

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst.1494-23-Sc,Kt

dňa 02.01.2025

Vec : Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania

Stavebník **BD Management s.r.o., Trnavská cesta 14, Bratislava, 831 04** podal dňa 29.03.2023 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby '**IBV Senec vonkajšia infraštruktúra-inžinierske siete**' na pozemku parc. č. „C“ **5276/4,6,9, 12,13,14, 17,20,21,23,32,51,11,43,44,24,50, 147/18,15,1** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Objektová skladba DUR:

- SO 01 Príprava územia
- SO 02 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 03 Verejný vodovod a vodovodné prípojky
- SO 04 Kanalizácia splašková a prípojky
- SO 05 Dažďová kanalizácia
- SO 06 STL plynovod a pripojovacie plynovody
- SO 07 Vonkajšie rozvody NN
- SO 08 NN prípojky
- SO 09 Verejné osvetlenie
- SO 10 Slaboprúdové rozvody, optické káble

Mesto Senec, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že pre územie, ktorého sa návrh dotýka je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno návrh na územné rozhodnutie posúdiť, stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 2,4 stavebného zákona **upúšťa** od ústneho konania.

Do podkladov územného rozhodnutia možno nahliadnuť na Stavebnom úrade / Lichnerova 93/31/ počas stránkových dní v pondelok od 8,00 – 15,00 hod., v stredu od 8,00 – 17,00 hod. Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr do **10 pracovných dní** od doručenia oznámenia o začatí konania na tunajšom úrade, inak sa na ne neprihliadne. V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote ako ostatní účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v územnom konaní zastupovať, musí sa v súlade s § 17 ods. 4 správneho poriadku sa preukázať písomným plnomocenstvom.

Upozornenie: Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta
v.z. Ing.Adriana Kutšalová
oddelenie stavebného pozadku

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje: Ing. Adriana Kutšálová telefón : 02/20205 138 mail: kutsalovaa@senec.sk

