



SCHVALOVACIA DOLOŽKA

Mesto Senec potvrdzuje platnosť územnoplánovacej dokumentácie v zmysle Uznesenia MsZ v Senci č. 192/2024 zo dňa 11.12.2024.

PRIMÁTOR MESTA: Ing. Pavol Kvál PEČIATKA A PODPIS:

LEGENDA

STAV	NÁVRH PLATNÝ ÚPN	NÁVRH NOVÝ ÚPN	
[Red]	[Red]	[Red]	Hromadná bytová výstavba
[Light Red]	[Light Red]	[Light Red]	Individuálna bytová výstavba
[Orange]	[Orange]	[Orange]	Bývanie, služby a drobné prevádzky
[Light Orange]	[Light Orange]	[Light Orange]	Rekreačné bývanie a šport
[Purple]	[Purple]	[Purple]	Polyfunkcia, bývanie a občianska vybavenosť
[Light Purple]	[Light Purple]	[Light Purple]	Občianska vybavenosť
[Dark Purple]	[Dark Purple]	[Dark Purple]	Zmiešané územie obchodu, služieb a výroby
[Yellow]	[Yellow]	[Yellow]	Šport a rekreácia
[Light Yellow]	[Light Yellow]	[Light Yellow]	Priemysel
[Brown]	[Brown]	[Brown]	Polnohospodárstvo
[Light Brown]	[Light Brown]	[Light Brown]	Skлады, logistika
[Dark Brown]	[Dark Brown]	[Dark Brown]	Ťažba štrkopieskov
[Olive]	[Olive]	[Olive]	Skłádka odpadu
[Dark Olive]	[Dark Olive]	[Dark Olive]	Dopravná vybavenosť
[Dark Blue]	[Dark Blue]	[Dark Blue]	Technická vybavenosť energetika
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	Technická vybavenosť vodné hospodárstvo
[Green]	[Green]	[Green]	Cintorín
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	Výhľadová rezerva pre cintorín
[Dark Green]	[Dark Green]	[Dark Green]	Park (zelen so sadovníckymi a lesoparkovými úpravami)
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	Zeleň dopravných koridorov
[Dark Green]	[Dark Green]	[Dark Green]	Záhrada (záhradková oblasť)
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	Les
[Dark Green]	[Dark Green]	[Dark Green]	Krajinná zeleň
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	Vodná plocha
[Light Yellow]	[Light Yellow]	[Light Yellow]	Pole
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	Vínica
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	Sad

Hranice a ochranné páma		Verejné technické vybavenie - navrhované	
STAV	NÁVRH		
[Dashed Line]	[Dashed Line]	[Pink Line]	VN vedenie
[Dotted Line]	[Dotted Line]	[Blue Line]	Vodovod
[Dotted Line]	[Dotted Line]	[Orange Line]	Kanalizácia splašková
[Dotted Line]	[Dotted Line]	[Yellow Line]	STL plynovod
[Dotted Line]	[Dotted Line]	[Pink Circle]	BOD napojenia elektro
[Dotted Line]	[Dotted Line]	[Blue Circle]	BOD napojenia voda
[Dotted Line]	[Dotted Line]	[Orange Circle]	BOD napojenia kanalizácia
[Dotted Line]	[Dotted Line]	[Yellow Circle]	BOD napojenia plyn
[Dotted Line]	[Dotted Line]	[Grey Line]	Zberné komunikácie
[Dotted Line]	[Dotted Line]	[Black Circle]	Dopravný uzol

Verejné technické vybavenie - UPN	
STAV	NÁVRH NOVÝ ÚPN
[Blue Line]	[Blue Line]
[Green Line]	[Green Line]
[Orange Line]	[Orange Line]
[Light Blue Line]	[Light Blue Line]
[Light Green Line]	[Light Green Line]
[Light Yellow Line]	[Light Yellow Line]
[Light Green Line]	[Light Green Line]
[Light Green Line]	[Light Green Line]

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY SENEC - MARGOVO POLE MESTO SENEC

ČISTOPIS

1. Širšie vzťahy



Obstarávateľ: Mesto Senec
Spracovateľ: AUREX spol. s r.o.
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Ľubomír Klaučo
Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Ján Gallo, Ing. Michal Viliček