


|   |   |                                |
|---|---|--------------------------------|
|  | <b>Materiál pre zasadnutie<br/>Mestského zastupiteľstva v Senci<br/>konaného dňa 11.12.2024</b> | <b>číslo materiálu:<br/>35</b> |
|---|---|--------------------------------|

Názov materiálu: Návrh na zriadenie vecného bremena (Západoslovenská distribučná, a.s.; Šamorínska ul., Senec)

Návrh na uznesenie:

**I.** MsZ berie na vedomie, že mesto Senec má uzatvorenú Kúpnu zmluvu a zmluvu o zriadení vecného bremena č.032/24/04 zo dňa 19.08.2024, v ktorej sme sa zaviazali uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. najneskôr v lehote 9-tich mesiacov od uzatvorenia zmluvy č.032/24/04, predmetom ktorej bude zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúceho v práve prístupu, prechodu a prejazdu cez parcelu C-KN p.č. 4585/20 v rozsahu prístupovej komunikácie a to v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., v zmysle uznesenia MsZ č. 88/2024 zo dňa 26.06.2024.

**II.** MsZ po prerokovaní návrhu **schvaľuje** zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti **povinného z vecného bremena – Mesto Senec**, Mierové nám.8, 903 01 Senec, IČO:00305065 ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť: vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na časti zaťaženého pozemku **C-KN parc.č. 4585/20**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m<sup>2</sup> evidovaný na liste vlastníctva č.2800 v katastrálnom území Senec, v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č.43/2024, označený ako diel č.1 o výmere 53 m<sup>2</sup>, ktorý vyhotovila spoločnosť Geodetika, s.r.o., úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 28.11.2024 pod č.G1-1816/2024, (*pôsobiaci in rem*) v prospech **oprávneného z vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, Bratislava, PSČ 816 47, SR, IČO: 36361518, ako vlastníka nehnuteľností:

- pozemok C-KN parc.č. 4580/2, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie o výmere 243 m<sup>2</sup>,
- pozemok C-KN parc.č. 4581, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie o výmere 781 m<sup>2</sup>,
- pozemok C-KN parc.č. 4582, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie o výmere 3752 m<sup>2</sup>,
- pozemok C-KN parc.č. 4584/1, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie o výmere 2601 m<sup>2</sup>,

(...pokračovanie materiálu na ďalšej strane)

|                    | <b>funkcia</b>          | <b>meno</b>         | <b>podpis</b> |
|--------------------|-------------------------|---------------------|---------------|
| <b>Predkladá:</b>  | primátor mesta          | Ing. Pavol Kvál     |               |
| <b>Vypracoval:</b> | referent správy majetku | Bc. Jarmila Ďurčová |               |

Na prijatie uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov.

|                   | ZA | PROTI | ZDRŽAL SA | NEPRÍTOMNÝ | NEHLASOVAL |
|-------------------|----|-------|-----------|------------|------------|
| <b>HLASOVANIE</b> |    |       |           |            |            |

- pozemok C-KN parc.č. 4584/4, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie o výmere 79 m<sup>2</sup>,
  - stavba, popis stavby: rozvodňa, súpisné číslo 4166, postavená na C-KN parc.č. 4581, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie o výmere 781 m<sup>2</sup>, („Oprávnené nehnuteľnosti“) ako aj všetkých ďalších budúcich vlastníkov Oprávnených nehnuteľností a nimi poverených osôb.
- Vecné bremeno na zaťaženom pozemku sa zriaďuje **bezodplatne** a na **dobu neurčitú**.