

**Mesto Senec**  
**spoločný stavebný úrad**  
**Mierové námestie 8**

---

Č. j.: Výst.1273-24-Sc,Gu

Vec : Zverejnenie údajov podľa podľa § 35 ods. 2) zákona č. 50/196 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení a ustanovenia § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Stavebník, **METZO Slovakia s.r.o., Diaľničná cesta 3981/18, Senec, 903 01, v zastúpení v.z.DJ engineering, Slnenčnicova 5C, Rovinka , 900 41** podal dňa 18.11.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia ( zmena dokončenej stavby) na stavbu „**Logistické centrum Goodman Senec, Výrobnno-skladová hala C-rozšírenie technológie**“ ( stavebné objekty: **SO 03-Výrobnno-skladová hala C, SO 03.A – Výrobnno-skladová hala C-prestrešenie, SO 03.B-Odstavná plocha cisterny so záchytnou šachtou, SO 08.1 Areálová dažďová kanalizácia – presun prípojky pre vpust 1,2,4, PS 11 Technológia**) na pozemku parc. č. **5585/1, 5585/33, 5585/29** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie – zmena dokončenej stavby.

Podaním žiadosti bolo v zmysle § 18 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (právnny poriadok) a § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začaté stavebné konanie ( zmena dokončenej stavby).

Pre uvedený areál bol v roku 2007 spracovaný zámer v zmysle zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pod názvom „Logistika Senec G“ a bolo vydané rozhodnutie pod číslom ŽP/EIA/1920/07-Ba zo dňa 26. 09. 2007, že sa navrhovaná činnosť nebude posudzovať v zmysle uvedeného zákona.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe predloženého zámeru vykonal zisťovacie konanie a vydal rozhodnutie č. OU-SC-OSZP/2015/004668-Gu dňa 13. 05. 2015 podľa § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, že navrhovaná činnosť „ Výrobná hala Metzeler Slovakia, s.r.o.“ sa nebude posudzovať.

V zmysle § 58a ods.3 zákona č. 50(1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zverejňuje stavebný úrad:

- Kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia ( povolenie zmeny stavby pred jej dokončením)
- Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania je prístupné na stránke:  
<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/vyrobnna-hala-metzeler-slovakia-s-r-o->

V zmysle § 38 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.Z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zverejňuje stavebný úrad:

- a) žiadosť o začatie povoľovacieho konania  
Žiadosť o stavebné povolenie ( zmena dokončenej stavby) – vid' príloha
- b) miesto, kde je rozhodnutie vydané v povoľovacom konaní k nahliadnutiu verejnosti  
rozhodnutie – stavebné povolenie ku dňu zverejnenia nebolo vydané
- c) podmienky na realizáciu navrhovanej činnosti uvedené v povolení  
podmienky ku dňu zverejnenia stanovené neboli
- d) hlavné opatrenia na predchádzanie, zníženie, a ak je to možné, kompenzácie významných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak bolo udelené povolenie

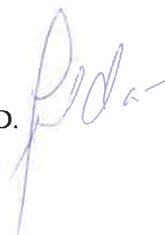
Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania v zmysle § 38 a § 39 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

- e) informáciu o účasti verejnosti v povoľovacom konaní  
dotknutá verejnosť v zisťovacom konaní sa nezúčastnila
- f) dátum nadobudnutia právoplatnosti povolenia  
povolenie zmeny dokončenej stavby stavebné povolenie ku dňu zverejnenia vydané nebolo

Toto oznámenie – informácia bude zverejnené po dobu povoľovacieho konania na úradnej tabuli Mesta Senec na webovom sídle: <https://www.senec.sk/oznamy-mesta/kategorie-oznamov-mesta/uradna-tabula/>

**MESTO SENEČ**  
MESTSKÝ ÚRAD  
Mierové nám. 8  
903 01 SENEČ  
-57-

Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta  
v.z. Ing. Hedviga Guldanová, PhD.  
oddelenie stavebného poriadku



Zverejnené dňa.....

Zvesené dňa.....

Vybavuje:

Ing. Hedviga Guldanová, PhD. telefón :02/20205 139 mail: [guldanovah@senec.sk](mailto:guldanovah@senec.sk)



Spoločný obecný (stavebný) úrad v Seneci

17.11.2024

**Žiadosť o stavebné povolenie podľa § 58 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov, a § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.**

Obdobie č. 19603/24  
Číslo spisu: 1274-24  
Podr. Guddanová  
Mesto: SLOVAKIA  
Vybavuje: SMO

**I. Stavebník(ci):**

Meno, priezvisko (názov právnickej osoby)

METRO SLOVAKIA SMO  
LAJTONOVA CESTA 381/18, Senec, 903 01

Adresa trvalého pobytu (sídlo právnickej osoby)

Pre potreby ekonomického útvaru Mesta Senec (vyplňať len pokiaľ je stavba v k.ú. Senec):

rodné číslo alebo v prípade právnickej osoby IČO 47238844 Telefónny kontakt 057 080 800

Druh stavby (podľa projektovej dokumentácie):

STAVBA TECHNOLÓGIÉ - ÚSTROJNO -

Účel Stavby podľa projektovej dokumentácie (bytové, nebytové, inžinierske siete):

OKLADÁ HALAC -  
ROZŠÍRENIE TECHNOLÓGIÉ

**II. Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku:**

Číslo listu vlastníctva k stavbe: 8870

Podľa evidencie nehnuteľností, parcela č.:

p.č. 5585/1 - OSTATNÁ ZUČKA 5585/33 - ZASTAV. PLOCHA

Druh (kultúra):

Katastrálne územie: SENEC

Parcelné čísla susedných pozemkov alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako

stavenisko:

druh (kultúra): kat. územie:

K stavebnému pozemku (prípadne k existujúcej stavbe) má stavebník:

- vlastnícke právo: LAJTONOVA SLOVAKIA

- iné právo (uviesť aké):

**III. Údaje o dokumentácii:**

Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta: JF con s.r.o. Družstevná

52/6, 037 01, LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

**IV. Údaj o tom či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocne**

Zhotoviteľ: generálny dodávateľ stavby

resp. meno a adresa stavebného

dozoru:

**V. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania (vlastníci susedných pozemkov a stavieb):** vydokladovať kópiami

listov vlastníctva: [www.katasterportal.sk](http://www.katasterportal.sk) alebo [www.mapka.gku.sk](http://www.mapka.gku.sk)

Parcela č. 5585/1 QLP Senec 5 (Slovakia) s.r.o. Laurinská 18,

Parcela č. 5585/37 QLP Senec 3 (Slovakia) Rýchlostná 81 01

Parcela č. LAJTONOVA SLOVAKIA SMO, Senec 903 01

Parcela č.

Parcela č.

Mesto Senec, Spoločný obecný úrad (konajúci za mesto Senec a príslušné obce vo svojej pôsobnosti) spracúva poskytnuté osobné údaje v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť archivované v súlade s registratúrnym plánom mesta. Môžete od nás požadovať prístup k Vaším osobným údajom, máte právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu. Predmetné práva si môžete uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mesto Senec, Spoločný obecný úrad, Mierové nám. 8, Senec, 903 01, alebo osobne do podateľne na mestskom úrade v Seneci, alebo na podateľni príslušnej obce, kde sa stavba nachádza alebo elektronicky do e- stránky Mesta Senec alebo príslušnej obce.

V Breh Senec, dňa: 17.11.2024

Podpisy všetkých žiadateľov