

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec : **Oznámenie o začatí územného konania a upustenie od ústneho konania.**

Stavebník **KVALSTAV, spol.s r.o., Pribinova 13, Senec, 903 01**, v zastúpení JFcon, s.r.o., Ľubochnianska 1, Bratislava, 831 04, podal dňa 06.03.2024, žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby s názvom '**Technická infraštruktúra Senec - Zóna Nitrianska**', umiestnenej na pozemku parc.č. **C-KN: 5476/24, 5476/26, 2719/2, 2723/2, 2724/2, 2725/2, 5476/6, 5476/22, 5476/18, E-KN: 1443/1, 1534, 1536/1**, katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

### **Popis stavby:**

Navrhovaná technická infraštruktúra bude pozostávať z vybudovania obslužnej cestnej komunikácie pre osobnú dopravu s príslušnými chodníkmi, z rozšírenia vodovodnej siete, rozšírenia stokovej siete, rozvodov NN, z prípravy pre rozvody optiky, rozvodov plynu, verejného osvetlenia, výstavby novej trafostanice a prekládky VN vedenia.

Mesto Senec, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s §36 ods. 4 stavebného zákona **oznamuje** začatie územného konania **verejnou vyhláškou** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Stavebný úrad v súlade s §36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, v súlade s §36 ods.3 stavebného zákona sa predpokladá, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade v Senci ( Lichnerova 93/31) počas stránkových dní v pondelok od 07:30-12:00, 13:00-15:00 a v stredu od 08:00-12:00, 13:00-17:00.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí v súlade s §17 ods. 4 správneho poriadku jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Upozornenie:** Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

**Ing. Pavol Kvál**  
primátor mesta  
v.z. Ing. Zuzana Grendelová  
oddelenie stavebného poriadku

*Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:*

1. KVALSTAV, spol.s r.o., Pribinova 13, Senec , 903 01
2. JFcon, s.r.o., Ľubochňianska 1, Bratislava, 831 04
3. Známym aj neznámym účastníkom konania, a prípadným dedičom známych a neznámych účastníkov konania, ktorých vlastnícke práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté. Vlastníkom okolitých pozemkov a stavieb na pozemkoch: **E-KN** – 1443/2, 1454/3, 1440, k.ú. Senec.
4. Varga Matej, Vinohradnícka 20, Senec, 903 01
5. Varga Gejza, Vinohranícka 20, Senec, 903 01
6. Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, 903 01
7. Varga Ján, Fándlyho 1644/8, Senec, 903 01
8. Kišš Štefan, Fraňa Kráľa 282/42, Senec, 903 01
9. FÉNIX SC s.r.o., Svätého Urbana 6, Senec, 903 01
10. Bielik Ladislav, Klimkovičová 34, Košice, 040 23
11. Mgr. Dzielavá Tatiana, Kollárova 2099/8, Senec, 903 01
12. PURE Home Fashion s.r.o., Harmónia 3048, Modra , 900 01
13. Melas Marian, Sokolská 1623/9, Senec, 903 01
14. WoodWork s.r.o., Bratislavská 15/A, Modra , 900 01
15. SENECOM, spol.s r.o., Lichnerova 92, Senec, 903 01
16. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava, 811 04
17. Hlboké jazero, o.z., Opletalova 5698/21, Bratislava, 841 07
18. Lassuová Mária, Sklenárikova 48, Bratislava, 821 02
19. Madarászová Janette, Pri Búroši 4365/3, Senec, 903 01
20. Csöbök Mária, Rosná 27, Senec, 903 01
21. Majová Zuzana, Dúhová 1862/18, Senec, 903 01
22. Janková Alžbeta, Tehelná 38, Senec, 903 01
23. Múčková Judita, Fraňa Kráľa 49, Senec, 903 01

*Doručuje sa dotknutým orgánom jednotlivo:*

1. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
2. SPP distribúcia a.s., Plátennícka 2, Bratislava, 821 09
3. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
4. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP - všetky úseky, Hurbanova 21, Senec, 903 01
5. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, Senec, 903 01
6. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Hurbanova 21, Senec, 903 01
7. Úrad BSK, odbor dopravy, Sabinovská 16, Bratislava, 820 05
8. Správa ciest BSK, Čučoriedková 6, Bratislava, 827 12
9. MV SR, Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, ODI, Hollého 8, Senec, 903 01
10. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, Bratislava, 820 09
11. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezínok, 902 01
12. MV SR, Sekcia informatiky, telekomunikácii a bezp., odb.telek., Pribinova 2, Bratislava
13. Dopravný úrad, Letisko M.r.Štefánika, Bratislava, 823 05
14. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava, 832 47
15. SVP š.p.- Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, Bratislava, 842 17
16. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 825 63
17. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, Bratislava, 811 04
18. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, Bratislava, 851 01
19. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, Bratislava, 842 50
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
21. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 08
22. OTNS, a.s., Vajnorská 137, Bratislava, 831 04
23. Mesto Senec - so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle mesta po dobu 15 dní a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu

*Doručuje sa na vedomie (bez právneho nároku na doručenie)*

1. KVALSTAV, spol.s r.o., Pribinova 13, Senec , 903 01
2. JFcon, s.r.o., Ľubochnianska 1, Bratislava, 831 04
3. Varga Matej, Vinohradnícka 20, Senec, 903 01
4. Varga Gejza, Vinohranícka 20, Senec, 903 01
5. Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, 903 01
6. Varga Ján, Fándlyho 1644/8, Senec, 903 01
7. Kišš Štefan, Fraňa Kráľa 282/42, Senec, 903 01
8. FÉNIX SC s.r.o., Svätého Urbana 6, Senec, 903 01
9. Bielik Ladislav, Klimkovičová 34, Košice, 040 23
10. Mgr. Dzielavá Tatiana, Kollárova 2099/8, Senec, 903 01
11. PURE Home Fashion s.r.o., Harmónia 3048, Modra , 900 01
12. Melas Marian, Sokolská 1623/9, Senec, 903 01
13. WoodWork s.r.o., Bratislavská 15/A, Modra , 900 01
14. SENECOM, spol.s r.o., Lichnerova 92, Senec, 903 01
15. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava, 811 04
16. Hlboké jazero, o.z., Opletalova 5698/21, Bratislava, 841 07
17. Lassuová Mária, Sklenárikova 48, Bratislava, 821 02
18. Madarászová Janette, Pri Búroši 4365/3, Senec, 903 01
19. Csöbökóvá Mária, Rosná 27, Senec, 903 01
20. Majová Zuzana, Dúhová 1862/18, Senec, 903 01
21. Janková Alžbeta, Tehelná 38, Senec, 903 01
22. Múčková Judita, Fraňa Kráľa 49, Senec, 903 01

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

---

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
odtlačok úradnej pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje:

Ing. Grendelová Zuzana

tel.: 02/20205 151

mail: [grendelovaz@senec.sk](mailto:grendelovaz@senec.sk)