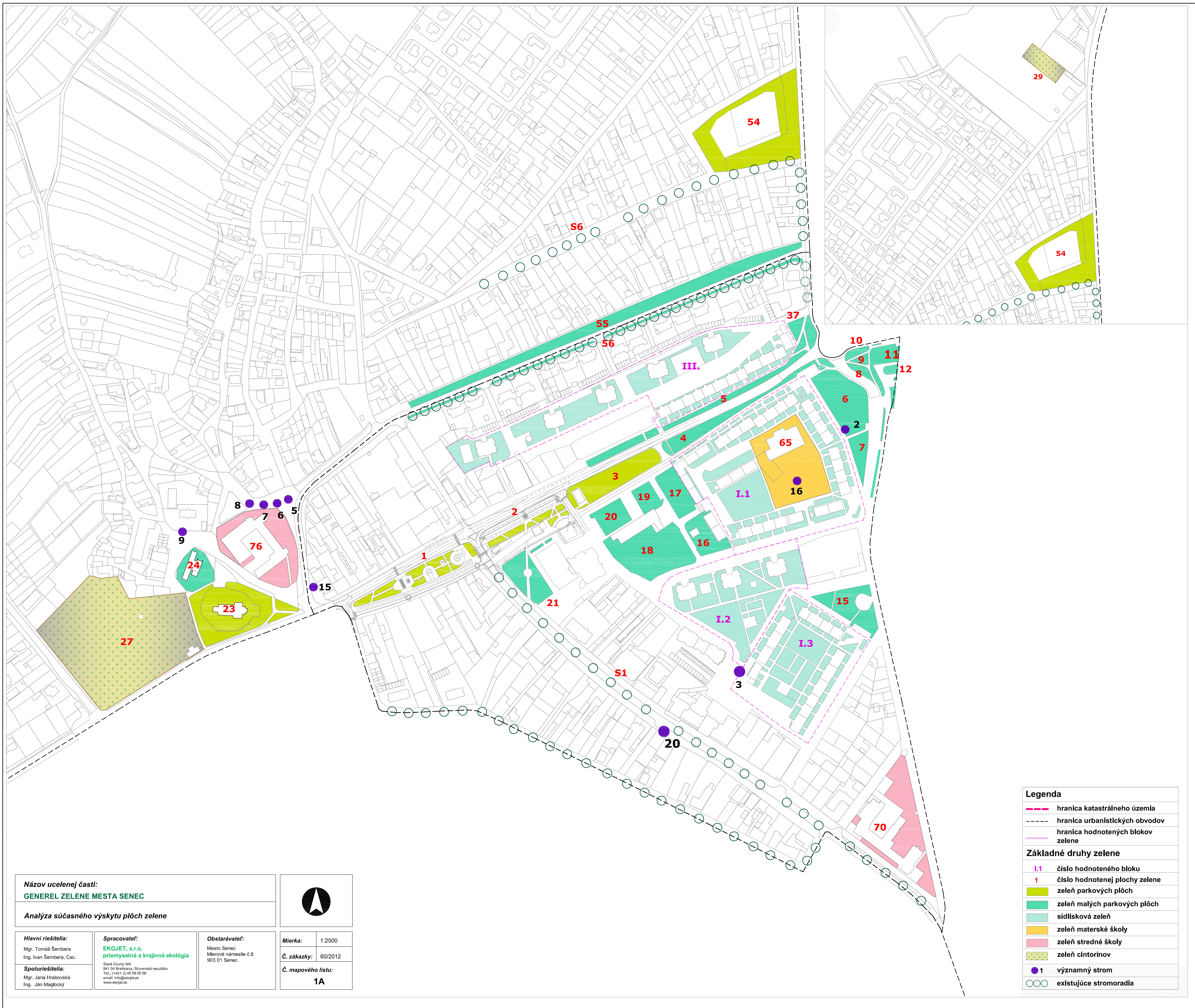
UO	Názov objektu	Číslo plochy	Výmera zelene (m ²)
2	Cintorín, Dlhá cesta	28	7 738
4	Cintorín pri kostole sv. Mikuláša	27	18 742
4	Židovský cintorín	29	1 777
Spolu			28 257



- Legenda**
- - - hranica katastrálneho územia
 - - - hranica urbanistických obvodov
 - - - hranica hodnotených blokov zelene
- Základné druhy zelene**
- I.1 číslo hodnoteného bloku
 - 1 číslo hodnotenej plochy zelene
 - zeleň parkových plôch
 - zeleň malých parkových plôch
 - sídlisková zeleň
 - zeleň obchodných centier
 - zeleň materské školy
 - zeleň stredné školy
 - zeleň športových zariadení
 - zeleň rekreačných zariadení
 - zeleň cintorínov
 - zeleň záhradkárskeho osád
 - 1 významný strom
 - existujúce stromoradia
 - vodný tok a vodné plochy



Názov ucelenej časti: GENEREL ZELENE MESTA SENEC		
Analýza súčasného výskytu plôch zelene		
Hlavní riešitelia: Mgr. Tomáš Šembera Ing. Ivan Šembera, Csc.	Spracovateľ: EKOJET, s.r.o. prírodná a krajinárská ekológia <small>Staré Grunty 9/A 841 04 Bratislava, Slovenská republika Tel: +421 21 45 59 05 58 email: info@ekojet.sk www.ekojet.sk</small>	Obstarávateľ: Mesto Senec Mierové námestie č.8 903 01 Senec
Spoluriešitelia: Mgr. Jana Hrabovská Ing. Ján Maglocký	Mierka: 1:10 000	Č. zákazky: 60/2012
	Č. mapového listu: 1	



Názov ucelenej časti:
GENEREL ZELENE MESTA SENEČ

Analýza súčasného výskytu plôch zelene

Hlavní riešitelia:
 Mgr. Tomáš Šembera
 Ing. Ivan Šembera, Csc.

Spracovateľ:
EKOJET, s.r.o.
 priemyselná a krajinná ekológia
 Staré Grunty 9/A
 841 04 Bratislava, Slovenská republika
 Tel.: (+421 2) 45 59 05 58
 email: info@ekojet.sk
 www.ekojet.sk

Obstarávateľ:
 Mesto Senec
 Mierové námestie č.8
 903 01 Senec

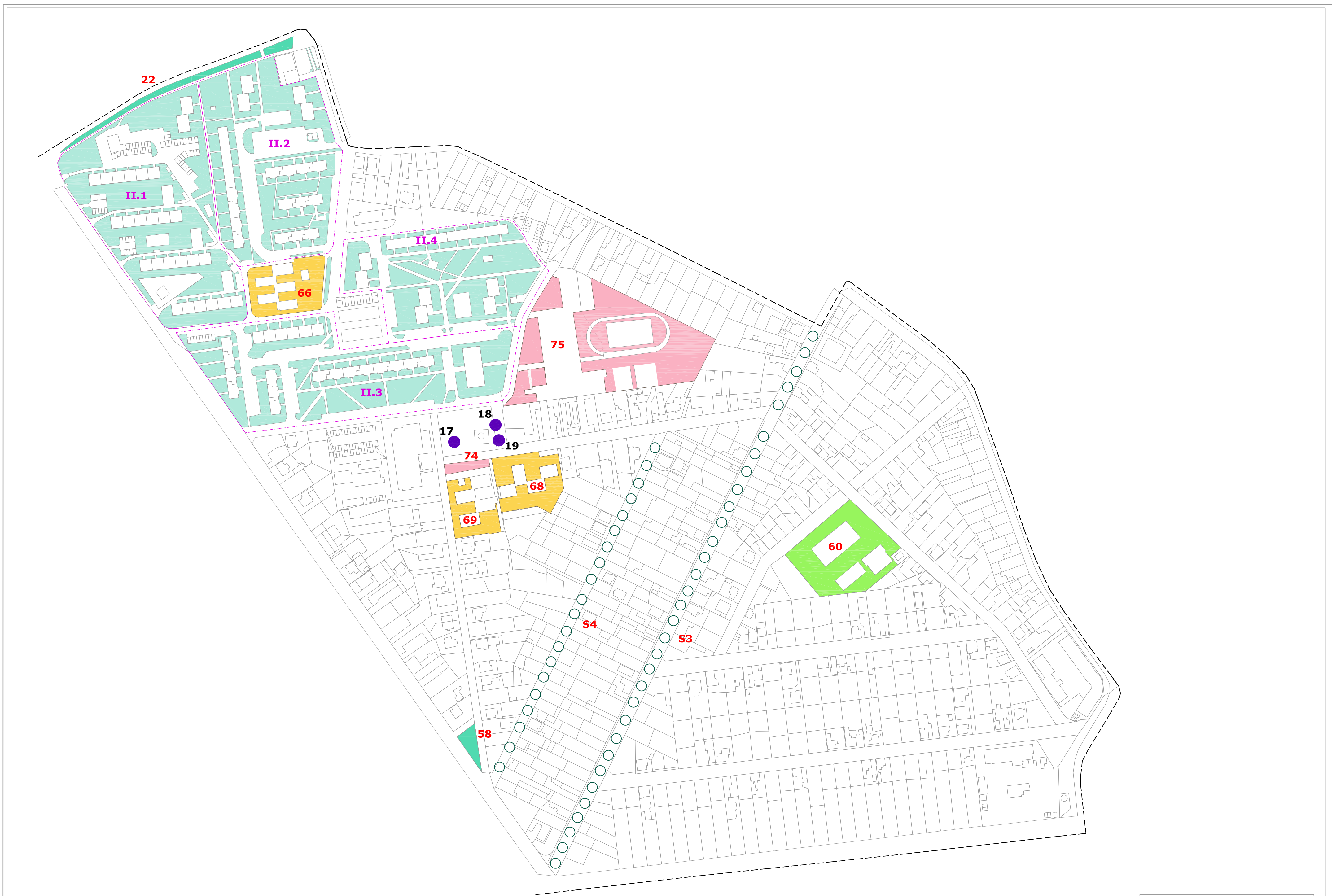
Mierka: 1:2500

Č. zákazky: 60/2012

Č. mapového listu:
1A



Legenda	
	hranica katastrálneho územia
	hranica urbanistických obvodov
	hranica hodnotených blokov zelene
Základné druhy zelene	
I.1	číslo hodnoteného bloku
1	číslo hodnotenej plochy zelene
	zeleň parkových plôch
	zeleň malých parkových plôch
	sídlisková zeleň
	zeleň materské školy
	zeleň strednej školy
	zeleň cintorínov
	1 významný strom
	existujúce stromoradia



Názov ucelenej časti:
GENEREL ZELENE MESTA SENEČ

Analýza súčasného výskytu plôch zelene

Hlavní riešitelia:
 Mgr. Tomáš Šembera
 Ing. Ivan Šembera, Csc.

Spracovateľ:
EKOJET, s.r.o.
 priemyselná a krajinná ekológia
 Staré Grunty 9/A
 841 04 Bratislava, Slovenská republika
 Tel.: (+421 2) 45 59 05 58
 email: info@ekojet.sk
 www.ekojet.sk

Obstarávateľ:
 Mesto Senec
 Mierové námestie č.8
 903 01 Senec

Mierka: 1:2500

Č. zákazky: 60/2012

Č. mapového listu:
1B



Legenda	
	hranica katastrálneho územia
	hranica urbanistických obvodov
	hranica hodnotených blokov zelene
Základné druhy zelene	
	II.1 číslo hodnoteného bloku
	22 číslo hodnotenej plochy zelene
	zeleň malých parkových plôch
	sídlisková zeleň
	zeleň materské školy
	zeleň stredné školy
	zeleň športových zariadení
	17 významný strom
	existujúce stromoradia



Názov ucelenej časti:
GENEREL ZELENE MESTA SENEČ

Analýza súčasného výskytu plôch zelene

Hlavní riešitelia:
 Mgr. Tomáš Šembera
 Ing. Ivan Šembera, Csc.

Spracovateľ:
EKOJET, s.r.o.
 priemyselná a krajinná ekológia
 Staré Guty 9/A
 841 04 Bratislava, Slovenská republika
 Tel.: (+421 2) 45 59 05 58
 email: info@ekojet.sk
 www.ekojet.sk

Obstarávateľ:
 Mesto Senec
 Mierové námestie č.8
 903 01 Senec

Mierka: 1:3000

Č. zákazky: 60/2012

Č. mapového listu:

1C

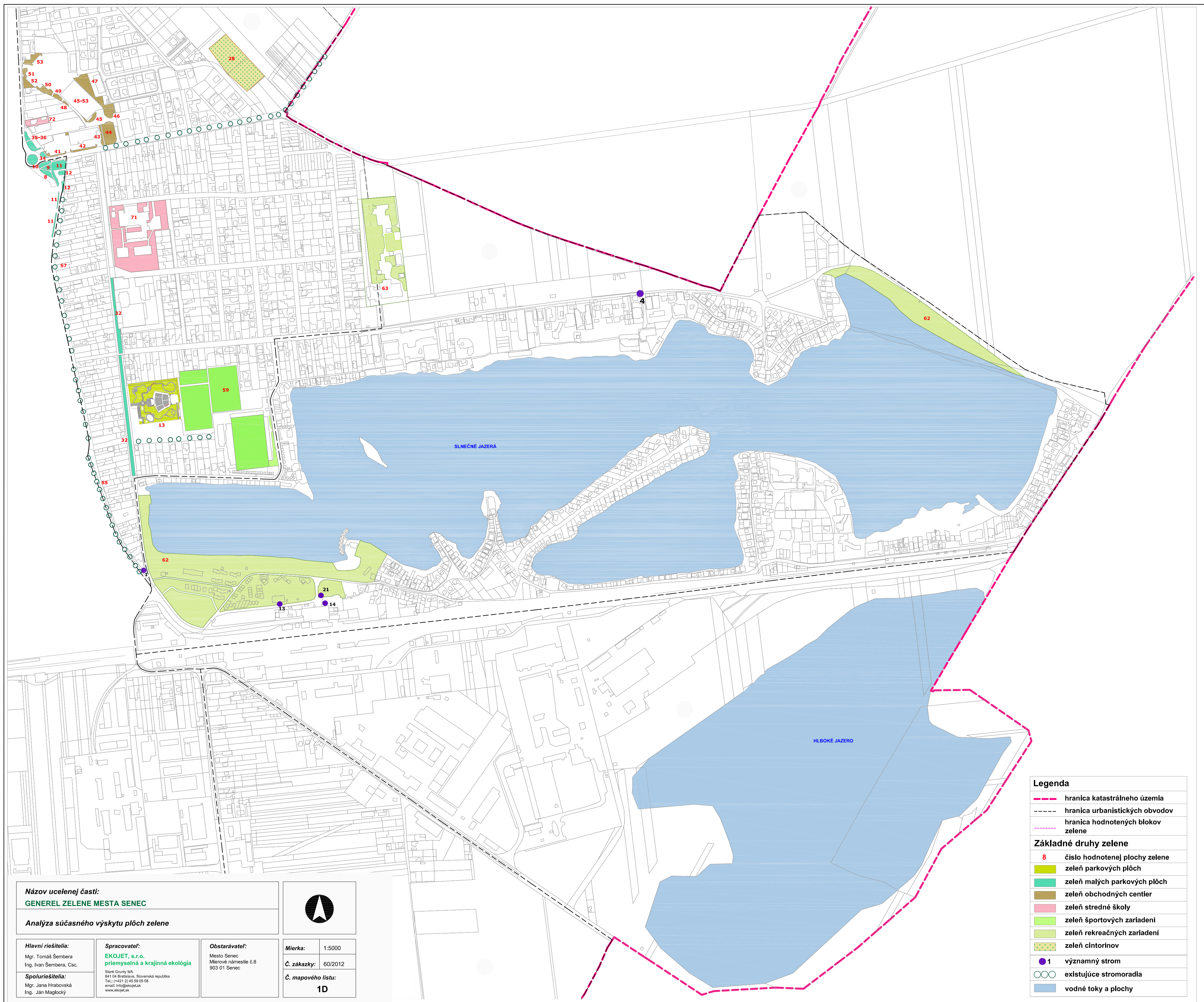


Legenda

- hranica katastrálneho územia
- hranica urbanistických obvodov
- hranica hodnotených blokov zelene

Základné druhy zelene

- IV.V. číslo hodnoteného bloku
- 67 číslo hodnotenej plochy zelene
- zeleň malých parkových plôch
- sídlisková zeleň
- zeleň materské školy
- zeleň strednej školy
- zeleň športových zariadení
- zeleň záhradkárskeho osád
- existujúce stromoradia



Názov ucelenej časti:
GENERAL ZELENE MESTA SENEK

Analýza súčasného výskytu plôch zelene

Hlavní riešitelia:
 Mgr. Tomáš Šembera
 Ing. Ivan Šembera, Csc.

Spracovateľ:
EKOJET, s.r.o.
 priemyselná a krajinná ekológia
 Staré Grunty 9/A
 841 04 Bratislava, Slovenská republika
 Tel.: (+421 2) 45 59 05 58
 email: info@ekojet.sk
 www.ekojet.sk

Obstarávateľ:
 Mesto Senec
 Mierové námestie č.8
 903 01 Senec

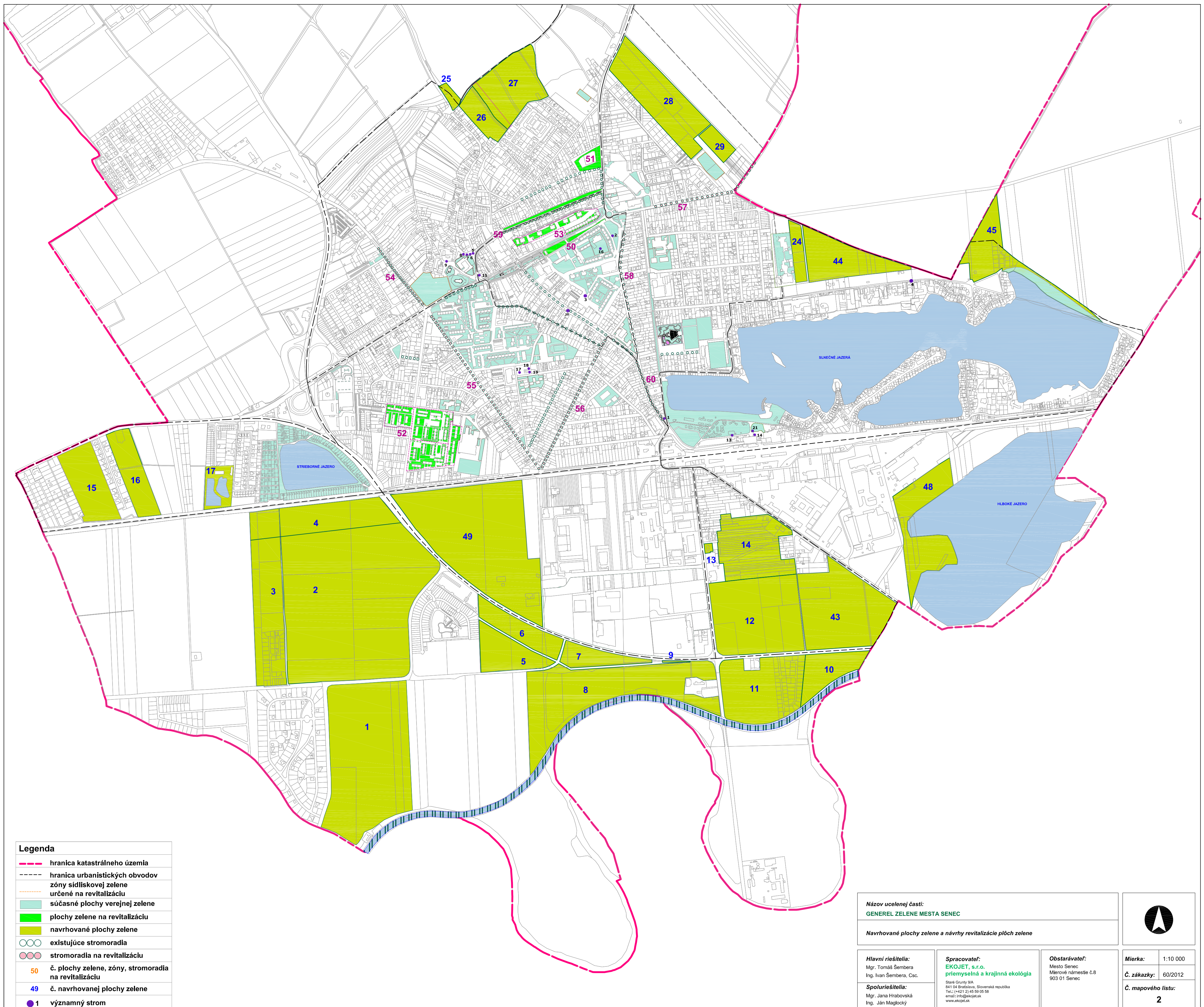
Mierka: 1:5000

Č. zákazky: 60/2012

Č. mapového listu:
1D



Legenda	
	hranica katastrálneho územia
	hranica urbanistických obvodov
	hranica hodnotených blokov zelene
Základné druhy zelene	
	číslo hodnotenej plochy zelene
	zeleň parkových plôch
	zeleň malých parkových plôch
	zeleň obchodných centier
	zeleň stredných škôl
	zeleň športových zariadení
	zeleň rekreačných zariadení
	zeleň cintorínov
	1 významný strom
	existujúce stromoradia
	vodné toky a plochy



Legenda	
	hranica katastrálneho územia
	hranica urbanistických obvodov
	zóny sídliskovej zelene určené na revitalizáciu
	súčasná plochy verejnej zelene
	plochy zelene na revitalizáciu
	navrhované plochy zelene
	existujúce stromoradia
	stromoradia na revitalizáciu
	č. plochy zelene, zóny, stromoradia na revitalizáciu
	č. navrhovanej plochy zelene
	významný strom

Názov ucelenej časti: GENEREL ZELENE MESTA SENEC		
Navrhované plochy zelene a návrhy revitalizácie plôch zelene		
Hlavní riešitelia: Mgr. Tomáš Šembera Ing. Ivan Šembera, Csc.	Spracovateľ: EKOJET, s.r.o. priemyselná a krajinná ekológia <small>Staré Grunty 9/A 841 04 Bratislava, Slovenská republika Telef: +421 21 45 59 05 58 email: info@ekojet.sk www.ekojet.sk</small>	Obstarávateľ: Mesto Senec Mierové námestie č.8 903 01 Senec
Spoluriešitelia: Mgr. Jana Hrabovská Ing. Ján Maglocký	Mierka: 1:10 000 Č. zákazky: 60/2012 Č. mapového listu: 2	