

Dôvodová správa k odpredaju nehnuteľnosti (Eva Bogyai a Martin Škára, pozemok na Robotníckej ulici)

Predmet predaja:

- pozemok C-KN s **parc. č. 5276/24**, o celkovej výmere 117 m², druh: orná pôda, vedená na LV č. 2800, k.ú. Senec

Kupujúci: Eva Bogyai, Štefánikova 738/50, 903 01 Senec a
Martin Škára, Opatovská 139, 911 01 Trenčín

Odôvodnenie:

Mestskému úradu v Senci bola dňa 25.07.2024 doručená žiadosť žiadateľov: Eva Bogyai a Martin Škára o odpredaj pozemku, ktorý sa nachádza v priamom susedstve pozemku žiadateľov (p.č. 5276/44), pričom žiadatelia uvádzajú, že predajom nebudú obmedzení vlastníci susediacich pozemkov.

Žiadosť bola predložená v poradných orgánoch Mestského zastupiteľstva:

Návrh komisie výstavby a ÚP, zo dňa 30.10.2024:

Návrh uznesenia č. 63/2024: „Komisia návrh na odpredaj nehnuteľnosti v zmysle dôvodovej správy a priloženého náčrtu odporúča a pozemky pokladá za trvalo prebytočný podľa čl. 2 ods. 1 písm. a) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.“

Hlasovanie: ZA:0, **PROTI: 7**, ZDRŽAL SA: 0

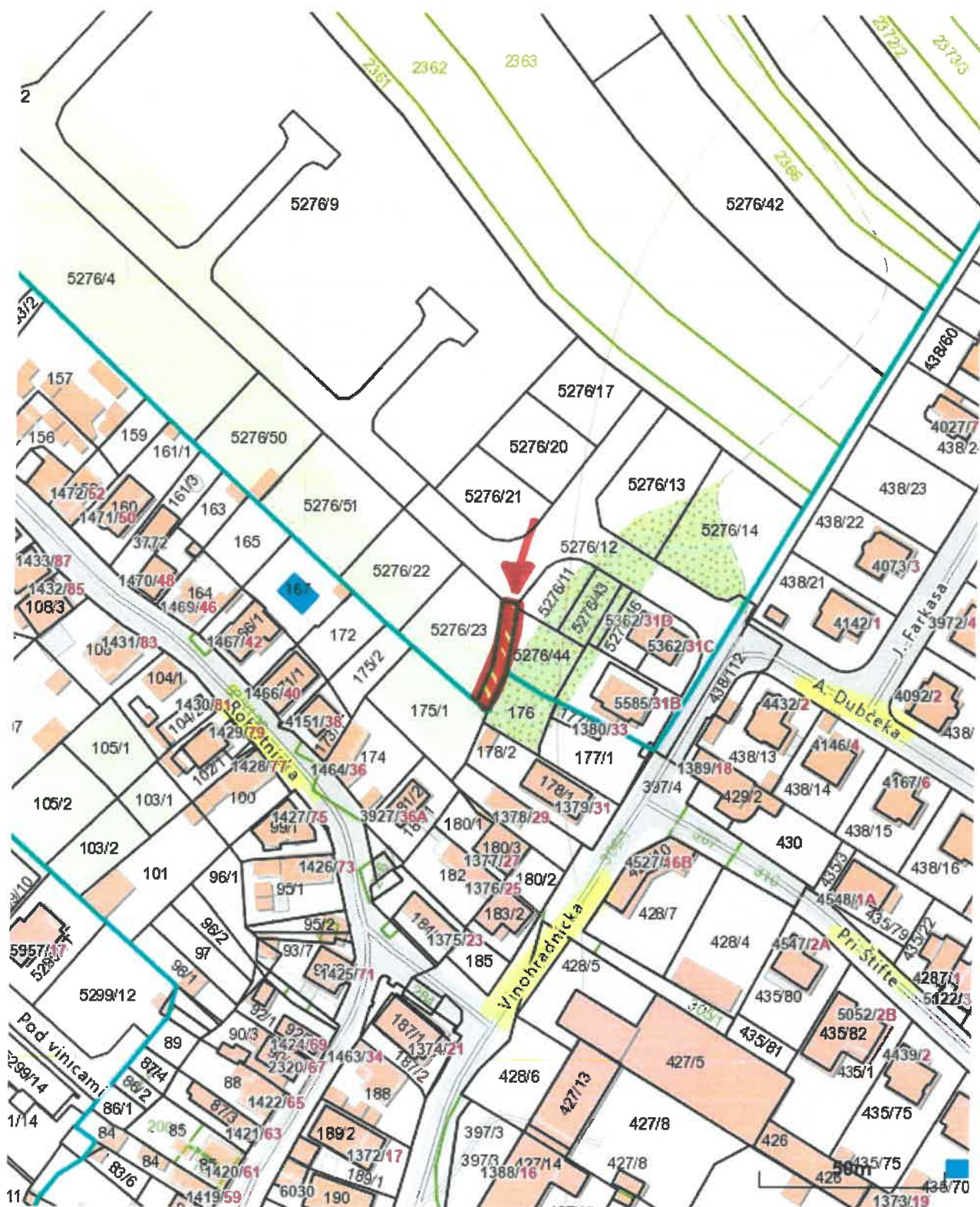
Pozn.: Komisia sa zhodla, že predmetný pozemok nie je vhodný na odpredaj, keďže vytvára koridor k pozemku vo vlastníctve mesta Senec. Došlo by k zbytočnému obmedzeniu využitia uvedeného susedného pozemku vo vlastníctve mesta Senec.

Stanovisko Mestskej rady, zo dňa 26.03.2025

Mestská rada s návrhom nesúhlasí.

Parcela registra C, 5276/24

Bratislavský > Senec > Senec > k.ú. Senec



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné

Eva Bog
telefón

Trenčín,

Mestský úrad Senec

M

903 01 Senec

Mestský úrad Senec	
Dátum: 25 -07- 2024	
Ev. číslo:	Číslo spisu:
Prílohy/losy:	Vybavuje:

V Senci dňa 15.07.2024

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Mesta Senec

Žiadame Vás o odkúpenie pozemku vo výmere 117 m² (príloha č. 1) parcela registra C, č. 5276/24 v katastrálnom území Senec, vo vlastníctve Mesta Senec.

Pozemok je v priamom susedstve s pozemkom na parcele registra C, č. 5276/44, ktorého sme spoluvlastníci. Predajom nebudú obmedzení vlastníci pozemkov v susedstve.

S pozdravom

Eva Bogyai

Martin Škára

Prílohy:

1. Kópia katastrálnej mapy so zakreslením predmetu žiadosti - pozemku vo vlastníctve Mesta Senec

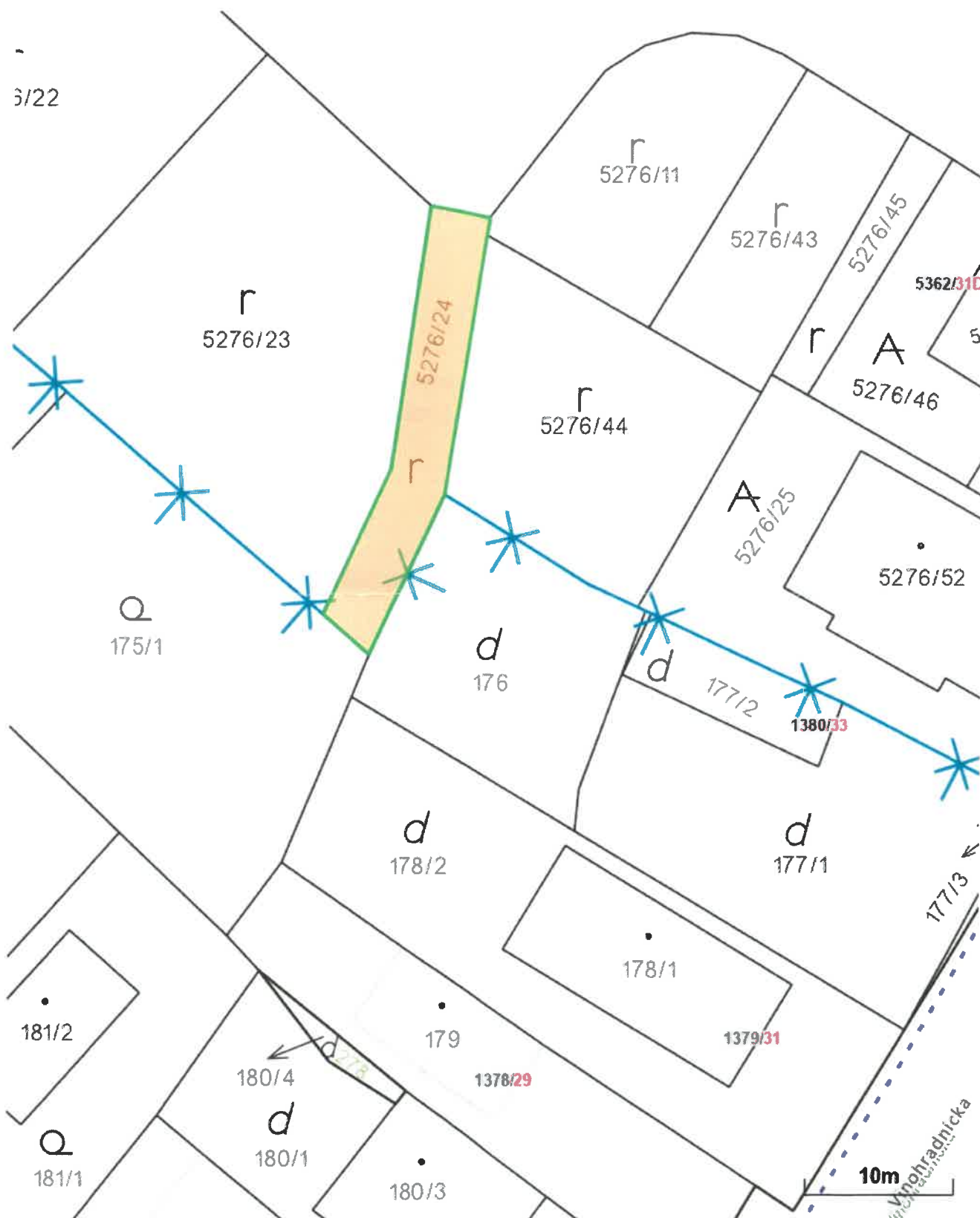
Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Senec	Obec Senec	Katastrálne územie Senec
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 5276/24		
	Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie		
Dátum a čas vyhotovenia	15.7.2024 15:37:43	Bez autorizácie	
Údaje platné k	12.7.2024 18:00:00		

Parcela registra C, 5276/24

Bratislavský > Senec > Senec > k.ú. Senec

Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.
Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.