	Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 29.10.2024	číslo materiálu:
---	---	-------------------------

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena - Západoslovenská distribučná, a.s. (BA_Senec, Košická, poškodený kábel NNK“)**

Návrh na uznesenie:

I. MsZ **berie na vedomie**, že Mesto Senec má uzatvorenú Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 011/23/04 zo dňa 21.03.2023 v súlade s uznesením MsZ v Senci č.17/2023.

II. MsZ **po prerokovaní schvaľuje** zriadenie vecného bremena in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:


a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,

na časti zaťažených pozemkoch, a to:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
934/1	E	9058	14196	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
3499/1	C	2800	26372	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
3608/2	C	2800	2067	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
3666/1	C	2800	2653	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
3677/1	C	2800	9250	Zastavaná plocha a nádvorie	Senec	Senec	Senec
3808/2	E	9058	12674	Orná pôda	Senec	Senec	Senec

(...pokračovanie na ďalšej strane)

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor	Ing. Pavol Kvál	
Vypracoval:	vedúca útvaru právneho a správy majetku	JUDr. Lucia Podhorová	

Na prijatie tohto uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					

v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na zameranie vecného bremena č. 74/2024 úradne overeným Okresným úradom Senec, katastrálny odbor dňa 06.09.2024 pod č. G1-1297/24 v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobu neurčitú a za odplatu vo výške 10,70 €/m² x 468 m² spolu 5007,60 € (slovom: päťtisíc sedem euro a šesťdesiat centov).**

III. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Dôvodová správa k predkladanému materiálu
Návrh na zriadenie vecných bremien Zmluvou o zriadení vecných bremien (BA_Senec,
Košická, poškodený kábel NNK)

Predmet:

súhlas so zriadením vecných bremien, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného (Mesta Senec) ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (podzemné káblové NN 1kV, rozpojovacie a istiace skrine SR (4/2, 3/3), vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku) a
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,

na časti zaťažených pozemkov:

E-KN parc.č. 3808/2 orná pôda o výmere 12 674 m², vedená na LV 9058 v prospech Mesta Senec,

C-KN parc.č. 3666/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2653 m², vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec,

C-KN parc.č. 3677/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9250 m², vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec,

C-KN parc.č. 3499/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 372 m², vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec,

C-KN parc.č. 3608/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2067 m², vedená na LV 2800 v prospech Mesta Senec,

E-KN parc.č. 934/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 196 m², vedená na LV9058 v prospech Mesta Senec rozsahu geometrického plánu na zameranie vecného bremena, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní inžinierskych sietí. Následne po uložení inžinierskych sietí bude zriadenie vecného bremena predložené na schválenie MsZ podľa úradne overeného geometrického plánu na zameranie vecného bremena.

Lokalita: Košická, k.ú. Senec

Rozsah vecného bremena: v zmysle GP č. 74/2024 - 468 m²

Cena: podľa Čl. III Prílohy č. 7 VZN č.11/2019, zóna B - právo uloženia IS (jednorazová odplata) 10,74 €/m²

Budúci oprávnený z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

Skutkový stav: na základe Čl. 4 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 011/23/04 bola Mestu Senec doručená výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien za rovnakých podmienok ako stanovuje Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Návrh Mestskej rady zo dňa 09.10.2024:

súhlasí so zriadením vecného bremena

JUDr. Lucia Podhorová

Od: Václavík, Dušan <dusan.vaclavik@zsdisk.sk>
Odoslané: utorok, 17. septembra 2024 13:55
Komu: Lucia Podhorova
Predmet: návrh zmluvy o zriadení VB č. 241443-L13.0154.21.0002-VB stavba: BA_ Senec, Košická, poškodený kábel, NNK
Prílohy: (VB.1.)_Zmluva o vecnom bremene-mesto Senec.doc; GP 74-24-mesto Senec.pdf; overený GP 74-24-mesto Senec.pdf; podpísaná budúca zmluva o zriadení VB-mesto Senec.pdf

Dobrý deň

Na základe budúcej zmluvy o zriadení VB č. 221551-L13.0154.21.0002-ZBZ_VB uzatvorenej dňa 21.03.2023 by som Vás chcel vyzvať k uzatvoreniu ostrej zmluvy o zriadení VB. Návrh zmluvy o zriadení VB č. 241443-L13.0154.21.0002-VB pripájam v prílohe tohto mailu spolu so všetkými prílohami potrebnými k uzatvoreniu zmluvy. Chcel by som Vás požiadať o predloženie zmluvy na najbližšie mestské zastupiteľstvo. Prosím o zaslanie termínu konania MZ. V prípade nejasností otázok ma neváhajte kontaktovať na doleuvedených číslach.
S pozdravom

Dušan Václavík
Špecialista riadenia vlastníckych vzťahov
+421 2 5061 2795
+421 907 718 051
dusan.vaclavik@zsdisk.sk

Západoslovenská distribučná, a.s.
Čulenova 6
SK-816 47 Bratislava
www.zsdisk.sk



Získajte prehľad o spotrebe elektriny
Online a bezplatne

www.zsdisk.sk/os

Distribučný portál Mobilná aplikácia ZSD Ďalšie online služby

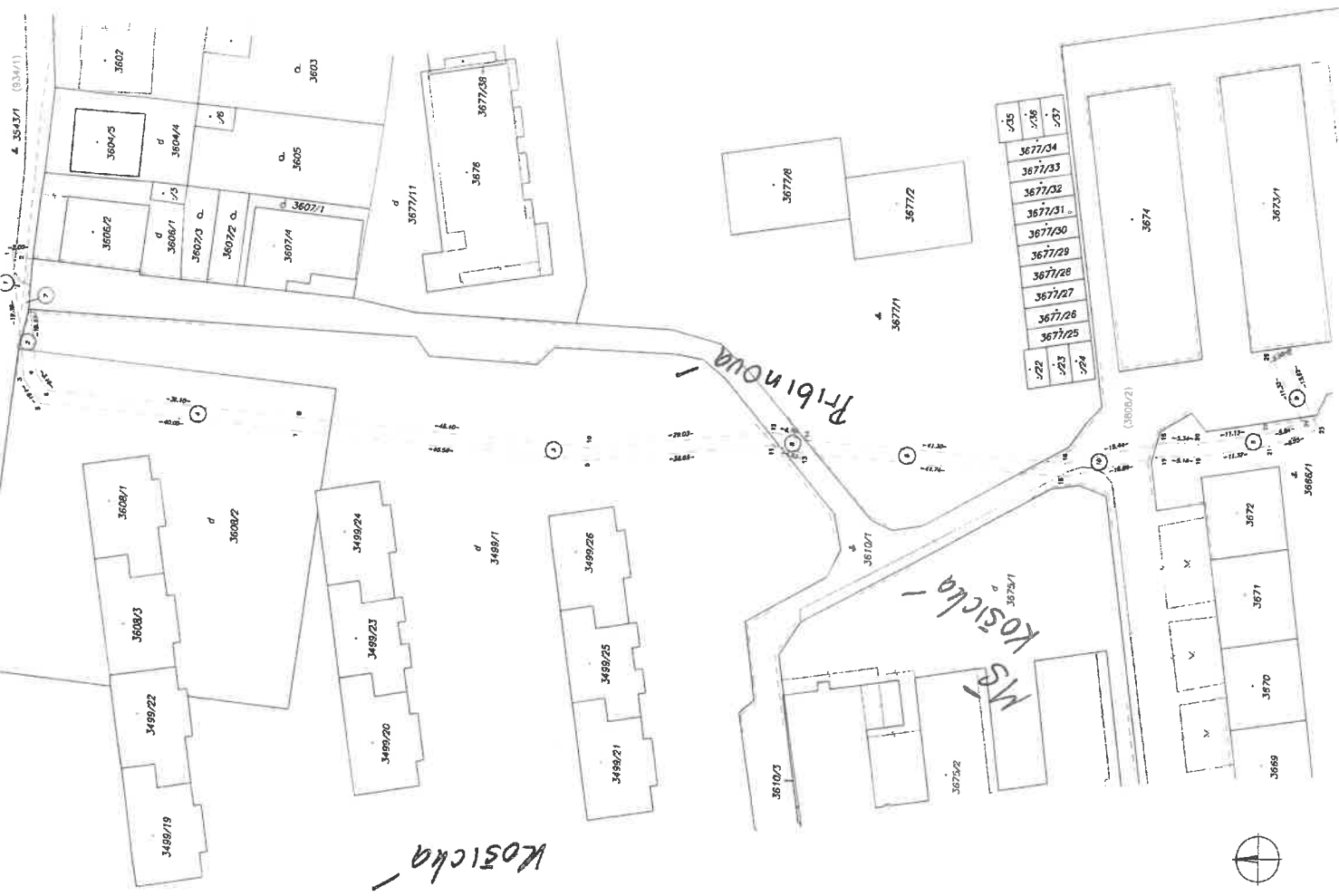
Informácie obsiahnuté v tejto správe a jej prílohách sú dôverné a určené výlučne pre potreby jej adresáta. Správa a jej prílohy môže tiež obsahovať osobné údaje a informácie chránené ako obchodné tajomstvo alebo informácie podliehajúce ochrane a utajeniu podľa iných právnych predpisov. Ak nie ste správnym adresátom tejto správy, dovoľujeme si Vás požiadať, aby ste sa zdržali zverejnenia alebo akéhokoľvek použitia tejto správy alebo jej príloh. Zároveň si Vás dovoľujeme požiadať, aby ste nás o chybnom doručení bez zbytočného odkladu informovali a správu a jej prílohy následne zlikvidovali, ak neurčíme inak.

Informácie o spracúvaní osobných údajov môžete nájsť na <https://www.zsdisk.sk/GDPR>

Information stated in this document and its attachments is intended only for needs of proper addressees of this document. This document can contain personal data or information protected as a business secret, or information protected by other legal regulations. Thus, in case of receiving the document by error, we kindly ask you not to disclose, or use the document for your own needs. Likewise, we kindly ask you to notify us immediately upon such a case, and subsequently delete the document.

Please find the Privacy notice at <https://www.zsdisk.sk/GDPR>

GP č. 74/2021



Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci

zo dňa 14. februára 2023

Uznesenie MsZ č. 17/2023

I. MsZ prerokovalo návrh na zriadenie vecných bremien Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, a to:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (podzemné káblové NN 1kV, rozpojovacie a istiace skrine SR (4/2,3/3) vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku) a
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na časti zaťažených pozemkov:

- E-KN parc.č. 3808/2 orná pôda o výmere 12 674 m², vedená na LV č.9058 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3666/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2653 m², vedená na LV č.2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3677/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9250 m², vedená na LV č.2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3499/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 372 m², vedená na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3608/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2067 m², vedená na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec,
- E-KN parc.č. 934/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 196 m², vedená na LV č. 9058 v prospech Mesta Senec

v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní inžinierskych sietí, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 10,74 €/m².

II. MsZ **schvaľuje** zriadenie vecných bremien Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, a to:

- c) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (podzemné káblové NN 1kV, rozpojovacie a istiace skrine SR (4/2,3/3) vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku) a
- d) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na časti zaťažených pozemkov:

- E-KN parc.č. 3808/2 orná pôda o výmere 12 674 m², vedená na LV č.9058 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3666/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2653 m², vedená na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3677/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9250 m², vedená na LV č 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3499/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 372 m², vedená na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec,
- C-KN parc.č. 3608/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2067 m², vedená na LV č. 2800 v prospech Mesta Senec,
- E-KN parc.č. 934/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 196 m², vedená na LV č. 9058 v prospech Mesta Senec

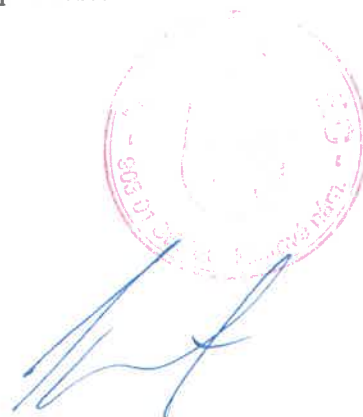
v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní inžinierskych sietí, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 10,74 €/m².

III. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:20, proti:0, zdržal sa:0, neprítomní:1, nehlasoval:



Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Mgr. Marta Hraňová
V Senci, dňa 17. 02. 2023