

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec : **Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania**

Stavebník **Sládeček Ladislav, Štefániková 70, Senec, 903 01**, podal dňa 16.10.2024 s posledným doplnením 04.12.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom '**Polyfunkčný objekt - stavebné úpravy, nadstavba a prístavba**', na pozemku parc. č. **3438, 3570/1, 3679/1, 3679/3**, katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Senec, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v súlade s §61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona **oznamuje** začatie stavebného konania verejnou vyhláškou dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Vzhľadom na skutočnosť, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle §61 ods.2 stavebného zákona **upúšťa** od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade v Senci (Lichnerova 91/31) počas stránkových dní v pondelok od 07:30-14:30 a v stredu od 08:30-16:30.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **10 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe neoznámí, podľa §61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá sa, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Upozornenie:** Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

**Ing. Pavol Kvál**  
primátor mesta  
v.z. Ing. Zuzana Grendelová  
oddelenie stavebného poriadku

*Doručuje sa:*

*Účastníkom konania - doručuje sa verejnou vyhláškou:*

1. Sládeček Ladislav, Štefániková 70, Senec, 903 01
2. Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, 903 01

3. Sládečková Edita, Štefániková 70, Senec, 903 01
4. Ing. Tallo Dušan, Veľký Grob 440, Veľký Grob, 925 27
5. Tallo Rastislav, Vajanského 4A, Senec, 903 01
6. Mgr. Lévárďy František, SNP 97, Senec, 903 01
7. SEVEN MILES s.r.o., Ľ. Fullu 2095/5 Senec 90301, Senec, 903 01
8. Znáмым aj neznáмым účastníkom konania, a prípadným dedičom známych a neznámych účastníkov konania, ktorých vlastnícke práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté.

*Dotknutým orgánom jednotlivo:*

1. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
2. SPP distribúcia a.s., Bratislava, Plátennícka 2, Bratislava, 825 11
3. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
4. Slovak Telekom, Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
5. e-Net, s.r.o., Lichnerova 35, Senec, 903 01
6. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 08
7. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP-všetky úseky, Hurbanova 21, Senec, 903 01
8. ORHaZZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
9. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, Bratislava, 851 01
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1, Bratislava, 841 04
11. Mesto Senec - so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle mesta po dobu 15 dní a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu

*Na vedomie (bez právneho nároku na doručenie)*

12. Sládeček Ladislav, Štefániková 70, Senec, 903 01
13. Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, 903 01
14. Ing. Tallo Dušan, Veľký Grob 440, Veľký Grob, 925 27
15. Tallo Rastislav, Vajanského 4A, Senec, 903 01
16. Mgr. Lévárďy František, SNP 97, Senec, 903 01
17. SEVEN MILES s.r.o., Ľ. Fullu 2095/5 Senec 90301, Senec, 903 01

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
odtlačok úradnej pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť