

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec : Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania verejnou vyhláškou

Stavebník, **Device s.r.o., Trnavská 27, Senec, 903 01** podal dňa 27.11.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „**Bytový dom Senec**“ s objektovou skladbou **SO 03 Trafostanica, SO 04 Distribučné VN rozvody, SO 05 Vonkajšie NN rozvody, SO 05.1 Prípojka NN, SO 06 Verejné osvetlenie, SO 07 Prípojky vody, SO 08 Prípojky splaškovej kanalizácie** na pozemku parc. č. **5187, 5186/7, 5184/32, 5185/5** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie

Mesto Senec, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona (veľký počet účastníkov konania)

o z n a m u j e

začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a pretože sú mu dobre známe pomery staveniska, podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 a 4 stavebného zákona určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na námietky a pripomienky, ktoré mohli alebo mali byť uplatnené pri územnom konaní, stavebný úrad neprihliada podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade v Senci (Lichnerova 93/31) počas stránkových dní v pondelok od 07:30-12:00, 13:00-15:00 a v stredu od 08:00-12:00, 13:00-17:00.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí v súlade s §17 ods. 4 správneho poriadku jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta
v.z. Ing.Hedviga Guldanová,PhD.
oddelenie stavebného poriadku

Doručuje sa účastníkom konania –verejnou vyhláškou

1. Device s.r.o., Trnavská 27, Senec, 90301
2. INGART group, s.r.o., Ing.,Mgr.Art. Peter Živner, Majerníková 1/B, Bratislava, 84105
3. D1 PARK Infra, s.r.o., Vajnorská 137, 830 00 Bratislava
4. PW Management SE, Panenská 6, Bratislava, 811 03
5. Auto Group Logistic s.r.o., Ladomerská Vieska 123, Ladomerská Vieska, 965 01
6. Známym aj neznámym účastníkom konania, a prípadným dedičom známych a neznámych účastníkov konania, ktorých vlastnícke práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté - vlastníkom okolitých pozemkov a stavieb na pozemkoch : KN „C“ 5189/1, 5186/6, 5186/8, 5184/30, 5156/50, 5156/124, 5184/2, 5156/99, 5156/90

Dotknutým orgánom jednotlivo:

1. Okresný úrad Senec,odbor starostlivosti o ŽP-všetky úseky, Hurbanova 21, Senec, 903 01
2. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského, 811 07 Bratislava
3. PPA POWER DS, Vajnorská 137, 830 00 Bratislava
4. D1 PARK Infra, s.r.o., Vajnorská 137, 830 00 Bratislava
5. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
6. SPP distribúcia a.s., Bratislava , Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
7. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
8. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, Bratislava, 811 04
9. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 825 63
10. Orange, s.r.o., Metodova 3, Bratislava, 821 08
11. FibreNet, s.r.o., Topoľnícka cesta 18a, Trhová Hradská 930 13
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalska 28, Bratislava, 832 47
13. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, Bratislava, 84250
14. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, Bratislava, 851 01

Mesto Senec - so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle mesta po dobu 15 dní a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu

Navrhovateľ – so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky vo vchode bytového domu č. 5553 po dobu 15 dní a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu

Doručuje sa na vedomie (bez právneho nároku na doručenie)

1. Device s.r.o., Trnavská 27, Senec, 90301
2. INGART group, s.r.o., Ing.,Mgr.Art. Peter Živner, Majerníková 1/B, Bratislava, 84105

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §61 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta) (**aj vo vchode bytového domu s.č. 5553 na p.č 5189/1**). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od

do.....

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje:

Ing. Guldanová Hedviga PhD. telefón :02/20205 139 guldanovah@senec