

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst. 614-25-Sc,Kt

dňa 04.03.2025

Vec : Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Erika Sajková, Kubačova 5, Bratislava, 831 06** podal dňa 05.02.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbe '**Rekreačný dom**' na pozemku parc. č. **5481/24,113** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s §61 ods.4. stavebného zákona, oznamuje začatie stavebného konania všetkým účastníkom.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s priloženými dokladmi poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Stavebnom úrade /Lichnerova 93/31/ počas stránkových dní v pondelok od 8,00 – 15,00 hod., v stredu od 8,00 – 17,00 hod.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí, podľa §61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že zo stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Upozornenie: Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta
v.z. Ing. Adriana Kutšálová
oddelenie stavebného poriadku

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty určenej § 61 odseku 3 stavebného zákona.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Oznámenie sa doručí :

1. Erika Sajková, Kubačova 5, Bratislava, 831 06
2. Ing.arch. Laura Varkondová, Pluhová 52, Bratislava, 831 03
3. J.V.G s.r.o, Štefunkova 3, Bratislava, 821 03
4. Architec2re Svetko+Česneková s.r.o, Na pasienku 12, Chorvátsky Grob, 900 25
5. Ing.JUDr. Sloboda Michal, Vajanského 1, Senec, 903 01
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
7. SPP distribúcia a.s., Bratislava , Plátennícka 2 , Bratislava, 821 09
8. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
9. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 821 06
10. SNN s.r.o, Šamorínska 44, Senec, 903 01

Vybavuje:Ing.Adriana Kutšálová telefón :02/20205 138