

|   |  |                                |
|---|--|--------------------------------|
|  | <b>Materiál pre zasadnutie<br/>Mestského zastupiteľstva v Senci<br/>konaného dňa 18.9.2024</b> | <b>číslo materiálu:<br/>19</b> |
|---|--|--------------------------------|

**Názov materiálu: Návrh na zriadenie vecného bremena Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (Margovo pole\_\_ Senec Development)**

Návrh na uznesenie:

I MsZ **po prerokovaní schvaľuje** zriadenie vecného bremena in rem, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť: **a)** uloženie a existenciu inžinierskych sietí ( SO 08 plynovod STL – rozšírenie verejného rozvodu, SO 09 Vodovod – rozšírenie verejného rozvodu, SO 10 splašková kanalizácia – rozšírenie verejného rozvodu, SO12 slaboprúdové rozvody – rozšírenie verejného rozvodu) a ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržba, prevádzka a rekonštrukcie týchto zariadení a

**b)** prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena, za účelom údržby a opravy inžinierskych sietí podľa situácie v prílohe 1, na časti zaťažených pozemkov:

- C-KN parc. č. 5541/1 ostatná plocha o výmere 9456 m<sup>2</sup>, vedená na LV 1635 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc. č. 5562/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6109 m<sup>2</sup>, vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc. č. 5527 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7909 m<sup>2</sup>, vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc. č. 5526 orná pôda o výmere 891 m<sup>2</sup>, vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc. č. 4412/37 ostatná plocha o výmere 592 m<sup>2</sup>, vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc. č. 4348/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 591 m<sup>2</sup>, vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc. č. 4348/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m<sup>2</sup>, vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc. č. 4239/2 ostatná plocha o výmere 172 m<sup>2</sup>, vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec,
- E-KN parc. č. 13904/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1748 m<sup>2</sup>, vedená na LV 9058 v prospech Mesta Senec,
- E-KN parc. č. 3823 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8777 m<sup>2</sup>, vedená na LV 9058 v prospech Mesta Senec

(...pokračovanie materiálu na ďalšej strane)

|             |   |                          |        |
|-------------|---|--------------------------|--------|
|             | funkcia                                       | meno                     | podpis |
| Predkladá:  | primátor                                      | Ing. Pavol Kvál          |        |
| Vypracoval: | vedúca útvaru<br>právneho a správy<br>majetku | JUDr. Lucia<br>Podhorová |        |

**Na prijatie tohto uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov**

|                   |    |       |           |            |            |
|-------------------|----|-------|-----------|------------|------------|
|                   | ZA | PROTI | ZDRŽAL SA | NEPRÍTOMNÝ | NEHLASOVAL |
| <b>HLASOVANIE</b> |    |       |           |            |            |

Následne po uložení inžinierskych sieti bude zriadenie vecného bremena predložené na schválenie MsZ podľa úradne overeného geometrického plánu na zameranie vecného bremena, v prospech **Senec Development, s.r.o.**, Piaristická 4, 949 01 Nitra, IČO: 52 423 026, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu vo výške 13,38 €/m<sup>2</sup>.**