ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SENEC

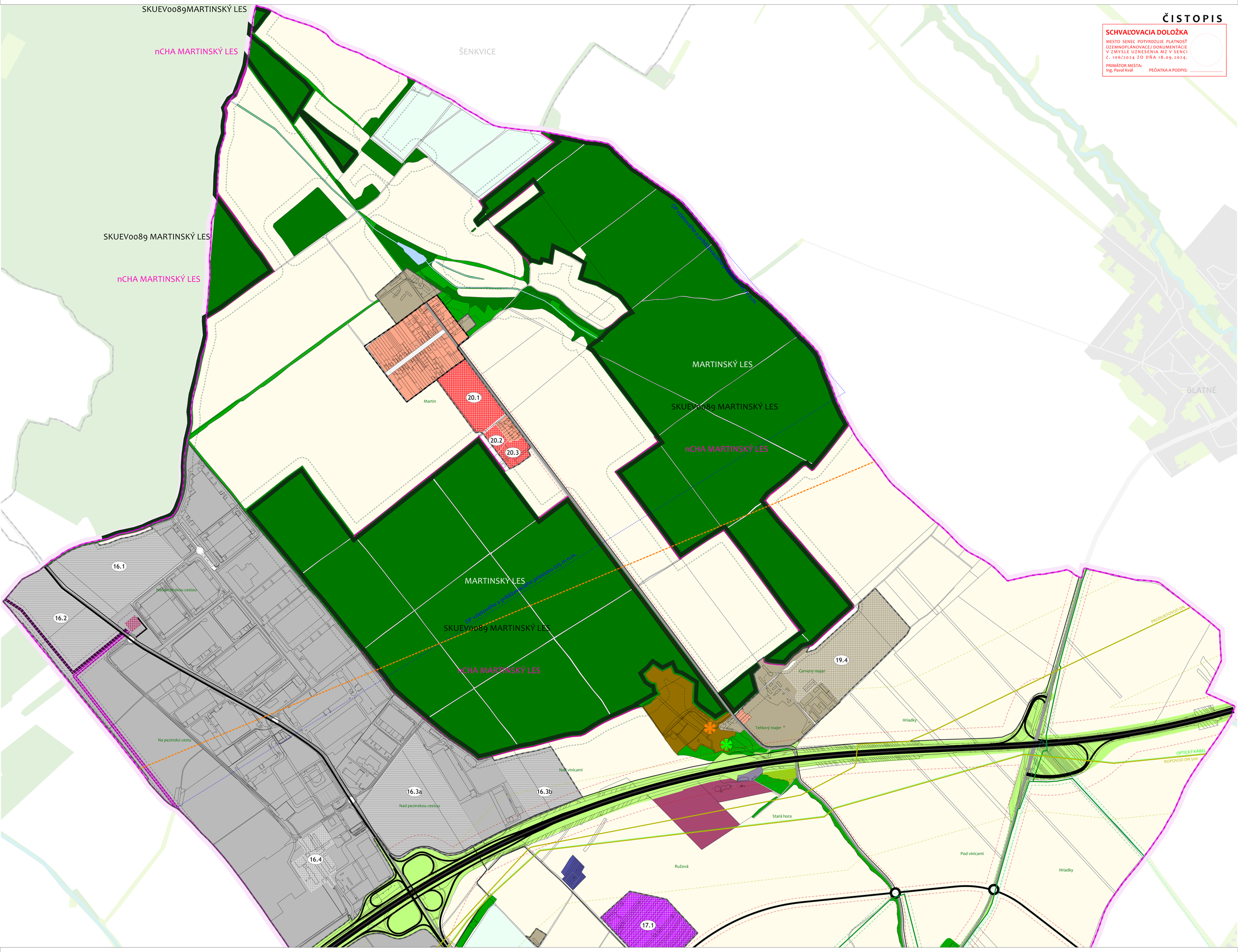
ČISTOPIS

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

MESTO SENEC POTVRDZUJE PLATNOSŤ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE V ZMYSLE UZNESENIA MZ V SENCI č. 106/2024 ZO DŇA 18.09.2024.

PRIMÁTOR MESTA:
Ing. Pavol Kvál

PEČIATKA A PODPIS:



STAV	NÁVRH PLATNÝ ÚPN	NÁVRH NOVÝ	
			HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA
			INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA
			BÝVANIE, SLUŽBY A DROBNÉ PREVÁDZKY
			REKREAČNÉ BÝVANIE A ŠPORT
			POLYFUNKCIA BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
			OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OBCHODU, SLUŽIEB A VÝROBY
			ŠPORT A REKREÁCIA
			PRIEMYSEL
			POĽNOHOSPODÁRSTVO
			SKLADY, LOGISTIKA
			ŤAŽBA ŠTRKOPIESKOV
			SKLÁDKA ODPADU
			DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ

STAV	NÁVRH PLATNÝ ÚPN	NÁVRH NOVÝ	
			TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ ENERGETIKA
			TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ VODNÉ HOSPODÁRSTVO
			CINTORÍN
			VÝHĽADOVÁ REZERVA PRE CINTORÍN
			PARK (ZELEŇ SO SADOVNÍCKYMI A LESOPARKOVÝMI ÚPRAVAMI)
			ZELEŇ DOPRAVNÝCH KORIDOROV
			ZÁHRADA (ZÁHRADKOVÁ OBLASŤ)
			LES
			KRAJINNÁ ZELEŇ
			VODNÁ PLOCHA
			POLE
			VINICA
			SAD

STAV	NÁVRH	
ADMINISTRATÍVNE HRANICE		
		HRANICA KATASTRA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA CHA MARTINSKÝ LES
		HRANICA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000
		HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA:		
		VVN VZDUŠNÉ VEDENIE
		VTL PLYNOVOD A REGULAČNÁ STANICA
		POTRUBIA NA PREPRAVU POHONNÝCH LÁTOK A OPTICKÝ KÁBEL
		NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY
		SKLÁDKA PREVÁDZKOVANÁ
		ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ SANOVANÁ / REKULTIVOVANÁ LOKALITA
		ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ AJ SANOVANÁ / REKULTIVOVANÁ LOKALITA

		LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU
		OBLASŤ, KDE NEMOŽNO VYKONÁVAŤ LOŽISKOVÝ GP NA ROPU A ZEMNÝ PLYN
DOPRAVA:		
		DIAĽNICA D1 / ROZŠÍRENIE DIAĽNICE D1
		ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE
		OBSLUŽNÉ KMUNIKÁCIE
		CYKLOTRASY
		ŽELEZNIČNÁ TRAŤ / MODERNIZÁCIA ŽELEZNIČNEJ TRATE, NOVÁ TRAŤ (VLEČKA)
		KRIŽOVANIE ZBERNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
		ŽELEZNIČNÁ STANICA
		MIMOÚROVŇOVÉ KRIŽOVANIE ŽELEZNIČNEJ TRATE
	TIOP	TERMINÁL INTEGROVANEJ OSOBNEJ DOPRAVY
P	P	VEĽKOKAPACITNÉ / ZÁCHYTNÉ PARKOVISKÁ

© 2024

Obstarávateľ dokumentácie
Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01Senec
v zastúpení OSO
Ing.arch. Jana Zlámalová, preukaz č. 396

Spracovateľ dokumentácie
ÚPn, s.r.o., Drotárska cesta 94, 811 02 Bratislava
hl.riešiteľ
Ing.arch. Monika Dudášová, osvedčenie č. 0734AA

VÝKRES **2B**

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

0 100 MIERKA 1: 5000