

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec : **Oznámenie o začatí zlúčeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho konania.**

Stavebník **Mgr. Pomšár Miroslav, Košická 28, Senec, 903 01**, podal dňa 24.05.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom '**Projekt prestavby rodinného domu**', umiestnenej na pozemku parc.č. **1461/1,2,3, 1462**, k.ú. **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté zlúčené územné a stavebné konanie.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s §61 stavebného zákona, **oznamuje** podľa §26 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) začatie stavebného konania neznámym dedičom po zomrelom spoluvlastníkovi pozemku E-KN parc.č. 733/2, k.ú. Senec: Pomšár Ladislav, Hečkova 6, Senec, 903 01.

Vzhľadom na skutočnosť, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle §61 ods.2 stavebného zákona **upúšťa** od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade v Senci (Lichnerova 91/31) počas stránkových dní v pondelok od 07:30-12:00, 13:00-15:00 a v stredu od 08:00-12:00, 13:00-17:00.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe neoznámí, podľa §61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá sa, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Upozornenie: Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta
v.z. Ing. Zuzana Grendelová
oddelenie stavebného poriadku

Oznámenie sa doručí:

Verejnou vyhláškou:

Dedičom pozemku E-KN parcela číslo 733/2, katastrálne územie Senec, po zomrelom spoluvlastníkovi: Pomšár Ladislav, Hečkova 6, Senec, 903 01
Mgr. Pomšár Miroslav, Košická 28, Senec, 903 01

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje: Ing. Grendelová Zuzana

tel.: 02/20205 151

mail: grendelovaz@senec.sk