

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SENEČ

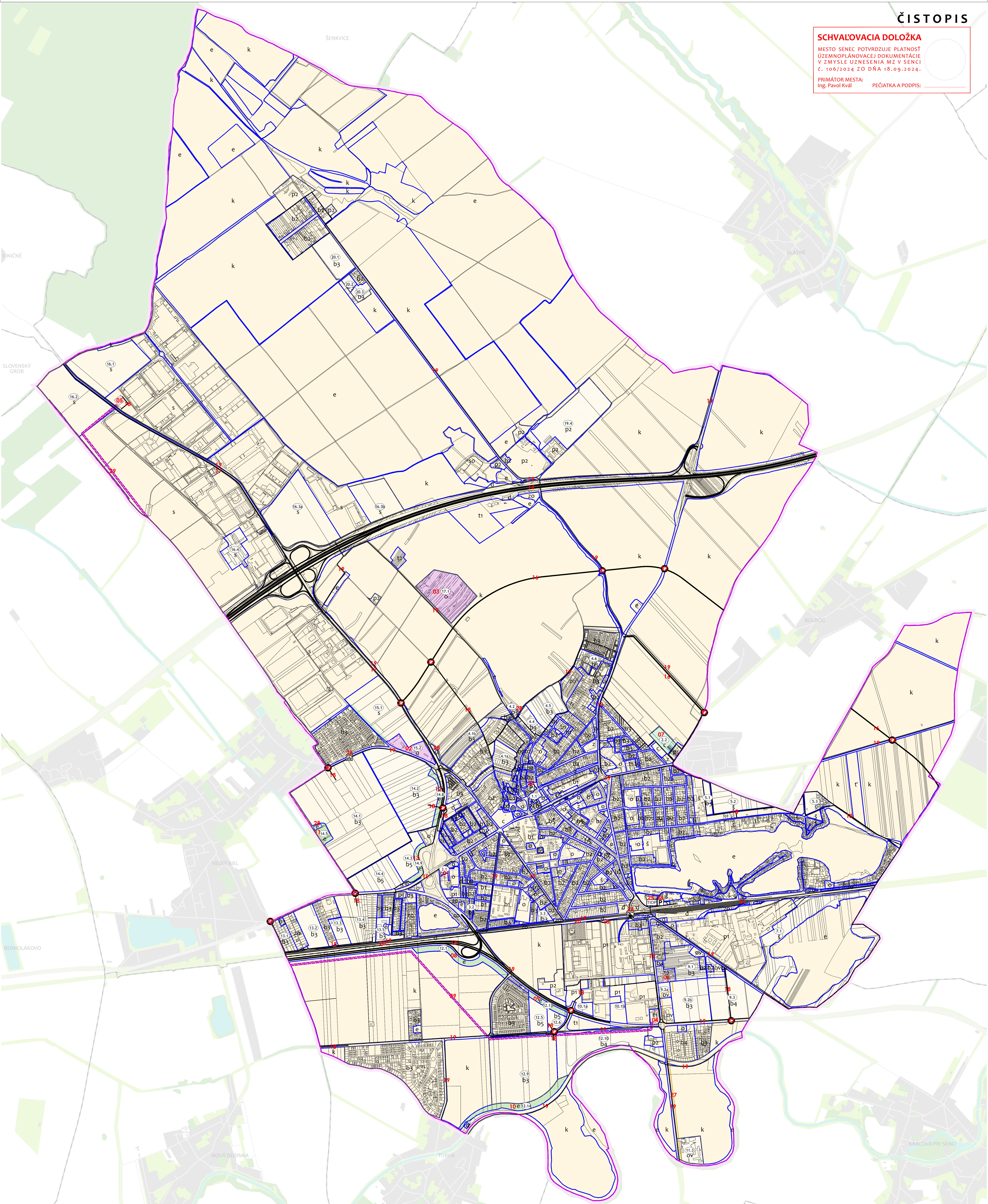
ČISTOPIS

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

MESTO SENEČ POTVRDŽUJE PLATNOSŤ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE
V ZMYSLE UZNESENIA MZ V SENEČI
Č. 106/2024 ZO DŇA 18.09.2024.

PRIMÁTOR MESTA:
Ing. Pavol Kvál

PEČIATKA A PODPIS:



STAV	NÁVRH PLATNÝ ÚPN	NÁVRH NOVÝ	OPIS
b1			HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA
b2			INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA
b3	b3	b3	BÝVANIE, SLUŽBY A DROBNÉ PREVÁDZKY
b4		b4	REKREAČNÉ BÝVANIE A ŠPORT
b5, b5*		b5	POLYFUNKČNÁ BYVANIE A OBCIANSKA VYBAVENOSŤ
o		o	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
ov		ov	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OBCHODU, SLUŽIEB A VÝROBY
š		š	ŠPORT A REKREAČIA
p1	p1		PRÍEMYSEL
p2		p2	POLNOHOSPODÁRSTVO
s	s	s	SKLADY, LOGISTIKA
t'			ŤAŽBA ŠTRKOPIESKOV
so			SKLÁDKA ODPADU
d			DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ

STAV	NÁVRH PLATNÝ ÚPN	NÁVRH NOVÝ	OPIS
t1		t1	TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ ENERGETIKA
t2			TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ VODNÉ HOSPODÁRSTVO
c		c	CINTORÍN
z			PARK (ZELEŇ SO SADOVNÍCKYMI A LESOPARKOVÝMI ÚPRAVAMI)
d		d	ZELEŇ DOPRAVNÝCH KORIDOROV
zo			ZÁHRADA (ZÁHRADKOVÁ OBLASŤ)
e			LES
e		e	KRAJINNÁ ZELEŇ
e			VODNÁ PLOCHA
k			POLE
k			VINICA
k			SAD

HRANICE A OCHRANNÉ PÁSMA:	
	HRANICA KATASTRA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	HRANICE REGULÁČNYCH BLOKOV

PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	
	01-03 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
	04-05 TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ ENERGETIKA
	06 TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ VODNÉ HOSPODÁRSTVO
	07 CINTORÍN
	08-13 KRAJINNÁ ZELEŇ

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY (BODOVÉ A LÍNIOVÉ)	
	14 ROZŠÍRENIE DIALNIC D1
	15-17 ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE
	18 OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
	19 CYKLOTRASY
	20-21 MODERNIZÁCIA ŽELEZNIČNEJ TRATE, NOVÁ TRAT' (VLEČKA)
	22 KRÍŽOVANIE ZBERNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
	23 AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
	24 MIMOÚROVŇOVÉ KRÍŽOVANIE ŽELEZNIČNEJ TRATE
	25 TERMINÁL INTEGROVANEJ OSOBNÉJ DOPRAVY
	26 VEĽKOKAPACITNÉ / ZÁCHYTNÉ PARKOVISKÁ
	27 KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ VÝTLAK DO ÚČOV BA VRAKUNÁ
	28 KANALIZÁCIA DAŽDOVÁ NADRŽE A POLDRE
	29 VZDUŠNÉ VEDENIE 110 KV

© 2024
Obstarávateľ dokumentácie
Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec
v zastúpení OSO
Ing.arch. Jana Zlámalová, preukaz č. 396
Spracovateľ dokumentácie
ÚPH, s.r.o., Drotárska cesta 94, 811 02 Bratislava
HL'IEŠTEĽ
Ing.arch. Monika Dudášová, osvedčenie č. 0734AA

VÝKRES 3
VÝKRES REGULATÍVOV
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH
STAVIEB

0 200 MIERKA 1:10000